

36	İSTANBUL	BAŞAŞEHİR	İHTİLELİ-2	1337	43	2.000,00	763,55		TİCARET ALANI	E:1.50 B:8 KAT	*TOKİ LEHNE SUFA HAKKI 04/04/2006 TARİHİ 5134 YEV.	640.000,00	630.702.000,00	647.200,00	636.228.360,00	% 25 sayfa - 48 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00	
37	İSTANBUL	BAŞAŞEHİR	İHTİLELİ-2	1337	47	2.000,00	400,30		TİCARET ALANI	E: 1.50, Yemək: 8 Kat	*TOKİ LEHNE SUFA HAKKI 04/04/2006 TARİHİ 5134 YEV. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.maddesine göre belirlenir. (19/06/2008 tarih ve 11270 sayılı no ile)	655.000,00	622.016.000,00	664.900,00	625.979.470,00	% 25 sayfa - 48 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00	
38	İSTANBUL	BAŞAŞEHİR	İHTİLELİ-2	1338	15	2.274,98	487,51		TİCARET ALANI	E:1.50 10 KAT	*TOKİ LEHNE SUFA HAKKI 04/04/2006 TARİHİ 5134 YEV. *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlene Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.	640.000,00	619.500.400,00	647.200,00	623.010.472,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00	
39	İSTANBUL	BAŞAŞEHİR	İHTİLELİ-2	1340	39	2.000,00	588,47		KONUT ALANI	E: 1.50, Yemək: 8 Kat	*TOKİ LEHNE SUFA HAKKI 04/04/2006 TARİHİ 5134 YEV. *SUFA HAKKI 04/04/2006 YEV:5134 TOKİ NİN 22/09/2006 GÜN VE 1734 SAYILI YAZI VE TOKİ LEHNE 2942 SAYILI YASANIN 7.MADDESİNE GÖRE EDİLEN 04/04/1999 YEMİNE 2016 TOPIĞI İÇİNDE NAKİL - TÜRMEYE ELEKTRİK İLTİHAM A.S. GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE 380 İV AMBARLI İHTİLELİ DEPLASE ENERJİ NAKİL HATTI GEÇİRDİĞİNDEN SİB VE S2 NOLU PİHLİNLAR	634.300,00	620.302.215,00	640.710,00	623.956.613,70	% 25 sayfa - 48 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00	
40	İSTANBUL	BAŞAŞEHİR	İHTİLELİ-2	1489	12	1.273,71	498,55		KONUT+TİCARET ALANI	E: 1.25, Yemək: 50 Kat	*TIRAZI "Kullanım Amacı: KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (24/09/2010 tarih ve 9679 sayılı no ile) *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlene Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır. (21/12/2012 tarih ve 15043 sayılı no ile)	655.000,00	627.420.322,74	646.900,17	632.355.980,83	% 25 sayfa - 48 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00	
41	İSTANBUL	BAŞAŞEHİR	İHTİLELİ-2	1493	1	5.478,11	338,55		KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:1.00 Hmaks:30 m.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (24/09/2010 tarih ve 9679 sayılı no ile) *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlene Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır. (21/12/2012 tarih ve 15043 sayılı no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre	635.000,00	611.849.151,93	641.299,66	613.989.998,28	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00	
42	İSTANBUL	BAŞAŞEHİR	İHTİLELİ-2	1495	1	1.400,00	220,55		KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:1.00, Yemək: 30 m	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının On Alınarak verildi. *TIRAZI "Kullanım Amacı: KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (24/09/2010 tarih ve 9679 sayılı no ile) *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlene Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır. (21/12/2012 tarih ve 15043 sayılı no ile)	636.000,00	617.939.800,00	642.480,48	619.369.070,20	% 25 sayfa - 48 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	500.000,00	
43	İSTANBUL	BAŞAŞEHİR	İHTİLELİ-2	1496	1	3.363,49	831,59		KONUT ALANI	E:0,50 Hmaks: 2 Kat	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (24/09/2010 tarih ve 9679 sayılı no ile) *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlene Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır. (21/12/2012 tarih ve 15043 sayılı no ile)	620.000,00	616.631.897,47	623.600,14	619.625.639,01	% 25 sayfa - 48 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00	
44	İSTANBUL	BAŞAŞEHİR	İHTİLELİ-2	1502	4	7.518,12	863,42		KONUT ALANI	E:0.50 2 kat	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (24/09/2010 tarih ve 9679 sayılı no ile) *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlene Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır. (21/12/2012 tarih ve 15043 sayılı no ile)	617.000,00	614.678.220,86	620.060,11	617.320.300,62	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00	
45	İSTANBUL	BAŞAŞEHİR	İHTİLELİ-2	1503	3	1.151,78	578,31		KONUT ALANI	E:0.50, Yemək: 2 kat	*TIRAZI "775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlene Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır. (21/12/2012 tarih ve 15043 sayılı no ile) *Kullanım Amacı: KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (24/09/2010 tarih ve 9679 sayılı no ile)	627.000,00	612.722.792,24	625.959,94	615.012.894,84	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00	
46	İSTANBUL	BAŞAŞEHİR	KAYABAŞI	1915	1	8.563,84	3.198,64		KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	-	619.000,00	600.774.160,00	622.420,00	671.713.508,80	% 25 sayfa - 48 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00	
47	İSTANBUL	BAŞAŞEHİR	KAYABAŞI	1916	1	6.170,00	1.156,72		KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:1.00, Yemək: 4 Kat	*Parseller üzerinde konut, sanayi, ticari yapılar veya basit nitelikte prefabrik yapılar bulunduğu tespit edilmiştir.	*TOKİ NİN 11/09/2007 TAR.47257 S.Y. YASA GERÇEĞİNE 775 S.GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDA. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (16/12/2010 tarih ve 3692 sayılı no ile)	620.000,00	626.064.560,00	627.140,00	613.393.380,80	% 25 sayfa - 48 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00
48	İSTANBUL	BAŞAŞEHİR	KAYABAŞI	1917	2	5.000,00	2.058,50		KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	*Sıpcı inşaat serhi (İhbar)-BAŞAŞEHİR BELEDİYESİ 09/03/2016 tarih ve 4628 sayılı no ile	620.000,00	641.170.000,00	623.600,00	648.580.600,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00	
49	İSTANBUL	BAŞAŞEHİR	KAYABAŞI	1917	10	5.011,70	1.991,68		KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:1.00, Yemək: 4 Kat	*Parseller üzerinde konut, sanayi, ticari yapılar veya basit nitelikte prefabrik yapılar bulunduğu tespit edilmiştir.	*TOKİ NİN 11/09/2007 TAR.47257 S.Y. YASA GERÇEĞİNE 775 S.GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDA.	627.500,00	644.812.800,00	626.550,00	637.879.104,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
50	İSTANBUL	BAŞAŞEHİR	KAYABAŞI	1917	12	6.640,60	4.548,11		KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	*Sıpcı inşaat serhi (İhbar)-BAŞAŞEHİR BELEDİYESİ 09/03/2016 tarih ve 4628 sayılı no ile) *KÜÇÜKÇEKİRMEZ 2.SULU HÜKUK MÜHÜRLEME İŞİ 17/08/2018 tarih 2018/906 EŞAŞ Sayılı Mükelleme Müzakerele tutumları dâhilinde devridir 17/08/2018 tarih ve 19689 sayılı no ile)	620.000,00	600.962.200,00	623.600,00	6107.335.396,00	% 25 sayfa - 48 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00	
51	İSTANBUL	BAŞAŞEHİR	KAYABAŞI	1918	3	5.000,00	2.933,24		KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:1.00, Yemək: 4 Kat	*Parseller üzerinde konut, sanayi, ticari yapılar veya basit nitelikte prefabrik yapılar bulunduğu tespit edilmiştir.	622.000,00	664.531.280,00	625.960,00	676.146.910,40	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00	
52	İSTANBUL	BAŞAŞEHİR	KAYABAŞI	1918	9	5.000,00	3.938,58		KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	*TOKİ NİN 11/09/2007 TAR.47257 S.Y. YASA GERÇEĞİNE 775 S.GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDA.	620.000,00	678.771.600,00	623.600,00	692.950.488,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00	
53	İSTANBUL	BAŞAŞEHİR	KAYABAŞI	1920	3	5.000,00	1.441,40		KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:1.00, Yemək: 4 Kat	*Parseller üzerinde konut, sanayi, ticari yapılar veya basit nitelikte prefabrik yapılar bulunduğu tespit edilmiştir.	*TOKİ NİN 11/09/2007 TAR.47257 S.Y. YASA GERÇEĞİNE 775 S.GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDA. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (16/12/2010 tarih ve 3692 sayılı no ile)	622.000,00	631.710.800,00	625.960,00	637.418.744,00	% 25 sayfa - 48 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00
54	İSTANBUL	BAŞAŞEHİR	KAYABAŞI	1920	4	5.000,00	1.612,93		KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	*TOKİ NİN 11/09/2007 TAR.47257 S.Y. YASA GERÇEĞİNE 775 S.GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDA.	620.000,00	632.258.800,00	623.600,00	638.065.148,00	% 25 sayfa - 48 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00	
55	İSTANBUL	BAŞAŞEHİR	KAYABAŞI	2310	12	5.033,88	827,61		GELİŞME KONUT ALANI	E:0.75, Yemək: 5 Kat	*Parseller üzerinde konut, sanayi, ticari yapılar veya basit nitelikte prefabrik yapılar bulunduğu tespit edilmiştir.	616.900,00	613.986.609,00	619.842,00	616.504.198,62	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00	
56	İSTANBUL	BAŞAŞEHİR	KAYABAŞI	2310	28	5.712,20	1.557,35		GELİŞME KONUT ALANI	E:0.75, Yemək: 5 Kat	*Parseller üzerinde konut, sanayi, ticari yapılar veya basit nitelikte prefabrik yapılar bulunduğu tespit edilmiştir.	617.300,00	626.942.155,00	620.414,00	631.791.742,30	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00	
57	İSTANBUL	BAŞAŞEHİR	KAYABAŞI	2314	6	6.464,98	67,10		GELİŞME KONUT ALANI	E:0.75, Yemək: 5 Kat	*Parseller üzerinde konut, sanayi, ticari yapılar veya basit nitelikte prefabrik yapılar bulunduğu tespit edilmiştir.	616.800,00	611.227.280,00	619.824,00	613.390.190,40	% 25 sayfa - 48 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	1.000.000,00	
58	İSTANBUL	BAŞAŞEHİR	KAYABAŞI	2315	2	10.737,01	211,48		KONUT + TİCARET ALANI	E:1.00, Yemək:9 Kat	*Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	620.000,00	64.229.600,00	623.600,00	64.990.928,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00	
59	İSTANBUL	BÜYÜKÇEKİRMECE	ÇANKARLI	149	36	90.158,21	90.159,21		SPOR TESİS ALANI	Bina Yüksekliği: 6.30 *Yapı Yasağı Alan İçinde ve Üstte (Tezaf) Koruma Alanı İçerisinde yapı Aşağı Öğrenmiştir	*BÜYÜKÇEKİRMECE BELEDİYESİNE TAHSİS EDİLMİŞTİR 23/03/1990 YEV:8228 *BEDAS LEHNE 2942 SAYILI KANUNUN 7.MAD. GÖRE SERHİ 04/06/1998 YEV:5758 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sağlık Bakanlığı değişikliğiyle ilgili talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir (09/12/2002 tarih ve 34145 sayılı no ile)	613.250,00	629.017.432,50	618.835,00	6345.760.576,35	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00	
60	İSTANBUL	BÜYÜKÇEKİRMECE	MİMARİSİNAN	0	3889	712,14	48,07		GÜNÜBÜRLÜK TURİZM ZEMİN ALANI	K.A.K.S. (E) 0.20 Yemək:	-	618.800,00	600.716.000	622.184,00	61.066.384,88	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	1.000.000,00	
61	İSTANBUL	ÇATALCA	KIZILCALI	104	135	6.303,44	6.303,44		TARIM ALANI	(1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında)	-	62.000,00	612.606.880,00	62.360,00	614.876.118,40	% 25 sayfa - 48 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00	
62	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	109	1	20.691,71	20.691,71		KONUT ALANI	Ayrıık Nizam, 2 Kat, E: 0,14	*BU TASINMAZIN MALIN 7940,02 M2 LİK KİSMİNİN İMAR PLANINDA YOL OLARAK AYRILMASI NEDENİ İLE 1394 SAYILI KANUNUN 11.MADDESİ UYARINCA KAMUNUN ORTAK KULLANILINA AÇIK OLMAK ÜZERE TAPU SİCİLİNİN BEDELSİZ TERHİ YAPILDIĞINDAN BELEDİYECE SATILMAKLA VE BİR MAAKAT İÇİN KULLANILAMAZ İZERİ İMAR PLANI DEĞİŞTİRİLER KULLANIS SEKİ ÖZEL MÜLKİYETE KONU OLARAK İZEMİNE ALINMIŞTIR. (18/09/2024 tarih ve 23275 sayılı no ile)	613.800,00	668.282.643,00	618.804,00	680.573.518,74	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00	
63	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	110	1	11.555,69	11.555,69		KONUT ALANI	Ayrıık Nizam, 2 Kat, E: 0,14	*BU TASINMAZIN MALIN 7940,02 M2 LİK KİSMİNİN İMAR PLANINDA YOL OLARAK AYRILMASI NEDENİ İLE 1394 SAYILI KANUNUN 11.MADDESİ UYARINCA KAMUNUN ORTAK KULLANILINA AÇIK OLMAK ÜZERE TAPU SİCİLİNİN BEDELSİZ TERHİ YAPILDIĞINDAN BELEDİYECE SATILMAKLA VE BİR MAAKAT İÇİN KULLANILAMAZ İZERİ İMAR PLANI DEĞİŞTİRİLER KULLANIS SEKİ ÖZEL MÜLKİYETE KONU OLARAK İZEMİNE ALINMIŞTIR. (18/09/2024 tarih ve 23275 sayılı no ile)	613.800,00	643.911.622,00	644.884,00	651.815.713,96	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00	
64	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	111	1	5.930,37	5.930,37		KONUT ALANI	Ayrıık Nizam, 3 Kat, E: 0,35	*BU TASINMAZIN MALIN 7940,02 M2 LİK KİSMİNİN İMAR PLANINDA YOL OLARAK AYRILMASI NEDENİ İLE 1394 SAYILI KANUNUN 11.MADDESİ UYARINCA KAMUNUN ORTAK KULLANILINA AÇIK OLMAK ÜZERE TAPU SİCİLİNİN BEDELSİZ TERHİ YAPILDIĞINDAN BELEDİYECE SATILMAKLA VE BİR MAAKAT İÇİN KULLANILAMAZ İZERİ İMAR PLANI DEĞİŞTİRİLER KULLANIS SEKİ ÖZEL MÜLKİYETE KONU OLARAK İZEMİNE ALINMIŞTIR. (18/09/2024 tarih ve 23275 sayılı no ile)	65.250,00	627.879.544,00	66.195,00	632.897.742,15	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00	
65	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	112	1	3.975,47	3.975,47		KONUT ALANI	Ayrıık Nizam, 3 Kat, E: 0,35	*BU TASINMAZIN MALIN 7940,02 M2 LİK KİSMİNİN İMAR PLANINDA YOL OLARAK AYRILMASI NEDENİ İLE 1394 SAYILI KANUNUN 11.MADDESİ UYARINCA KAMUNUN ORTAK KULLANILINA AÇIK OLMAK ÜZERE TAPU SİCİLİNİN BEDELSİZ TERHİ YAPILDIĞINDAN BELEDİYECE SATILMAKLA VE BİR MAAKAT İÇİN KULLANILAMAZ İZERİ İMAR PLANI DEĞİŞTİRİLER KULLANIS SEKİ ÖZEL MÜLKİYETE KONU OLARAK İZEMİNE ALINMIŞTIR. (18/09/2024 tarih ve 23275 sayılı no ile)	65.500,00	621.865.080,00	66.490,00	628.800.800,30	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00	
66	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	183	11	5.029,99	5.029,99		KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	TAKES.23 Yemək:5.00 m. (11 kat) *Plan notuna göre 350 m. bodrum kat yapılmamıştır.	*Sıpcı inşaat serhi (İhbar)-BAŞAŞEHİR BELEDİYESİ 18/09/2016 tarih ve 3822 sayılı no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sağlık ve İktisat Bakanlığı Bahaneğince değişikliğiyle ilgili talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir (02/02/2023 tarih ve 3822 sayılı no ile)	612.000,00	660.359.880,00	614.160,00	671.224.658,40	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 sayfa - 36 sayfa vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00	
67	İSTANBUL	ÇATALCA	NARAKAS	101	40	33.753,77	33.753,77		PLANSIZ ALAN	TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN (1/100000 Ölçekli Çevre									

106	ISTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6640	1	1.401,03	1.401,03			KONUT ALANI (1/5000'lik Naam İmar Planında)		*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının On Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *TUZLA SUYU HUKUK MAHKEMESİ'nin 13/04/2011 tarih 2011/394 E. sayılı Mahkeme Müzakeresi yayısı ile izale-i Şuyu davası açılmıştır.(22/04/2011 tarih ve 4902 yevmiye no ile) *İmar Düzeltmesine İzinlidir.(28/04/2014 tarih ve 6289 yevmiye no ile)	47.500,00	410.507.725,00	48.850,00	412.399.115,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade	6	2.000.000,00
107	ISTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6643	5	470,90	58,86			KONUT ALANI	E1,20, Hmaks: 4 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının On Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *İmar Düzeltmesine İzinlidir.(28/04/2014 tarih ve 6289 yevmiye no ile)	415.500,00	4912.348,75	418.290,78	416.076.995,13	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade	4	100.000,00
108	ISTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6643	7	353,18	353,18			KONUT ALANI	E1,20, Hmaks: 4 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının On Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *İmar Düzeltmesine İzinlidir.(28/04/2014 tarih ve 6289 yevmiye no ile)	415.500,00	45.474.290,00	418.290,00	46.459.662,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade	4	500.000,00
109	ISTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6643	15	467,66	467,66			KONUT ALANI	E1,20, Hmaks: 4 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının On Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *İmar Düzeltmesine İzinlidir.(28/04/2014 tarih ve 6289 yevmiye no ile)	415.500,00	47.248.730,00	418.290,00	48.553.501,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade	4	500.000,00
110	ISTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6645	3	2.944,33	2.944,33			KONUT ALANI	E1,50 Hmaks: 5 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının On Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *İmar Düzeltmesine İzinlidir.(28/04/2014 tarih ve 6289 yevmiye no ile)	417.000,00	450.053.610,00	420.060,00	459.063.259,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade	4	5.000.000,00
111	ISTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6646	2	148,02	52,01			TEKNİK ALT YAPII		*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının On Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *İmar Düzeltmesine İzinlidir.(28/04/2014 tarih ve 6289 yevmiye no ile)	418.000,00	4.079,60	418.878,62	4.968.209,75	PEŞİN	4	100.000,00
112	ISTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6650	6	166,50	51,48			KONUT ALANI	E1,20, Hmaks: 4 Kat *Parcel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının On Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	418.000,00	4.971,871,60	418.878,62	4.971.871,60	PEŞİN	4	100.000,00
113	ISTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6663	8	397,85	325,33			KONUT ALANI	E1,20, Hmaks: 4 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının On Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	416.000,00	45.205.204,17	418.879,72	46.142.140,92	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade	4	500.000,00
114	ISTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6664	1	467,85	148,74			KONUT ALANI	E1,20, Hmaks: 4 Kat *Parcel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının On Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	416.500,00	42.454.165,66	419.469,65	42.895.915,47	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade	4	500.000,00
115	ISTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6665	3	312,91	126,73			KONUT ALANI	E1,20 Yengök:14.50 m.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının On Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	416.000,00	42.027.456,80	418.879,78	42.392.632,02	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade	4	100.000,00
116	ISTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6666	1	435,32	120,44			KONUT ALANI	E1,20 Yengök:14.50 m.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının On Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	416.250,00	41.957.126,17	419.174,77	42.309.408,88	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade	4	100.000,00
117	ISTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6666	3	560,58	138,51			KONUT ALANI	E1,20, Hmaks: 4 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının On Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	416.500,00	42.285.419,59	419.470,00	42.696.789,21	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade	4	500.000,00
118	ISTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6666	4	361,86	29,70			KONUT ALANI	E1,20 Yengök:14.50 m.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının On Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	418.000,00	419.176,73	419.176,73	4569.548,79	PEŞİN	4	100.000,00
119	ISTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6668	6	132,07	43,31			KONUT ALANI	E1,20 Yengök:12.50 m.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının On Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	418.000,00	419.469,08	419.469,08	4843.205,87	PEŞİN	4	100.000,00
120	ISTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6668	14	144,47	72,24			KONUT ALANI	E1,20, Hmaks: 4 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının On Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	416.000,00	41.155.760,00	418.878,69	41.363.796,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade	4	100.000,00
121	ISTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	338	11	324,18	136,70			KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E. 0,50, Hmaks: 9,50 m (3 Kat) *Konu parselinin üzerinde 1-2 katı eski ve genel itibarıyla mesken amaçlı kullanılan yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının On Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	415.000,00	42.650.500,00	417.700,00	42.419.590,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade	4	100.000,00
122	ISTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	345	1	547,02	29,02			KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E. 0,50, Hmaks: 9,50 m (3 Kat) *Konu parselinin üzerinde 1-2 katı eski ve genel itibarıyla mesken amaçlı kullanılan yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.		417.700,00	4513.654,00	418.879,72	4513.654,00	PEŞİN	4	100.000,00
123	ISTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	388	5	326,25	19,07			KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E. 0,50, Hmaks: 9,50 m (3 Kat) *Konu parselinin üzerinde 1-2 katı eski ve genel itibarıyla mesken amaçlı kullanılan yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.		417.700,00	4337.539,00	418.879,72	4337.539,00	PEŞİN	4	100.000,00
124	ISTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	389	1	360,04	300,00			KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E. 0,50, Hmaks: 9,50 m (3 Kat) *Konu parselinin üzerinde 1-2 katı eski ve genel itibarıyla mesken amaçlı kullanılan yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.		415.000,00	41.500.000,00	417.700,00	41.770.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade	4	100.000,00
125	ISTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	417	6	335,93	19,76			KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E. 0,50, Hmaks: 9,50 m (3 Kat) *Konu parselinin üzerinde 1-2 katı eski ve genel itibarıyla mesken amaçlı kullanılan yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.		417.700,00	4349.752,00	418.879,72	4349.752,00	PEŞİN	4	100.000,00
126	ISTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	419	8	256,82	55,72			KONUT ALANI	Enerji Nakli Hattı Kurulumu Kurşun, İsmal:0,03 Hmaks: 4,50 m *Konu parselinin üzerinde 1-2 katı eski ve genel itibarıyla mesken amaçlı kullanılan yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.	*256,82 m2 İLİK KISIM ÜZERİNDE TÜRKİYE ELEKTRİK KURUMU GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE İRTIFAK HAKKI	414.130,00	4230.123,60	414.130,00	4230.123,60	PEŞİN	4	100.000,00
127	ISTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	419	9	335,95	37,45			KONUT ALANI	Enerji Nakli Hattı Kurulumu Kurşun, İsmal:0,03 Hmaks: 4,50 m *Konu parselinin üzerinde 1-2 katı eski ve genel itibarıyla mesken amaçlı kullanılan yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.	*331,62 m2 İLİK KISIM ÜZERİNDE TÜRKİYE ELEKTRİK KURUMU GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE İRTIFAK HAKKI.	414.130,00	4154.668,50	414.130,00	4154.668,50	PEŞİN	4	100.000,00
128	ISTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	422	8	343,06	27,72			KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E. 0,35, Hmaks: 6,50 m (2 Kat) *Konu parselinin üzerinde 1-2 katı eski ve genel itibarıyla mesken amaçlı kullanılan yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.		414.750,00	4408.870,00	414.750,00	4408.870,00	PEŞİN	4	100.000,00
129	ISTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	424	11	555,75	21,89			KONUT ALANI	Enerji Nakli Hattı Kurulumu Kurşun, İsmal:0,03 Hmaks: 4,50 m *Konu parselinin üzerinde 1-2 katı eski ve genel itibarıyla mesken amaçlı kullanılan yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.	*TEK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE KAMULAŞTIRMA KARAR ALINMIS OLAN 2942 SAYILI YASANIN 3.UYU MADDESİNE GÖRE SENE *527,52M2 ÜZERİNDE TEK. GEN. MÜD. LEHİNE İRTIFAK HAKKI VARDIR.	414.130,00	4490.405,70	414.130,00	4490.405,70	PEŞİN	4	100.000,00
130	ISTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	427	3	480,94	29,61			KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E. 0,50, Hmaks: 9,50 m (3 Kat) *Konu parselinin üzerinde 1-2 katı eski ve genel itibarıyla mesken amaçlı kullanılan yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.	*İSTANBUL ANADOLU 6. SULLU HUKUK MAHKEMESİ'nin 03/07/2015 tarih 2015/480 ESAS sayılı Mahkeme Müzakeresi yayısı ile izale-i Şuyu davası açılmıştır. (13/07/2015 tarih ve 1328 yevmiye no ile)	417.700,00	4524.097,00	417.700,00	4524.097,00	PEŞİN	4	100.000,00
131	ISTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	436	3	340,64	21,02			KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E. 0,50, Hmaks: 9,50 m (3 Kat) *Konu parselinin üzerinde 1-2 katı eski ve genel itibarıyla mesken amaçlı kullanılan yapıların mevcut olduğu tespit edilmiştir.		417.700,00	4372.054,00	418.879,72	4372.054,00	PEŞİN	4	100.000,00
132	TEKİRDAĞ	CORLU	NUSRATİYE	3103	2	7.024,35	7.024,35			KONUT ALANI	Ayrıık Nizam, Hmaks: 4 kat, Emsal: 1,00	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarruflar bedelisi olarak hazırlanmış lade edilir.	412.000,00	484.292.200,00	414.160,00	499.464.796,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade	4	5.000.000,00
133	TEKİRDAĞ	ŞARKOYU	İSTİKLAL	625	55	604,51	604,51			KONUT ALANI	Ayrıık Nizam 2 katTAKS.0,25 KAKS.0,50		413.250,00	48.009.757,50	415.635,00	49.451.513,85	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade	4	500.000,00
134	BURSA	NİLÜFER	DEMİRCİ	3289	547	2.872,02	2.872,02			PLANSIZ ALAN	ORMAN ALANI (1/5000'lik planında)	*Diğer (Konusu: Bursa Vahitli Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 07/10/2007 Tarih E. 506/76 sayılı yazısından anlaşılıyor üzere Eski Listede belirtilen tasarrufların esaslı Şuyu Davası Belirtilen parsel üzerinde lade belirlenir. 1. Tarih: Sayı: 09/03/2010 tarih ve 48282 yevmiye no ile) *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASARRUFLARIN BEDELİSİ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (11/09/2016 tarih ve 1205 yevmiye no ile)	3.390,00	49.421.257,00	49.959,00	411.953.095,06	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade	4	2.000.000,00
135	ÇANAKKALE	AVYACIK	TAMIŞ	170	88	1.184,70	1.184,70			PLANSIZ ALAN	ORMAN ALANI (1/2000'lik Diğeri Çevre Düzeltme Planı kapsamındaki) *Ayrıık Önemli Değer Müdürlüğü ile yapılarak geliştirilmiştir.	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarruflar bedelisi olarak hazırlanmış lade edilir." Tarih: Sayı: /27/12/2002 tarih ve 15800 yevmiye no ile)	6348,10	4412.394,07	6348,10	4412.394,07	PEŞİN	4	100.000,00
136	KOCAELİ	ÇAYIROVA	ŞEKERPAZAR	845	17	2.550,95	1.980,16			KONUT ALANI	*GEZİT ASLİYE 2 HUKUK MAHKEMESİNİN 07.05.2007 TARİH VE 2007/147 ESAS VE 2007/256 KARAR SAYILI İLAMI İLE MEDENİ KANUNUNUN 1011.MADDESİ GEREĞİ GECİCİ SERHİT 2942 SAYILI KAMULAŞTIRMA KANUNUNUN 7. MADDESİNE GÖRE BELİRTİLEN (24/01/2011 TARIH VE 1779 YEVMIYE NO İLE) *2942/7 MADDESİNİN GÖNEL TEK LEHİNE KAMULAŞTIRMA DA 02.1992 TARİH VE 529 "A"KILIMINA 1184 SAYILI KANUNUN 6.4. MADDESİNE GÖRE BELİRTİLEN TASARRUFLARIN BEDELİSİ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	49.000,00	417.821.440,00	410.620,00	421.029.299,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade	4	2.000.000,00	
137	KOCAELİ	DİLOVASI	DEMİRCİLER	318	7	9.565,76	9.565,76			SANAYİ DEPOLAMA ALANI+PARK+YOL	Emsal:1,00, Yengök: 12,50 m. *18. uygulanmasında tabdır.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Malîye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarruflar bedelisi olarak hazırlanmış lade edilir. (20/04/2016 tarih ve 1883 yevmiye no ile)	6.400,00	463.134.016,00	67.788,00	474.498.138,88	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade	4	5.000.000,00
138	KOCAELİ	DİLOVASI	DEMİRCİLER	318	8	9.635,79	9.635,79			SANAYİ DEPOLAMA ALANI+PARK+YOL	Emsal:1,00, Yengök: 12,50 m. *18. uygulanmasında tabdır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASARRUFLARIN BEDELİSİ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(11/09/2016 tarih ve 1205 yevmiye no ile)	6.600,00	463.596.214,00	67.788,00	475.043.532,52	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade	4	5.000.000,00
139	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	186	1	5.009,35	5.009,35												

141	KOCAELI	DILOVAZI	KÖSELER	310	3	8.094,88	8.094,88	TARIMSAL NİTELİMLİ ALAN (1/25.000 Ölçmeli Nazım Planı)	*1/25.000 Ölçmeli Nazım Planı dahilinde (a) "Planlı Alan" kapsamında alınması dışında diğer tüm alanlar gırtlı bölgede konu parselin 1/35 ölçeğine hakki olduğu Emsal: 0,40, Yenglek: 3 kat	*Diğer (Konusu: Bu parselde teknik hata bulunmatta olup,3402 sayılı Kadastro Kanununun 22. Maddesine göre düzenleme yapılacaktır.) Tarihli: Say: /09/08/2023 tarih ve 4895 sayılı no lu "Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR." (24/02/2023 tarih ve 4855 sayılı no lu)	63.000,00	624.284.640,00	63.340,00	628.655.875,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00
142	KOCAELI	GEBZE	SULTANORHAN	2735	4	24.000,00	24.000,00	TIR PARKI+ PARK-YOL	*18. maddede uygulanmasına tabidir. *Planlı alanın dışındaki alanlar için Emsal: 0,40, Yenglek: 3 kat	*Diğer (Konusu: **** ** VİY KURULMIŞTIR. İ Tarih: 06/12/2018 Sayı: E. 13953/07/12/2018 Tarih ve 32344 sayılı yemine no lu) "İmar düzenlemesine alınmıştır."KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İLHİNE 2942 SAYILI YASININ 7 MADDESİNE GÖRE İSTİMLAK SERHİ	613.500,00	6324.000.000,00	615.930,00	6382.320.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
143	KOCAELI	İZMİT	SEKİBANLI	367	1	1.259,98	1.259,98	KONUT ALANI	Ayrıık Nizam, E.0,80 Yenglek: 4 kat *Yapılıma ajamandırsn, Kocaeli Boyak Şehir Belediyesi'nin görüşü alınma gerekmektedir	*İmar düzenlemesine alınmıştır.	67.000,00	68.819.860,00	68.260,00	610.407.434,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00
144	KOCAELI	İZMİT	SEKİBANLI	384	7	678,50	678,50	KONUT ALANI	Ayrıık Nizam, E.0,80 Yenglek: 4 kat *Yapılıma ajamandırsn, Kocaeli Boyak Şehir Belediyesi'nin görüşü alınma gerekmektedir	*İmar düzenlemesine alınmıştır.	66.500,00	64.410.250,00	67.670,00	65.204.095,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	500.000,00
145	İZMİR	SEFERİHESAR	CAMİNEBİR	3391	4	689.641,30	42.200,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 Ölçmeli Çevre Düzeni Planı dahilinde, Meni Alanı Suluama Alan ve Toprak Alanıdır.)	8 ayık kırılama (Kırılama Bedeli+KDV peşin olarak tahsil edilecektir.) *Kona parsel planları şantiye yönetmeliğine tabidir.	1.622.400,00 (8 ayık KDV dahil peşin kırılama bedeli)					% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	100.000,00
146	İZMİR	ALIĞA	ALIĞA	1146	14	10.000,00	10.000,00	E.0,60		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007 - Y:1318	68.250,00	682.500.000,00	69.735,00	697.350.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
147	İZMİR	ALIĞA	ALIĞA	1146	15	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E.0,60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007 - Y:1318	68.250,00	682.500.000,00	69.735,00	697.350.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
148	İZMİR	ALIĞA	ALIĞA	1146	19	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E.0,60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007 - Y:1318	68.000,00	680.000.000,00	69.440,00	694.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
149	İZMİR	ALIĞA	ALIĞA	1146	20	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E.0,60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007 - Y:1318	68.000,00	680.000.000,00	69.440,00	694.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
150	İZMİR	ALIĞA	ALIĞA	1146	21	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E.0,60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007 - Y:1318	68.000,00	680.000.000,00	69.440,00	694.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
151	İZMİR	ALIĞA	ALIĞA	1146	22	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E.0,60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007 - Y:1318	68.000,00	680.000.000,00	69.440,00	694.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
152	İZMİR	ALIĞA	ALIĞA	1146	23	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E.0,60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007 - Y:1318	68.000,00	680.000.000,00	69.440,00	694.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
153	İZMİR	ALIĞA	ALIĞA	1146	24	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E.0,60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007 - Y:1318	68.000,00	680.000.000,00	69.440,00	694.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
154	İZMİR	ALIĞA	ALIĞA	1146	25	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E.0,60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007 - Y:1318	68.000,00	680.000.000,00	69.440,00	694.400.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
155	İZMİR	BUCA	29 EKİM	52062	20	6.773,54	6.773,54	Planlı/2/2000 Ölçmeli İmar Boyaygınlır Bölünme Çevre Düzeni Planında Tarımsal (Bazı) Uzun Mesafeli Su Kuruma Kuvajı dahilinde "Yapılıma ajamandırsn, Kocaeli Boyak Şehir Belediyesi'nin görüşü alınma gerekmektedir"	*Kadastrol yapılan cephe/parçeller üzerinde tarımsal ve hayvancılık amaçlı herhang bir yapılaşma için Göz Uzun Mesafeli Su Kuruma Kuvajı dahilinde "Yapılıma ajamandırsn, Kocaeli Boyak Şehir Belediyesi'nin görüşü alınma gerekmektedir"	*Açıklama: "KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR." (24/02/2023 tarih ve 48219 sayılı no lu)	2.130,00	614.427.640,20	62.513,40	617.024.615,44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00
156	İZMİR	BUCA	29 EKİM	52065	2	1.696,74	1.696,74	Planlı/2/2000 Ölçmeli İmar Boyaygınlır Bölünme Çevre Düzeni Planında Tarımsal (Bazı) Uzun Mesafeli Su Kuruma Kuvajı dahilinde "Yapılıma ajamandırsn, Kocaeli Boyak Şehir Belediyesi'nin görüşü alınma gerekmektedir"	*Kadastrol yapılan cephe/parçeller üzerinde tarımsal ve hayvancılık amaçlı herhang bir yapılaşma için Göz Uzun Mesafeli Su Kuruma Kuvajı dahilinde "Yapılıma ajamandırsn, Kocaeli Boyak Şehir Belediyesi'nin görüşü alınma gerekmektedir"	*Açıklama: "KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR." (24/02/2023 tarih ve 48219 sayılı no lu)	2.300,00	63.902.502,00	62.714,00	64.604.952,36	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	500.000,00
157	İZMİR	ÇEŞME	MUSALLA	8551	1	800,00	800,00	KONUT ALANI	Ayrıık Nizam, Emsal: 0,20, Hmaks: 6,80	*Açıklama: "Yapılıma imar planında kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Malıye Bakanlığınca değışik ihtiyacırlara talep edilen taşınmazlar bedelsiz hazıneye iade edilir." (04/08/2009 tarih ve 6370 sayılı no lu) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (27/10/2023 tarih ve 18989 sayılı no lu)	18.000,00	634.400.000,00	621.240,00	616.992.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00
158	İZMİR	ÇEŞME	MUSALLA	8551	3	829,10	829,10	KONUT ALANI	Ayrıık Nizam, Emsal: 0,20, Hmaks: 6,80	*Açıklama: "Yapılıma imar planında kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Malıye Bakanlığınca değışik ihtiyacırlara talep edilen taşınmazlar bedelsiz hazıneye iade edilir." (04/08/2009 tarih ve 6370 sayılı no lu) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (27/10/2023 tarih ve 18989 sayılı no lu)	17.500,00	634.509.250,00	620.650,00	617.120.915,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00
159	İZMİR	ÇEŞME	MUSALLA	8552	17	1.160,29	1.160,29	KONUT ALANI	Ayrıık Nizam, Emsal: 0,20, Hmaks: 6,80	*Açıklama: "Yapılıma imar planında kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Malıye Bakanlığınca değışik ihtiyacırlara talep edilen taşınmazlar bedelsiz hazıneye iade edilir." (04/08/2009 tarih ve 6370 sayılı no lu) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (27/10/2023 tarih ve 18989 sayılı no lu)	17.500,00	620.365.075,00	620.650,00	623.959.988,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00
160	İZMİR	ÇEŞME	MUSALLA	8552	18	1.350,00	1.350,00	KONUT ALANI	Ayrıık Nizam, Emsal: 0,20, Hmaks: 6,80	*Açıklama: "Yapılıma imar planında kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Malıye Bakanlığınca değışik ihtiyacırlara talep edilen taşınmazlar bedelsiz hazıneye iade edilir." (04/08/2009 tarih ve 6370 sayılı no lu) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (27/10/2023 tarih ve 18989 sayılı no lu)	17.500,00	623.625.000,00	620.650,00	627.877.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00
161	İZMİR	DIKLI	İSMEYERİŞA	340	27	26.761,00	26.761,00	T. E. K (Türkiye Elektrik Kurumu) OTORAK+PARK+SEKİT SPOR ALANI+OTURAN ALANI+YOL	*18.maddede uygulanmasına tabidir. Parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*Açıklama: "KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR."	5.000,00	6133.805.000,00	65.900,00	6157.889.900,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
162	İZMİR	MENEMEN	YAHŞELLİ	204	25	9.785,83	9.785,83	Park Alanı+Genel Döşeme Alanı+Kontut Alanı (E: 1,60, Yenglek: 8 Kat) - Kontut Alanı (Bölük Nizam, 3 Kat) *18.maddede uygulanmasına tabidir.	Kontut Alanı (E: 1,60, Yenglek: 8 Kat) - Kontut Alanı (Bölük Nizam, 3 Kat) *18.maddede uygulanmasına tabidir.	*A*** İZMİT *** VE H*** İZMİT H*** İZMİT VE H*** ÖZLÜ Z*** İZMİT ZYLEDİNDEKİ. *Açıklama: "Sama Hizmetleri Ayrılan Yerler ile Malıye Bakanlığınca değışik ihtiyacırlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazıneye iade edilir." (18/06/2022 tarih ve 8696 sayılı no lu)	3.800,00	637.186.154,00	64.684,00	643.879.661,72	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00
163	BALKESİR	AYVALIK	KÜÇÜKÖY	186	170	4.373,84	4.373,84	KONUT ALANI	Ayrıık Nizam, TAKS: 0,20/ KAKS: 0,40, Hmaks:5,0M2 Kat (DÖŞELİ SİT ALANINDA KALMAMADIR.) *Yapılıma ajamandırsn, Kocaeli Boyak Şehir Belediyesi'nin görüşü alınma gerekmektedir.	*Dogal Sit: Dogal Sit-Sürdürülebilirlik Kurumu ve Kontrolü Kullanım Alanları tamamen	612.600,00	655.110.384,00	614.868,00	665.030.253,12	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
164	BALKESİR	AYVALIK	MİTHATPAŞA	1501	35	7.044,13	7.044,13	YERLEŞİM KONUT ALANI (1/25.000 Ölçmeli Çevre Düzeni Planı dahilinde)	(B. DİRECCE DÖŞELİ SİT VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANINDA KALMAMADIR.)		69.000,00	663.937.170,00	610.620,00	674.808.660,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
165	BALKESİR	BANDIRMA	ALTIYEDİLER	1947	2	1.864,77	1.864,77	TİCARET ALANI	Blok Nizam: 3 ve 4 Kat - E: 1,05	*DEVİR YAPILAN TAŞINMAZ MAL SAHİBİNİN KAMU İSTİMLAK YOLUYLA ALINMIS SAYILI VE DEVİR ANAĞI VEYA DEVREDEN İDARENİN İZİNİ ALABİLİR. 06/04/2005 YEK: 2316 *Açıklama: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değışik ihtiyacırlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz hazıneye iade edilir.	615.500,00	628.931.935,00	618.290,00	634.106.643,30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00
166	BALKESİR	EDİRNE	ALTINOLUK	1243	2	1.163,30	1.163,30	KONUT ALANI	TAKS:0,25 KAKS:0,50	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINA FARKLI AMAÇLARDAKİ KULLANIMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	627.000,00	631.409.100,00	631.860,00	637.062.738,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00
167	BALKESİR	GÖNEN	GÜNDÜŞÖZÜ	1673	2	2.996,83	2.996,83	KONUT DİŞ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0,60 M:Max: 12,50 m	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLARIN AYRICA TOKI TARAFINDAN PROJİ KAPSAMINDA ÇIKARTILAN TAŞINMAZLAR HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.	4.100,00	612.287.003,00	648.838,00	614.498.663,54	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00
168	BALKESİR	GÖNEN	GÜNDÜŞÖZÜ	1673	3	2.912,08	2.912,08	KONUT DİŞ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0,60 M:Max: 12,50 m Parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLARIN AYRICA TOKI TARAFINDAN PROJİ KAPSAMINDA ÇIKARTILAN TAŞINMAZLAR HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.	4.250,00	612.376.340,00	65.015,00	614.604.081,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00
169	BALKESİR	GÖNEN	GÜNDÜŞÖZÜ	1679	6	2.919,73	2.919,73	K									

176	MANİSA	YUNUSEMRE	UNLUBOZÖYÜ	188	37	22.113,79	22.113,79	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ölçekli Çevre Düzeyi Planı dahilinde Alınmadık Alan)	-	-	6800,00	617.691.032,00	6944,00	620.875.417,76	% 25 paçın - 48 ay vade (Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00			
177	AYDIN	KUŞADASI	HACIYEVZULLAH	807	103	9.772,12	9.772,12	HEYELAN RİSKİ ALAN			46.500,00	463.518.780,00	6.670,00	674.952.160,40	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	5.000.000,00			
178	AYDIN	KUŞADASI	KIRAZLI	116	60	28.089,19	28.089,19	PLANSIZ ALAN	TARIM ALAN/HAYVAN ALANI (1/100.000 Ölçekli Ç.D. P.) *Parçaların üzerinde nüfusuz basit yapılar bulmaktadır		1.500,00	842.133.785,00	61.770,00	649.717.866,30	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	3.000.000,00			
179	MUĞLA	BODRUM	GÖKÇİBEL	672	12	265,56	265,56	PLANSIZ ALAN (IPTAL PLANDA KONUT ALANI E.0.2)	*Bölge:04/1.25000 Ölçekli, 1.5000 ölçekli Nazım İmar Plan ve 1/1000 ölçekli İşletme İmar Planı ve Muğla 2.İsare Mahkemesi İht. No:15/12/2022 tarih ve 2022/1379 sayılı karar ile iptal edilmiş alan		618.000,00	64.780.080,00	621.240,00	65.404.494,40	% 25 paçın - 48 ay vade (Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	500.000,00			
180	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	313	12	82.277,00	81.877,00	PLANSIZ ALAN	*1/10.000 ölçekli Çevre Düzeyi Planında "Tarım Alan" *1/25.000 ölçekli Revizyon Çevre Düzeyi Planında list "Bağ Bahçe Alan"					SATISIZAN ÇEKİLMİŞTİR	SATISIZAN ÇEKİLMİŞTİR	SATISIZAN ÇEKİLMİŞTİR	SATISIZAN ÇEKİLMİŞTİR	% 25 paçın - 48 ay vade (Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	5.000.000,00
181	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	369	1	4.250,00	4.250,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		13.000,00	455.250.000,00	4.154,00	665.195.000,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	5.000.000,00			
182	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	369	2	5.600,00	5.600,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		12.500,00	670.000.000,00	4.147,00	682.600.000,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	5.000.000,00			
183	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	369	3	6.000,00	6.000,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		13.000,00	678.000.000,00	4.154,00	692.240.000,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	5.000.000,00			
184	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	369	4	6.460,00	6.460,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		13.000,00	683.980.000,00	4.154,00	699.056.400,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	5.000.000,00			
185	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	393	3	1.400,00	1.400,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.000,00	619.600.000,00	4.152,00	631.128.000,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00			
186	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	393	8	1.600,00	1.600,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.000,00	622.400.000,00	4.152,00	626.432.000,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	3.000.000,00			
187	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	394	1	2.500,00	2.500,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.500,00	636.250.000,00	4.171,00	642.775.000,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	3.000.000,00			
188	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	394	2	2.262,00	2.262,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.000,00	633.668.000,00	4.152,00	637.368.240,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	3.000.000,00			
189	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	394	3	2.500,00	2.500,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.200,00	635.500.000,00	4.156,00	641.890.000,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	3.000.000,00			
190	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	394	4	2.500,00	2.500,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.200,00	635.500.000,00	4.156,00	641.890.000,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	3.000.000,00			
191	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	394	5	2.260,00	2.260,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.000,00	633.640.000,00	4.152,00	637.335.200,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	3.000.000,00			
192	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	394	6	2.240,00	2.240,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.500,00	632.480.000,00	4.171,00	638.326.400,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	3.000.000,00			
193	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	395	1	2.230,00	2.230,00	TİCARET ALANI	E:0,40 Hmaks: 6,50 m		16.000,00	636.680.000,00	4.188,00	641.102.400,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	3.000.000,00			
194	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	396	1	1.208,00	1.208,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.500,00	617.516.000,00	4.171,00	620.668.800,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00			
195	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	396	2	1.200,00	1.200,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.500,00	617.400.000,00	4.171,00	620.532.000,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00			
196	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	396	3	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.200,00	614.200.000,00	4.156,00	616.756.000,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00			
197	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	396	4	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.200,00	614.200.000,00	4.156,00	616.756.000,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00			
198	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	396	5	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.200,00	614.200.000,00	4.156,00	616.756.000,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00			
199	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	396	6	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.200,00	614.200.000,00	4.156,00	616.756.000,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00			
200	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	396	7	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.200,00	614.200.000,00	4.156,00	616.756.000,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00			
201	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	396	8	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.200,00	614.200.000,00	4.156,00	616.756.000,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00			
202	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	396	9	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.200,00	614.200.000,00	4.156,00	616.756.000,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00			
203	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	396	10	1.115,00	1.115,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.500,00	616.167.500,00	4.171,00	619.077.650,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00			
204	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	396	11	1.123,00	1.123,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.500,00	616.283.500,00	4.171,00	619.214.500,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00			
205	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	396	12	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.200,00	614.200.000,00	4.156,00	616.756.000,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00			
206	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	396	13	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.200,00	614.200.000,00	4.156,00	616.756.000,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00			
207	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	396	14	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.200,00	614.200.000,00	4.156,00	616.756.000,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00			
208	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	396	15	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.200,00	614.200.000,00	4.156,00	616.756.000,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00			
209	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	396	16	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.200,00	614.200.000,00	4.156,00	616.756.000,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00			
210	MUĞLA	KOYÇEĞİZ	TOPARLAR	396	17	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI	E:0,60, Hmaks:9,50		14.200,00	614.200.000,00	4.156,00	616.756.000,00	(Nik on faiz % 25 artı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00			

281	KARABÜK	SAFRANBOLU	KIRKLE	942	1	3.418,41	3.418,41	KONUT ALANI	Yenşehir 3 Kat, TAHS. 0,20, KAKS: 0,60 *Planlaşım şartnaması iptal edilmiş, değerlendirme gönderme yapılmamış münadilerin bulunmadığı, teklif E:0,40, Hmaks:50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK HİTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (05/06/2016 tarih ve 3956 sayılı yemine no ile)	61.050,00	63.589.330,50	61.239,00	64.235.409,99	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	500.000,00
282	KARABÜK	SAFRANBOLU	KIRKLE	942	5	5.479,29	5.479,29	KONUT ALANI	Yenşehir 3 Kat, TAHS. 0,20, KAKS: 0,60 *Planlaşım şartnaması iptal edilmiş, değerlendirme gönderme yapılmamış münadilerin bulunmadığı, teklif E:0,40, Hmaks:50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK HİTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (05/06/2016 tarih ve 3956 sayılı yemine no ile)	61.000,00	65.479.290,00	61.180,00	66.465.562,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	500.000,00
283	KARABÜK	SAFRANBOLU	KIRKLE	946	3	2.842,44	2.842,44	KONUT ALANI	Yenşehir 3 Kat, TAHS. 0,20, KAKS: 0,60 *Planlaşım şartnaması iptal edilmiş, değerlendirme gönderme yapılmamış münadilerin bulunmadığı, teklif E:0,40, Hmaks:50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK HİTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (05/06/2016 tarih ve 3956 sayılı yemine no ile)	61.200,00	63.110.928,00	61.416,00	64.024.895,04	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	500.000,00
284	VAN	EDREMIT	ESKİCAMI	630	1	21.326,22	21.326,22	KONUT ALANI+YOL	E:0,40, Hmaks:50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (28/08/2014 tarih ve 2024 sayılı yemine no.)	61.700,00	4.96.234.574,00	62.006,00	442.780.397,32	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00
285	VAN	EDREMIT	ESKİCAMI	631	1	22.168,26	22.168,26	KONUT ALANI+YOL+PARK	E:0,40, Hmaks:50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (28/08/2014 tarih ve 2024 sayılı yemine no.)	61.700,00	637.686.042,00	62.006,00	644.649.529,56	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00
286	VAN	EDREMIT	ESKİCAMI	632	2	8.360,28	8.360,28	KONUT ALANI	E:0,40, Hmaks:50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (28/08/2014 tarih ve 2024 sayılı yemine no.)	61.850,00	615.466.518,00	62.183,00	618.250.491,24	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00
287	VAN	EDREMIT	ESKİCAMI	680	1	15.939,69	15.939,69	KONUT ALANI+YOL+PARK	E:0,40, Hmaks:50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (28/08/2014 tarih ve 2024 sayılı yemine no.)	61.750,00	627.894.467,50	62.065,00	632.915.469,85	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00
288	VAN	EDREMIT	ESKİCAMI	8915	3	4.613,07	4.613,07	KONUT ALANI	E:0,40, Hmaks:50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (28/08/2014 tarih ve 2024 sayılı yemine no.)	62.000,00	69.226.140,00	62.360,00	610.886.845,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00
289	VAN	EDREMIT	ESKİCAMI	8916	2	30.781,79	30.781,79	KONUT ALANI+YOL+PARK	E:0,40, Hmaks:50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (28/08/2014 tarih ve 2024 sayılı yemine no.)	61.650,00	650.789.963,50	61.947,00	659.932.145,13	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
290	VAN	EDREMIT	ESKİCAMI	8918	1	20.748,52	20.748,52	KONUT ALANI+YOL+PARK	E:0,40, Hmaks:50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (28/08/2014 tarih ve 2024 sayılı yemine no.)	61.700,00	635.272.484,00	62.006,00	641.621.531,12	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00
291	VAN	EDREMIT	ESKİCAMI	8919	1	10.234,57	10.234,57	KONUT ALANI+YOL+PARK	E:0,40, Hmaks:50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (28/08/2014 tarih ve 2024 sayılı yemine no.)	61.800,00	618.422.226,00	62.124,00	621.738.226,68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00
292	VAN	EDREMIT	ESKİCAMI	8922	1	16.111,34	16.111,34	KONUT ALANI+YOL+PARK	E:0,40, Hmaks:50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (28/08/2014 tarih ve 2024 sayılı yemine no.)	61.750,00	628.194.845,00	62.065,00	633.269.917,10	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00
293	VAN	EDREMIT	ESKİCAMI	8924	2	25.548,10	25.548,10	KONUT ALANI+YOL+PARK	E:0,40, Hmaks:50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (28/08/2014 tarih ve 2024 sayılı yemine no.)	61.650,00	642.154.365,00	61.947,00	649.742.150,70	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00
294	VAN	EDREMIT	ESKİCAMI	8925	1	10.916,84	10.916,84	TİCARİET ALANI	E:1,00, Hmaks:50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (28/08/2014 tarih ve 2024 sayılı yemine no.)	65.000,00	654.584.200,00	65.900,00	664.409.356,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
295	VAN	EDREMIT	ESKİCAMI	8928	2	9.003,06	9.003,06	KONUT ALANI+YOL	E:0,40, Hmaks:50	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (28/08/2014 tarih ve 2024 sayılı yemine no.)	61.850,00	616.655.661,00	62.183,00	619.653.079,98	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00
296	VAN	İPEKYOLU	SEREFİYE	539	82	941,77	941,77	RESMİ KURUM ALANI+YOL	-	*Diğer (Konusu: 506 konuta taşınmazın 147,56 m ² 38 konumunakaylı inar planında yol olarak ayrılmaması nedeniyle 3194 sayılı inar kanununun 13 maddesi uyarınca kamunun ortak kullanımına açık olmak üzere taşıyıcı sınırlarında belediye teklifi yapıldığından Van ilinde bulunan ve taşıyıcı sınırlarını kapsayan bir kısım taşınmazın bir kısmı diğer mülkiyetine konularak sınırlı diğer mülkiyetine konularak E:0,40, Hmaks:50	SATIS TAN ÇEKİLMİŞTİR	SATIS TAN ÇEKİLMİŞTİR	SATIS TAN ÇEKİLMİŞTİR	SATIS TAN ÇEKİLMİŞTİR	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	500.000,00
297	MARDİN	MİDYAT	ORTAKÇIŞI	1303	1	3.189,75	3.189,75	KONUT ALANI	TAHS:30, Kaks:0,60 -Ayrık inazm 3 kat	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK HİTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (12/03/2012 tarih ve 10957 sayılı yemine no ile)	63.800,00	612.121.050,00	64.484,00	614.302.839,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00
298	ANKARA	ETİMESGÜT	AŞAĞIYURTÇU	62370	1	23.223,00	23.223,00	KONUT ALANI	E:1,00 Yemine: 16 Kat *Tayınmazın Yığılmasına İmar Planı için iptal karar bulunmaktadır olup, Danıştay süreci devam etmektedir.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK HİTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (12/03/2012 tarih ve 10957 sayılı yemine no ile)	67.200,00	6197.205.600,00	68.496,00	6197.302.408,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
299	ANKARA	ETİMESGÜT	AŞAĞIYURTÇU	62371	1	13.415,12	13.415,12	KONUT ALANI	E:1,00 Yemine: 16 Kat *Tayınmazın Yığılmasına İmar Planı için iptal karar bulunmaktadır olup, Danıştay süreci devam etmektedir.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK HİTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (12/03/2012 tarih ve 10957 sayılı yemine no ile)	67.350,00	698.601.132,00	68.673,00	6156.349.335,76	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
300	ANKARA	ETİMESGÜT	AŞAĞIYURTÇU	62372	1	18.007,46	18.007,46	KONUT ALANI	E:1,00 Yemine: 16 Kat *Tayınmazın Yığılmasına İmar Planı için iptal karar bulunmaktadır olup, Danıştay süreci devam etmektedir.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK HİTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (12/03/2012 tarih ve 10957 sayılı yemine no ile)	67.300,00	6131.454.458,00	68.614,00	6155.116.260,44	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
301	ANKARA	ETİMESGÜT	AŞAĞIYURTÇU	62373	1	24.275,00	24.275,00	KONUT ALANI	E:1,00 Yemine: 16 Kat *Tayınmazın Yığılmasına İmar Planı için iptal karar bulunmaktadır olup, Danıştay süreci devam etmektedir.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK HİTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (12/03/2012 tarih ve 10957 sayılı yemine no ile)	67.200,00	6174.780.200,00	68.496,00	6206.240.400,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
302	ANKARA	ETİMESGÜT	AŞAĞIYURTÇU	62563	1	19.756,00	19.756,00	KONUT ALANI	E:1,00 Yemine: 16 Kat *Tayınmazın Yığılmasına İmar Planı için iptal karar bulunmaktadır olup, Danıştay süreci devam etmektedir. Emal: 1,00, Hmaks: Serbest	*Diğer (Konusu: ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK DİREKTÖRLÜĞÜ BAŞKANLIĞI HARİTA ŞUBA MÜDÜRLÜĞÜNÜN 6.3.2022 TARİHİ 5010/2021 SAYILI KARAR İLE BELİRLİ NOLU PARSELASYON PLANI İPFAZ EDİLMİŞ BİLDİRİLMİŞTİR. 1) Tarih: - Sayı: (00/06/2022 tarih ve 31200 sayılı yemine no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar E:0,40, Hmaks:50	67.300,00	6144.218.800,00	68.614,00	6170.178.184,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
303	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHAMATLI	119230	1	51.915,00	51.915,00	GELİŞME KONUT ALANI	*Paralelle Hmas: Serbest olan kısmı dışlanılmıyken kaldırılarak ruhsat verilmeyecektir. Aşağıdaki koşullarla 27 maddesinin uygulanması Emal: 1,00, Hmaks: Serbest	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK HİTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (12/03/2012 tarih ve 10957 sayılı yemine no ile)	1.400,00	672.681.000,00	61.652,00	685.763.580,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
304	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHAMATLI	119232	1	46.550,00	46.550,00	TİCARİ REKREASYON ALANI	Emal:0,10, Hmaks: 6,50m	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK HİTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (12/03/2012 tarih ve 10957 sayılı yemine no ile)	900,00	641.895.000,00	61.062,00	649.436.100,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00
305	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHAMATLI	119234	1	37.884,00	37.884,00	GELİŞME KONUT ALANI	Emal: 1,00, Hmaks: Serbest *Paralelle Hmas: Serbest olan kısmı dışlanılmıyken kaldırılarak ruhsat verilmeyecektir. Aşağıdaki koşullarla 27 maddesinin uygulanması	*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kaldırılır. *Diğer (Konusu: İli parselasyon harcı bonus vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554 Tarih: - Sayı: (21/11/2016 tarih ve 2249 sayılı yemine no ile)	1.400,00	653.077.600,00	61.652,00	642.584.368,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
306	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHAMATLI	119235	1	16.596,00	16.596,00	GELİŞME KONUT ALANI	Emal: 1,00, Hmaks: Serbest *Paralelle Hmas: Serbest olan kısmı dışlanılmıyken kaldırılarak ruhsat verilmeyecektir. Aşağıdaki koşullarla 27 maddesinin uygulanması	*Diğer (Konusu: İli parselasyon harcı bonus vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554 Tarih: - Sayı: (21/11/2016 tarih ve 2249 sayılı yemine no ile)	1.450,00	624.064.200,00	61.711,00	628.395.756,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00
307	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHAMATLI	119237	1	21.000,00	21.000,00	GELİŞME KONUT ALANI	Emal: 1,00, Hmaks: Serbest *Paralelle Hmas: Serbest olan kısmı dışlanılmıyken kaldırılarak ruhsat verilmeyecektir. Aşağıdaki koşullarla 27 maddesinin uygulanması	*Diğer (Konusu: İli parselasyon harcı bonus vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554 Tarih: - Sayı: (21/11/2016 tarih ve 2249 sayılı yemine no ile)	1.450,00	630.450.000,00	61.711,00	635.931.000,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00
308	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHAMATLI	119238	1	28.338,00	28.338,00	GELİŞME KONUT ALANI	Emal: 1,00, Hmaks: Serbest *Paralelle Hmas: Serbest olan kısmı dışlanılmıyken kaldırılarak ruhsat verilmeyecektir. Aşağıdaki koşullarla 27 maddesinin uygulanması	*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kaldırılır. *Diğer (Konusu: İli parselasyon harcı bonus vardır. Tarih:15/11/2016 Sayı:60554 Tarih: - Sayı: (21/11/2016 tarih ve 2249 sayılı yemine no ile)	1.450,00	641.090.100,00	61.711,00	648.486.318,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.

316	ANKARA	GÖLBAŞI	TAPINAR-İMAR	112406	5	642,00	642,00	KONUT ALANI	Parcel büyüklüğü 500 m ² 'yi geçen alanlarda, E: 0,90, Yençok: 9,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirliç ve İlim Dengesizliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir (07/11/2024 tarih ve 53320 yemmye no ile)	622.500,00	614.445.000,00	626.550,00	617.045.100,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00			
317	ANKARA	GÖLBAŞI	TAPINAR-İMAR	112411	3	1.372,00	1.372,00	KONUT ALANI	Parcel büyüklüğü 500 m ² 'yi geçen alanlarda, E: 0,90, Yençok: 9,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirliç ve İlim Dengesizliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir (07/11/2024 tarih ve 53320 yemmye no ile)	622.500,00	630.870.000,00	626.550,00	636.426.600,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00			
318	ANKARA	GÖLBAŞI	TAPINAR-İMAR	112411	4	573,00	573,00	KONUT ALANI	Parcel büyüklüğü 500 m ² 'yi geçen alanlarda, E: 0,90, Yençok: 9,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirliç ve İlim Dengesizliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir (07/11/2024 tarih ve 53320 yemmye no ile)	622.500,00	612.892.500,00	626.550,00	615.213.150,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00			
319	ANKARA	GÖLBAŞI	TAPINAR-İMAR	112413	6	657,00	657,00	KONUT ALANI	Parcel büyüklüğü 500 m ² 'yi geçen alanlarda, E: 0,90, Yençok: 9,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirliç ve İlim Dengesizliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir (07/11/2024 tarih ve 53320 yemmye no ile)	622.500,00	614.782.500,00	626.550,00	617.443.350,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00			
320	ANKARA	GÖLBAŞI	TAPINAR-İMAR	112434	1	1.229,00	1.229,00	KONUT ALANI	Parcel büyüklüğü 500 m ² 'yi geçen alanlarda, E: 0,90, Yençok: 9,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirliç ve İlim Dengesizliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir (07/11/2024 tarih ve 53320 yemmye no ile)	624.500,00	630.110.500,00	628.910,00	635.330.390,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00			
321	ANKARA	GÖLBAŞI	TAPINAR-İMAR	112435	6	1.015,00	1.015,00	KONUT ALANI	Parcel büyüklüğü 500 m ² 'yi geçen alanlarda, E: 0,90, Yençok: 9,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirliç ve İlim Dengesizliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir (07/11/2024 tarih ve 53320 yemmye no ile)	624.500,00	624.867.900,00	628.910,00	629.343.650,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00			
322	ANKARA	GÖLBAŞI	TAPINAR-İMAR	112443	5	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI	Parcel büyüklüğü 500 m ² 'yi geçen alanlarda, E: 0,90, Yençok: 9,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirliç ve İlim Dengesizliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir (07/11/2024 tarih ve 53320 yemmye no ile)	621.500,00	622.500.000,00	626.550,00	626.550.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00			
323	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	ALPAĞUT	116	4	11.608,87	11.608,87	PLANSIZ ALAN	Araç Satış Sırtlamasının 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Diğer (Konusu: -Parcel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı (İçerisinde): Olayın İmar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amaçsında kullanılmaz. Tarih: -Ankara Kadastro Müdürlüğü nön 20/02/2024 Sayı: -11818559	6750,00	68.706.652,50	6885,00	610.273.849,95	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00			
324	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	ALPAĞUT	116	7	39.258,30	39.258,30	PLANSIZ ALAN	Araç Satış Sırtlamasının 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Diğer (Konusu: -Parcel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı (İçerisinde): Olayın İmar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amaçsında kullanılmaz. Tarih: -Ankara Kadastro Müdürlüğü nön 20/02/2024 Sayı: -11818559	6725,00	628.462.267,50	6855,50	633.585.475,65	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00			
325	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	ALPAĞUT	116	13	14.376,79	14.376,79	PLANSIZ ALAN	Araç Satış Sırtlamasının 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Diğer (Konusu: -Parcel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı (İçerisinde): Olayın İmar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amaçsında kullanılmaz. Tarih: -Ankara Kadastro Müdürlüğü nön 20/02/2024 Sayı: -11818559	6750,00	610.782.592,50	6885,00	612.723.459,15	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00			
326	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	ALPAĞUT	117	1	13.536,80	13.536,80	PLANSIZ ALAN	Araç Satış Sırtlamasının 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Diğer (Konusu: -Parcel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı (İçerisinde): Olayın İmar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amaçsında kullanılmaz. Tarih: -Ankara Kadastro Müdürlüğü nön 20/02/2024 Sayı: -11818559	6750,00	610.152.600,00	6885,00	611.980.068,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00			
327	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	ALPAĞUT	122	66	42.947,51	42.947,51	PLANSIZ ALAN	Araç Satış Sırtlamasının 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Diğer (Konusu: -Parcel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı (İçerisinde): Olayın İmar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amaçsında kullanılmaz. Tarih: -Ankara Kadastro Müdürlüğü nön 20/02/2024 Sayı: -11818559	6725,00	631.136.944,75	6855,50	636.741.594,81	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00			
328	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	ALPAĞUT	122	110	5.991,58	5.991,58	PLANSIZ ALAN	Araç Satış Sırtlamasının 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Diğer (Konusu: -Parcel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı (İçerisinde): Olayın İmar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amaçsında kullanılmaz. Tarih: -Ankara Kadastro Müdürlüğü nön 20/02/2024 Sayı: -11818559	6800,00	64.793.264,00	6944,00	65.656.051,52	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	500.000,00			
329	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	ALPAĞUT	125	19	18.005,80	18.005,80	PLANSIZ ALAN	Araç Satış Sırtlamasının 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Diğer (Konusu: -Parcel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı (İçerisinde): Olayın İmar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amaçsında kullanılmaz. Tarih: -Ankara Kadastro Müdürlüğü nön 20/02/2024 Sayı: -11818559	6750,00	613.504.350,00	6885,00	615.935.133,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00			
330	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	ALPAĞUT	125	21	26.747,49	26.747,49	PLANSIZ ALAN	Araç Satış Sırtlamasının 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Diğer (Konusu: -Parcel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı (İçerisinde): Olayın İmar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amaçsında kullanılmaz. Tarih: -Ankara Kadastro Müdürlüğü nön 20/02/2024 Sayı: -11818559	6750,00	620.060.617,50	6885,00	623.671.528,65	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00			
331	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	ALPAĞUT	125	31	96.340,62	96.340,62	PLANSIZ ALAN	Araç Satış Sırtlamasının 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Diğer (Konusu: -Parcel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı (İçerisinde): Olayın İmar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amaçsında kullanılmaz. Tarih: -Ankara Kadastro Müdürlüğü nön 20/02/2024 Sayı: -11818559	6700,00	667.438.434,00	6826,00	679.577.352,12	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00			
332	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	ALPAĞUT	125	33	3.398,80	3.398,80	PLANSIZ ALAN	Araç Satış Sırtlamasının 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Diğer (Konusu: -Parcel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı (İçerisinde): Olayın İmar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amaçsında kullanılmaz. Tarih: -Ankara Kadastro Müdürlüğü nön 20/02/2024 Sayı: -11818559	6800,00	62.719.040,00	6944,00	63.208.467,20	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	500.000,00			
333	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	İÇYIRAN	106	178	46.390,51	46.390,51	PLANSIZ ALAN	Araç Satış Sırtlamasının 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Diğer (Konusu: -Parcel Kahramankazan Ovası Koruma Alanı (İçerisinde): Olayın İmar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK. kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amaçsında kullanılmaz. Tarih: -Ankara Kadastro Müdürlüğü nön 20/02/2024 Sayı: -11818559	6800,00	637.112.408,00	6944,00	643.792.544,44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00			
334	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102124	1	20.437,92	2.277,87	KONUT ALANI	E:1,55, 9 kat	*1196,00 M2 ALANDA TEPAŞ LEHNE İRTİFAK HAKKI VARDIR.	68.100,00	618.450.747,00	69.558,00	621.771.881,46	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00			
335	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102453	5	4.019,87	4.019,87	TCARET ALANI	E:0,50, yüksekli: 8,50m	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	66.500,00	626.129.155,00	67.670,00	630.832.402,90	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00			
336	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102463	1	5.093,95	5.093,95	TCARET ALANI	E:0,50, yüksekli: 8,50m	*Diğer (Konusu: -BU TASNIMAZLARIN ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILACAK VE YAPILACAK İMAR UYUQLAMASI SONUÇLU KAMU HİZMETİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. AYRICA ANILAN TASINMAZLAR HIÇ BİR ŞEKİLDE DEVİR AMAĞI DİŞİNDE KULLANILMAMLIKTIR.	66.500,00	633.110.675,00	67.670,00	639.070.596,50	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00			
337	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102465	3	9.300,00	9.300,00	KONUT ALANI	E:1,50, 8 kat					SATISTAN ÇEKİLMİŞTİR	SATISTAN ÇEKİLMİŞTİR	SATISTAN ÇEKİLMİŞTİR	SATISTAN ÇEKİLMİŞTİR	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00
338	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENER	106	462	11.822,42	11.822,42	PLANSIZ ALAN		*ARSA OPIŞ GEN. MÜDÜRLÜĞÜ LEHNE SIFA HAKKI 14/07/2004 TARİH VE 12866-YED "Diğer (Konusu: -İS BU TASINMAZLARIN ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILACAK VE YAPILACAK İMAR UYUQLAMASI SONUÇLU KAMU HİZMETİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. AYRICA ANILAN TASINMAZLAR HIÇ BİR ŞEKİLDE DEVİR AMAĞI DİŞİNDE KULLANILMAMLIKTIR.	61.350,00	615.960.267,00	61.593,00	618.833.115,06	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00			
339	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENER	108181	10	11.200,00	11.200,00	TCARET ALANI	E:1,50, 5 kat		65.600,00	662.720.000,00	66.608,00	674.009.600,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00			
340	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENER	108184	3	17.676,00	17.676,00	KONUT ALANI	E:2,80, 16 kat *konut parselinin büyüklüğü 5.000 m ² den büyük olduğu için 200 m ² 'lik daireler yapılabilmektedir.	*SİFA HAKKI: ARSA OPIŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHNE TARİH 14/07/2004 YEV. 12866 "TEPAŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ 19/06/2008 YARH 4033 SAYILI YÖZDE İLE ÖZNE SAVUN KAMUNUNUN İÇİRE MADDESİ GERİNEĞİNE ŞERH.	64.650,00	682.193.400,00	65.487,00	696.988.212,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00			
341	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENER	108187	4	5.001,00	5.001,00	KONUT ALANI	E:2,80, 16 kat *konut parselinin büyüklüğü 5.000 m ² den büyük olduğu için 200 m ² 'lik daireler yapılabilmektedir.		65.000,00	625.005.000,00	65.900,00	629.505.900,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	3.000.000,00			
342	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACK	64550	4	6.791,47	6.791,47	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E: 0,60, Yüksekli: 9,50m		9.000,00	661.123.230,00	610.620,00	672.125.414,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00			
343	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACK	64550	5	10.356,28	10.356,28	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E: 0,60, Yüksekli: 9,50m		8.000,00	682.850.240,00	69.440,00	697.763.283,20	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00			
344	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACK	64560	2	7.174,63	7.174,63	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E: 0,60, Yüksekli: 9,50m		9.000,00	664.571.670,00	610.620,00	676.194.570,60	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00			
345	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACK	64560	5	17.378,10	17.378,10	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E: 0,60, Yüksekli: 9,50m		8.000,00	6139.024.800,00	69.440,00	6164.049.264,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	5.000.000,00			
346	KAYSERİ	DEVELİ	YÜZEYLER	3707	1	3.040,41	3.040,41	KONUT ALANI	Emsal: 1,20 -Yençok: 13,00 m	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK VE İLİM DEĞİŞİKLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (04/11/2022 tarih ve 16235 yemmye no ile)	61.750,00	65.320.717,50	62.065,00	66.278.446,65	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	500.000,00			
347	KAYSERİ	İNCESU	BAHÇESARAY	682	1	2.504,89	2.504,89	KONUT ALANI	Emsal: 1,00 -Yençok: 24,50m *Tajınmazın İnce ve ya İ.İ. Mülkiyet bnytlaması görme gerektirir.	*Diğer (Konusu: -Tasnımaz toplu konut üretmek amacıyla Toplu Konut İdarvesi Bakanlığınca satılmı olup satış amaçsında kullanılmayacaktır. Tarih: 03/09/2020 Sayı: 10074.	61.070,00	62.680.232,30	61.262,60	63.162.674,11	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	500.000,00			
348	KAYSERİ	İNCESU	SARAYCIK	1056	1	5.111,97	5.111,97	KONUT ALANI	Aynk Nizam, 2 kat, Taksit 0,12, Kaksit 0,24	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirliç ve İlim Dengesizliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir. (21/07/2022 tarih ve 4873 yemmye no ile)	61.650,00	68.434.750,50	61.947,00	69.953.005,59	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	500.000,00			
349	KAYSERİ	İNCESU	SARAYCIK	1059	1	8.744,17	8.744,17	KONUT ALANI	Aynk Nizam, 2 kat, Taksit 0,12, Kaksit 0,24 *2059 Ada 1 Parselinin İndisimim bulunduluğu bu alanın hangi parsel dahil olduğuna ilişkin belirsiz olduğu bilgisi iletmiştir.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirliç ve İlim Dengesizliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir. (21/07/2022 tarih ve 4873 yemmye no ile)	61.485,00	612.985.092,45	61.752,30	615.322.409,09	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı)	6	2.000.000,00			
350	KAYSERİ	KOÇASIMAN	SEKER	5405	3	5.476,34	4.817													

386	KAYSERİ	MELİKGAZI	GESİ	242	1	11.038,09	11.038,09	KONUT ALANI	Ayrıntı nizam, 2 kat, TAKS: 0,22, KAKS: 0,44	-	64.750,00	652.430.927,50	65.605,00	661.868.494,45	% 25 paçın - 48 ay vade (Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	5.000.000,00
387	KAYSERİ	MELİKGAZI	GESİ	253	1	3.213,79	3.213,79	KONUT ALANI	Ayrıntı nizam, 2 kat, TAKS: 0,22, KAKS: 0,44	-	65.100,00	616.390.329,00	66.018,00	619.340.588,22	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00
388	KAYSERİ	MELİKGAZI	GESİ	450	1	5.051,16	5.051,16	KONUT ALANI	Ayrıntı nizam, 2 kat, TAKS: 0,22, KAKS: 0,44	-	65.000,00	625.255.800,00	65.900,00	629.801.844,00	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	3.000.000,00
389	KAYSERİ	MELİKGAZI	GESİ	451	1	12.459,82	12.459,82	KONUT ALANI	Ayrıntı nizam, 2 kat, TAKS: 0,22, KAKS: 0,44	-	64.750,00	639.184.145,00	65.605,00	669.837.291,10	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	5.000.000,00
390	KAYSERİ	MELİKGAZI	GESİ	452	1	4.839,82	4.839,82	KONUT ALANI	Ayrıntı nizam, 2 kat, TAKS: 0,22, KAKS: 0,44	-	65.000,00	624.199.100,00	65.900,00	628.554.938,00	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	3.000.000,00
391	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARİSİNAN	310	1	1.175,49	1.175,49	KONUT ALANI	3 kat, TAKS:0,30, KAKS:0,90	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, SAHİRLİK VE İKLİM DEĞİRLİK BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (21/04/2022 tarih ve 26545 yevmiye no ile)	65.800,00	66.817.842,00	66.844,00	68.045.035,56	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	500.000,00
392	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARİSİNAN	310	4	1.158,49	1.158,49	KONUT ALANI	3 kat, TAKS:0,30, KAKS:0,90	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, SAHİRLİK VE İKLİM DEĞİRLİK BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (21/04/2022 tarih ve 26545 yevmiye no ile)	65.400,00	66.255.846,00	66.373,00	67.381.898,28	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	500.000,00
393	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARİSİNAN	316	3	1.182,47	1.182,47	KONUT ALANI	3 kat, TAKS:0,30, KAKS:0,90	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, SAHİRLİK VE İKLİM DEĞİRLİK BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (21/04/2022 tarih ve 26545 yevmiye no ile)	65.800,00	66.858.326,00	66.844,00	68.092.824,68	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	500.000,00
394	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARİSİNAN	316	4	1.279,26	1.279,26	KONUT ALANI	3 kat, TAKS:0,30, KAKS:0,90	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, SAHİRLİK VE İKLİM DEĞİRLİK BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (21/04/2022 tarih ve 26545 yevmiye no ile)	65.800,00	67.419.708,00	66.844,00	68.755.255,44	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	500.000,00
395	KAYSERİ	MELİKGAZI	YEŞİLURT	13302	2	3.880,79	3.880,79	KONUT ALANI	Ayrıntı Nizam, Emlak: 0,90 -Yençik: 15,50 m	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Malîye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilmiştir.(02/02/2017 tarih ve 4082 yevmiye no ile)	64.100,00	615.911.239,00	64.838,00	618.775.262,02	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00
396	SİVAS	AKONICLAR	GÖNEN	275	90	3.659,83	3.659,83	TOPLU KONUT ALANI	Emlak: 1,00 -Hımax: 12,50 m	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. Aktif maddesine göre belirlime (20/04/2014 tarih ve 331 yevmiye no ile)	62.000,00	67.319.660,00	62.360,00	68.637.198,80	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	500.000,00
397	SİVAS	DİVRİĞİ	TURABALI	206	37	18.569,44	18.569,44	TARIM ALANI (1/100.000 Ölçek Çevre Düzeni Planında)		*1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanununun Ek 4 Maddesine Göre Belirlime - 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanun ile değişik ek 4 üncü maddesi uyarınca bedelsiz olarak TDI'ye devredilmesi olup, uygulama sonrası kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığınca değişik ihtiyaçlara talep edilecek tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir.	6450,00	68.356.248,00	6531,00	69.880.372,64	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	500.000,00
398	SİVAS	GÖLVA	GÜNEYLÜ	111	29	1.103,14	1.103,14	TİCARET ALANI-PARK	E,0,75		63.000,00	63.309.420,00	63.540,00	63.905.115,60	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	500.000,00
399	SİVAS	GÖLVA	GÜNEYLÜ	111	30	2.370,29	2.370,29	KONUT ALANI	Ayrıntı Nizam 3 kat, TAKS: 0,25 E,0,75		62.250,00	65.333.152,50	62.655,00	66.293.119,95	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	500.000,00
400	SİVAS	KANGAL	KANGALPAZARŞIYAKA	361	11	18.022,56	18.022,56	TİCARET ALANI + YOL	Emlak: 0,50 , Hımax: 7,50 m	*Diğer Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanun ile değişik ek 4 üncü maddesi uyarınca bedelsiz olarak TDI'ye devredilmesi olup, uygulama sonrası kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığınca değişik ihtiyaçlara talep edilecek tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir. Tarih: 22/12/2022 Sayı: 530934 (28/12/2022 tarih ve 14936 yevmiye no ile)	6750,00	613.516.920,00	6885,00	615.949.965,60	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00
401	SİVAS	KOYLUSGAR	AYDINLAR	106	53	976,27	976,27	TARIM ALANI (1/300.000 Ç.D.P.)	Tağınmaz, planlar alanları yönetmeliğine tabidir.		SATISTAN ÇEKİLMİŞTİR	SATISTAN ÇEKİLMİŞTİR	SATISTAN ÇEKİLMİŞTİR	SATISTAN ÇEKİLMİŞTİR	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	100.000,00
402	SİVAS	KOYLUSGAR	AYDINLAR	106	55	437,57	437,57	TARIM ALANI (1/300.000 Ç.D.P.)	Tağınmaz, planlar alanları yönetmeliğine tabidir.	**FAŞİHMAZ TOPLU KONUT ÜRETİMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİNE SATILIM OLUP SATIŞ AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR.	SATISTAN ÇEKİLMİŞTİR	SATISTAN ÇEKİLMİŞTİR	SATISTAN ÇEKİLMİŞTİR	SATISTAN ÇEKİLMİŞTİR	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	100.000,00
403	SİVAS	KOYLUSGAR	AYDINLAR	210	1	1.346,25	1.346,25	TARIM ALANI (1/300.000 Ç.D.P.)	Tağınmaz, planlar alanları yönetmeliğine tabidir.	**FAŞİHMAZ TOPLU KONUT ÜRETİMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİNE SATILIM OLUP SATIŞ AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR.	SATISTAN ÇEKİLMİŞTİR	SATISTAN ÇEKİLMİŞTİR	SATISTAN ÇEKİLMİŞTİR	SATISTAN ÇEKİLMİŞTİR	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	100.000,00
404	SİVAS	KOYLUSGAR	AYDINLAR	211	1	6.119,90	6.119,90	TARIM ALANI (1/300.000 Ç.D.P.)	Tağınmaz, planlar alanları yönetmeliğine tabidir.	**FAŞİHMAZ TOPLU KONUT ÜRETİMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİNE SATILIM OLUP SATIŞ AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR.	SATISTAN ÇEKİLMİŞTİR	SATISTAN ÇEKİLMİŞTİR	SATISTAN ÇEKİLMİŞTİR	SATISTAN ÇEKİLMİŞTİR	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	100.000,00
405	SİVAS	MERKEZ	İŞHAN	148	4	3.797,10	3.797,10	KONUT ALANI	E,1,00 Yençik:6 kat	*TEDAŞ İtfal Alanında değişiklik vardır. (20/02/2011 tarih ve 5843 yevmiye no.)	64.000,00	615.188.400,00	64.720,00	617.922.312,00	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00
406	SİVAS	MERKEZ	İŞHAN	163	2	6.975,19	6.975,19	KONUT ALANI	E,1,00 Yençik:6 kat	*1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanun ile değişik ek 4 üncü maddesi uyarınca bedelsiz olarak TDI'ye devredilmesi olup, uygulama sonrası kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığınca değişik ihtiyaçlara talep edilecek tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir.	64.000,00	627.900.760,00	64.720,00	632.922.886,80	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	3.000.000,00
407	SİVAS	MERKEZ	MERAKÜM	5372	1	1.100,41	1.100,41	TİCARET ALANI	E,1,00 Yençik:6,50	*1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanun ile değişik ek 4 üncü maddesi uyarınca bedelsiz olarak TDI'ye devredilmesi olup, uygulama sonrası kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sahirlik ve İklim Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir.	63.600,00	63.961.476,00	64.248,00	64.674.541,68	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	500.000,00
408	SİVAS	MERKEZ	MERAKÜM	5372	2	6.040,36	6.040,36	TİCARET ALANI	E,1,00 Yençik:6,50	*İmar düzenlemesine alınmıştır. (11/02/2021 tarih ve 6227 yevmiye no.)	63.600,00	621.745.296,00	64.248,00	625.659.449,28	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	3.000.000,00
409	SİVAS	ULAŞ	KÜPELİ	116	1	41.088,59	41.088,59	PLANSIZ ALAN (1/100.000 Ölçekli Yıgıtma Sivas Kayseri Planında Bölgeli Çevre Düzeni Planı- Bakanlıkça Onaylanmıştır.)	*Bölgelendirme parselinden kadastrol yola cephesi olanlar için planlar alanları yönetmeliğine göre yapılaşma hakkı olduğu, planlanan yapıları / tesisin yapılacağı ve ilgili alanların kullanılması ile ilgilidir.	*Açıklama: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanun ile değişik ek 4 üncü maddesi uyarınca bedelsiz olarak TDI'ye devredilmesi olup, uygulama sonrası kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığınca değişik ihtiyaçlara talep edilecek tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir.	633,00	61.355.923,47	638,94	61.599.869,69	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	100.000,00
410	SİVAS	YILDIZLI	GEYİK	113	35	106.908,69	106.908,69	PLANSIZ ALAN	*Fazlî planlar alanları yönetmeliğine tabidir.	*1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanun ile Değişik Ek 4 Üncü Maddesi Uyarınca Bedelsiz Olarak TDI'ye Devredilmesi Olup, Uygulama Sonrası Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlara Talep Edilecek Tasınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.	620,00	62.138.173,80	623,60	62.523.045,08	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	500.000,00
411	SİVAS	YILDIZLI	KAVAK - FATİH	114	276	16.769,31	16.769,31	PLANSIZ ALAN (MERA ÇAYIR ALANI) (1/100.000'lik Çevre Düzeni Planı)	-	*1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanun ile Değişik Ek 4 Üncü Maddesi Uyarınca Bedelsiz Olarak TDI'ye Devredilmesi Olup, Uygulama Sonrası Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlara Talep Edilecek Tasınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.	670,00	61.173.851,70	682,60	61.385.145,01	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	100.000,00
412	SİVAS	YILDIZLI	KAVAK - FATİH	114	280	39.280,34	39.280,34	PLANSIZ ALAN (MERA ÇAYIR ALANI) (1/100.000'lik Çevre Düzeni Planı)	-	*1164 Sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanun ile Değişik Ek 4 Üncü Maddesi Uyarınca Bedelsiz Olarak TDI'ye Devredilmesi Olup, Uygulama Sonrası Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlara Talep Edilecek Tasınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.	665,00	62.553.222,10	676,70	63.012.802,08	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	500.000,00
413	KIRIKALE	KESKİN	MADEN	2	6	14.238,94	14.238,94	PLANSIZ ALAN (TARIM ALANI)	-	*Kullanım Amacı: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sahirlik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir. (03/03/2020 tarih ve 3311 yevmiye no ile) **EK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ İLHİNE 441M2 SHAH ÜZERİNDE DAİMİ İRTFAK	6475,00	66.763.496,50	6500,50	67.980.925,87	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	500.000,00
414	KIRIKALE	KESKİN	MADEN	2	35	9.715,22	9.715,22	PLANSIZ ALAN (TARIM ALANI)	-	*Kullanım Amacı: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sahirlik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir. (03/03/2020 tarih ve 3311 yevmiye no ile) **EK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ İLHİNE 441M2 SHAH ÜZERİNDE DAİMİ İRTFAK	6500,00	64.867.610,00	6590,00	65.731.979,80	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	500.000,00
415	KIRIKALE	KESKİN	MADEN	2	47	40.339,97	40.339,97	PLANSIZ ALAN (TARIM ALANI)	-	*Kullanım Amacı: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sahirlik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir. (03/03/2020 tarih ve 3311 yevmiye no ile) **EK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ İLHİNE 441M2 SHAH ÜZERİNDE DAİMİ İRTFAK	6400,00	616.135.988,00	6472,00	619.040.465,84	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00
416	KIRIKALE	YAŞLIHAN	BARAKTEPE	1872	4	4.720,61	4.720,61	TOPLU KONUT ALANI	E,1,30, Yençik: 12,50 m	*Diğer Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA (MUGSA) DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. Tarih: - Sayı: -01/02/2021 tarih ve 636 yevmiye no ile)	68.000,00	637.764.880,00	69.440,00	644.562.558,40	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	3.000.000,00
417	KASTAMONU	DEVREKANI	KURTİTYH	351	36	10.228,31	10.228,31	TARIM ALANI (1/700.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planına göre)	-	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	6960,00	69.819.177,60	61.132,80	611.586.629,57	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00
418	NEVŞEHİR	AVANOS	KALABA	311	1	15.223,23	15.223,23	KONUT ALANI	A-2, TAKS:0,25, KAKS:0,50	-	61.000,00	615.223.230,00	61.180,00	617.963.411,40	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00
419	NEVŞEHİR	AVANOS	KALABA	312	1	7.816,25	7.816,25	KONUT ALANI	A-2, TAKS:0,25, KAKS:0,50	-	61.250,00	69.770.312,50	61.475,00	611.528.968,75	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00
420	NEVŞEHİR	AVANOS	KALABA	313	1	7.394,02	7.394,02	KONUT/TİCARET ALANI	A-4, TAKS:0,25,KAKS:1,00	-	62.250,00	616.636.545,00	62.655,00	619.631.123,10	(Nüfus en fazla % 25 artırı) % 40 paçın - 36 ay vade % 25 paçın - 48 ay vade	6	2.000.000,00

421	NEVŞEHİR	AVANÇOS	KALABA	313	2	5.505,67	5.505,67	KONUT+TİCARET ALANI	A-4, TAHSİS,25,AKS:1.00 *1 adet 180 yaya bölümüneAkdır.		61.750,00	49.634.922,50	62.065,00	611.369.208,55	% 25 peşin - 48 ay vade (Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	2.000.000,00
422	NEVŞEHİR	AVANÇOS	YUKARI	679	201	8.754,06	8.754,06	PLANSIZ ALAN+YOL+AĞAÇLANDIRILACAK ALAN	Kapadönya Alanı Komünikasyon/16/09/2024 tarih ve 4904 sayılı karar ile onaylanan 1/50.000 Ölçekli Kapadönya Alan Planı* dâhlinde Kentleşme İlçesine Alan Kapadönya Alanı Komünikasyon/16/09/2024 tarih ve 4904 sayılı karar ile onaylanan 1/50.000 Ölçekli Kapadönya Alan Planı* dâhlinde Kentleşme İlçesine Alan	*Açıklama: Kamu idaresinden alınmayan yer ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazıneye lade edilir. (07/12/2016 tarih ve 5276 yeminye no ile)	6550,00	64.814.733,00	6649,00	65.681.384,04	% 25 peşin - 48 ay vade (Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	500.000,00
423	NEVŞEHİR	AVANÇOS	YUKARI	679	206	6.176,30	6.176,30	PLANSIZ ALAN	Kapadönya Alanı Komünikasyon/16/09/2024 tarih ve 4904 sayılı karar ile onaylanan 1/50.000 Ölçekli Kapadönya Alan Planı* dâhlinde Kentleşme İlçesine Alan	*Açıklama: Kamu idaresinden alınmayan yer ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazıneye lade edilir. (07/12/2016 tarih ve 5276 yeminye no ile)	6750,00	64.632.225,00	6885,00	65.466.025,50	(Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	500.000,00
424	NEVŞEHİR	URUGUP	KARAYAZI 1	1356	2	2.335,68	2.335,68	KONUT ALANI	Emsal: 0.75 -Yenşek: 9,50 m	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE LADE EDİLİR.(21/05/2014 tarih ve 275 yeminye no ile)	64.300,00	630.043.424,00	65.074,00	611.851.240,32	% 25 peşin - 48 ay vade (Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	2.000.000,00
425	NİĞDE	ALTUNHISAR	MERKEZ/ASAĞI	502	154	5.724,59	5.724,59	KONUT ALANI	Emsal: 1,00; Yenşek: 15,50 m	*Diğer (Konusu: Devir amaçlı (Arza Üretim Alanı olarak) dışında kullanılmayan ve Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazıneye lade edilir. Tarih: 24/11/2017 Sayı: 1678016-306 (500001792)-1341 (11/05/2018 tarih ve 52 yeminye no ile) *Açıklama: Devir amaçlı (Arza Üretim Alanı olarak) dışında kullanılmayan ve Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazıneye lade edilir. (07/11/2016 tarih ve 8046 yeminye no ile)	61.500,00	68.586.888,00	61.770,00	610.132.524,30	(Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	2.000.000,00
426	NİĞDE	BOR	ÇUKURKUYU	570	1	5.287,71	5.287,71	KONUT ALANI	A.2, Tak:0,15-Kak:0,30	*İmar düzenleme alanıdır.(28/05/2018 tarih ve 4373 yeminye no ile) *303 SAYILI KANUN KARSAMASINDA *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazıneye lade edilir. (07/11/2016 tarih ve 8046 yeminye no ile)	6900,00	64.758.939,00	61.062,00	65.615.548,02	(Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	500.000,00
427	NİĞDE	ÇAMARCI	BERKEKTLİ	571	3	5.110,87	5.110,87	LİKÖZLÜ ALANI	AYRIK NİZAM Tak: Emal: 0,30, 3 kat	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE LADE EDİLİR. *Bu düzenleme, devir amaçlı veya devirinden idareten soni dışında yapılacak bir kamuca amaçla kullanılmamaz. (21/05/2014 tarih ve 867 yeminye no ile)	SATIŞTAN ÇIKILMIŞTIR	SATIŞTAN ÇIKILMIŞTIR	SATIŞTAN ÇIKILMIŞTIR	SATIŞTAN ÇIKILMIŞTIR	% 25 peşin - 48 ay vade (Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	500.000,00
428	NİĞDE	MERKEZ	AKTAŞ/CUMHURİYET	281	148	13.694,44	13.694,44	KONUT ALANI	Tak: 0,30 Emal: 0,60, 2 kat	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazıneye lade edilir.	61.400,00	619.172.216,00	61.652,00	622.623.214,88	% 25 peşin - 48 ay vade (Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	2.000.000,00
429	NİĞDE	MERKEZ	FERTEK	628	5	1.456,60	1.456,60	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM Tak: 0,30 Emal: 0,60, 2 kat	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulanmasına tabidir. *İmar düzenlemesine alınmadır.(23/11/2020 tarih ve 37400 yeminye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İlim Değişiklik Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazıneye lade edilir.(06/10/2023 tarih ve 5273 yeminye no ile)	64.000,00	65.826.400,00	64.720,00	66.875.152,00	(Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	500.000,00
430	NİĞDE	MERKEZ	İKHAMU	3127	7	4.171,38	4.171,38	TİCARET ALANI + YOL	Emsal: 1,00 -Yenşek: 18,50 m	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazıneye lade edilir.(06/09/2018 tarih ve 21745 yeminye no ile)	65.800,00	624.194.004,00	66.844,00	628.548.924,72	(Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	3.000.000,00
431	NİĞDE	ULUKIŞLA	ALPAĞUT	224	151	5.700,15	5.700,15	KONUT ALANI	Emsal: 1,25; Yenşek: 15,50	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir.(30/10/2024 tarih ve 15318 yeminye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE LADE EDİLİR.(24/06/2015 tarih ve 2075 yeminye no ile)	63.000,00	617.100.400,00	63.540,00	620.178.531,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	2.000.000,00
432	KİRŞEHİR	MERKEZ	SARAYLAR	308	39	3.738,68	3.738,68	KONUT ALANI	Ayrıık nizam, 2.kat, TAHSİS,0,30,Emal:0,60 *18. Madde uygulanmasına tabi	*Diğer (Konusu: -1164 sayılı kanun kapsamında kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre şehircilik ve ilim değişikliği bakanlığı farkında amaçlarda kullanılan amaç olarak talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazıneye lade edilir. Tarih: 01/01/1900 Sayı: -	64700,00	61.757.179,60	6554,60	62.073.471,93	(Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	100.000,00
433	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5075	1	10.006,06	10.006,06	KONUT ALANI	Yenşek: 18,50 m, E: 0,80, (18. madde uygulanmasına tabi)	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulanmasına tabidir.	63.300,00	633.019.998,00	63.894,00	638.963.597,64	(Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	3.000.000,00
434	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5094	1	2.556,67	2.556,67	TİCARET ALANI	Yenşek: 15,50, E: 1,00	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulanmasına tabidir.	610.000,00	625.566.700,00	611.800,00	630.168.706,00	(Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	3.000.000,00
435	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5095	1	12.292,62	12.292,62	KONUT ALANI	Yenşek: 21,50 m, E: 1,00	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulanmasına tabidir.	68.000,00	698.340.960,00	69.440,00	616.042.332,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	5.000.000,00
436	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5096	1	15.836,62	15.836,62	ÖZEL SAĞLIK TEŞİS ALANI	Yenşek: 21,50 m, E: 1,00	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulanmasına tabidir.	66.000,00	695.019.720,00	67.080,00	611.212.269,60	(Nüfus en fazla % 25 artışı) % 25 peşin - 48 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	5.000.000,00
437	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5097	1	10.595,08	10.595,08	ÖZEL EĞİTİM ALANI	Yenşek: 21,50, E: 1,00	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulanmasına tabidir.	66.000,00	663.570.480,00	67.080,00	675.013.166,40	(Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	5.000.000,00
438	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5100	1	3.027,93	3.027,93	TİCARET ALANI	Yenşek: 6,50 m, E: 1,00	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulanmasına tabidir.	67.000,00	621.195.510,00	68.260,00	625.510.701,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	3.000.000,00
439	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5102	1	597,94	597,94	KONUT ALANI	(18. madde uygulanmasına tabi)	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulanmasına tabidir.	63.000,00	61.793.400,00	63.540,00	62.116.707,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	100.000,00
440	KARAMAN	MERKEZ	YEŞİLERE	290	1	9.918,66	9.918,66	KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E: 0-40	*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır.	61.300,00	612.894.258,00	61.534,00	615.215.224,44	(Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	2.000.000,00
441	KARAMAN	MERKEZ	YEŞİLERE	291	1	11.341,59	11.341,59	SANAYİ ALANI	E: 0-40	*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır.	61.400,00	615.878.226,00	61.652,00	618.736.306,68	(Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	2.000.000,00
442	KARAMAN	MERKEZ	YEŞİLERE	292	1	9.481,42	9.481,42	SANAYİ ALANI	E: 0-40	*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır.	61.400,00	613.273.988,00	61.652,00	615.663.305,84	% 25 peşin - 48 ay vade (Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	2.000.000,00
443	KARAMAN	MERKEZ	YUNUS EMRE	5073	1	4.072,72	4.072,72	TİCARET ALANI	Yenşek: 15,50 m, E: 1,00	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulanmasına tabidir.	67.500,00	630.545.400,00	68.850,00	636.043.572,00	(Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	3.000.000,00
444	KARAMAN	MERKEZ	YUNUS EMRE	5074	1	9.230,76	9.230,76	KONUT ALANI	Yenşek: 21,50 m, E: 0,50	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulanmasına tabidir.	66.000,00	655.384.560,00	67.080,00	665.335.780,80	(Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	5.000.000,00
445	KARAMAN	MERKEZ	YUNUS EMRE	5087	2	4.320,20	4.320,20	TİCARET ALANI	Yenşek: 15,50 m, E: 1,00	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulanmasına tabidir.	610.000,00	643.202.000,00	611.800,00	650.978.360,00	(Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	5.000.000,00
446	KARAMAN	MERKEZ	YUNUS EMRE	5091	4	1.543,00	1.543,00	TİCARET ALANI	Yenşek: 6,50 m, E: 1,00	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulanmasına tabidir.	69.500,00	614.658.500,00	611.210,00	617.297.030,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	2.000.000,00
447	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7851	1	16.000,00	16.000,00	AKARYATIK LPG İNHAL STASYON ALANI	E: 0-60	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazıneye lade edilir.(14/09/2017 tarih ve 22418 yeminye no ile)	7.500,00	612.000.000,00	68.850,00	614.600.000,00	(Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	5.000.000,00
448	AKSARAY	MERKEZ	ZAFER	6661	2	8.261,00	8.261,00	KONUT ALANI	E:1,00, Hmax: 18,50 m	*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazıneye lade edilir. (06/06/2007 tarih ve 4276 yeminye no ile)	4.450,00	636.761.600,00	65.251,00	643.378.511,00	(Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	3.000.000,00
449	AKSARAY	MERKEZ	ZAFER	6668	2	1.897,60	1.897,60	KONUT ALANI	Ayrıık nizam, E: 1,00, Hmax: Serbest Arza Satış Partisyonunun 27.maddesinin incelemesi gerektirir.	-	4.600,00	68.728.960,00	65.428,00	610.500.172,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	2.000.000,00
450	KONYA	BEYŞEHİR	HACIHAFF	373	244	3.089,83	3.089,83	KONUT ALANI	Arıza NİZAM, TAKS: 0,30, KAKS: 1,30, 4 kat (Revizyon İmar Planı Çarptırma Dahilinde) *Konya Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde yer alan AYRIK NİZAM, TAKS: 0,30, KAKS: 1,30, 4 kat (Revizyon İmar Planı Çarptırma Dahilinde) *Konya Büyükşehir Belediyesi sınırları dışında yer alan AYRIK NİZAM, TAKS: 0,30, KAKS: 1,30, 4 kat (Revizyon İmar Planı Çarptırma Dahilinde) *Konya Büyükşehir Belediyesi sınırları dışında yer alan AYRIK NİZAM, TAKS: 0,30, KAKS: 1,30, 4 kat (Revizyon İmar Planı Çarptırma Dahilinde)	*BAKANLAR KURULUNUN 01/12/2006 TARİH VE 2006/11371 SAYILI KARARI GEREĞİNCE KAMU YARARI VE ÜLKE GÜVENLİĞİ AÇISINDAN YABANCI ÜLKRULUKU GERÇEK KİŞİLER İLE YABANCI ÜLKRULUKLERE KENDİ ÜLKRULUKLARININ KALINLARINA GÖRE KURULAN TİZEL KİŞİLERE SAHIP TİCARET SİMETLERİNİN SATILMASI İZİRLİ ALYIN HAK TEŞE EDİLMEMZ. TARİH: 23/02/2007 YEV: 414 *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE LADE EDİLİR. (11/05/2014 TARİH VE 275 YEMİNYE NO İLE) *BAKANLAR KURULUNUN 01/12/2006 TARİH VE 2006/11371 SAYILI KARARI GEREĞİNCE KAMU YARARI VE ÜLKE GÜVENLİĞİ AÇISINDAN YABANCI ÜLKRULUKU GERÇEK KİŞİLER İLE YABANCI ÜLKRULUKLERE KENDİ ÜLKRULUKLARININ KALINLARINA GÖRE KURULAN TİZEL KİŞİLERE SAHIP TİCARET SİMETLERİNİN SATILMASI İZİRLİ ALYIN HAK TEŞE EDİLMEMZ. TARİH: 23/02/2007 YEV: 414 *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE LADE EDİLİR. (11/05/2014 TARİH VE 275 YEMİNYE NO İLE) *ARTIK PARSEL 23/02/2006 YEV:317	5.930,00	616.530.990,50	66.313,00	615.506.096,79	(Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	2.000.000,00
451	KONYA	BEYŞEHİR	HACIHAFF	373	245	1.496,49	1.496,49	KONUT ALANI	Arıza NİZAM, TAKS: 0,30, KAKS: 1,30, 4 kat (Revizyon İmar Planı Çarptırma Dahilinde) *Konya Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde yer alan AYRIK NİZAM, TAKS: 0,30, KAKS: 1,30, 4 kat (Revizyon İmar Planı Çarptırma Dahilinde) *Konya Büyükşehir Belediyesi sınırları dışında yer alan AYRIK NİZAM, TAKS: 0,30, KAKS: 1,30, 4 kat (Revizyon İmar Planı Çarptırma Dahilinde)	5.500,00	68.230.695,00	66.490,00	69.712.220,10	(Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	500.000,00	
452	KONYA	BEYŞEHİR	KÖKÇİKAŞAŞAR	162	2	2.377,60	2.377,60	TİCARET ALANI	E: 0,50; Yenşek: 9,50 m	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE LADE EDİLİR. (11/05/2014 TARİH VE 275 YEMİNYE NO İLE)	3.000,00	67.132.800,00	63.540,00	68.416.704,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	500.000,00
453	KONYA	CHANBEYLİ	BAHÇEVİLER	1437	2	4.482,06	4.482,06	GELİŞME KONUT ALANI	E=1,00; Yenşek=12,50 m	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca(Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak (23/07/2020 tarih ve 5108 yeminye no ile)	61.500,00	66.723.090,00	61.770,00	67.933.246,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Nüfus en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade Nüfus artışı % 15 artışı	6	500.000,00
454	KONYA	KARAPINAR	GAZİOSMANPAŞA	1420	1	142.000,00	142.000,00	PLANSIZ ALAN	1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planında MERA ALANI	*Diğer (Konusu: 499755/09EMER17 NOKUL YARI KAVIT BİLGESİNİN İPTAII Tarih: /- sayı: 4593875 (19/06/2023 tarih ve 32880 yeminye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İlim Değişiklik Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar amaca dışında							

456	KONYA	KARAPINAR	SANDIKLI	1205	19	255.900,00	255.900,00	PLANSIZ ALAN	1/25.000 Örtükü Nizam İnar Planında MERA ALANI/TARIMSAL NİTELİKLI ALAN	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirlilik ve İklim Dengesizliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar amaçlı olarak kullanılmak üzere tahsis edilmiştir. (11/10/2022 tarih ve 17123 yemmye no ile)	695,00	424.310.900,00	4112,10	628.686.390,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	3.000.000,00
457	KONYA	KARAPINAR	SANDIKLI	1205	21	106.000,00	106.000,00	PLANSIZ ALAN	1/25.000 Örtükü Nizam İnar Planında MERA ALANI/TARIMSAL NİTELİKLI ALAN	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirlilik ve İklim Dengesizliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar amaçlı olarak kullanılmak üzere tahsis edilmiştir. (11/10/2022 tarih ve 17123 yemmye no ile)	413,00	613.780.000,00	4133,40	616.260.400,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	2.000.000,00
458	KONYA	MERAM	BORUKTOLU	37324	6	149.116,49	149.116,49	TARIM VE GIDA SANAYİ YERLİSİ ALANI	(100.000 m ² ve Bir Tesit)	*Diğer Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirlilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." Tarih: - Sayı: - (21/11/2022 tarih ve 54392 yemmye no ile)	4750,00	611.837.367,50	6885,00	613.968.093,65	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	5.000.000,00
459	KONYA	MERAM	BORUKTOLU	37325	3	100.103,55	100.103,55	ORGANİZE TARIM VE HAYVANCILIK ALANI	E=0,15, TAKS-0,15, Yengök=9,50 m (100.000 m ² ve Bir Tesit)	*Diğer Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirlilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." Tarih: - Sayı: - (21/11/2022 tarih ve 54392 yemmye no ile)	4750,00	675.077.662,50	6885,00	688.591.041,75	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	5.000.000,00
460	KONYA	MERAM	BORUKTOLU	37326	2	100.124,26	100.124,26	ORGANİZE TARIM VE HAYVANCILIK ALANI	E=0,15, TAKS-0,15, Yengök=9,50 m (100.000 m ² ve Bir Tesit)	*Diğer Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirlilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." Tarih: - Sayı: - (21/11/2022 tarih ve 54392 yemmye no ile)	4750,00	675.093.195,00	6885,00	688.609.970,10	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	5.000.000,00
461	KONYA	MERAM	BORUKTOLU	37326	3	103.194,32	103.194,32	ORGANİZE TARIM VE HAYVANCILIK ALANI	E=0,15, TAKS-0,15, Yengök=9,50 m (100.000 m ² ve Bir Tesit)	*Diğer Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirlilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." Tarih: - Sayı: - (21/11/2022 tarih ve 54392 yemmye no ile)	4750,00	677.395.740,00	6885,00	691.376.973,20	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	5.000.000,00
462	KONYA	SELÇUKLU	KECİMUHSINE	42857	2	106.309,45	106.309,45	GELİŞME KONUT ALANI-TİCARET ALANI-CAMI ALANI-YOL+PARK	Konut Alanı, E=0,05, Yengök=2 kat, Ticaret Alanı, E=0,30, Yengök=2 kat, *15,16. Madde Uygulanmasına Tabi	*HER TÜRLÜ UYGULANMADA ÖNCE KONYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜNDEN İZİN ALINACAKTIR. "KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASARIMLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR." Diğer Konusu: III. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINA BİR KİMİ İSABET EDEN 42857 ADA 2 PARSELİN DEVRİNİN 2863 HAZİNEYE İADE EDİLMESİ İLE İLGİLİ MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASARIMLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. Tarih: - Sayı: - (14/04/2016 tarih ve 555 yemmye no ile)	4700,00	674.416.615,00	6826,00	687.811.605,70	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	5.000.000,00
463	KONYA	TUZLUKLU	TUZLUKLU/AŞAĞI	116	1	7.269,67	7.269,67	GELİŞME KONUT ALANI	E=1,00, Yengök=12,50 m	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirlilik ve İklim Dengesizliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (14/04/2016 tarih ve 555 yemmye no ile)	61.200,00	68.723.604,00	61.416,00	610.293.852,72	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	2.000.000,00
464	EŞKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EMEK	17365	14	3.849,30	3.849,30	PLANSIZ ALAN	1/100.000 ölçekli yerleşme planında Tarım Alanı	*Diğer Konusu: EKSKİŞEHİR MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN 23.08.2010 TARİH VE 5038 SAYILI YAZSINA GÖRE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASARIMLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR Tarih: 23.08.2010 Sayı: 5038 (31/08/2010 tarih ve 11651 yemmye no ile)	900,00	63.664.370,00	61.062,00	64.087.956,60	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	5.000.000,00
465	EŞKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EMEK	25710	1	11.601,45	11.601,45	KONUT ALANI	Yengök= 18,50 m, E: 1,20	*Diğer Konusu: EKSKİŞEHİR MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN 23.08.2010 TARİH VE 5038 SAYILI YAZSINA GÖRE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASARIMLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR Tarih: 23.08.2010 Sayı: 5038 (31/08/2010 tarih ve 11651 yemmye no ile)	6.000,00	669.608.700,00	67.080,00	682.138.266,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	5.000.000,00
466	EŞKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EMEK	25711	1	1.360,48	1.360,48	KONUT ALANI	Yengök= 18,50 m, E: 1,20	*Diğer Konusu: EKSKİŞEHİR MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN 23.08.2010 TARİH VE 5038 SAYILI YAZSINA GÖRE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASARIMLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR Tarih: 23.08.2010 Sayı: 5038 (31/08/2010 tarih ve 11651 yemmye no ile)	6.500,00	68.843.120,00	67.470,00	610.454.881,60	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	2.000.000,00
467	EŞKİŞEHİR	ODUNPAZARI	HUZUR	28336	3	5.666,19	3.148,24	KONUT ALANI	Ayrılmaz, 6 kat, E: 1,70 Parceli üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*Diğer Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirlilik ve İklim Dengesizliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. Tarih: - Sayı: - (14/11/2014 tarih ve 28372 yemmye no ile)	7.500,00	623.611.800,00	68.850,00	627.861.924,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	3.000.000,00
468	EŞKİŞEHİR	ODUNPAZARI	HUZUR	28337	1	4.835,91	971,54	KONUT ALANI	Ayrılmaz, 6 kat, E: 1,70 Parceli üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*Diğer Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirlilik ve İklim Dengesizliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. Tarih: - Sayı: - (14/11/2014 tarih ve 28372 yemmye no ile)	7.500,00	67.286.550,00	68.850,00	68.598.129,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	5.000.000,00
469	EŞKİŞEHİR	ODUNPAZARI	İHAMAMKENT	25700	1	11.715,71	11.715,71	TİCARET ALANI	Yengök= 6,50 m, E: 0,50 Parceli üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*3402 Sayılı Kanunun Ek 3'üncü maddesi uygulanmasına tabidir. *Diğer Konusu: EKSKİŞEHİR MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN 23.08.2010 TARİH VE 5038 SAYILI YAZSINA GÖRE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASARIMLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. Tarih: - Sayı: - (14/04/2016 tarih ve 555 yemmye no ile)	9.250,00	4.008.370.317,50	4.100.915,00	4.127.876.974,65	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	5.000.000,00
470	EŞKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLÜKLÜ	14905	E1	2.500,00	2.500,00	KONUT ALANI	E:0,60 4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirlilik ve İklim Dengesizliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	8.500	621.250.000,00	610.030,00	625.075.000,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	3.000.000,00
471	EŞKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLÜKLÜ	14905	E2	3.285,10	3.285,10	KONUT ALANI	E:0,60 4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirlilik ve İklim Dengesizliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	8.000	626.280.800,00	69.440,00	631.011.344,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	3.000.000,00
472	EŞKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLÜKLÜ	14905	E3	2.500,00	2.500,00	KONUT ALANI	E:0,60 4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirlilik ve İklim Dengesizliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	8.500	621.250.000,00	610.030,00	625.075.000,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	3.000.000,00
473	EŞKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLÜKLÜ	14905	E7	2.780,00	2.780,00	KONUT ALANI	E:0,60 4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirlilik ve İklim Dengesizliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	8.000	622.240.000,00	69.440,00	626.243.200,00	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	3.000.000,00
474	EŞKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLÜKLÜ	14905	G2	2.825,04	2.825,04	TİCARET + KONUT ALANI	E:0,80 4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirlilik ve İklim Dengesizliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	9.500	626.837.880,00	611.210,00	631.668.698,40	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	3.000.000,00
475	EŞKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLÜKLÜ	14905	G3	2.825,03	2.825,03	TİCARET + KONUT ALANI	E:0,80 4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirlilik ve İklim Dengesizliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	9.500	626.837.785,00	611.210,00	631.668.586,30	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	3.000.000,00
476	EŞKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLÜKLÜ	14905	G4	2.825,04	2.825,04	TİCARET + KONUT ALANI	E:0,80 4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirlilik ve İklim Dengesizliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	9.500	626.837.880,00	611.210,00	631.668.698,40	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	3.000.000,00
477	AFYONKARAHİSAR	BOLVADIN	ŞİHAR	1226	10	594,73	594,73	KONUT ALANI	Ayrılmaz Nizam, 2 kat, E: 0,70	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirlilik ve İklim Dengesizliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (17/10/2022 tarih ve 9068 yemmye no ile)	61.534,00	6912.315,82	PEŞİN			6	100.000,00
478	AFYONKARAHİSAR	BOLVADIN	ŞİHAR	1227	12	582,81	582,81	KONUT ALANI	Ayrılmaz Nizam, 2 kat, E: 0,70	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirlilik ve İklim Dengesizliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (17/10/2022 tarih ve 9068 yemmye no ile)	61.534,00	6894.030,54	PEŞİN			6	100.000,00
479	AFYONKARAHİSAR	ÇAY	EBER/YUKARI	238	1	7.123,48	7.123,48	KONUT ALANI	Ayrılmaz nizam, 2 kat, TAKS-0,30, KİMS-0,60		500,00	63.561.740,00	6590,00	64.202.853,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	5.000.000,00
480	AFYONKARAHİSAR	ÇAY	EBER/YUKARI	239	1	5.784,25	5.784,25	KONUT ALANI	Ayrılmaz nizam, 2 kat, TAKS-0,30, KİMS-0,60		500,00	62.891.125,00	6590,00	63.412.707,50	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	5.000.000,00
481	AFYONKARAHİSAR	ÇAY	EBER/YUKARI	241	1	9.698,24	9.698,24	KONUT ALANI	Ayrılmaz nizam, 2 kat, TAKS-0,30, KİMS-0,60 Parceli üzerinde yapılar bulunmaktadır.		500,00	64.849.120,00	6590,00	65.721.961,60	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	5.000.000,00
482	AFYONKARAHİSAR	ÇAY	EBER/YUKARI	242	1	4.670,38	4.670,38	KONUT ALANI	Ayrılmaz nizam, 2 kat, TAKS-0,30, KİMS-0,60		550,00	62.568.700,00	6640,00	63.031.076,62	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	5.000.000,00
483	AFYONKARAHİSAR	ÇAY	YEŞİLİYER	731	3	29.125,91	29.125,91	SANAYİ ALANI	Ayrılmaz Nizam, Emsal: 0,60, Yengök: 9,50 m Parceli üzerinde yapılar bulunmaktadır.	*3402 Sayılı Kanunun Ek 3'üncü maddesi uygulanmasına tabidir. Diğer Konusu: Parsel Ayrılmazlıkların Ovası Kuruma Alanı (parselin dışı) Ormanlık alan planları ile ilgili köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamındaki sitede siteden tahsis edilmiş üretim amaçlı olarak kullanılmaz Tarih: 05/09/2023 Sayı: 9917620	600,00	617.475.546,00	6708,00	620.621.144,28	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	2.000.000,00
484	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLÇÜK	188	1	10.028,77	10.028,77	KONUT ALANI	A-3 Takı:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRLİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASARIMLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yemmye no ile)	4700,00	67.019.780,00	6826,00	68.283.351,02	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	5.000.000,00
485	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLÇÜK	190	1	10.817,05	10.817,05	KONUT ALANI	A-3 Takı:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRLİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASARIMLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yemmye no ile)	4700,00	67.571.935,00	6826,00	68.494.883,30	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	5.000.000,00
486	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLÇÜK	199	1	7.618,33	7.618,33	KONUT ALANI	A-3 Takı:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRLİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASARIMLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yemmye no ile)	4700,00	65.333.831,00	6826,00	66.292.740,58	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	5.000.000,00
487	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLÇÜK	203	1	10.928,90	10.928,90	KONUT ALANI	A-3 Takı:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRLİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASARIMLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yemmye no ile)	4700,00	67.650.230,00	6826,00	69.027.271,40	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	5.000.000,00
488	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLÇÜK	205	1	9.716,42	9.716,42	KONUT ALANI	A-2 Takı:0,25 Kaks:0,50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRLİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASARIMLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yemmye no ile)	4550,00	65.344.033,00	6640,00	66.305.956,58	(Yük en fazla % 25 artırı) % 40 peşin - 36 ay vade % 40 peşin - 36 ay vade	6	5.000.000,00
489	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLÇÜK	209	1	11.383,42	11.383,42	KONUT ALANI	A-2 Takı:0,25 Kaks:0,50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRLİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASARIMLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 637							

561	BATMAN	MERKEZ	CİĞERLÖ	3063	10	2.224,00	1.517,08	TİCARET ALANI	E 1,00 Yençok-18,50 m	*Diğer (Konusu, yapı kayıt belgeleri iptal edilmiştir) Tarih: 21/10/2020 Sayı: 9879 (22/10/2020 tarih ve 19619 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Malîye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarruflar bedelsiz olarak Hazineye tade edilir. (21/10/2020 tarih ve 9292 yevmiye no ile)	63.300,00	65.006.364,00	63.894,00	65.907.909,52	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade % 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade % 15 artışı	6	500.000,00
562	SİRT	MERKEZ	EVREN	788	1	2.583,11	2.583,11	KONUT ALANI	Emsal: 1,50 Kiriç: 15,50 *Ayrıca komşu parselle tevhit parç. olması halinde (plan olarak 2.800 m ² 'yi geçil) durumundaki E.1.68-A-9 kat. konut alanları bevası edilmektedir.	*DİCLE ELEKTRİK DAĞITIM ANONİM ŞİRKETİ SİRT 8. MÜDÜRLÜĞÜ no: 22/12/2008 tarih 1067-2974 sayılı İlgili İdarenin Yazılı Talebi yazılan ile 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 31/b maddesi gereğince serh (Hisseye yonelik) (22/12/2008 tarih ve 4522 yevmiye no ile)	63.100,00	68.007.641,00	63.658,00	69.449.016,38	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade % 15 artışı	6	500.000,00
563	MUŞ	MERKEZ	YEŞİLCE	224	21	1.184,40	1.184,40	PLANSIZ ALAN Araç Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	-	*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince tebliğdir. (30/04/2024 tarih ve 7386 yevmiye no.) *Diğer (Konusu: Büyük Ölçeğe Koruma Alanında Kaldırılmaktadır.) Tarih: 05 Sayı: 0			4708,00	4838.555,20	PEŞİN	6	100.000,00
564	MUŞ	MERKEZ	YEŞİLCE	227	2	40.006,42	40.006,42	GAR ALANI+YOL+PLANSIZ ALAN Araç Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	-	*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince tebliğdir. (30/04/2024 tarih ve 7386 yevmiye no.) *Diğer (Konusu: Büyük Ölçeğe Koruma Alanında Kaldırılmaktadır.) Tarih: 05 Sayı: 0	61.200,00	648.007.704,00	61.416,00	656.649.090,72	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük en fazla % 25 artışı) % 40 peşin - 36 ay vade % 15 artışı	6	5.000.000,00