

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/ŞY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYIDAT	SATIŞ BİRLİM BEDELİ (TL/m ²)	MUHAMMEN BEDEL (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT TUTARI (TL)
1	KAYSERİ	MELİKGAZI	FATİH	16008	84	135.93.80	30.00	A	KIRALAMA İZLEMİ 3 YIL	*Kamulaştırma ayrılan yerlere Çevre, Sağlık ve İklim Bakanlığı Bakanlığınca değişik birtipçe için talep edilmiş taşınmazlar hakkında çıkarılan Harcırmaya işlemler		YİLEK KIRALAMA BEDELİ 120.000 TL KDV (% 20) olup, 5 yıla Kiraletme bedeli ve KDV bedeli peşin ödenmektedir.	PEŞİN	1.000.000,00
2	KAYSERİ	MELİKGAZI	FATİH	16008	84	135.93.80	60.00	B	KIRALAMA İZLEMİ 3 YIL	*Kamulaştırma ayrılan yerlere Çevre, Sağlık ve İklim Bakanlığı Bakanlığınca değişik birtipçe için talep edilmiş taşınmazlar hakkında çıkarılan Harcırmaya işlemler		YİLEK KIRALAMA BEDELİ 120.000 TL KDV (% 20) olup, 5 yıla Kiraletme bedeli ve KDV bedeli peşin ödenmektedir.	PEŞİN	1.000.000,00
3	DEYARBAKIR	KAYAPINAR	YOLBOYU	25371	1	34.699,87	34.699,87	KONUT ALANI	Ayrıntı Notları E.1.20 Yınyıldık 6 kat 120 ada 10 parsel ile 121 ada 10 parselde inşaat yapılmamış alanlardır. Başvuru edilmiş parselde kesin tasarımlar yapılmamıştır. İmar edilmiş alanların da kesin tasarımlar yapılmamıştır. İmar edilmiş alanların da kesin tasarımlar yapılmamıştır.	*Diğer (Korumaya): "Kamulaştırma ayrılan yerlere Çevre, Sağlık ve İklim Bakanlığı Bakanlığınca değişik birtipçe için talep edilmiş taşınmazlar hakkında çıkarılan Harcırmaya işlemler" 1 Tarih: 18.07.2012 Sayı: 6902/82 (23/07/2022 tarih ve 20172 jencyemye an ile)	17.000,00	6.342.899.000,00	% 25 peşin - 48 ay vadeli (YİBK anında % 20 artırı)	1.000.000,00
4	DEYARBAKIR	KAYAPINAR	YOLBOYU	25376	1	20.862,45	20.862,45	KONUT ALANI	Ayrıntı Notları E.1.20 Yınyıldık 6 kat 120 ada 10 parsel ile 121 ada 10 parselde inşaat yapılmamış alanlardır. Başvuru edilmiş parselde kesin tasarımlar yapılmamıştır. İmar edilmiş alanların da kesin tasarımlar yapılmamıştır. İmar edilmiş alanların da kesin tasarımlar yapılmamıştır.	*Diğer (Korumaya): "Kamulaştırma ayrılan yerlere Çevre, Sağlık ve İklim Bakanlığı Bakanlığınca değişik birtipçe için talep edilmiş taşınmazlar hakkında çıkarılan Harcırmaya işlemler" 1 Tarih: 18.07.2012 Sayı: 6902/82 (23/07/2022 tarih ve 20172 jencyemye an ile)	17.000,00	6.205.447.130,00	% 25 peşin - 48 ay vadeli (YİBK anında % 20 artırı)	1.000.000,00
5	DEYARBAKIR	KAYAPINAR	YOLBOYU	25397	1	12.243,36	12.243,36	KONUT ALANI	Ayrıntı Notları E.1.20 Yınyıldık 6 kat 120 ada 10 parsel ile 121 ada 10 parselde inşaat yapılmamış alanlardır. Başvuru edilmiş parselde kesin tasarımlar yapılmamıştır. İmar edilmiş alanların da kesin tasarımlar yapılmamıştır. İmar edilmiş alanların da kesin tasarımlar yapılmamıştır.	*Diğer (Korumaya): "Kamulaştırma ayrılan yerlere Çevre, Sağlık ve İklim Bakanlığı Bakanlığınca değişik birtipçe için talep edilmiş taşınmazlar hakkında çıkarılan Harcırmaya işlemler" 1 Tarih: 18.07.2012 Sayı: 6902/82 (23/07/2022 tarih ve 20172 jencyemye an ile)	17.500,00	891.626.200,00	% 25 peşin - 48 ay vadeli (YİBK anında % 20 artırı)	1.000.000,00
6	DEYARBAKIR	KAYAPINAR	YOLBOYU	25400	1	38.179,87	38.179,87	KONUT ALANI	Ayrıntı Notları E.1.20 Yınyıldık 6 kat 120 ada 10 parsel ile 121 ada 10 parselde inşaat yapılmamış alanlardır. Başvuru edilmiş parselde kesin tasarımlar yapılmamıştır. İmar edilmiş alanların da kesin tasarımlar yapılmamıştır. İmar edilmiş alanların da kesin tasarımlar yapılmamıştır.	*Diğer (Korumaya): "Kamulaştırma ayrılan yerlere Çevre, Sağlık ve İklim Bakanlığı Bakanlığınca değişik birtipçe için talep edilmiş taşınmazlar hakkında çıkarılan Harcırmaya işlemler" 1 Tarih: 18.07.2012 Sayı: 6902/82 (23/07/2022 tarih ve 20172 jencyemye an ile)	17.000,00	6.267.298.000,00	% 25 peşin - 48 ay vadeli (YİBK anında % 20 artırı)	1.000.000,00
7	DEYARBAKIR	BAĞLAR	ÖZLAKLI	35268	1	7.960,17	7.960,17	KÜLTÜR SANAYİ ALANI	E:0.90 Hiss:7 m.	*Açıklama: Kamulaştırma ayrılan yerlere Çevre ve Sağlık Bakanlığı Bakanlığınca farklı amaçlarla kullanılmak üzere talep edilmiş taşınmazlar hakkında çıkarılan Harcırmaya işlemler (15/03/2022 tarih ve 4000 jencyemye an ile)	16.250,00	1.491.751.062,50	% 25 peşin - 48 ay vadeli (YİBK anında % 20 artırı)	1.000.000,00
8	DEYARBAKIR	BAĞLAR	ÖZLAKLI	35268	3	7.970,07	7.970,07	KÜLTÜR SANAYİ ALANI	E:0.90 Hiss:7 m.	*Açıklama: Kamulaştırma ayrılan yerlere Çevre ve Sağlık Bakanlığı Bakanlığınca farklı amaçlarla kullanılmak üzere talep edilmiş taşınmazlar hakkında çıkarılan Harcırmaya işlemler (15/03/2022 tarih ve 4000 jencyemye an ile)	16.250,00	1.471.200.472,50	% 25 peşin - 48 ay vadeli (YİBK anında % 20 artırı)	1.000.000,00
9	DEYARBAKIR	CINAR	FATİH	553	1	676,51	676,51	KONUT ALANI	İFTİŞİK MEZANİ 3 KAT	-	18.200,00	1.230.700,00	% 25 peşin - 48 ay vadeli (YİBK anında % 20 artırı) Peşin ödenek % 15 indirim uygulanacaktır.	1.000.000,00
10	DEYARBAKIR	CINAR	FATİH	554	1	528,84	528,84	KONUT ALANI	İFTİŞİK MEZANİ 3 KAT	-	18.850,00	1.044.834,00	% 25 peşin - 48 ay vadeli (YİBK anında % 20 artırı) Peşin ödenek % 15 indirim uygulanacaktır.	1.000.000,00
11	DEYARBAKIR	CINAR	FATİH	555	1	1.254,00	1.254,00	KONUT ALANI	İFTİŞİK MEZANİ 3 KAT	*"*****" İZALANDEKİ	18.550,00	1.017.516.400,00	% 25 peşin - 48 ay vadeli (YİBK anında % 20 artırı) Peşin ödenek % 15 indirim uygulanacaktır.	1.000.000,00
12	DEYARBAKIR	CINAR	FATİH	556	1	1.461,26	1.461,26	KONUT ALANI	İFTİŞİK MEZANİ 3 KAT	-	18.550,00	1.121.505.810,00	% 25 peşin - 48 ay vadeli (YİBK anında % 20 artırı) Peşin ödenek % 15 indirim uygulanacaktır.	1.000.000,00
13	DEYARBAKIR	CINAR	FATİH	557	1	1.500,72	1.500,72	KONUT ALANI	İFTİŞİK MEZANİ 3 KAT	-	18.550,00	1.121.915.658,00	% 25 peşin - 48 ay vadeli (YİBK anında % 20 artırı) Peşin ödenek % 15 indirim uygulanacaktır.	1.000.000,00
14	DEYARBAKIR	CINAR	FATİH	558	1	996,00	996,00	KONUT ALANI	İFTİŞİK MEZANİ 3 KAT	-	18.850,00	1.822.238,00	% 25 peşin - 48 ay vadeli (YİBK anında % 20 artırı) Peşin ödenek % 15 indirim uygulanacaktır.	1.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/ŞÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HESAB (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYKAT	SATIŞ BİRLİM BEDELİ (TL/m ²)	MUHAMMEN BEDEL (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT TUTARI (TL)
43	İSTANBUL	TUZLA	AYRINLI	0	4477	465,21	465,21	KONUT ALANI	E:1.50 H:20x21.5 m (H.azmde uygulanması tabiidir.)	-	130.000,00	69.244.200,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 anlık)	6.000.000,00
44	İSTANBUL	TUZLA	AYRINLI	0	4562	1.826,55	1.826,55	KONUT ALANI	E:1.75 İZ KAT (H.azmde uygulanması tabiidir.)	-	121.250,00	638.814.187,50	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 anlık)	63.000.000,00
45	İSTANBUL	TUZLA	AYRINLI	0	4566	398,82	398,82	KONUT ALANI	E:1.50 H:20x21.5 m (H.azmde uygulanması tabiidir.)	-	130.000,00	17.996.400,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 anlık)	6.000.000,00
46	İSTANBUL	TUZLA	AYRINLI	0	4567	552,49	552,49	KONUT ALANI	E:1.60 H:20x24.5 m (H.azmde uygulanması tabiidir.)	-	122.000,00	112.114.780,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 anlık)	62.000.000,00
47	İSTANBUL	TUZLA	AYRINLI	0	4666	678,63	678,63	KONUT ALANI	E:1.60 H:20x21.5 m (H.azmde uygulanması tabiidir.)	-	122.000,00	114.671.960,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 anlık)	62.000.000,00
48	İSTANBUL	TUZLA	AYRINLI	0	4732	259,91	259,91	KONUT ALANI	E:1.50 H:20x21.5 m (H.azmde uygulanması tabiidir.)	-	121.000,00	63.174.110,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 anlık)	6.000.000,00
49	İSTANBUL	TUZLA	AYRINLI	0	4754	995,14	995,14	TEC.ARETE ALANI	Planın özel amaçla uygulanması.	*İmar dışlanmasında alınması (04/09/2020 tarih ve 19595 sayılı no ile)	121.750,00	121.654.575,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 anlık)	12.000.000,00
50	İSTANBUL	TUZLA	AYRINLI	132	9	966,43	966,43	ÖZEL SAĞLIK TEŞİS ALANI	E:1.50 6 KAT (Fahriyat yapı binalarında) Yapılaşılabilir alan 11 katlık sınırlanmıştır. giriş alınmalıdır.	-	127.000,00	133.086.330,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 anlık)	15.000.000,00
51	İSTANBUL	TUZLA	AYRINLI	6051	4	169,00	169,00	KONUT ALANI	HİTİRK. NİZAM 4 KAT E:1.75	*Adana Gözlemeği Bölgesi İçin Alınan Kalmak üzere (2010/2019 tarih ve 1579 sayılı no ile)	117.750,00	16.779.750,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 anlık)	6.000.000,00
52	İSTANBUL	TUZLA	AYRINLI	6052	4	169,00	169,00	KONUT ALANI	HİTİRK. NİZAM 4 KAT E:1.75	*Adana Gözlemeği Bölgesi İçin Alınan Kalmak üzere (2010/2019 tarih ve 1579 sayılı no ile)	136.750,00	19.244.750,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 anlık)	6.000.000,00
53	İSTANBUL	TUZLA	AYRINLI	8377	14	2.581,82	952,41	KONUT ALANI	E:1.75 İZ KAT	*M2152.30M2 İLK KISMIDA T.E.K. GEN. MÜD. LEHİNE BEYPAK İKARKI	140.200,00	120.196.842,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 anlık)	62.000.000,00
54	İSTANBUL	TUZLA	ORHANELİ	7304	6	854,95	854,95	DEPOLAMA ALANI	E:0.12 H:20x21.5 m Tahafıyat için de diğer binalardan da yapı alınmalıdır.	*İmar dışlanmasında alınması.	117.000,00	114.514.110,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 anlık)	12.000.000,00
55	İSTANBUL	TUZLA	ORHANELİ	7143	3	2.867,07	1.004,47	LOBİTİK TEŞİS ALANI	E:1.00 H:20x15.5 m	-	115.000,00	115.116.450,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 anlık)	15.000.000,00
56	İSTANBUL	TUZLA	TİFFERİN	306	8	946,23	946,23	KONUT ALANI	TAKSİTİBİ KAKSİBİ 17 AYTIK NİZAM 1 KAT	-	116.000,00	115.119.600,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 anlık)	12.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/ŞY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYKAT	SATIŞ BİRLİM BEDELİ (TL/m ²)	MUHAMMEN BEDEL (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT TUTARI (TL)
37	İSTANBUL	TUZLA	TİPİFÖREN	300	15	330,00	330,00	KONUT ALANI	100,50 Yayıq/0,5 m	-	130.900,00	66.960.970,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 arazi)	6.000.000,00
38	İSTANBUL	TUZLA	TİPİFÖREN	7215	9	2.522,39	2.522,39	TECARET ALANI	10,20	-	121.850,00	655.100.615,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 arazi)	6.500.000,00
39	İSTANBUL	TUZLA	TİPİFÖREN	9208	26	117,56	117,56	KONUT ALANI	TAKSİTİBİ KAKSİS 17 AYRIK NZAM 2 KAT (10.maddde uygulanması tabiidir)	-	110.900,00	1.124.390,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 arazi)	1.000.000,00
40	İSTANBUL	TUZLA	TİPİFÖREN	9210	25	408,64	408,64	KONUT ALANI	TAKSİTİBİ KAKSİS 17 AYRIK NZAM 2 KAT (10.maddde uygulanması tabiidir)	-	110.200,00	1.458.120,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 arazi)	1.000.000,00
41	İSTANBUL	TUZLA	TİPİFÖREN	9210	26	205,84	205,84	KONUT ALANI	TAKSİTİBİ KAKSİS 17 AYRIK NZAM 2 KAT (10.maddde uygulanması tabiidir)	-	110.900,00	1.219.320,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 arazi)	1.000.000,00
42	İSTANBUL	TUZLA	TİPİFÖREN	9210	27	124,51	124,51	KONUT ALANI	TAKSİTİBİ KAKSİS 17 AYRIK NZAM 2 KAT (10.maddde uygulanması tabiidir)	-	110.900,00	1.387.350,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 arazi)	1.000.000,00
43	İSTANBUL	TUZLA	TİPİFÖREN	9210	94	611,45	611,45	KONUT ALANI	TAKSİTİBİ KAKSİS 17 AYRIK NZAM 2 KAT (10.maddde uygulanması tabiidir)	-	110.000,00	1.614.900,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 arazi)	1.000.000,00
44	İSTANBUL	TUZLA	TİPİFÖREN	9210	95	585,52	585,52	KONUT ALANI	TAKSİTİBİ KAKSİS 17 AYRIK NZAM 2 KAT (10.maddde uygulanması tabiidir)	-	110.000,00	1.633.200,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 arazi)	1.000.000,00
45	KOCALİ	BAŞKİLE	BAKİÇEK	655	3	478,28	478,28	KONUT ALANI	TAKSİTİBİ KAKSİS 0402 KAT	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayırılan yerler ile Çevre ve Sağlık ile Bahçelendirme ve 798. maddesinde 1. Hükümler "b" bendi gereğince) Kamu Hizmetlerine ayırılan yerler ile Çevre, Sağlık ile ve İklim Dışındaki Bahçelendirme dışındaki diğer alanlar ile ilgili olarak 17/2017 sayılı Yürürlükte değişiklik yapılmıştır. (Tarih: 12/06/2024 Sayı: 9740/2017) (21/07/2024 tarih ve 13553 sayılı resmî gazete ile yayımlandığı) (19/06/2018 tarih ve 2908 sayılı resmî gazete ile yayımlandığı)	114.300,00	16.772.444,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 arazi) Peşin olarak % 15 indirim uygulanmaktadır.	1.000.000,00
46	KOCALİ	BAŞKİLE	BAKİÇEK	691	6	785,74	785,74	KONUT ALANI	TAKSİTİBİ KAKSİS 0402 KAT	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayırılan yerler ile Çevre ve Sağlık ile Bahçelendirme ve 798. maddesinde 1. Hükümler "b" bendi gereğince) Kamu Hizmetlerine ayırılan yerler ile Çevre, Sağlık ile ve İklim Dışındaki Bahçelendirme dışındaki diğer alanlar ile ilgili olarak 17/2017 sayılı Yürürlükte değişiklik yapılmıştır. (Tarih: 12/06/2024 Sayı: 9740/2017) (21/07/2024 tarih ve 13553 sayılı resmî gazete ile yayımlandığı) (19/06/2018 tarih ve 2908 sayılı resmî gazete ile yayımlandığı)	112.300,00	10.710.530,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 arazi) Peşin olarak % 15 indirim uygulanmaktadır.	1.000.000,00
47	KOCALİ	BAŞKİLE	HAVUZLUBAÇE	1154	19	2.184,89	2.184,89	KONUT ALANI + YOL	AYRIK NZAM TAKSİS 019 KAKSİS 10 (10.maddde uygulanması tabiidir)	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayırılan yerler ile Çevre, Sağlık ile ve İklim Dışındaki Bahçelendirme dışındaki diğer alanlar ile ilgili olarak 17/2017 sayılı Yürürlükte değişiklik yapılmıştır. (Tarih: 12/06/2024 Sayı: 9740/2017) (21/07/2024 tarih ve 13553 sayılı resmî gazete ile yayımlandığı) (19/06/2018 tarih ve 2908 sayılı resmî gazete ile yayımlandığı)	11.500,00	1.718.876,56	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 arazi) Peşin olarak % 15 indirim uygulanmaktadır.	1.000.000,00
48	KOCALİ	BAŞKİLE	HAVUZLUBAÇE	1164	16	15.465,93	15.465,93	KONUT ALANI+YOL+PARK+TEKNİK ALTYAP+ALANI	TAKSİS 15 KAKSİS 030 (10.maddde uygulanması tabiidir)	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayırılan yerler ile Çevre, Sağlık ile ve İklim Dışındaki Bahçelendirme dışındaki diğer alanlar ile ilgili olarak 17/2017 sayılı Yürürlükte değişiklik yapılmıştır. (Tarih: 12/06/2024 Sayı: 9740/2017) (21/07/2024 tarih ve 13553 sayılı resmî gazete ile yayımlandığı) (19/06/2018 tarih ve 2908 sayılı resmî gazete ile yayımlandığı)	12.500,00	138.664.625,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 arazi)	1.000.000,00
49	KOCALİ	BAŞKİLE	PAŞADAG	2024	14	2.010,25	2.010,25	KONUT ALANI + YOL	TAKSİS 10 KAKSİS 030 (10.maddde uygulanması tabiidir)	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayırılan yerler ile Çevre ve Sağlık ile Bahçelendirme ve 798. maddesinde 1. Hükümler "b" bendi gereğince) Kamu Hizmetlerine ayırılan yerler ile Çevre, Sağlık ile ve İklim Dışındaki Bahçelendirme dışındaki diğer alanlar ile ilgili olarak 17/2017 sayılı Yürürlükte değişiklik yapılmıştır. (Tarih: 12/06/2024 Sayı: 9740/2017) (21/07/2024 tarih ve 13553 sayılı resmî gazete ile yayımlandığı) (19/06/2018 tarih ve 2908 sayılı resmî gazete ile yayımlandığı)	111.900,00	123.921.975,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 arazi)	1.200.000,00
50	KOCALİ	BAŞKİLE	YENİSÖY MEREZİ	857	74	4.096,00	4.096,00	KONUT ALANI + YOL + YEŞİL ALAN	AYRIK NZAM TAKSİS 019 KAKSİS 030 2 KAT (10.maddde uygulanması tabiidir)	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayırılan yerler ile Çevre, Sağlık ile ve İklim Dışındaki Bahçelendirme dışındaki diğer alanlar ile ilgili olarak 17/2017 sayılı Yürürlükte değişiklik yapılmıştır. (Tarih: 12/06/2024 Sayı: 9740/2017) (21/07/2024 tarih ve 13553 sayılı resmî gazete ile yayımlandığı) (19/06/2018 tarih ve 2908 sayılı resmî gazete ile yayımlandığı)	13.500,00	114.271.400,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 arazi)	1.200.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/ŞY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYDAT	SATIŞ BİRLİM BEDELİ (TL/m ²)	MUHAMMEN BEDEL (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT TUTARI (TL)
113	BAKİRKESİR	BANDIRMA	KAYACIK	2960	18	2.118,01	2.118,01	KONUT ALANI	E:0.92 K:2 KAT H.Makûle uygulanması tabiidir.	*GÜVENLİK BÖLGELERİDE: 2410:2007 Y: 150	13.540,00	17.497.793,40	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 aralık) Peşin olarak % 15 indirim uygulanmaktadır.	1.000.000,00
114	BAKİRKESİR	GÖNEN	ALTAY	1993	1	3.861,53	3.861,53	TECARET ALANI	E:1.00 Hissac: 4 kat	*Açıklama: Kama hermetikten ayrılan yerler ile Bakanlığınca değişik birtaşlar için tahsis edilmiş topraklar dışında kalan her türlü taşınmazın (09/11/2022 tarih ve 15311 sayılı yasa ile) bu	16.900,00	112.008.404,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 aralık)	1.200.000,00
115	BAKİRKESİR	GÖNEN	ALTAY	1993	1	3.697,34	3.697,34	TECARET ALANI	E:1.00 Hissac: 4 kat	*Açıklama: Kama hermetikten ayrılan yerler ile Bakanlığınca değişik birtaşlar için tahsis edilmiş topraklar dışında kalan her türlü taşınmazın (09/11/2022 tarih ve 15311 sayılı yasa ile) bu	16.900,00	111.272.632,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 aralık)	1.200.000,00
116	BAKİRKESİR	GÖNEN	GÜNDOĞDU	1660	4	3.181,47	3.181,47	KONUT DEĞİŞİKLİK ÇALIŞMA ALANI	E:0.60 Hissac:12.3 m	KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SİBİRLİK BAKANLIĞINA DEĞİŞİK BİTİMLER İÇİN TAHSİS EDİLEN TAŞINMAZLARIN AYRICA TOKİ TARAFINDAN PROJE KAPSAMINDAN ÇIKARILAN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINYE İADE EDİLECEKTİR.	17.100,00	122.588.477,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 aralık)	1.200.000,00
117	BAKİRKESİR	GÖNEN	GÜNDOĞDU	1660	5	3.234,72	3.234,72	KONUT DEĞİŞİKLİK ÇALIŞMA ALANI	E:0.60 Hissac:12.3 m	KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SİBİRLİK BAKANLIĞINA DEĞİŞİK BİTİMLER İÇİN TAHSİS EDİLEN TAŞINMAZLARIN AYRICA TOKİ TARAFINDAN PROJE KAPSAMINDAN ÇIKARILAN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINYE İADE EDİLECEKTİR.	17.100,00	122.566.512,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 aralık)	1.200.000,00
118	BAKİRKESİR	GÖNEN	GÜNDOĞDU	1660	6	2.162,49	2.162,49	KONUT DEĞİŞİKLİK ÇALIŞMA ALANI	E:0.60 Hissac:12.3 m	KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SİBİRLİK BAKANLIĞINA DEĞİŞİK BİTİMLER İÇİN TAHSİS EDİLEN TAŞINMAZLARIN AYRICA TOKİ TARAFINDAN PROJE KAPSAMINDAN ÇIKARILAN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINYE İADE EDİLECEKTİR.	16.950,00	113.508.577,50	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 aralık)	1.200.000,00
119	BAKİRKESİR	KARŞI	KARADERE	8752	1	4.316,76	4.316,76	GELİRME KONUT ALANI	E:1.70 K:17 KAT	*Diğer (Konusu Kama hermetikten ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik birtaşlar için tahsis edilmiş topraklar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkarılan topraklar dışında kalan her türlü taşınmazın (09/11/2022 tarih ve 15311 sayılı yasa ile) bu	15.000,00	121.583.800,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 aralık)	1.200.000,00
120	BAKİRKESİR	KARŞI	KARADERE	8752	2	4.791,39	4.791,39	GELİRME KONUT ALANI	E:1.70 K:17 KAT	*Diğer (Konusu Kama hermetikten ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik birtaşlar için tahsis edilmiş topraklar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkarılan topraklar dışında kalan her türlü taşınmazın (09/11/2022 tarih ve 15311 sayılı yasa ile) bu	15.100,00	124.389.890,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 aralık)	1.200.000,00
121	ÇANAKKALE	AYYACIK	GÜLPINAR	140	1	5.898,95	5.898,95	KONUT ALANI	TAKSİT:30 KAĞS:0.602 KAT	*3000 Sayılı Kanun kapsamında kabul edilir: (09/07/2023 tarih ve 7279 sayılı yasa ile) *Diğer (Konusu Kama hermetikten ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik birtaşlar için tahsis edilmiş topraklar dışında kalan her türlü taşınmazın (09/11/2022 tarih ve 15311 sayılı yasa ile) bu	14.000,00	127.123.970,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 aralık)	1.500.000,00
122	ÇANAKKALE	AYYACIK	GÜLPINAR	141	1	6.822,73	6.822,73	KONUT ALANI	TAKSİT:30 KAĞS:0.602 KAT	*3000 Sayılı Kanun kapsamında kabul edilir: (09/07/2023 tarih ve 7279 sayılı yasa ile) *Diğer (Konusu Kama hermetikten ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik birtaşlar için tahsis edilmiş topraklar dışında kalan her türlü taşınmazın (09/11/2022 tarih ve 15311 sayılı yasa ile) bu	14.000,00	113.384.930,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 aralık)	1.500.000,00
123	ÇANAKKALE	AYYACIK	GÜLPINAR	142	1	3.736,60	3.736,60	KONUT ALANI	TAKSİT:30 KAĞS:0.602 KAT	*3000 Sayılı Kanun kapsamında kabul edilir: (09/07/2023 tarih ve 7279 sayılı yasa ile) *Diğer (Konusu Kama hermetikten ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik birtaşlar için tahsis edilmiş topraklar dışında kalan her türlü taşınmazın (09/11/2022 tarih ve 15311 sayılı yasa ile) bu	14.000,00	117.160.760,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 aralık)	1.200.000,00
124	ÇANAKKALE	AYYACIK	GÜLPINAR	178	1	14.222,82	14.222,82	KÜÇÜK SANAYİ SAĞIŞI ALANI	E:0.50 Hissac:5.5 m	*3000 Sayılı Kanun kapsamında kabul edilir: (09/07/2023 tarih ve 7279 sayılı yasa ile) *Diğer (Konusu Kama hermetikten ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik birtaşlar için tahsis edilmiş topraklar dışında kalan her türlü taşınmazın (09/11/2022 tarih ve 15311 sayılı yasa ile) bu	14.700,00	167.508.790,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 aralık)	1.500.000,00
125	ÇANAKKALE	AYYACIK	GÜLPINAR	179	4	3.691,99	3.691,99	KONUT DEĞİŞİKLİK ÇALIŞMA ALANI	E:0.60 Hissac:5.5 m	*3000 Sayılı Kanun kapsamında kabul edilir: (09/07/2023 tarih ve 7279 sayılı yasa ile) *Diğer (Konusu Kama hermetikten ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik birtaşlar için tahsis edilmiş topraklar dışında kalan her türlü taşınmazın (09/11/2022 tarih ve 15311 sayılı yasa ile) bu	14.900,00	116.630.155,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 aralık)	1.200.000,00
126	ÇANAKKALE	AYYACIK	HARBİREY	432	1	2.318,65	2.318,65	KONUT ALANI + OTOPARK	TAKSİT:35 KAĞS:1.40 H.Makûle uygulanması tabiidir.	*3000 Sayılı Kanun kapsamında kabul edilir: (09/07/2023 tarih ve 7279 sayılı yasa ile) *Diğer (Konusu Kama hermetikten ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik birtaşlar için tahsis edilmiş topraklar dışında kalan her türlü taşınmazın (09/11/2022 tarih ve 15311 sayılı yasa ile) bu	17.000,00	116.230.530,00	% 25 peşin - 48 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 aralık)	1.200.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/NOY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYKAT	SATIŞ BİRLİM BEDELİ (TL/m ²)	MUHAMMEN BEDEL (TL)	SATIŞ SEKİ	TEMİNAT TUTARI (TL)
211	HATAY	HASKA	GRNE	2002	4	290,09	290,09	KONUT ALANI	TAKS:21 KAAS:0.50	*Diğer (Konusu Deprem sınıflandırılmamış yapıdır. Muvazana dâhilindedir.) Tarih: 25.12.2023 Sayı: E-4900399-170-İD-11162039 *2. Danışmanlık Hizmeti Bilgi İçerisinde Kaldırılmıştır.	11.500,00	1.032.833,00	FİSİN	1.000.000,00
212	HATAY	HASSA	GRNE	2002	5	290,10	290,10	KONUT ALANI	TAKS:21 KAAS:0.50	*Diğer (Konusu Deprem sınıflandırılmamış yapıdır. Muvazana dâhilindedir.) Tarih: 25.12.2023 Sayı: E-4900399-170-İD-11162039 *2. Danışmanlık Hizmeti Bilgi İçerisinde Kaldırılmıştır.	11.500,00	1.032.838,00	FİSİN	1.000.000,00
213	HATAY	HASSA	GRNE	2002	6	290,14	290,14	KONUT ALANI	TAKS:21 KAAS:0.50	*Diğer (Konusu Deprem sınıflandırılmamış yapıdır. Muvazana dâhilindedir.) Tarih: 25.12.2023 Sayı: E-4900399-170-İD-11162039 *2. Danışmanlık Hizmeti Bilgi İçerisinde Kaldırılmıştır.	11.500,00	1.032.990,00	FİSİN	1.000.000,00
214	HATAY	HASSA	GRNE	2002	7	290,17	290,17	KONUT ALANI	TAKS:21 KAAS:0.50	*Diğer (Konusu Deprem sınıflandırılmamış yapıdır. Muvazana dâhilindedir.) Tarih: 25.12.2023 Sayı: E-4900399-170-İD-11162039 *2. Danışmanlık Hizmeti Bilgi İçerisinde Kaldırılmıştır.	11.500,00	1.033.095,00	FİSİN	1.000.000,00
215	HATAY	HASSA	GRNE	2002	8	290,20	290,20	KONUT ALANI	TAKS:21 KAAS:0.50	*Diğer (Konusu Deprem sınıflandırılmamış yapıdır. Muvazana dâhilindedir.) Tarih: 25.12.2023 Sayı: E-4900399-170-İD-11162039 *2. Danışmanlık Hizmeti Bilgi İçerisinde Kaldırılmıştır.	11.500,00	1.033.200,00	FİSİN	1.000.000,00
216	HATAY	HASSA	GRNE	2002	9	290,17	290,17	KONUT ALANI	TAKS:21 KAAS:0.50	*Diğer (Konusu Deprem sınıflandırılmamış yapıdır. Muvazana dâhilindedir.) Tarih: 25.12.2023 Sayı: E-4900399-170-İD-11162039 *2. Danışmanlık Hizmeti Bilgi İçerisinde Kaldırılmıştır.	11.500,00	1.033.095,00	FİSİN	1.000.000,00
217	HATAY	HASSA	GRNE	2002	10	290,11	290,11	KONUT ALANI	TAKS:21 KAAS:0.50	*Diğer (Konusu Deprem sınıflandırılmamış yapıdır. Muvazana dâhilindedir.) Tarih: 25.12.2023 Sayı: E-4900399-170-İD-11162039 *2. Danışmanlık Hizmeti Bilgi İçerisinde Kaldırılmıştır.	11.500,00	1.032.838,00	FİSİN	1.000.000,00
218	BATMAN	MERKEZ	GÜLTİPE	5470	2	1.520,47	1.520,47	KONUT ALANI	TAKS:0.30 (1-1.20) YATK:4-15.50	*1003 Sayılı Yürürlükte Madde 6. Madde ile geçici olarak (01.12.2017 tarih ve 5514 sayılı resmî gazete) ile "M. TEK-GENEL-MEDOKLUGU ADINA İMZA İNTİFA'YA VE 1322ME LİK BİTİRME İNŞAATI İZİNİ VERİDİR	100.000,00	116.000.420,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 artırımlı) Peşin olarak % 15 indirim uygulanacaktır.	12.000.000,00
219	BATMAN	MERKEZ	GÜLTİPE	5483	3	1.399,93	1.399,93	KONUT ALANI	TAKS:0.30 (1-1.20) YATK:4-15.50	*1003 Sayılı Yürürlükte Madde 6. Madde ile geçici olarak (01.12.2017 tarih ve 5514 sayılı resmî gazete) ile "M. TEK-GENEL-MEDOKLUGU ADINA İMZA İNTİFA'YA VE 1322ME LİK BİTİRME İNŞAATI İZİNİ VERİDİR	100.000,00	113.999.300,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 artırımlı) Peşin olarak % 15 indirim uygulanacaktır.	12.000.000,00
220	BATMAN	MERKEZ	TILMERCİ	6460	3	1.232,15	1.232,15	TEKARİF-KONUT ALANI	TAKS:0.20 (1-0.50) YATK:4-8.50	-	17.670,00	10.400.500,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 artırımlı) Peşin olarak % 15 indirim uygulanacaktır.	1.000.000,00
221	BITLİS	GÖROVMAK	BARİŞ	921	7	2.275,14	2.275,14	KONUT ALANI	TAKS:0.35 KAAS:1.00	-	-	SATILAN ÇEKİLMİŞTİR.	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 artırımlı) Peşin olarak % 15 indirim uygulanacaktır.	
222	BITLİS	GÖROVMAK	BARİŞ	921	8	2.275,15	2.275,15	KONUT ALANI	TAKS:0.35 KAAS:1.00	-	-	SATILAN ÇEKİLMİŞTİR.	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 artırımlı) Peşin olarak % 15 indirim uygulanacaktır.	
223	BITLİS	GÖROVMAK	BARİŞ	921	9	2.531,06	2.531,06	KONUT ALANI	TAKS:0.35 KAAS:1.00	-	-	SATILAN ÇEKİLMİŞTİR.	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 artırımlı) Peşin olarak % 15 indirim uygulanacaktır.	
224	BITLİS	GÖROVMAK	BARİŞ	921	10	2.540,70	2.540,70	KONUT ALANI	TAKS:0.35 KAAS:1.00 Yüksek en fazla	-	-	SATILAN ÇEKİLMİŞTİR.	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 artırımlı) Peşin olarak % 15 indirim uygulanacaktır.	

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/NDY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYKAT	SATIŞ BİRLİM BEDELİ (TL/m ²)	MUHAMMEN BEDEL (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT TUTARI (TL)
267	ESKİŞEHİR	ÖZDENİZPAZARI	ESKİNE-06A	3624	1	36.571,26	36.571,26	TERMAL TURİZM ALANI	E:6.70 K:AT	*Diğer (Konusu A PARSİELİN KROKİSİNDE GÖSTERİLEN YAĞLAK 5000 M ² LİK KİSMİLERİ DERECE SİZ ALANINDA KALMAKTADIR.) Tarh: 15072011 Sayı: 954 (20092011 tarih ve 2414 prormu no ile) *Diğer (Konusu TERMAL TURİZM MERKEZİ ALANI OLARAK KULLANILMAK ÜZERE) Tarh: 17012018 Sayı: 1371 (10032018 tarih ve 0917 prormu no ile) *Diğer (Konusu Bir Bİlgi ve Bilgi Davaç Akademi, 56 Alan Kurumak Kaldırıldı) Tarh: - Sayı: - (04/10/2018 tarih ve 3007 prormu no ile)	11.000,00	138.771.200,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an taksit % 20 anlık)	1.000.000,00
268	ESKİŞEHİR	ÖZDENİZPAZARI	ESKİNE-06A	3625	1	14.664,93	14.664,93	TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	Ara Sıra Sermayecinin 29 mabitsine teçhizatlandırıldı.	*Diğer (Konusu A PARSİELİN KROKİSİNDE GÖSTERİLEN YAĞLAK 5000 M ² LİK KİSMİLERİ DERECE SİZ ALANINDA KALMAKTADIR.) Tarh: 15072011 Sayı: 954 (20092011 tarih ve 2414 prormu no ile) *Diğer (Konusu TERMAL TURİZM MERKEZİ ALANI OLARAK KULLANILMAK ÜZERE) Tarh: 17012018 Sayı: 1371 (10032018 tarih ve 0917 prormu no ile) *Diğer (Konusu Bir Bİlgi ve Bilgi Davaç Akademi, 56 Alan Kurumak Kaldırıldı) Tarh: - Sayı: - (04/10/2018 tarih ve 3007 prormu no ile)	1472,00	16.621.846,96	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an taksit % 20 anlık) Peşin taksit % 15 indirim uygulanacaktır.	1.000.000,00
269	ESKİŞEHİR	ÖZDENİZPAZARI	ESKİNE-06A	3627	1	45.505,99	45.505,99	TERMAL TURİZM ALANI	E:6.70 K:AT	*Diğer (Konusu A PARSİELİN KROKİSİNDE GÖSTERİLEN YAĞLAK 5000 M ² LİK KİSMİLERİ DERECE SİZ ALANINDA KALMAKTADIR.) Tarh: 15072011 Sayı: 954 (20092011 tarih ve 2414 prormu no ile) *Diğer (Konusu TERMAL TURİZM MERKEZİ ALANI OLARAK KULLANILMAK ÜZERE) Tarh: 17012018 Sayı: 1371 (10032018 tarih ve 0917 prormu no ile)	11.000,00	145.505.990,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an taksit % 20 anlık)	1.000.000,00
270	ESKİŞEHİR	ÖZDENİZPAZARI	ASAGI CAGLAN	29128	1	374,69	374,69	KONUT ALANI	E:6.40 Yanıçık 6.5 m.	*3402 Sayılı Kanunla 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanması tabiidir.	18.437,00	1.511.298,53	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an taksit % 20 anlık) Peşin taksit % 15 indirim uygulanacaktır.	1.000.000,00
271	ESKİŞEHİR	ÖZDENİZPAZARI	ASAGI CAGLAN	29128	2	374,69	374,69	KONUT ALANI	E:6.40 Yanıçık 6.5 m.	*3402 Sayılı Kanunla 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanması tabiidir.	18.437,00	1.511.298,53	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an taksit % 20 anlık) Peşin taksit % 15 indirim uygulanacaktır.	1.000.000,00
272	ESKİŞEHİR	ÖZDENİZPAZARI	ASAGI CAGLAN	29128	3	374,69	374,69	KONUT ALANI	E:6.40 Yanıçık 6.5 m.	*3402 Sayılı Kanunla 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanması tabiidir.	18.437,00	1.511.298,53	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an taksit % 20 anlık) Peşin taksit % 15 indirim uygulanacaktır.	1.000.000,00
273	ESKİŞEHİR	ÖZDENİZPAZARI	ASAGI CAGLAN	29128	4	374,67	374,67	KONUT ALANI	E:6.40 Yanıçık 6.5 m.	*3402 Sayılı Kanunla 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanması tabiidir.	18.437,00	1.511.098,79	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an taksit % 20 anlık) Peşin taksit % 15 indirim uygulanacaktır.	1.000.000,00
274	ESKİŞEHİR	ÖZDENİZPAZARI	ASAGI CAGLAN	29128	5	374,67	374,67	KONUT ALANI	E:6.40 Yanıçık 6.5 m.	*3402 Sayılı Kanunla 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanması tabiidir.	18.437,00	1.511.098,79	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an taksit % 20 anlık) Peşin taksit % 15 indirim uygulanacaktır.	1.000.000,00
275	ESKİŞEHİR	ÖZDENİZPAZARI	ASAGI CAGLAN	29128	6	374,67	374,67	KONUT ALANI	E:6.40 Yanıçık 6.5 m.	*3402 Sayılı Kanunla 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanması tabiidir.	18.437,00	1.511.098,79	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an taksit % 20 anlık) Peşin taksit % 15 indirim uygulanacaktır.	1.000.000,00
276	ESKİŞEHİR	ÖZDENİZPAZARI	ASAGI CAGLAN	29128	7	374,67	374,67	KONUT ALANI	E:6.40 Yanıçık 6.5 m.	*3402 Sayılı Kanunla 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanması tabiidir.	18.437,00	1.511.098,79	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an taksit % 20 anlık) Peşin taksit % 15 indirim uygulanacaktır.	1.000.000,00
277	ESKİŞEHİR	ÖZDENİZPAZARI	ASAGI CAGLAN	29128	8	374,67	374,67	KONUT ALANI	E:6.40 Yanıçık 6.5 m.	*3402 Sayılı Kanunla 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanması tabiidir.	18.437,00	1.511.098,79	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an taksit % 20 anlık) Peşin taksit % 15 indirim uygulanacaktır.	1.000.000,00
278	ESKİŞEHİR	ÖZDENİZPAZARI	ASAGI CAGLAN	29128	9	374,67	374,67	KONUT ALANI	E:6.40 Yanıçık 6.5 m.	*3402 Sayılı Kanunla 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanması tabiidir.	18.437,00	1.511.098,79	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an taksit % 20 anlık) Peşin taksit % 15 indirim uygulanacaktır.	1.000.000,00
279	ESKİŞEHİR	TİPİRBAŞI	ZİNCİRLİNKUYU	29214	1	2.500,00	2.500,00	KONUT ALANI	E:6.60 4 kat	*Kavim Haritalarına girenler yollar ile Milyer Bakanlığınca dağıtık bölgeyle ilgili diğer tesislerde değişiklik olarak Haritalarına gireceklerdir.	111.000,00	127.500.000,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an taksit % 20 anlık)	1.000.000,00
280	ESKİŞEHİR	TİPİRBAŞI	ZİNCİRLİNKUYU	29214	2	3.200,30	3.200,30	KONUT ALANI	E:6.60 4 kat	*Kavim Haritalarına girenler yollar ile Milyer Bakanlığınca dağıtık bölgeyle ilgili diğer tesislerde değişiklik olarak Haritalarına gireceklerdir.	110.725,00	135.232.497,50	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an taksit % 20 anlık)	1.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/ŞY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HESABİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYKAT	SATIŞ BİRLİM BEDELİ (TL/m ²)	MUHAMMEN BEDEL (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT TUTARI (TL)
314	ANKARA	ÇANKAYA	LÖKÜMİ (BİSTİPTE KOYU)	0	1044	5.000,00	5.000,00	GELİME KONUSU ALANI	Ayıkl Nispet, 2 Kat, TAKSİ-0-20, KAKSİ-0-00 Tasarrufla emre uygulanabilir alanlar emredilebilir olup, uygulanması halinde emredilebilir alanlar emredilebilir.	*Diğer (Konutun KAMI) İZMİTLERİNDEN AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SİBİREÇLER, BAĞAN KUNCA ÖZELİNE İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASNİMLER BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE SADE EDİLER.) Tarlı: KAMI İZMİTLERİNDEN AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SİBİREÇLER, BAĞAN KUNCA ÖZELİNE İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASNİMLER BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE SADE EDİLER. Sayı: 05/05/2022 tarih ve 24000 sayılı emir ile.	1.10.000,00	1.106.000.000,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an bedel % 20 anlık)	1.010.000.000,00
315	ANKARA	GÖLBASI	HACELAR	11389	3	1.500,00	1.500,00	GELİME KONUSU ALANI	E.0.29 Yayımlı 2 kat	*Açıklama: Katın Hissedarlarına ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca dağıtık birtümce için talep edilen tasarruflar bedelleri olarak hastaya sadı edilmiştir. (10/06/2022 tarih ve 29435 sayılı emir ile.)	18.000,00	112.000.000,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an bedel % 20 anlık)	102.000.000,00
316	ANKARA	GÖLBASI	HACELAR	11389	4	1.828,70	1.828,70	GELİME KONUSU ALANI	E.0.29 Yayımlı 2 kat	*Açıklama: Katın Hissedarlarına ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca dağıtık birtümce için talep edilen tasarruflar bedelleri olarak hastaya sadı edilmiştir. (10/06/2022 tarih ve 29435 sayılı emir ile.)	18.000,00	114.629.000,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an bedel % 20 anlık)	102.000.000,00
317	ANKARA	GÖLBASI	HACELAR	11389	5	1.708,37	1.708,37	GELİME KONUSU ALANI	E.0.29 Yayımlı 2 kat	*Açıklama: Katın Hissedarlarına ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca dağıtık birtümce için talep edilen tasarruflar bedelleri olarak hastaya sadı edilmiştir. (10/06/2022 tarih ve 29435 sayılı emir ile.)	18.000,00	113.666.960,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an bedel % 20 anlık)	102.000.000,00
318	ANKARA	GÖLBASI	HACELAR	11389	6	1.640,00	1.640,00	GELİME KONUSU ALANI	E.0.29 Yayımlı 2 kat	*Açıklama: Katın Hissedarlarına ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca dağıtık birtümce için talep edilen tasarruflar bedelleri olarak hastaya sadı edilmiştir. (10/06/2022 tarih ve 29435 sayılı emir ile.)	18.000,00	111.120.400,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an bedel % 20 anlık)	102.000.000,00
319	ANKARA	MAMAK	KIBRIS	115	130	219.778,30	219.778,30	PLANSIZ ALAN (125.000 M ² TAHRİM ALANI)		*Diğer (Konutun Katın Hissedarlarına ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca dağıtık birtümce için talep edilen tasarruflar bedelleri olarak hastaya sadı edilmiştir.) Tarlı: - Sayı: (17/04/2022 tarih ve 20384 sayılı emir ile.)	1300,00	165.931.490,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an bedel % 20 anlık)	15.000.000,00
320	ANKARA	MAMAK	KIBRIS	120	36	5.962,00	5.962,00	PLANSIZ ALAN (125.000 M ² TAHRİM ALANI)		*Diğer (Konutun Katın Hissedarlarına ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca dağıtık birtümce için talep edilen tasarruflar bedelleri olarak hastaya sadı edilmiştir.) Tarlı: - Sayı: (17/04/2022 tarih ve 20384 sayılı emir ile.)	1472,00	1.27.783.744,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an bedel % 20 anlık) Peşin anlık % 15 indirim uygulanacaktır.	1.000.000,00
321	ANKARA	MAMAK	KIBRIS	120	46	7.020,13	7.020,13	PLANSIZ ALAN (125.000 M ² TAHRİM ALANI)		*Diğer (Konutun Katın Hissedarlarına ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca dağıtık birtümce için talep edilen tasarruflar bedelleri olarak hastaya sadı edilmiştir.) Tarlı: - Sayı: (17/04/2022 tarih ve 20384 sayılı emir ile.)	1472,00	1.03.317.749,36	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an bedel % 20 anlık) Peşin anlık % 15 indirim uygulanacaktır.	1.000.000,00
322	ANKARA	MAMAK	KIBRIS	120	64	164.313,14	164.313,14	PLANSIZ ALAN (125.000 M ² TAHRİM ALANI)		*Diğer (Konutun Katın Hissedarlarına ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca dağıtık birtümce için talep edilen tasarruflar bedelleri olarak hastaya sadı edilmiştir.) Tarlı: - Sayı: (17/04/2022 tarih ve 20384 sayılı emir ile.)	1300,00	149.201.942,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an bedel % 20 anlık)	15.000.000,00
323	ANKARA	MAMAK	KIBRIS	120	108	9.210,41	9.210,41	PLANSIZ ALAN (125.000 M ² TAHRİM ALANI)		*Diğer (Konutun Katın Hissedarlarına ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca dağıtık birtümce için talep edilen tasarruflar bedelleri olarak hastaya sadı edilmiştir.) Tarlı: - Sayı: (17/04/2022 tarih ve 20384 sayılı emir ile.)	1436,60	14.021.448,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an bedel % 20 anlık) Peşin anlık % 15 indirim uygulanacaktır.	1.000.000,00
324	ANKARA	MAMAK	KIBRIS	120	106	17.471,83	17.471,83	PLANSIZ ALAN (125.000 M ² TAHRİM ALANI)		*Diğer (Konutun Katın Hissedarlarına ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca dağıtık birtümce için talep edilen tasarruflar bedelleri olarak hastaya sadı edilmiştir.) Tarlı: - Sayı: (17/04/2022 tarih ve 20384 sayılı emir ile.)	1411,00	1.211.865,79	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an bedel % 20 anlık) Peşin anlık % 15 indirim uygulanacaktır.	1.000.000,00
325	ANKARA	MAMAK	KIBRIS	120	100	181.547,40	181.547,40	PLANSIZ ALAN (125.000 M ² TAHRİM ALANI)			1300,00	155.044.220,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an bedel % 20 anlık)	15.000.000,00
326	ANKARA	MAMAK	KIBRIS-BAĞ	39610	1	3.206,00	3.179,41	TİCARİET ALANI	E.1.00 Yayımlı 10 kat	*Ticariyet alanı için konutun emredilebilir alanı: Katın İZMİTLERİNDEN AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SİBİREÇLER, BAĞAN KUNCA ÖZELİNE İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASNİMLER BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE SADE EDİLER.) Tarlı: KAMI İZMİTLERİNDEN AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SİBİREÇLER, BAĞAN KUNCA ÖZELİNE İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASNİMLER BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE SADE EDİLER. Sayı: 05/05/2022 tarih ve 24000 sayılı emir ile.	14.000,00	119.972.800,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an bedel % 20 anlık)	102.000.000,00
327	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102796	2	20.492,78	20.492,78	KONUT ALANI	E.1.15 Yayımlı 9 kat	*Diğer (Konutun -) Tarlı: - Sayı: 05/06/2018 tarih ve 20953 sayılı emir ile.)	122.300,00	1.660.987.500,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek an bedel % 20 anlık)	1.500.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/NDY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	SATIŞ BİRLİM BEDELİ (TL/m ²)	MUHAMMEN BEDEL (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT TUTARI (TL)
328	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	10489	3	3.000,00	3.000,00	KONUT ALANI	E.1.50 Yayımlı 8 kat	-	1.20.000,00	160.000.000,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 anlık)	1.000.000,00
329	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	10489	4	12.960,99	12.960,99	KONUT ALANI	E.1.50 Yayımlı 8 kat	-	1.20.000,00	1.299.211.800,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 anlık)	1.000.000,00
330	ANKARA	SİNCAN	SİNCAN	10089	1	1.740,00	720,00	KONUT ALANI	E.1.00 Yayımlı 13 kat	*Açıklama: Katma Değerler Vergisi Yerli ve Çeşitli Sektörler ve Diğer Dergi/Bülten Kurumlarına diğer birimlerin için talep edilen teminatlar hükümlerine istinad edilmiştir. (09/03/2020 tarih ve 17687 sayılı karar ile)	1.15.740,00	1.112.800,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 anlık) Peşin olarak % 15 indirim uygulanacaktır.	1.200.000,00
331	ANKARA	SİNCAN	SİNCAN	10083	2	871,00	605,00	KONUT ALANI	E.1.00 Yayımlı 13 kat	*Açıklama: Katma Değerler Vergisi Yerli ve Çeşitli Sektörler ve Diğer Dergi/Bülten Kurumlarına diğer birimlerin için talep edilen teminatlar hükümlerine istinad edilmiştir. (09/03/2020 tarih ve 17687 sayılı karar ile)	1.12.390,00	1.741.170,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 anlık) Peşin olarak % 15 indirim uygulanacaktır.	1.000.000,00
332	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇİNEK	10426	3	7.000,00	7.000,00	KONUT ALANI	E.1.50 Yayımlı 8 kat	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINDA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE SADE EDİLER.	1.00.250,00	171.750.000,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 anlık)	1.000.000,00
333	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇİNEK	10426	4	7.040,36	7.040,36	KONUT ALANI	E.1.50 Yayımlı 8 kat	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINDA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE SADE EDİLER.	1.00.250,00	172.247.740,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 anlık)	1.000.000,00
334	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇİNEK	10426	5	8.350,17	8.350,17	KONUT ALANI	E.1.50 Yayımlı 8 kat	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINDA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE SADE EDİLER.	1.00.250,00	165.601.402,50	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 anlık)	1.000.000,00
335	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇİNEK	10426	6	12.922,64	12.922,64	KONUT ALANI	E.1.50 Yayımlı 8 kat	*E.1.P A HAKKINDA ARSA ÖFESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LİSANS TARİHİ 14/07/2004 YAY. 12664 *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINDA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE SADE EDİLER.	1.00.500,00	1.155.930.000,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 anlık)	1.000.000,00
336	ANKARA	YENİBAĞLALI	YAKACIK	6489	2	4.304,24	4.304,24	KONUT ALANI	E.1.00 Yayımlı 6 kat	-	1.00.000,00	121.521.200,00	% 25 peşin - 40 ay taksit (Yüksek en fazla % 20 anlık)	1.200.000,00