

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
1	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	CUMHURİYET	105	15	25.821,53	25.821,53	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(24/03/2023 tarih ve 9030 yevmiye no ile)	880,00	22.722.946,40	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
2	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	CUMHURİYET	105	20	22.128,97	22.128,97	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(24/03/2023 tarih ve 9030 yevmiye no ile)	870,00	19.252.203,90	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
3	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	CUMHURİYET	105	23	19.962,27	19.962,27	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(24/03/2023 tarih ve 9030 yevmiye no ile)	890,00	17.766.420,30	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
4	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	CUMHURİYET	107	3	29.563,67	29.563,67	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(24/03/2023 tarih ve 9030 yevmiye no ile)	850,00	25.129.119,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
5	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	CUMHURİYET	108	1	27.973,36	27.973,36	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(24/03/2023 tarih ve 9030 yevmiye no ile)	860,00	24.057.089,60	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
6	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	CUMHURİYET	109	1	12.653,86	12.653,86	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(24/03/2023 tarih ve 9030 yevmiye no ile)	900,00	11.388.474,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
7	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	CUMHURİYET	109	3	22.443,64	22.443,64	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(24/03/2023 tarih ve 9030 yevmiye no ile)	870,00	19.525.966,80	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
8	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	CUMHURİYET	110	9	20.428,77	20.428,77	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(24/03/2023 tarih ve 9030 yevmiye no ile)	890,00	18.181.405,30	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
9	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	CUMHURİYET	113	3	30.256,52	30.256,52	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(24/03/2023 tarih ve 9030 yevmiye no ile)	850,00	25.718.042,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
10	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	DÖKMETAŞ	2044	3	16.912,94	16.912,94	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0.50 Yeşöçk:9.50 m.	-	2.750,00	46.565.585,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
11	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	DÖKMETAŞ	2046	1	13.915,54	13.915,54	TİCARET ALANI	E:1.00 Yeşöçk:9.50 m.	-	3.400,00	47.380.836,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
12	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÖÇKUYU	1879	3	4.370,18	4.370,18	KONUT ALANI	E:0.90 Yeşöçk:46.50	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(11/06/2013 tarih ve 4703 yevmiye no ile)	9.000,00	39.331.620,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
13	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÖÇKUYU	1879	5	3.908,98	3.908,98	KONUT ALANI	E:0.90 Yeşöçk:7 Kat	703 yevmiye no ile) *Açıklama: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazine	7.750,00	30.294.995,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
14	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÖÇKUYU	1916	1	4.186,89	4.186,89	KONUT ALANI	E:0.90 Yeşöçk:46.50	*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. *İmar düzenlemesine alınmıştır.(11/06/2013 tarih ve 4703 yevmiye no ile)	7.750,00	32.448.397,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
15	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÖÇKUYU		113	7.654,94	7.654,94	PLANSIZ ALAN		-	2.800,00	19.137.350,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
16	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	BAKLALI	107	15	2.720,70	2.720,70	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(26/03/2016 tarih ve 1999 yevmiye no ile)*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASARIMLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(18/06/2018 tarih ve 15390 yevmiye no ile)	2.250	6.121.575,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6500.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MALİKÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ		
17	İSTANBUL	ARNAVÜTKÖY	BAKLALI	107	18	4.178,00	4.178,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(26/01/2016 tarih ve 1999 yevmiye no ile) *Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(18/06/2018 tarih ve 15390 yevmiye no ile)	6	2.200	6	9.191.600,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6500.000,00
18	İSTANBUL	ARNAVÜTKÖY	BAKLALI	120	3	1.452,36	1.452,36	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(26/01/2016 tarih ve 1999 yevmiye no ile) *Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(18/06/2018 tarih ve 15390 yevmiye no ile)	6	2.300	6	3.340.428,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6500.000,00
19	İSTANBUL	ARNAVÜTKÖY	BAKLALI	123	29	16.758,80	16.758,80	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(14/09/2017 tarih ve 21395 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirleme.(14/09/2017 tarih ve 21462 yevmiye no ile) *Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(18/06/2018 tarih ve 15390 yevmiye no ile)	6	2.000	6	33.517.600,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
20	İSTANBUL	ARNAVÜTKÖY	DÜRİSÜ	129	3	1.703,93	62,00	KONUT ALANI	E:0.15 2 KAT	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(11/06/2018 tarih ve 15044 yevmiye no ile)	6	6.000	6	371.984,72	PEŞİN	6100.000,00
21	İSTANBUL	ARNAVÜTKÖY	DÜRİSÜ	129	6	2.364,32	71,98	KONUT ALANI	E:0.15 2 KAT	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(11/06/2018 tarih ve 15044 yevmiye no ile)	6	6.000	6	431.875,79	PEŞİN	6100.000,00
22	İSTANBUL	ARNAVÜTKÖY	DÜRİSÜ	162	1	193,77	90,89	KONUT ALANI	E:0.15 2 KAT Uygulama aşamasında komşu parseller ile tevhit şartı vardır.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(11/06/2018 tarih ve 15044 yevmiye no ile)	6	6.250	6	568.075,71	PEŞİN	6100.000,00
23	İSTANBUL	ARNAVÜTKÖY	DÜRİSÜ	165	1	305,52	10,02	KONUT ALANI	E:0.15 2 KAT	*M.V.S.V. *Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(11/06/2018 tarih ve 15044 yevmiye no ile)	6	6.250	6	62.606,56	PEŞİN	6100.000,00
24	İSTANBUL	ARNAVÜTKÖY	DÜRİSÜ	168	1	48,98	7,00	KONUT ALANI	E:0.15 2 KAT Uygulama aşamasında komşu parseller ile tevhit şartı vardır.	*M.V.S.V. *Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(11/06/2018 tarih ve 15044 yevmiye no ile)	6	6.300	6	44.082,00	PEŞİN	6100.000,00
25	İSTANBUL	ARNAVÜTKÖY	HADIMKÖY	124	9	80,00	80,00	KONUT ALANI	E: 0-90 - 3 Kat.	*KANUN HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	6	13.000	6	1.040.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
26	İSTANBUL	ARNAVÜTKÖY	HADIMKÖY	377	11	394,00	229,00	KONUT ALANI	E: 0-90 - 3 Kat.	*KANUN HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	6	12.000	6	2.748.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6500.000,00
27	İSTANBUL	ARNAVÜTKÖY	HADIMKÖY	385	2	933,00	27,00	KONUT- TİCARET ALANI	E: 1-90 - 6 Kat	*KANUN HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	6	27.000	6	729.000,00	PEŞİN	6100.000,00
28	İSTANBUL	ARNAVÜTKÖY	HARAÇCI	0	384	9.997,00	9.997,00	TİCARET-KÜÇÜK SANAYİ ALANI-PARK-YOL	18.Maddede uygulanmasına tabidir.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır. (26/01/2016 tarih ve 1999 yevmiye no ile) *Kullanım Amacı: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(12/07/2018 tarih ve 17536 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Baraj Havzalarının dere işletme bantlarında kalan alanlar yapılamaz. ) Tarih: 24/11/2020 Sayı: e.20200482855	6	4.500	6	43.186.500,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
29	İSTANBUL	ARNAVÜTKÖY	HARAÇCI	0	1644	2.260,00	2.260,00	TİCARET-KÜÇÜK SANAYİ ALANI-PARK-YOL	18.Maddede uygulanmasına tabidir.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(14/09/2017 tarih ve 21395 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirleme.(14/09/2017 tarih ve 21462 yevmiye no ile) *Kullanım Amacı: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(12/07/2018 tarih ve 17536 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Baraj Havzalarının dere işletme bantlarında kalan alanlar yapılamaz. ) Tarih: 24/11/2020 Sayı: e.20200482855	6	4.750	6	10.715.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
30	İSTANBUL	ARNAVÜTKÖY	KARABURUN	244	49	26.884,09	336,65	KONUT ALANI + ORTAOKUL ALANI + İDARİ TESİS ALANI + LİSE ALANI + YOL	18.Maddede uygulanmasına tabidir.Uygulama götmeden yapılamayacaktır.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(18/06/2018 tarih ve 15386 yevmiye no ile)	6	9.000	6	3.024.461,13	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6500.000,00
31	İSTANBUL	ARNAVÜTKÖY	YASSIOREN	175	1	394,29	394,29	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(26/01/2016 tarih ve 1999 yevmiye no ile)*TOKİ LEHİNE SUFA HAKKI *Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(26/06/2018 tarih ve 16263 yevmiye no ile)	6	3.250	6	1.281.442,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
32	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	YENİKÖY	144	1	10.465,32	10.465,32	TİCARET TURİZM KONUT ALANI-GÜNÜBÜRLÜK TİSİS ALANI-PARK ALANI-YOL	18 Maddde uygulamasına tabiidir.Lygalama gñmmeden yapılamayacaktır.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlğının n Alın hakkı vardır. (26/01/2016 tarih ve 1999 yeymiye no ile)*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(28/06/2018 tarih ve 16262 yeymiye no ile)	11.000	115.118.520,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
33	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	YEŞİLBAVIR	10813	1	3.000,00	3.000,00	TİCARET ALANI	E: 0,25, 3 Kat	*KANUN HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. *ETİBANK GENEL MD LEHİNE %5,50K2 MAHALDE İRTİFAK HAKKI	12.000	36.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
34	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	YEŞİLBAVIR	238	15	3.985,53	3.985,53	TARIM ALANI			2.750	10.960.207,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
35	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	YEŞİLBAVIR	247	92	5.054,87	5.054,87	TARIM ALANI			2.500	12.637.175,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
36	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	HÖSDERE	2449	2	21.413,60	21.413,60	Ticaret-Konut Alanı	E:1.50 8 KAT (2-7 KAT)		25.000	535.340.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
37	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1335	30	5.187,85	2.717,13	KONUT ALANI	E:1.50 8 KAT	*TOKİ LEHİNE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV. *DAVALIDIR. *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır (15/10/2009 tarih ve 11351 yeymiye no ile)*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(01.08/2016 tarih ve 15172 yeymiye no ile)*BİRGÖL TONE (EVLENMEK İE NASI) HİS. TEK LEHİNE DAHİMİ İRTİFAK HAKKI TEŞİSİNE MUVAFAKAT ETMİŞTİR.06/07/1995 YEV 3560 *MEREM ERDEM HİSSESİNDE TEAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI TESSİS EDİLDİ 04/07/1996 YEV 4026 *TURGUT YILDIRIM TEAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI TEŞİSİNE MUVAFAKAT ETTİ 23/05/1997 3956 YEV *ALİ YALÇIN UĞUR YALÇIN İPEK İNCE BAYRAKTAR SERAP İNCEBAYRAKTAR TEAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI TEŞİSİNE MUVAFAKAT ETMİŞLERDİR 02/05/2007 7703 YEV	35.000	95.099.550,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
38	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1337	26	3.779,88	163,65	TİCARET ALANI	E:1.50 8 KAT	*TOKİ LEHİNE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV.	45.000	7.364.250,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6500.000,00
39	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1337	32	2.000,00	190,67	TİCARET ALANI	E:1.50 8 KAT	*2642 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.maddesine göre belirtilme.(15/10/2009 tarih ve 11351 yeymiye no ile) *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır. (15/10/2009 tarih ve 11351 yeymiye no ile) *Diğeri (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye bakanlığınca değışik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: 20/06/2016 Sayı: 81506 (28/06/2016 tarih ve 13457 yeymiye no ile)	45.000	8.580.150,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6500.000,00
40	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1337	39	3.743,97	1.314,87	TİCARET ALANI	E:1.50 8 KAT	*TOKİ LEHİNE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV. *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır. (15/10/2009 tarih ve 11351 yeymiye no ile) *Diğeri (Konusu: İSTANBUL TAPU VE KADASTRO İL BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 06/02/2018 TARİH 326982 SAYILI TALİMATLARI GEREĞİNCE BU TASINMAZDAKI HESSE ORANLARI 1/1 TUTMAMAKTADIR. ) Tarih: - Sayı: - (27/02/2018 tarih ve 4618 yeymiye no ile)	40.000	52.594.800,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
41	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1337	41	2.000,00	1.093,31	TİCARET ALANI	E:1.50 8 KAT	*TOKİ LEHİNE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV. *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır. (15/10/2009 tarih ve 11351 yeymiye no ile)	40.000	43.712.400,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
42	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1337	43	2.000,00	767,55	TİCARET ALANI	E:1.50 8 KAT	*TOKİ LEHİNE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV.	40.000	30.702.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
43	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1338	7	2.721,79	1.993,61	TİCARET ALANI	E:1.50 10 KAT	*775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır. (15/10/2009 tarih ve 11351 yeymiye no ile)	45.000	89.712.409,85	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
44	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1338	15	2.274,98	487,51	TİCARET ALANI	E:1.50 10 KAT	*TOKİ LEHİNE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV.	40.000	19.500.400,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
45	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1484	3	2.003,09	1.177,32	TİCARET + KONUT ALANI	E:1.00 7 KAT	*Toplu Konut İdaresi Başkanlğının n Alın hakkı vardır. *Kullanım Amacı: KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(24/09/2010 tarih ve 9679 yeymiye no ile)*775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır. (21/12/2012 tarih ve 15043 yeymiye no ile)*775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır. (21/12/2012 tarih ve 15043 yeymiye no ile)*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtilme. (11/03/2008 tarih ve 4522 yeymiye no ile)	40.000	47.092.645,90	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
46	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1493	1	5.478,11	338,55	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:1.00 Hmax:10 m.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (24/09/2010 tarih ve 9679 yeymiye no ile)*775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önlleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır. (21/12/2012 tarih ve 15043 yeymiye no ile)*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtilme. (11/03/2008 tarih ve 4522 yeymiye no ile)	35.000	11.849.151,93	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
47	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KİTELLİ2	1495	2	3.300,00	32,49	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:1.00 H:max:10 m.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(24/09/2010 tarih ve 9679 yevmiye no ile)*TIRAZLI *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır. (21/12/2012 tarih ve 15043 yevmiye no ile)	€ 35.000	€ 1.137.193,75	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€100.000,00
48	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KİTELLİ2	1502	4	7.518,12	863,42	KONUT ALANI	E:0.50 2 kat	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(24/09/2010 tarih ve 9679 yevmiye no ile)*TOKİ LEHİNE SUFA HAKKI VARDIR 13/09/2005 YEV:8689*TOKİ NİN 11/09/2007 TR.47257 S.Y. YASA GEREĞİNCE 775 S.GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDADIR.*KÜLTÜR TESİSİ ALANI	€ 17.000	€ 14.678.220,86	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€2.000.000,00
49	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	993	2	4.671,90	1.592,67	KÜLTÜREL TESİS ALANI	E=1.00, Yarıçap=5 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır. (24/08/2015 tarih ve 16495 yevmiye no ile)*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır. (16/06/2017 tarih ve 12872 yevmiye no ile)*TOKİ LEHİNE SUFA HAKKI VARDIR 13/09/2005 YEV:8689*TOKİ NİN 11/09/2007 TR.47257 S.Y. YASA GEREĞİNCE 775 S.GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDADIR.*KÜLTÜR TESİSİ ALANI	€ 10.000	€ 15.926.701,76	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€2.000.000,00
50	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1008	1	3.095,75	3.095,75	BAKIM VE AKARYAKIT TESİS ALANI	E=0.65, Yarıçap=6.50 m	-	€ 30.000	€ 92.872.500,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€5.000.000,00
51	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1915	1	8.563,84	3.198,64	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	-	€ 19.000	€ 60.774.160,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€5.000.000,00
52	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1917	2	5.000,00	2.658,50	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	*Geçici inşaat serhi.(Lehdar: BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ ) (09/03/2016 tarih ve 4628 yevmiye no ile)	€ 20.000	€ 41.170.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€3.000.000,00
53	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1917	12	6.640,60	4.548,11	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	*Geçici inşaat serhi.(Lehdar: BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ ) (09/03/2016 tarih ve 4628 yevmiye no ile)*KÜÇÜKÇEKMECE 2.SULH HUKUK MAHKEMESİ nin 17/08/2018 tarih 2018/906 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkerei numaralı dosyasında davadır. (17/08/2018 tarih ve 19689 yevmiye no ile)	€ 20.000	€ 90.962.200,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€5.000.000,00
54	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1918	9	5.000,00	3.938,58	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	*TOKİ NİN 11/09/2007 TR.47257 S.Y. YASA GEREĞİNCE 775 S.GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDADIR.	€ 20.000	€ 78.771.600,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€5.000.000,00
55	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1920	4	5.000,00	1.612,93	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	*TOKİ NİN 11/09/2007 TR.47257 S.Y. YASA GEREĞİNCE 775 S.GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDADIR.	€ 20.000	€ 32.258.600,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€3.000.000,00
56	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1943	3	5.000,00	1.888,00	GELİŞME KONUT ALANI	E=1.00, Yarıçap=5 Kat	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 01/01/1900 Sayı: *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirleme (16/12/2020 tarih ve 36592 yevmiye no ile)*TOKİ NİN 11/09/2007 TR.47257 SAYILI YAKIZI GEREĞİNCE 775 SAYILI GECE KONDU KANUNU 33.MAD. KAPSAMINDADIR. 21/09/2007	€ 20.000	€ 37.760.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€3.000.000,00
57	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2310	16	5.296,76	108,40	GELİŞME KONUT ALANI	E=0.75, Yarıçap=5 Kat	*ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİNDE KALMAKTADIR. TARİHİ 31/01/1989 YEV: 1349 *Askeri Güvenlik Bölgesi içerisinde kalmaktadır. (31/01/2013 tarih ve 2144 yevmiye no ile)	€ 16.000	€ 1.734.400,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€100.000,00
58	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2313	2	10.031,14	1.148,64	GELİŞME KONUT ALANI	E=0.75, Yarıçap=5 Kat	-	€ 16.000	€ 18.378.240,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€2.000.000,00
59	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2315	2	10.737,01	211,48	KONUT + TİCARET ALANI	E=1.00, Yarıçap=5 Kat *Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	-	€ 20.000	€ 4.229.600,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€500.000,00
60	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2316	1	7.226,39	7.226,39	GELİŞME KONUT ALANI	E=0.75 Yarıçap=5 Kat *Parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.	-	€ 16.000	€ 115.622.240,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€5.000.000,00
61	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	TATARCIK	126	2	6.660,50	3.396,86	TİCARET-KONUT ALANI	E:1.25, H:maks: 7 kat *Kızıyev Mamuru Otoyolu Bağlantı Yolu Kamulaştırma alanında içerisinde kalmaktadır. Yapılışına öncesi Karayolları Müdürlüğü'nden görüş alınmaktadır. Değerlendirmeye konu taşınmaz Rezerv alanında kalmaktadır.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır. (08/07/2015 tarih ve 13365 yevmiye no ile)*YÖNETİM TESİSİ ALANI*Diğer (Konusu: REZERV YAPı ALANINDA KALMIŞTIR. ) Tarih: 06/05/2013 Sayı: 1069 *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirleme. (08/07/2015 tarih ve 13365 yevmiye no ile)	€ 26.500	€ 90.616.657,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€5.000.000,00
62	İSTANBUL	ÇATALCA	KIZILCAALI	104	113	7.732,48	7.732,48	PLANSIZ ALAN (1100.000 CDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN)	-	*Açıklama: LÜTFEN Yaında Belirtilen Açıklamayı Görünüz(14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile)	€ 1.800	€ 13.918.464,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€2.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
63	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	147	1	7.003,77	7.003,77	BELEDİYE HİZMET ALANI + TOPLU İŞYERLERİ		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (02/02/2023 tarih ve 3352 yevmiye no ile)	7.000	49.026.390,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	83.000.000,00
64	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	101	23	17.372,23	17.372,23	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN)		*KANUN HİZMETLERİNE AYRIYAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.*BU GAYRİMENKULUN ZİLZİLİ HÜSAMETTİN OĞLU NECMETTİN VE HASAN OĞLU MEHMET ATALAY A AITIR	1.300	22.590.399,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
65	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	111	4	20.940,08	20.940,08	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN)			1.300	27.222.104,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	83.000.000,00
66	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	137	86	9.384,70	8.798,16	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN+ASKERİ ALAN)		*Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır. (22/01/2019 tarih ve 1272 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi) [Tarih: - Sayı: - (10/06/2024 tarih ve 14483 yevmiye no ile)]	1.250	10.997.695,31	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
67	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	101	42	64.898,08	64.898,08	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN)		*KANUN HİZMETLERİNE AYRIYAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	1.300	84.367.504,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
68	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	101	85	13.084,68	13.084,68	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN)		*KANUN HİZMETLERİNE AYRIYAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	1.400	18.318.552,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
69	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	105	80	4.568,34	4.568,34	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (22/10/2014 tarih ve 10959 yevmiye no ile)	1.450	6.624.093,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	4500.000,00
70	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	108	1	9.676,57	9.676,57	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN)		*KANUN HİZMETLERİNE AYRIYAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	1.500	14.514.855,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
71	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	111	34	17.900,33	17.900,33	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN)		*Askeri yasaak ve güvenlik bölgesi içinde kalmaktadır. (07/07/2015 tarih ve 8233 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır. ) [Tarih: - Sayı: - (22/01/2019 tarih ve 1272 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi) [Tarih: - Sayı: - (10/06/2024 tarih ve 14483 yevmiye no ile)]	1.400	25.060.462,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
72	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	113	5	87.524,37	87.524,37	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN)		*HAVVA AYTEKİN VE AHMET GİDEN VE MAKBULE GAYRİMENKULUKULLANMAKTADIR	1.300	113.781.681,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
73	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	137	84	6.722,39	6.302,24	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN)		*Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır. (22/01/2019 tarih ve 1272 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi) [Tarih: - Sayı: - (10/06/2024 tarih ve 14483 yevmiye no ile)]	1.300	8.192.912,81	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	4500.000,00
74	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	168	2	12.712,69	12.712,69	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN)		*KANUN HİZMETLERİNE AYRIYAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.*Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır. (22/01/2019 tarih ve 1272 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi) [Tarih: - Sayı: - (10/06/2024 tarih ve 14483 yevmiye no ile)]	1.350	17.162.131,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
75	İSTANBUL	ÇATALCA	ÖRÇÜNLÜ	101	59	3.930,46	3.930,46	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN)		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRIYAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) [Tarih: - Sayı: - (13/12/2011 tarih ve 7464 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır. ) [Tarih: - Sayı: - (22/01/2019 tarih ve 1272 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi) [Tarih: - Sayı: - (10/06/2024 tarih ve 14483 yevmiye no ile) *Bu tasınmaz, devir amacı veya devreden idarenin izni dışında baskaca bir kamusal amaçla kullanılmaz. (13/12/2011 tarih ve 7464 yevmiye no ile)]	1.450	5.699.167,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	4500.000,00
76	İSTANBUL	ÇATALCA	ÖRÇÜNLÜ	101	163	4.684,01	4.684,01	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN)		*Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz(14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile)	1.600	7.494.416,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	4500.000,00
77	İSTANBUL	ÇATALCA	ÖRÇÜNLÜ	114	60	20.296,20	20.296,20	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (22/10/2014 tarih ve 10959 yevmiye no ile)	1.450	29.429.490,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
78	İSTANBUL	ÇATALCA	ÖRÇÜNLÜ	114	138	10.463,31	10.463,31	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARİMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN)		*Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz(14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile)*ALANI 1059 B M2 GELMEKTEDİR	1.450	15.171.799,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
79	İSTANBUL	ÇATALCA	ÖRÇÜNLÜ	114	276	10.114,74	10.114,74	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARİMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN)		*Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz(14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile)	1.450	14.666.373,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
80	İSTANBUL	ÇATALCA	ÖRÇÜNLÜ	114	340	5.911,10	5.911,10	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARİMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN)		*Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Giriniz(14/09/2009 tarih ve 7774 yevmiye no ile)*1. Derecede koruma alanındadır. Korunması Gerekli Tasınmaz Kültür Varlıdır.(13/06/2022 tarih ve 17075 yevmiye no ile)	1.450	8.571.095,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
81	İSTANBUL	ÇATALCA	ÖRÇÜNLÜ	114	372	3.989,86	3.989,86	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARİMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN)		*1. Derecede koruma alanındadır. Korunması Gerekli Tasınmaz Kültür Varlıdır.(13/06/2022 tarih ve 17075 yevmiye no ile)*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/10/2014 tarih ve 10959 yevmiye no ile)	1.450	5.785.297,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
82	İSTANBUL	FATİH	HİZİR ÇAVUŞ	2328	7	64,50	64,50	2.DERECE KORIMA BÖLGESİNDE KONUT ALANI	BİTİŞİK NİZAM Hmax:9,50 m.	-	105,000	6.772.500,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
83	İSTANBUL	KARTAL	CEVİZLİ	10384	217	18.115,70	1.736,77	KONUT ALANI	E:1,75 15 kat	*KİRA MUKAVELESİ Y:51 21/01/1948 SEYMİS MİDYAT HİS *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilmektedir.) Tarih: - Sayı: 43776 (15/10/2018 tarih ve 23265 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: İstanbul Emlak Dairesi Başkanlığı'nın 14/11/2018 tarih 142513 sayılı yazısı ile 1164 sayılı Kanunun Ek-4. maddesi doğrultusunda idareme adına bedelsiz devir işlemi yapılmıştır.) Tarih: - Sayı: -15/11/2018 tarih ve 26216 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: İstanbul Emlak Dairesi Başkanlığı'nın 29/11/2018 tarih 149809 sayılı yazısı ile 1164 sayılı Kanunun Ek-4. maddesi doğrultusunda idareme adına bedelsiz devir işlemi yapılmıştır, 23009/240000 hisseye karşılık gelen 1.736,74 m2 Maliye Hazinesi adına kayıtlı hissesinin bedelsiz devri Tarih: - Sayı: -30/11/2018 tarih ve 27768 yevmiye no ile)	50,000	86.838.354,62	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	85.000.000,00
84	İSTANBUL	KARTAL	SOĞANLIK	10626	3	1.251,00	331,00	A LEJANTLI KONUT ALANI	A Lejantlı konut alanında 15 kat 30 ünitelik bkkâr şeklinde yapılaşma koşulları bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: 12/08/2009 Sayı: 16777	40,000	13.340.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
85	İSTANBUL	MALTEPE	ATIŞ OKULLU	2061	3	171,00	171,00	KONUT ALANI (K2)	BİTİŞİK NİZAM E:1,50 5 KAT	-	43,850	7.498.350,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
86	İSTANBUL	PENDİK	KURTKÖY	3976	17	4.449,62	2.979,27	KONUT ALANI (K1)	TAKS:0,40 KAKS:1,65 Hmax:30,50 m.	*Kesinleşmiş mahkeme kararı vardır ( İSTANBUL ANADOLU 16.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 23/11/2017 tarih 2017/9 ESAS NO sayılı Mahkeme Kararı yazısı ile)05/12/2017 tarih ve 39715 yevmiye no ile)*NADİM EROĞAN 374/8000 HİSSESİ ÜZERİNDE TEK LEHNE DAİMI İRTİFAK HAKKI TESIS EDİLMİŞTİR.06/06/1983 YEV: 1802 *TEAS GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHNE : 303,08 M <sup>2</sup> LİK KISMINDA İRTİFAK HAKKI*Özel Güvenlik bölgesi içinde kalmaktadır.(03/01/2011 tarih ve 64 yevmiye no ile)*İrtifak hakkı vardır. (Özel Kusullar : Türkiye Elektrik İletim A.S. Genel Müdürlüğü lehine 2,225,64 m2 lik kısmı üzerine irtifak hakkı mevcuttur (18/01/2023 tarih ve 3202 yevmiye no ile)	23,000	68.523.210,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	85.000.000,00
87	İSTANBUL	SANCaktepe	SARIGAZI	9026	2	1.000,00	187,75	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 5 KAT Hmax:15,50 m. E:1,00	*ASKERİ YASAK VE GÜVENLİK BÖLGESİ İÇİNDE KALMAKTADIR. 31/03/2003 Y:2836 *Askeri Güvenlik Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(07/02/2019 tarih ve 3128 yevmiye no ile)	25,000	4.693.750,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
88	İSTANBUL	SULTANBEYLİ	BATTALGAZİ	394	2	1.072,61	678,74	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0,27 PANEL ENERJİ NAKİL BAĞLANTI TE ALANINDA KALKIĞINDAN DOYUĞU YAPILMASINDA İLGİLİ KURUMDAN UYUMLUK GÖRÜŞÜ ALINMASI GEREKMEKTEDİR.	*1,10M2 ÜZERİNDE T.E.K.LEHİNE İRTİFAK HAKKI TESIS EDİLMİŞTİR.	14,000	9.502.360,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
89	İSTANBUL	SULTANBEYLİ	MİMARŞİNAS	229	1	4.047,92	253,03	KONUT ALANI + SOSYAL TESİS ALANI	Konut Alanı: AYRIK NİZAM, TAKS:0,50 KAKS:1,00	-	21,000	5.313.630,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
90	İSTANBUL	ŞİLE	BALIBEY	936	1	43.037,36	43.037,36	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI-YOL	K.A.K.S: 1,00. H: Avun Proje	-	6	645.560.400,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	85.000.000,00
91	İSTANBUL	ŞİLE	DOMALI	3021	8	2.495,82	2.495,82	TURİZM TESİS ALANI-YOL	E:1,00 4 KAT Tajmazın tekli bulunmaması olup; yapılabileceği için minimum parsel büyüklüğü 10.000 m2 olması gerekliliğinden 1/5000 parsel büyüklüğüne göreki tek ve tekdüze sorması yapılabilmektedir.	*3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırılır(02/09/2021 tarih ve 13825 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar ile talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/10/2014 tarih ve 10959 yevmiye no ile)	9,500	25.710.290,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
92	İSTANBUL	TUZLA	AKFİRAT	9105	27	13.563,73	13.563,73	KONUT ALANI + YOL	Konut Alanı için E:0,35 Hmax:6,50 m.	*TEAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI TESIS EDİLEN 3.621,00M2 LİK KISMINDA YAPILACAK İMAR PLANI VE İMAR UYGULAMASI İSLEMLERİ SONUCU HAZİNE ADINA TESCİL EDİLMİŞTİR. *Bu parselin fihli zemine ... lehine projenün tüm irtifak hakkı tesisinin 543,46 m2 büyüklüğü hesaplanmıştır. *SİFA HAKKI SERHİ 16/06/2004 Y:341 ARSA ORFİSİ GEN. MÜD. LEHİNE 10/06/2004 TARİHİ 8460 SAY.YAZ. *Açıklama: -Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(24/10/2008 tarih ve 864 yevmiye no ile) *MÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.S. LEHİNE 3621 M2 LİK SAHA ÜZERİNDE İRTİFAK HAKKI TESISİ *İmar düzenlemesine alınmıştır.(02/07/2024 tarih ve 18993 yevmiye no ile)	9,700	131.568.181,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	85.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ		
93	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	0	853	18.750,00	230,00	KONUT ALANI	E:1.20 4 KATTeKi bahnmaktadır(yaklaşık 5.500 m2)	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(05/02/2024 tarih ve 3600 yevmiye no ile)	6	9.500	6	2.185.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
94	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6625	1	8.548,59	3.166,33	KÜLTÜREL TESİS ALANI		*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(26/11/2010 tarih ve 12941 yevmiye no ile) *Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)*İhtiyat Tebliği: İSTANBUL ANADOLU E. SULH HUKUK MAHKEMESİ'nin 25/05/2017 tarih 2011/304 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: ortaklığın giderilmesi davası.) (30/05/2017 tarih ve 10385 yevmiye no ile)*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7.maddesine göre belitme.(08/02/2010 tarih ve 1494 yevmiye no ile)*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belitme.(24/11/2010 tarih ve 12870 yevmiye no ile)*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belitme.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)*TUZLA SULH HUKUK MAHKEMESİ'nin 13/04/2011 tarih 2011/304 E. sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile izale-i Suyu davası açılmıştır.(22/04/2011 tarih ve 4920 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(25/04/2014 tarih ve 6289 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -03/11/2015 tarih ve 18961 yevmiye no ile)*DAVA AÇILDIGINA DAİR SERH T: 12/07/2001 Y: 3317 TUZLA AS. HUK. MAH. 12/07/2001 TA. 2001/488 SA. YAZ. MALİYE HAZINESİ HES.	6	6.000	6	18.997.958,99	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
95	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6639	1	1.233,32	1.233,32	KONUT ALANI	E:0.80 Yenoçuk:12.50 m.	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(28/04/2014 tarih ve 6289 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -03/11/2015 tarih ve 18961 yevmiye no ile) *DAVA AÇILDIGINA SERH T: 12/07/2001 Y: 3317 TUZLA AS. HUK. MAH. 12/07/2001 TA. 2001/488 SA. YAZ. MALİYE HAZINESİ HES	6	14.000	6	17.266.480,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
96	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6643	4	562,81	562,81	KONUT ALANI	E:1.20 Yenoçuk:14.50 m.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(28/04/2014 tarih ve 6289 yevmiye no ile)	6	16.000	6	9.004.960,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6500.000,00
97	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6643	11	434,68	434,68	KONUT ALANI	E:1.20 Yenoçuk:14.50 m.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(28/04/2014 tarih ve 6289 yevmiye no ile)	6	16.000	6	6.954.880,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6500.000,00
98	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6651	7	170,22	139,19	KONUT ALANI	E:1.20 Yenoçuk:12.50 m.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	6	16.500	6	2.296.640,16	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
99	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6657	8	927,25	276,63	KONUT ALANI	E:1.50 Yenoçuk:18.00 m.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	6	17.250	6	4.771.860,31	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6500.000,00
100	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6658	4	529,69	255,35	KONUT ALANI	E:1.20 Yenoçuk:12.50 m.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	6	16.250	6	4.149.514,21	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6500.000,00
101	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6665	3	312,91	126,73	KONUT ALANI	E:1.20 Yenoçuk:14.50 m.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	6	16.000	6	2.027.656,80	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
102	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6666	1	435,32	120,44	KONUT ALANI	E:1.20 Yenoçuk:14.50 m.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belitme (25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	6	16.250	6	1.957.126,17	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
103	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6666	4	361,86	29,70	KONUT ALANI	E:1.20 Yenoçuk:14.50 m.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	6	16.250	6	482.668,47	PEŞİN	6100.000,00
104	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6668	6	132,07	43,31	KONUT ALANI	E:1.20 Yenoçuk:12.50 m.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yevmiye no ile)	6	16.500	6	714.581,24	PEŞİN	6100.000,00
105	İSTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	8378	10	800,01	399,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT Yenoçuk:6.50 m TAKS:0.085 E:0.11	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: (13/02/2019 tarih ve 2888 yevmiye no ile)	6	6.300	6	2.513.700,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6500.000,00
106	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	759	1	4.741,00	4.741,00	KONUT ALANI	TAKS:0.35 KAKS:1.40 Yenoçuk:12.8 m Kükük be bölünmü oturma alanı kapsamındadır. 3.Derece Arkeolojik SİA Alımı kapsamındadır.	*Diger (Konusu: ORMAN KADASTROSU DAVALIDIR. ) Tarih: 23/07/2018 Sayı: 3564358 (25/07/2018 tarih ve 6189 yevmiye no ile) *Tasınmazın tamamı 3. (Üçüncü) derece Arkeolojik sınırları içerisinde kalmamaktadır. Arkeolojik SİA(19/01/2024 tarih ve 1071 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -03/07/2013 tarih ve 4654 yevmiye no ile)	6	28.000	6	132.748.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAR/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammed Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
107	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	7	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASIMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007- Y:1318	8.000	80.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
108	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	11	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASIMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007- Y:1318	8.000	80.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
109	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	12	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASIMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007- Y:1318	8.000	80.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
110	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	13	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASIMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007- Y:1318	8.000	80.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
111	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	14	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASIMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007- Y:1318	8.250	82.500.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
112	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	15	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASIMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007- Y:1318	8.250	82.500.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
113	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	19	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASIMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007- Y:1318	8.000	80.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
114	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	20	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASIMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007- Y:1318	8.000	80.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
115	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	21	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASIMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007- Y:1318	8.000	80.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
116	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	22	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASIMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007- Y:1318	8.000	80.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
117	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	23	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASIMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007- Y:1318	8.000	80.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
118	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	24	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASIMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007- Y:1318	8.000	80.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
119	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	1146	25	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASIMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 16/03/2007- Y:1318	8.000	80.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
120	İZMİR	DIĞILLI	MERDİVENLİ	149	2	2.115,47	2.115,47	1:25000 CDP DÜŞÜK YOĞUNLUKLU KONUT ALANI	KÖY YERLEŞİK ALAN'ında kalmaktadır. Yapılabilmesi için ham toprak vasfının Gıda tarım Hayvancılık (İ) M.1'nden g009 alınarak anayasa dönüştürülmesi gerekmektedir. Alabildiği TAKS:0.30 KAKS:0.60 2 kat olarak yapılabilmektedir.	-	3.200	6.769.504,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6500.000,00
121	İZMİR	FOÇA	YENİFOÇA-FATİH	503109	4440	63.290,02	63.290,02	1/10.000 Ötekli İmit-Yeni Foça Beldesi Kırsal Kesimi Doğal Sit Alanları paftasında 2.Derece Doğal Sit Alanı ve Orman Alanı	Koruma Amaçlı plan yapılmadan parselin üzerinde herhangi bir yapılaşma hakkının olmayacağı ifade edilmektedir.	*2. DERECE DOĞAL SİT *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASIMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (21/02/2024 tarih ve 1711 yevmiye no ile)	3.000	189.777.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
122	İZMİR	FOÇA	YENİFOÇA-FATİH	503111	2029	3.488,04	3.488,04	1/10.000 Ötekli İmit-Yeni Foça Beldesi Kırsal Kesimi Doğal Sit Alanları paftasında 2.Derece Doğal Sit Alanı ve kısmen Yol	Koruma Amaçlı plan yapılmadan parselin üzerinde herhangi bir yapılaşma hakkının olmayacağı ifade edilmektedir.	*ÜÇÜNCÜ DERECE DOĞAL SİT 11/05/2005 YEV:1607 *İSTİMLAK KANUNUNUN 92. MD. Sİ BEYANI 27/02/1980 YEV:123 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre, Sehirçilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasimazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (27/02/2024 tarih ve 1932 yevmiye no ile)	4.000	13.932.160,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00



LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
123	İZMİR	KARŞIYAKA	ŞEMİKLER	25697	1	21.432,00	21.432,00	PLANSIZ ALAN	İzmir 2.kademe Mahkemisinin 15/09/2023 tarih ve 2023/1478 sayılı kararıyla planlar iptal edilmiş olup; plan iptali sürecinde Rekabetçiyen Alanı-yol-plansız alan yapılmışa parçaları vardır.	-	15.000	321.480.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	85.000.000,00
124	İZMİR	MENDERES	AHMETBEYLİ	152	19	42.042,87	42.042,87	KOUT ALANI-YOL-ORMAN-DOĞAL VE AĞAÇLIK KARAKTERİ KORUNACAK ALAN-PLANSIZ ALAN(PLANSIZ ALANIN 125.000 ÇİP KONTROL GELİŞME ALANI-DOĞAL VE AĞAÇLIK KARAKTERİ KORUNACAK ALAN)	Plan şimdiki katmanlar 18. maddede uygulanmasına tabidir.	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sağlık ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: 4782/299 (14/10/2022 tarih ve 25330 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: "5403 sayılı Toprak Koruma ve Kullanım Kanunu un 8. Madde hükümlerine tabidir. Tarmasal araziler bu Kanuna eklı (1) sayılı listede belirlenen yerler geliri tarmasal arazi büyüklüklerinin altında ifraz edilemez, bölünemez fidesini iğeren5403 Sayılı kanun kapsamında gerekli izinler alınmadan amacı dışında kullanılmama" ) Tarih: -16/03/2023 Sayı: - 9004966 *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ,SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(21/10/2022 tarih ve 26072 yevmiye no ile)	1.790	75.256.737,30	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	85.000.000,00
125	İZMİR	MENDERES	ÖZDERE	25	1	1.521,00	1.521,00	KONUT ALANI	Ayık Nizam, Taks: 0,25,Kaks: 0,50, Hmaks: 6,80 m (2 kat)	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sağlık Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlarbedelsiz olarak hazineye iade edilir	15.000	22.815.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
126	İZMİR	MENDERES	ÖZDERE	1115	36	32.330,95	32.330,95	PLANSIZ ALAN (1/25000 ölçekli Ç.D.P. TARIM ALANI)	*Parsel daha önce İdarîmizle aralığı ancak satış sözleşmesi feshedilmiştir. Geçen zaman içerisinde taşınmaz üzerine 1 adet yapı ve meyve ağaçları (yaklaşık 1000 adet avocafo filanı) ekilmiş olup, taşınmazın girişine de taş duvar örülmüştür tespit edilmiştir.	*Kroksinde B, A harfleri ile gösterilen yapılar teschişizdir. (10/02/2014 tarih ve 1410 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: "5403 sayılı Toprak Koruma ve Kullanım Kanunu un 8. Madde hükümlerine tabidir. Tarmasal araziler bu Kanuna eklı (1) sayılı listede belirlenen yerler geliri tarmasal arazi büyüklüklerinin altında ifraz edilemez, bölünemez fidesini iğeren5403 Sayılı kanun kapsamında gerekli izinler alınmadan amacı dışında kullanılmama" ) Tarih: -16/03/2023 Sayı: - 9004966 *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(16/11/2021 tarih ve 22696 yevmiye no ile)	3.600	116.391.420,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	85.000.000,00
127	İZMİR	MENDERES	ÖZDERE	1172	35	6.067,07	6.067,07	KONUT ALANI-YOL-PLANSIZ ALAN	18. Madde uygulanmasına tabii	*Diger (Konusu: "5403 sayılı Toprak Koruma ve Kullanım Kanunu un 8. Madde hükümlerine tabidir. Tarmasal araziler bu Kanuna eklı (1) sayılı listede belirlenen yerler geliri tarmasal arazi büyüklüklerinin altında ifraz edilemez, bölünemez fidesini iğeren5403 Sayılı kanun kapsamında gerekli izinler alınmadan amacı dışında kullanılmama" ) Tarih: -16/03/2023 Sayı: - 9004966 *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(09/09/2021 tarih ve 10883 yevmiye no ile)	5.200	31.548.764,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	83.000.000,00
128	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	0	1530	4.800,00	4.800,00	KONUT ALANI + OTOPARK ALANI + YOL	Konut alanı için; Ayık Nizam E:1.00,Hmaks:24,50 m 18.maddede uygulanmasına tabidir.	*MEHMET EMİN GÜLDEN İN ZİLLİYETİNDEDİR.27/11/1972 YEV:1938 *Diger (Konusu: 5403 sayılı Toprak Koruma ve Kullanım Kanunu un 8. Madde hükümlerine tabidir. Tarmasal araziler bu Kanuna eklı (1) sayılı listede belirlenen yerler geliri tarmasal arazi büyüklüklerinin altında ifraz edilemez, bölünemez fidesini iğeren5403 Sayılı kanun kapsamında gerekli izinler alınmadan amacı dışında kullanılmama" ) Tarih: 31/05/2023 Sayı: 6543603 (31/05/2023 tarih ve 11874 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sağlık Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir. (26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	5.225	25.080.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
129	ANTALYA	ALANYA	MAHİMLİTLAR	1204	1	37.595,40	37.595,40	Ticaret ve Turizm Alanı (TİCT) *Parselin üzerinde yapılar bulunmamaktadır.	K.A.K.S: 2.00- Hmaks: 30,50 m *Parselin ortasında D.S.İ. yer alı soluma bora hattı geçmektedir.		23.000	864.694.200,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	85.000.000,00
130	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	2343	3	696,00	696,00	KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Diger (Konusu: YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL: TASINMAZA AIT 21.06.2019 DÜZENLEME TARİHLİ (263EY1) BELGE NUMARALI YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR. ) Tarih: 31/05/2023 Sayı: 6543603 (31/05/2023 tarih ve 11874 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sağlık Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir. (26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	8.500	5.916.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
131	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	2344	8	450,00	450,00	KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sağlık Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	10.500	4.725.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
132	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÜZLERCAMI	9941	11	552,86	552,86	KONUT ALANI	K.A.K.S: 0.60- 2 Kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sağlık Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	14.000	7.740.040,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
133	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÜZLERCAMI	9944	3	495,13	495,13	KONUT ALANI	K.A.K.S: 0.60- 2 Kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sağlık Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	14.000	6.931.820,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
134	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÜZLERCAMI	9946	2	528,02	528,02	KONUT ALANI	K.A.K.S: 0.60- 2 Kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sağlık Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	13.750	7.260.275,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
135	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÜZLERCAMI	9946	3	722,17	722,17	KONUT ALANI	K.A.K.S: 0.60- 2 Kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sağlık Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	13.500	9.749.295,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
136	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÜZLERCAMI	9946	6	493,00	493,00	KONUT ALANI	K.A.K.S: 0.60- 2 Kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Sağlık Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	14.000	6.902.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
137	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÜZLERCAMI	9947	2	637,00	637,00	KONUT ALANI	K.A.K.S: 0,60- 2 Kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	13.750	8.758.750,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
138	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÜZLERCAMI	9947	4	1.053,17	1.053,17	KONUT ALANI	K.A.K.S: 0,60- 2 Kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	13.250	13.954.502,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
139	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÜZLERCAMI	9947	5	454,00	454,00	KONUT ALANI	K.A.K.S: 0,60- 2 Kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	14.250	6.469.500,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
140	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÜZLERCAMI	9947	6	450,00	450,00	KONUT ALANI	K.A.K.S: 0,60- 2 Kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	14.000	6.300.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
141	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÜZLERCAMI	9947	9	511,19	511,19	KONUT ALANI	K.A.K.S: 0,60- 2 Kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	14.000	7.156.660,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
142	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÜZLERCAMI	9947	10	511,20	511,20	KONUT ALANI	K.A.K.S: 0,60- 2 Kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	14.000	7.156.800,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
143	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÜZLERCAMI	9947	12	452,00	452,00	KONUT ALANI	K.A.K.S: 0,60- 2 Kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	14.000	6.328.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
144	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	KIRKĞÖZ YENİKÖY	1203	7	509,00	509,00	KONUT ALANI	E:0,60 4 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: Turhan SİDEL adına düzenlenen 01/07/2018 tarihli DS5F97R8 nolu yapı kayıt belgesi iptal edilmiştir. ) Tarih: 08/10/2020 Sayı: 72525 (19/11/2020 tarih ve 16577 yevmiye no ile)	9.000	4.581.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
145	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	KIRKĞÖZ YENİKÖY	1203	12	527,00	527,00	KONUT ALANI	E:0,60 4 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)*Diğer (TURHAN SİDEL ADINA DÜZENLENEN ŞEARTSV6 NOLLU YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR. ) Tarih: 16/03/2021 Sayı: 527483 (19/03/2021 tarih ve 4897 yevmiye no ile)	8.750	4.611.250,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
146	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	244	22	2.551,00	2.551,00	PLANSIZ ALAN	Parsel: Konut Alanı, E:0,20, Yenoçk2 Kat İken 2023-1432 esas ve 2024-831 sayılı karar ile 2023-1362 esas ve 2024-765 sayılı karar dâhilinde; 18.07.2024 tarihli 11.000 ve 15.000 ötekli imar planlarını iptal olduğu sıfahı bilgisi alınmıştır. 1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı dahilinde Kentel Gelişme Alanında kalığı@renlmistir	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile)	2.850	7.270.350,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
147	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	244	23	4.283,00	4.283,00	PLANSIZ ALAN	Parsel: Konut Alanı, E:0,20, Yenoçk2 Kat İken 2023-1432 esas ve 2024-831 sayılı karar ile 2023-1362 esas ve 2024-765 sayılı karar dâhilinde; 18.07.2024 tarihli 11.000 ve 15.000 ötekli imar planlarını iptal olduğu sıfahı bilgisi alınmıştır. 1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı dahilinde Kentel Gelişme Alanında kalığı@renlmistir	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yevmiye no ile)	2.700	11.564.100,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
148	ANTALYA	KAŞ	ÇUKURBAĞ	201	15	39.615,01	39.615,01	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	Köy yerleşik alanı dışında kalmaktadır. Plansız alanlar yönetmelğine tabidir.	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir.(14/10/2022 tarih ve 17377 yevmiye no ile)"Açıklama: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca (Millî Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir.(05/05/2023 tarih ve 8635 yevmiye no ile)	750	29.711.257,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
149	ANTALYA	KAŞ	ÇUKURBAĞ	201	21	71.526,18	71.526,18	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	Köy yerleşik alanı dışında kalmaktadır. Plansız alanlar yönetmelğine tabidir.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE BAKANLIĞIMIZCA (MİLLÎ EMLAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ) DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. *Geçir hakkı vardır. (Özet Konular: 201 ada 17 parsel sayılı tasınmaz belgesi 201 ada 21 parsel aleyhine birikmiş raporunda B harfi ile gösterilen 1298,02m <sup>2</sup> geçir hakkı tesis edilmiştir. ) 03/07/2015 tarih ve 5635 yevmiye no ile)	700	50.068.326,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
150	ANTALYA	KEPEZ	VARSAK/ZEYİNLİK	2214	3	376	376	KONUT ALANI	E:0,75, 5 Kat		7.250	2.726.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
151	ANTALYA	KEPEZ	VARSAK/ZEYİNLİK	2214	5	378	378	KONUT ALANI	E:0,75, 5 Kat		7.250	2.740.500,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
152	ANTALYA	KEPEZ	VARSAK/ZEYİNLİK	2217	4	730	730	KONUT ALANI	E:0,75, 5 Kat		6.000	4.380.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammed Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
153	ANTALYA	KEPEZ	VARSAK/ZEYİTLİK	2217	5	477	477	KONUT ALANI	E:0,75, 5 Kat		₺ 7.250	₺ 3.458.250,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
154	ANTALYA	KEPEZ	VARSAK/ZEYİTLİK	2217	6	477	477	KONUT ALANI	E:0,75, 5 Kat		₺ 7.250	₺ 3.458.250,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
155	ANTALYA	Muratspa	MEHMETÇİK	28134	4	2914,99	2914,99	KONUT ALANI	Parselasyon iptali bulunmaktadır.		₺ 25.000	₺ 72.874.750,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
156	ANTALYA	Muratspa	TOPÇULAR	28161	2	3210,33	3210,33	KENTSEL DÖNÜŞÜM GELİŞİM ALANI	Parselasyon iptali bulunmaktadır.		₺ 17.000	₺ 54.575.610,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
157	ANTALYA	Muratspa	TOPÇULAR	28162	2	2735,73	2735,73	KONUT ALANI	Parselasyon iptali bulunmaktadır.		₺ 19.000	₺ 51.978.870,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
158	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5296	1	600,00	600,00	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.20 E:0.40 Özel plan notuna göre, parselin 2.000 m <sup>2</sup> ve üstü alanı olması ya da olacak şekilde tevhit edilmesi halinde turizm tercihi kullanılacaktır.	-	₺ 21.500	₺ 12.900.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
159	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5296	2	550,00	550,00	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.20 E:0.40 Özel plan notuna göre, parselin 2.000 m <sup>2</sup> ve üstü alanı olması ya da olacak şekilde tevhit edilmesi halinde turizm tercihi kullanılacaktır.	-	₺ 21.500	₺ 11.825.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
160	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5296	3	500,00	500,00	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.20 E:0.40 Özel plan notuna göre, parselin 2.000 m <sup>2</sup> ve üstü alanı olması ya da olacak şekilde tevhit edilmesi halinde turizm tercihi kullanılacaktır.	-	₺ 20.000	₺ 10.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
161	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5296	4	500,00	500,00	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.20 E:0.40 Özel plan notuna göre, parselin 2.000 m <sup>2</sup> ve üstü alanı olması ya da olacak şekilde tevhit edilmesi halinde turizm tercihi kullanılacaktır.	-	₺ 20.000	₺ 10.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
162	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5296	5	683,11	683,11	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.20 E:0.40 Özel plan notuna göre, parselin 2.000 m <sup>2</sup> ve üstü alanı olması ya da olacak şekilde tevhit edilmesi halinde turizm tercihi kullanılacaktır.	-	₺ 21.000	₺ 14.345.310,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
163	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5296	6	640,12	640,12	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.20 E:0.40 Özel plan notuna göre, parselin 2.000 m <sup>2</sup> ve üstü alanı olması ya da olacak şekilde tevhit edilmesi halinde turizm tercihi kullanılacaktır.	-	₺ 21.000	₺ 13.442.520,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
164	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5296	7	500,00	500,00	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.20 E:0.40 Özel plan notuna göre, parselin 2.000 m <sup>2</sup> ve üstü alanı olması ya da olacak şekilde tevhit edilmesi halinde turizm tercihi kullanılacaktır.	-	₺ 20.000	₺ 10.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
165	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5296	8	500,00	500,00	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.20 E:0.40 Özel plan notuna göre, parselin 2.000 m <sup>2</sup> ve üstü alanı olması ya da olacak şekilde tevhit edilmesi halinde turizm tercihi kullanılacaktır.	-	₺ 20.000	₺ 10.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
166	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5300	1	738,9	738,9	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40		₺ 21.000	₺ 15.516.900,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
167	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5300	2	985,94	985,94	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40		₺ 21.000	₺ 20.704.740,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
168	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5300	12	520	520	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40		₺ 21.000	₺ 10.920.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
169	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5300	13	520	520	TURİZM TERCHİLİ KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2.KAT TAKS.0.20 KAKS.0.40		₺ 21.000	₺ 10.920.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
170	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5300	3	680	680	TURİZM TERCHİLİ KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2.KAT TAKS.0.20 KAKS.0.40		₺ 20.400	₺ 13.872.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
171	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5300	4	680	680	TURİZM TERCHİLİ KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2.KAT TAKS.0.20 KAKS.0.40		₺ 20.400	₺ 13.872.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
172	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5300	5	680	680	TURİZM TERCHİLİ KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2.KAT TAKS.0.20 KAKS.0.40		₺ 20.400	₺ 13.872.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
173	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5300	6	681,06	681,06	TURİZM TERCHİLİ KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2.KAT TAKS.0.20 KAKS.0.40		₺ 20.400	₺ 13.893.624,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
174	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5300	7	834,01	834,01	TURİZM TERCHİLİ KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2.KAT TAKS.0.20 KAKS.0.40		₺ 21.000	₺ 17.514.210,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
175	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5300	8	665,09	665,09	TURİZM TERCHİLİ KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2.KAT TAKS.0.20 KAKS.0.40		₺ 21.420	₺ 14.246.227,80	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
176	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5300	9	520,85	520,85	TURİZM TERCHİLİ KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2.KAT TAKS.0.20 KAKS.0.40		₺ 21.000	₺ 10.937.850,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
177	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5300	10	520	520	TURİZM TERCHİLİ KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2.KAT TAKS.0.20 KAKS.0.40		₺ 21.000	₺ 10.920.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
178	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5300	11	520	520	TURİZM TERCHİLİ KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2.KAT TAKS.0.20 KAKS.0.40		₺ 21.000	₺ 10.920.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
179	AYDIN	DİDİM	EPELER	4982	1	1.681,24	577,51	TURİZM + İL KONUT ALANI	Ayrıık nizam, Emsak 0,30, Hmax: 6,80 m	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHIRLIKLIK BASKANUGIĞINCA DEGİSHK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE VADE EDİLİR.	₺ 16.600	₺ 9.586.666,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
180	AYDIN	İNCİRLİOVA	İNCİRLİOVA	0	7880	2632	2632	TARİMSAL DEPOLAMA ALANI	E:1.00 Yenşok6.50 m.18.madde uygulamasına tabidir.		₺ 1.000	₺ 2.632.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
181	AYDIN	İNCİRLİOVA	İNCİRLİOVA	0	7881	2688	2688	TARİMSAL DEPOLAMA ALANI	E:1.00 Yenşok6.50 m.18.madde uygulamasına tabidir.		₺ 1.000	₺ 2.688.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
182	AYDIN	İNCİRLİOVA	İNCİRLİOVA	0	7901	6007	6007	TARİMSAL DEPOLAMA ALANI	E:1.00 Yenşok6.50 m.18.madde uygulamasına tabidir.		₺ 900	₺ 5.406.300,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
183	AYDIN	İNCİRLİOVA	İNCİRLİOVA	0	7902	2180	2180	TARİMSAL DEPOLAMA ALANI	E:1.00 Yenşok6.50 m.18.madde uygulamasına tabidir.		₺ 1.050	₺ 2.289.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
184	AYDIN	İNCİRLİOVA	İNCİRLİOVA	0	8237	4894	4894	TARİMSAL DEPOLAMA ALANI	E:1.00 Yenşok6.50 m.18.madde uygulamasına tabidir.		₺ 1.000	₺ 4.894.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammed Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
185	AYDIN	KUŞADASI	GÜZELÇAMLI	644	3	223,81	175,636495	TERCHLİ KULLANIM ALANI			₺ 13.150	₺ 2.309.608,79	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
186	AYDIN	KUŞADASI	GÜZELÇAMLI	646	5	405,01	162,004	TERCHLİ KULLANIM ALANI			₺ 12.950	₺ 2.097.951,30	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
187	AYDIN	KUŞADASI	GÜZELÇAMLI	646	6	441,63	177,252853	TERCHLİ KULLANIM ALANI			₺ 12.900	₺ 2.286.561,83	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
188	AYDIN	KUŞADASI	GÜZELÇAMLI	646	7	394,08	157,632	TERCHLİ KULLANIM ALANI			₺ 12.950	₺ 2.041.334,40	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
189	AYDIN	KUŞADASI	SOĞUCAK	992	4	808,80	47,53	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrı Nizam, TAKS: 0.25, E: 0.50, H: 2 Kat	-	₺ 10.000	₺ 475.300,00	PEŞİN	₺100.000,00
190	AYDIN	KUŞADASI	TÖRKMEN	323	91	8.040,00	8.040,00	ÖZEL OKUL ALANI + YOL	Özel Okul Alanı kapsamında avm projeye göre uygulama yapılacaktır.	*İBRAHİM KIZI NEVİN DEMİROĞLU TARAFINDAN TARLA HALİNE GETİRİLMİŞTİR	₺ 10.500	₺ 84.420.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
191	AYDIN	KUŞADASI	TÖRKMEN	444	91	10.736,00	10.736,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARIM ALANI + ORMAN ALANI)		*İBRAHİM OĞLU YILMAZ DUVAR TARAFINDAN TARLA HALİNE GETİRİLMİŞTİR	₺ 1.500	₺ 16.104.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
192	AYDIN	KUŞADASI	TÖRKMEN	2125	4	10.681,97	10.681,97	SOSYO KÜLTÜREL TESİS ALANI	E:1.00 Hmax:12.50 m.	-	₺ 12.000	₺ 128.183.640,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
193	AYDIN	SÖKE	KEMALPAŞA	642	26	11257,93	11257,93	TURİSTİK TESİSLER ALANI			₺ 8.000	₺ 90.063.440,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
194	AYDIN	SÖKE	KEMALPAŞA	642	68	40510	40510	TURİSTİK TESİSLER ALANI			₺ 7.800	₺ 315.978.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
195	AYDIN	SÖKE	KEMALPAŞA	1576	2	4.424,16	4.424,16	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(02/01/2018 tarih ve 20 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: 18/12/2017 Sayı: 5148 (19/12/2017 tarih ve 15682 yevmiye no ile) *ÖZERİNDEKİ ZEYTİN AĞAÇLARI ÖMER OĞLU ALI OSMAN HASILCIYA AİTTİR. (18/09/2020 tarih ve 1486 yevmiye no ile)	₺ 6.250	₺ 27.651.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
196	AYDIN	SÖKE	KEMALPAŞA	1576	6	744,89	618,41	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(02/01/2018 tarih ve 20 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: 18/12/2017 Sayı: 5148 (19/12/2017 tarih ve 15682 yevmiye no ile)	₺ 6.500	₺ 4.019.665,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
197	MUĞLA	BODRUM	MUMCULAR	389	13	4.077,18	4.077,18	TARIM ALANI	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına değişik ihtiyaçlar talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.*2942 SAYILI KANUN 7.MADDESİNE GÖRE SERH: 30/04/1986 YEV: 914	₺ 1.650	₺ 6.727.347,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
198	MUĞLA	DALAMAN	ALTINTAS	3179	4	2.258,42	2.258,42	PARK ALANI + ANAOKULU ALANI	1/1.000 ULP omey aşamasındadır.Mevcut hal ile yapılamaz imi yoktur.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(08/09/2022 tarih ve 8158 yevmiye no ile)	₺ 3.000	₺ 6.775.260,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ		
199	MUĞLA	KÖYÇEĞİZ	TOPARLAR	398	1	2.111,00	2.111,00	KONUT ALANI	E:0.60 Yemək:9.50 m.	*TASINMAZIN 400MLİK KİSMİ HASAN OĞLU ALI ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GERİGİNCİ ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GERİGİNCİ ÜNİVERSİTE ALANDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (MİBİ Emlak Genel Müdürlüğü) değışik bityaylar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: 40613 (02/12/2020) tarih ve 5116 yemine no ile) *Diğer (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 1397 no.lu karar ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 475532 no.lu PPK2/283N belge no.lu Yapı Kayıt Belgesi 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: 1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yemine no ile) *Diğer (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih 3798 No.lu karar ile Mustafa TASKIN tarafından alınmış, 28.11.2018 tarih 409885 Baevuru No.lu (önceki Baevuru No: 1044068), 5229/9E3 Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FGTED), yapı kayıt belgesi 3194 sayılı imar kanunu geveci 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yemine no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırık (18/10/2021 tarih ve 4540 yemine no ile) *Askeri Görevlik Bölgesi İçerisinde Kalınmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yemine no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırık (20/01/2022 tarih ve 360 yemine no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırık (06/04/2022 tarih ve 1988 yemine no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLER. (14/10/2015 tarih ve 2710 yemine no ile) *MTEİAS LEHİNE BRİTFAK HAKKI *MTEİAS LEHİNE 450 MZLİK BRİTFAK HAKKI	6	15.000	6	31.665.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
200	MUĞLA	KÖYÇEĞİZ	TOPARLAR	398	2	1.500,00	1.500,00	KONUT ALANI	E:0.60 Yemək:9.50 m.	*TASINMAZIN 400MLİK KİSMİ HASAN OĞLU ALI ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GERİGİNCİ ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GERİGİNCİ ÜNİVERSİTE ALANDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (MİBİ Emlak Genel Müdürlüğü) değışik bityaylar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: 40613 (02/12/2020) tarih ve 5116 yemine no ile) *Diğer (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 1397 no.lu karar ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 475532 no.lu PPK2/283N belge no.lu Yapı Kayıt Belgesi 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: 1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yemine no ile) *Diğer (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih 3798 No.lu karar ile Mustafa TASKIN tarafından alınmış, 28.11.2018 tarih 409885 Baevuru No.lu (önceki Baevuru No: 1044068), 5229/9E3 Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FGTED), yapı kayıt belgesi 3194 sayılı imar kanunu geveci 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yemine no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırık (18/10/2021 tarih ve 4540 yemine no ile) *Askeri Görevlik Bölgesi İçerisinde Kalınmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yemine no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırık (20/01/2022 tarih ve 360 yemine no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırık (06/04/2022 tarih ve 1988 yemine no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLER. (14/10/2015 tarih ve 2710 yemine no ile) *MTEİAS LEHİNE BRİTFAK HAKKI *MTEİAS LEHİNE 450 MZLİK BRİTFAK HAKKI	6	14.000	6	21.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
201	MUĞLA	KÖYÇEĞİZ	TOPARLAR	398	3	1.500,00	1.500,00	KONUT ALANI	E:0.60 Yemək:9.50 m.	*TASINMAZIN 400MLİK KİSMİ HASAN OĞLU ALI ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GERİGİNCİ ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GERİGİNCİ ÜNİVERSİTE ALANDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (MİBİ Emlak Genel Müdürlüğü) değışik bityaylar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: 40613 (02/12/2020) tarih ve 5116 yemine no ile) *Diğer (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 1397 no.lu karar ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 475532 no.lu PPK2/283N belge no.lu Yapı Kayıt Belgesi 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: 1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yemine no ile) *Diğer (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih 3798 No.lu karar ile Mustafa TASKIN tarafından alınmış, 28.11.2018 tarih 409885 Baevuru No.lu (önceki Baevuru No: 1044068), 5229/9E3 Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FGTED), yapı kayıt belgesi 3194 sayılı imar kanunu geveci 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yemine no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırık (18/10/2021 tarih ve 4540 yemine no ile) *Askeri Görevlik Bölgesi İçerisinde Kalınmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yemine no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırık (20/01/2022 tarih ve 360 yemine no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırık (06/04/2022 tarih ve 1988 yemine no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLER. (14/10/2015 tarih ve 2710 yemine no ile) *MTEİAS LEHİNE BRİTFAK HAKKI *MTEİAS LEHİNE 450 MZLİK BRİTFAK HAKKI	6	14.000	6	21.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
202	MUĞLA	KÖYÇEĞİZ	TOPARLAR	398	4	1.600,00	1.600,00	KONUT ALANI	E:0.60 Yemək:9.50 m.	*TASINMAZIN 400MLİK KİSMİ HASAN OĞLU ALI ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GERİGİNCİ ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GERİGİNCİ ÜNİVERSİTE ALANDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (MİBİ Emlak Genel Müdürlüğü) değışik bityaylar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: 40613 (02/12/2020) tarih ve 5116 yemine no ile) *Diğer (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 1397 no.lu karar ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 475532 no.lu PPK2/283N belge no.lu Yapı Kayıt Belgesi 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: 1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yemine no ile) *Diğer (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih 3798 No.lu karar ile Mustafa TASKIN tarafından alınmış, 28.11.2018 tarih 409885 Baevuru No.lu (önceki Baevuru No: 1044068), 5229/9E3 Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FGTED), yapı kayıt belgesi 3194 sayılı imar kanunu geveci 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yemine no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırık (18/10/2021 tarih ve 4540 yemine no ile) *Askeri Görevlik Bölgesi İçerisinde Kalınmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yemine no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırık (20/01/2022 tarih ve 360 yemine no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırık (06/04/2022 tarih ve 1988 yemine no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLER. (14/10/2015 tarih ve 2710 yemine no ile) *MTEİAS LEHİNE BRİTFAK HAKKI *MTEİAS LEHİNE 450 MZLİK BRİTFAK HAKKI	6	14.000	6	22.400.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
203	MUĞLA	KÖYÇEĞİZ	TOPARLAR	398	5	1.600,00	1.600,00	KONUT ALANI	E:0.60 Yemək:9.50 m.	*TASINMAZIN 400MLİK KİSMİ HASAN OĞLU ALI ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GERİGİNCİ ASKERİ ALANDIR *İMAR PLANI GERİGİNCİ ÜNİVERSİTE ALANDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (MİBİ Emlak Genel Müdürlüğü) değışik bityaylar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: 40613 (02/12/2020) tarih ve 5116 yemine no ile) *Diğer (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 1397 no.lu karar ile ile Vahit SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 475532 no.lu PPK2/283N belge no.lu Yapı Kayıt Belgesi 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: 1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yemine no ile) *Diğer (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih 3798 No.lu karar ile Mustafa TASKIN tarafından alınmış, 28.11.2018 tarih 409885 Baevuru No.lu (önceki Baevuru No: 1044068), 5229/9E3 Belge No.lu (Önceki Belge No:U49FGTED), yapı kayıt belgesi 3194 sayılı imar kanunu geveci 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir. ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yemine no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırık (18/10/2021 tarih ve 4540 yemine no ile) *Askeri Görevlik Bölgesi İçerisinde Kalınmaktadır.(04/11/2021 tarih ve 4823 yemine no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırık (20/01/2022 tarih ve 360 yemine no ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykırık (06/04/2022 tarih ve 1988 yemine no ile) *Açıklama: DAHA ÖNCE KAMU İDARELERİNE TAHSİS EDİLEN ALANLAR VE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLER. (14/10/2015 tarih ve 2710 yemine no ile) *MTEİAS LEHİNE BRİTFAK HAKKI *MTEİAS LEHİNE 450 MZLİK BRİTFAK HAKKI	6	14.000	6	22.400.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
204	MUĞLA	MENTEŞE	EMİRBEYAZIT	1236	8	1.429,72	1.429,72	TİCARET ALANI	E:1.00 Yemək:12.50 m.	*Açıklama: ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILMASI VE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUÇU KAMU HİZMETİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TASINMAZLARIN BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.12/04/2013 tarih ve 3169 yemine no ile)	6	14.750	6	21.088.370,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
205	MUĞLA	ULA	KARABÖRTLEN	217	54	23.876,41	23.876,41	PLANSIZ ALAN (1100.000 ÇDP ORMAN ALANI)	Plansız alanlar yönetmelğine tabidir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değışik ihtiyaylara talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	6	800	6	19.101.128,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
206	MUĞLA	ULA	KARABÖRTLEN	217	57	1.214,18	1.214,18	PLANSIZ ALAN (1100.000 ÇDP ORMAN ALANI)	Plansız alanlar yönetmelğine tabidir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değışik ihtiyaylara talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	6	950	6	1.153.471,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
207	MUĞLA	ULA	KARABÖRTLEN	217	58	493,30	493,30	PLANSIZ ALAN (1100.000 ÇDP ORMAN ALANI)	Plansız alanlar yönetmelğine tabidir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değışik ihtiyaylara talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	6	950	6	468.635,00	PEŞİN	6100.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ	
208	MUĞLA	ULA	KARABÖRTLEN	217	59	5.632,81	5.632,81	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP ORMAN ALANI)	Plansız alanlar yönetimine tabidir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	0	900	5.069.529,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
209	MUĞLA	ULA	KARABÖRTLEN	217	60	3.209,20	3.209,20	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP ORMAN ALANI)	Plansız alanlar yönetimine tabidir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	0	900	2.388.280,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
210	MUĞLA	ULA	KARABÖRTLEN	217	61	1.344,85	1.344,85	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP ORMAN ALANI)	Plansız alanlar yönetimine tabidir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	0	950	1.277.607,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
211	MUĞLA	ULA	KARABÖRTLEN	217	62	150,91	150,91	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP ORMAN ALANI)	Plansız alanlar yönetimine tabidir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	0	950	143.364,50	PEŞİN	8100.000,00
212	MUĞLA	ULA	KARABÖRTLEN	217	63	92,20	92,20	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP ORMAN ALANI)	Plansız alanlar yönetimine tabidir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	0	950	87.590,00	PEŞİN	8100.000,00
213	MUĞLA	ULA	KARABÖRTLEN	217	64	11.964,28	11.964,28	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP ORMAN ALANI)	Plansız alanlar yönetimine tabidir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	0	850	10.169.038,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	82.000.000,00
214	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	12477	3	5.000,00	407,98	TİCARET ALANI + KONUT ALANI	E:1.60 TAKS:0.60 Yeşoq:45.50 m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: - (30/03/2023 tarih ve 10368 yemyiye no ile)	0	8.000	3.263.840,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
215	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	12507	1	10.531,75	1.333,69	KONUT ALANI	E:1.20 TAKS:0.40 Yeşoq:31.50 m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: - (30/03/2023 tarih ve 10368 yemyiye no ile)	0	6.500	8.668.985,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
216	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	12510	1	8.067,17	3.849,94	KONUT ALANI	E:1.20 TAKS:0.40 Yeşoq:31.50 m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: - (30/03/2023 tarih ve 10368 yemyiye no ile)	0	6.350	24.447.119,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	82.000.000,00
217	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	14951	1	7.952,40	943,49	KONUT ALANI	E:1.20 TAKS:0.40 Yeşoq:31.50 m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: - (30/03/2023 tarih ve 10368 yemyiye no ile)	0	6.800	6.415.732,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
218	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	14955	1	11.143,32	3.894,74	KONUT ALANI	E:1.20 TAKS:0.40 Yeşoq:31.50 m	*Diğer (Konusu: Tasımadaki hisse hatası vardır. ) Tarih: 01/01/2000 Sayı: - *Diğer (Konusu: Çukurova İlçe Belediye Encümeninin 04/12/2013 tarih 777 sayılı karar ile uygulanmasına dair 23/05/2014 tarih 2014/582 esas sayılı karar ile yürütmeyi durdurma kararı vardır. ) Tarih: - Sayı: - (04/06/2014 tarih ve 12070 yemyiye no ile) *Diğer (Konusu: Çukurova İlçe Belediye Encümeninin 04/12/2013 tarih 777 sayılı karar ile uygulanmasına dair 15/05/2014 tarih 2014/574 esas sayılı karar ile yürütmeyi durdurma kararı vardır. ) Tarih: - Sayı: - (04/06/2014 tarih ve 12070 yemyiye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: - (30/03/2023 tarih ve 10368 yemyiye no ile)	0	6.250	24.342.125,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	82.000.000,00
219	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	14957	1	12.516,24	2.353,30	TİCARET + KONUT ALANI	E:1.20 TAKS:0.40 Yeşoq:31.50 m	*2942 SAYILI KANUNUN 31/B MADDESİNE GÖRE CEAS. LEHİNE KAMULASTIRMA SERH *Diğer (Konusu: Çukurova İlçe Belediye Encümeninin 04/12/2013 tarih 777 sayılı karar ile uygulanmasına dair 23/05/2014 tarih 2014/582 esas sayılı karar ile yürütmeyi durdurma kararı vardır. ) Tarih: - Sayı: - (04/06/2014 tarih ve 12070 yemyiye no ile) *Diğer (Konusu: Çukurova İlçe Belediye Encümeninin 04/12/2013 tarih 777 sayılı karar ile uygulanmasına dair 21/05/2014 tarih 2014/576 esas sayılı karar ile yürütmeyi durdurma kararı vardır. ) Tarih: - Sayı: - (04/06/2014 tarih ve 12070 yemyiye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: - (30/03/2023 tarih ve 10368 yemyiye no ile)	0	7.000	16.473.100,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	82.000.000,00
220	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	14966	1	14.913,39	14.913,39	KONUT ALANI	E:1.20 TAKS:0.40 Yeşoq:31.50 m Panel üzerinde prefabrik yapılar bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: - (30/03/2023 tarih ve 10368 yemyiye no ile)	0	6.400	95.445.096,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	85.000.000,00
221	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	14967	1	6.586,82	2.467,92	KONUT ALANI	E:1.20 TAKS:0.40 Yeşoq:31.50 m	*Kesinleşmemiş mahkeme kararı vardır ( ADANA 5.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 01/07/2015 tarih 2013/292 ESAS 2015/595 KARAR NO sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile) - (03/07/2015 tarih ve 16882 yemyiye no ile) *2942 SAYILI KANUNUN 31/B MADDESİNE GÖRE CEAS. LEHİNE KAMULASTIRMA SERH *ANA PARSELİ OLAN 100 NOLU PARSELİ HAKİMİNE FİDAN NİN HİSSESİ NİN TESLİM UNUTULMUŞTUR. EVRAK AYNI KÖY 100 NOLU KARTONDADIR. *ADANA 5.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 18/04/2014 tarih 2013/292 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır. (22/04/2014 tarih ve 8913 yemyiye no ile) *ADANA 5.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 17/09/2015 tarih 2013/292 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır. (17/09/2015 tarih ve 22842 yemyiye no ile) *Diğer (Konusu: ÇUKUROVA VERGİ DARESİ MÜDÜRLÜĞÜ : 25.03.2022 Tg. KRİSİS SAYILI YAZISI GEREGİ GABİR BAS VE SİDOK SAKSEK İN VERASET VE İNTİKAL VERGİSİ İLİSGİ KESİLMİŞTİR. ) Tarih: 25/03/2022 Sayı: 48558 (25/03/2022 tarih ve 14169 yemyiye no ile) *Diğer (Konusu: ADANA ÇUKUROVA VERGİ DARESİ MÜDÜRLÜĞÜ 08/07/2024 TARİHİ 134017 SAYILI YAZISI GEREGİ YÜSLUF ÖZLÜKASAPÖĞLÜ NUN VERASET VE İNTİKAL VERGİSİ İLİSGİ KESİLMİŞTİR. ) Tarih: 08/07/2024 Sayı: 13407 (08/07/2024 tarih ve 28720 yemyiye no ile) *Diğer (Konusu: ADANA ÇUKUROVA VERGİ DARESİ MÜDÜRLÜĞÜ 12/07/2024 TARİHİ 138145 SAYILI YAZISI GEREGİ HALME ÖZLÜKASAPÖĞLÜ NUN VERASET VE İNTİKAL VERGİSİ İLİSGİ KESİLMİŞTİR. ) Tarih: 12/07/2024 Sayı: 138145 (12/07/2024 tarih ve 29384 yemyiye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: - (30/03/2023 tarih ve 10368 yemyiye no ile) *	0	6.600	16.288.272,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	82.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAR/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
222	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	14989	2	5.696,20	1.965,85	KONUT ALANI	E:1.20 TAKS:0.40 Yenoçuk:31,50 m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farkli amaçlarla kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih - Sayı : - (30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	6.350	12.483.147,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
223	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	16223	1	49.565,58	16.757,64	PLANSIZ ALAN	Halihazırda inara kapalı olup; Öncüki imar durumu Konut Alanı imarlı, yapılaşma şarh E:0.40 TAKS:0.20 Parsel üzerinde besunma yapılar bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farkli amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih - Sayı : - (30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	3.500	86.651.740,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
224	ADANA	SARICAAM	AKKIYU	19119	1	1.842,42	1.842,42	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.60, Yenoçuk: 2 Kat	ğınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (14/06/2010 tarih ve 5438 yevmiye no ile) *İmar düze	4.850	8.935.737,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
225	ADANA	SARICAAM	AKKIYU	19120	10	1.487,03	1.487,03	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.60, Yenoçuk: 2 Kat	ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. *İmar düzenlemesine alınmıştır.(24/06/2021 tarih ve 18965 yevmiye	5.500	8.178.665,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
226	ADANA	SARICAAM	BURUK	15851	3	5.001,00	1.749,27	KONUT ALANI	E:1.20 TAKS:0.30 Yenoçuk:9 kat Adana 3.Mare Mahkemesinin 2023/754 sayılı kararı ile imar uygulaması iptal edilmiş; plan çalışmalar devam etmektedir.	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(03/01/2019 tarih ve 64 yevmiye no ile)	4.250	7.434.397,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
227	ADANA	SARICAAM	BURUK	15866	1	9.463,35	3.059,45	KONUT ALANI	E:1.20 TAKS:0.30 Yenoçuk:9 kat Adana 3.Mare Mahkemesinin 2023/754 sayılı kararı ile imar uygulaması iptal edilmiş; plan çalışmalar devam etmektedir.	*İhtiyati Tedbir: ADANA 2. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 05/10/2018 tarih 2018/530 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazılı ile (Açıklama: 3. Kisilerle devir ve temlikinin önlenmesi ) (09/10/2018 tarih ve 18304 yevmiye no ile)	4.000	12.237.800,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
228	ADANA	SARICAAM	CUMHURİYET	18327	23	30.754,49	18.820,75	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: 1164 SAYILI ARSA ÜRETİMİ VE DEĞERLENDİRİLMESİ EKİMDADE 4. GEREĞİNCE; KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINE YE İADE EDİLİR ) Tarih: 15/02/2007 Sayı: 355	450	8.469.337,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	4500.000,00
229	ADANA	SARICAAM	CUMHURİYET	18327	31	14.127,31	14.127,31	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: 1164 SAYILI ARSA ÜRETİMİ VE DEĞERLENDİRİLMESİ EKİMDADE 4. GEREĞİNCE; KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINE YE İADE EDİLİR ) Tarih: 15/02/2007 Sayı: 355	450	6.357.289,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
230	ADANA	SARICAAM	CUMHURİYET	18327	106	4.081,89	4.081,89	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: 1164 SAYILI ARSA ÜRETİMİ VE DEĞERLENDİRİLMESİ EKİMDADE 4. GEREĞİNCE; KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINE YE İADE EDİLİR ) Tarih: 15/02/2007 Sayı: 355	470	1.918.488,30	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
231	ADANA	SARICAAM	CUMHURİYET	18328	7	49.133,59	24.538,78	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*24523 HİSSESİNİN ZİLLİYETLİĞİ MEMİS YURTCU YA AİTTİR *TOPLU KONUT (DARESİ) BASKANLIĞININ 29/3/2006 TARİH VE 9166 SAYILI YAZILARIYLA SİFA HAKKI SEBİH TOMAM ZODU Y:6718 *Diğer (Konusu: 1164 SAYILI ARSA ÜRETİMİ VE DEĞERLENDİRİLMESİ EKİMDADE 4. GEREĞİNCE; KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINE YE İADE EDİLİR ) Tarih: 15/02/2007 Sayı: 355 *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenmiştir.(09/11/2015 tarih ve 13715 yevmiye no ile)	420	10.306.707,60	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
232	ADANA	SARICAAM	CUMHURİYET	18328	21	5.652,59	5.652,59	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP MERA ALANI)		*766 SAYILI TAPULAMA KANUNUNUN 37 Nİ MADDESİ GEREĞİNCE ZİLLİYEDİN ZİLLİYETLİĞİ İHLAL OLAMAZ *Diğer (Konusu: 1164 SAYILI ARSA ÜRETİMİ VE DEĞERLENDİRİLMESİ EKİMDADE 4. GEREĞİNCE; KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINE YE İADE EDİLİR ) Tarih: 15/02/2007 Sayı: 355 *ÜZERİNDEKİ BAĞ AHMET OĞLU MEHMET GÜVEN TARAFINDAN DİKİLMİŞTİR	460	2.600.191,40	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
233	ADANA	SARICAAM	CUMHURİYET	18328	22	10.110,95	10.110,95	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP MERA ALANI)		*Diğer (Konusu: 1164 SAYILI ARSA ÜRETİMİ VE DEĞERLENDİRİLMESİ EKİMDADE 4. GEREĞİNCE; KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINE YE İADE EDİLİR ) Tarih: 15/02/2007 Sayı: 355	450	4.549.927,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
234	ADANA	SARICAAM	CUMHURİYET	18328	39	6.701,42	6.701,42	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP MERA ALANI)		*Diğer (Konusu: 1164 SAYILI ARSA ÜRETİMİ VE DEĞERLENDİRİLMESİ EKİMDADE 4. GEREĞİNCE; KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINE YE İADE EDİLİR ) Tarih: 15/02/2007 Sayı: 355	460	3.082.663,20	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
235	ADANA	SARICAAM	ERTUĞRULGAZİ	16493	1	9.773,00	9.773,00	KONUT ALANI-VOL	AYRIK NİZAM Taks: 0,30, E: 1,60, Yenoçuk:31,75 m	-	7.450	72.808.850,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	85.000.000,00
236	ADANA	SARICAAM	İSTİKLAL	18254	135	33.190,24	33.190,24	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir. Parsel üzerinde dikilmiş ağaçlar ve kaplı bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: 1164 SAYILI ARSA ÜRETİMİ VE DEĞERLENDİRİLMESİ EKİMDADE 4. GEREĞİNCE; KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINE YE İADE EDİLİR ) Tarih: 15/02/2007 Sayı: 355	450	14.935.608,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
237	ADANA	SEYHAN	ŞAKİRPAŞA	12389	2	32.640,92	32.640,92	TİCARET + KONUT ALANI	E:2.00 TAKS:0.60 Yenoçuk: 30 kat	-	12.000	391.491.040,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	85.000.000,00



LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
238	MERSİN	ERDEMLİ	SORGLN	131	50	10.243,75	10.243,75	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	Plansız alanlar yönetmelğine tabidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sağlık ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/03/2023 tarih ve 11653 yevmiye no ile)	₺ 290	₺ 2.970.687,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
239	MERSİN	TARSUS	DEDELER	0	983	5.045,50	5.045,50	PLANSIZ ALAN	Köy yerleşik alanında kalmaktadır.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sağlık ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (01/02/2023 tarih ve 6405 yevmiye no ile)	₺ 740	₺ 3.733.670,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
240	MERSİN	TARSUS	DEDELER	0	984	4.446,53	4.446,53	PLANSIZ ALAN	Köy yerleşik alanında kalmaktadır.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sağlık ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (01/02/2023 tarih ve 6405 yevmiye no ile)	₺ 740	₺ 3.290.432,20	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
241	MERSİN	TARSUS	DEDELER	0	986	13.418,49	13.418,49	PLANSIZ ALAN + PARK + YOL		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sağlık ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (01/02/2023 tarih ve 6405 yevmiye no ile)	₺ 860	₺ 11.539.901,40	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
242	MERSİN	YENİŞEHİR	BAHÇE	355	30	2.700,00	2.700,00	EĞİTİM ALANI + TAŞIT YOLU + PARK ALANI	Eğitim alanı için: E:0.90 TAKS:0.50 S:5 kat	*Diğer (Konusu: TOKİ YE (TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI) DEVR ALINACAGINA DAİR YAZI VARDIR. ) Tarih: - Sayı: -11/10/2022 tarih ve 38523 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sağlık ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 20/10/2022 Sayı: 4828376 (25/10/2022 tarih ve 40418 yevmiye no ile)*İmar düzenlemesine alınmıştır.(24/11/2023 tarih ve 46115 yevmiye no ile)	₺ 8.500	₺ 22.950.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
243	ELAZĞ	MERKEZ	AKSARAY	3546	1	5.779,00	5.779,00	KONUT ALANI	Aynı nitelik, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sağlık Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (23/03/2020 tarih ve 11093 yevmiye no ile)	₺ 2.850	₺ 16.470.150,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
244	ELAZĞ	MERKEZ	AKSARAY	3548	1	3.231,00	3.231,00	KONUT ALANI	Aynı nitelik, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sağlık Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (23/03/2020 tarih ve 11093 yevmiye no ile)	₺ 2.850	₺ 9.208.350,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
245	ELAZĞ	MERKEZ	AKSARAY	3549	1	2.992,00	2.992,00	KONUT ALANI	Aynı nitelik, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sağlık Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (23/03/2020 tarih ve 11093 yevmiye no ile)	₺ 2.850	₺ 8.527.200,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
246	ELAZĞ	MERKEZ	AKSARAY	3550	1	3.695,00	3.695,00	KONUT ALANI	Aynı nitelik, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sağlık Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (23/03/2020 tarih ve 11093 yevmiye no ile)	₺ 2.850	₺ 10.530.750,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
247	ELAZĞ	MERKEZ	AKSARAY	3556	1	5.591,00	5.591,00	KONUT ALANI	Aynı nitelik, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sağlık Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (23/03/2020 tarih ve 11093 yevmiye no ile)	₺ 3.000	₺ 16.773.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
248	ELAZĞ	MERKEZ	AKSARAY	3676	1	11.190,00	11.190,00	KONUT ALANI	Aynı nitelik, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SAĞLIK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (23/03/2020 tarih ve 11085 yevmiye no ile)	₺ 2.850	₺ 31.891.500,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
249	ELAZĞ	MERKEZ	AŞAĞI HOLPENK	4192	3	10.028,97	10.028,97	KONUT ALANI	E:0.30 Yençok: 6.50	*3402 Sayılı Kanununun 2. maddesinin 2.fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	₺ 3.750	₺ 37.608.637,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
250	ELAZĞ	MERKEZ	AŞAĞI HOLPENK	6090	3	14.523,96	14.523,96	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E: 1.50, Yençok: 9.50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SAĞLIK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (20/02/2020 tarih ve 6221 yevmiye no ile)	₺ 2.500	₺ 36.309.900,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
251	ELAZĞ	MERKEZ	AŞAĞI HOLPENK	6091	1	15.796,25	15.796,25	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E: 1.50, Yençok: 9.50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SAĞLIK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (20/02/2020 tarih ve 6221 yevmiye no ile)	₺ 2.500	₺ 39.490.625,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
252	ELAZĞ	MERKEZ	AŞAĞI HOLPENK	138	21	8.047,33	8.047,33	PLANSIZ ALAN		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sağlık Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (20/02/2020 tarih ve 6212 yevmiye no ile)	₺ 3.300,00	₺ 26.556.189,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
253	ELAZĞ	MERKEZ	AŞAĞI HOLPENK	2600	2	2.128,00	2.128,00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:1.50	*3402 Sayılı Kanununun 2. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SAĞLIK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺ 4.200,00	₺ 8.937.600,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
254	ELAZĞ	MERKEZ	AŞAĞI HOLPENK	2603	2	3.211,00	3.211,00	KONUT ALANI	TAKS0.30.KAKS:1.50	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	4.000,00	12.844.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
255	ELAZĞ	MERKEZ	BİZMİŞEN	6104	1	15.176,12	15.176,12	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:1.20 Yeşöçök-6 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(23/03/2020 tarih ve 11083 yevmiye no ile)	3.600	54.634.032,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
256	ELAZĞ	MERKEZ	BİZMİŞEN	6107	1	12.481,49	12.481,49	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:1.20 Yeşöçök-6 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(23/03/2020 tarih ve 11083 yevmiye no ile)	3.700	46.181.513,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
257	ELAZĞ	MERKEZ	BİZMİŞEN	6108	1	20.109,21	20.109,21	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:1.20 Yeşöçök-6 kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(26/02/2020 tarih ve 7243 yevmiye no ile) *İrtifak hakkı vardır. (Özel Kosullar : 3640 m <sup>2</sup> ) (08/10/2007 tarih ve 8267 yevmiye no ile)	3.400	68.371.314,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
258	ELAZĞ	MERKEZ	HARPUT	197	2	5.854,61	5.854,61	KONUT ALANI	E:1.00 Yeşöçök:12.50 m.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -07/02/2020 tarih ve 4245 yevmiye no ile)	4.000	23.418.440,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
259	ELAZĞ	MERKEZ	HARPUT	202	1	10.256,46	10.256,46	KONUT ALANI	E:1.00 Yeşöçök:12.50 m.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -07/02/2020 tarih ve 4245 yevmiye no ile)	3.700	37.948.902,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
260	ELAZĞ	MERKEZ	MORNIK	2892	2	3.458,00	3.458,00	KONUT ALANI	Aynı nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	3.000	10.374.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
261	ELAZĞ	MERKEZ	SÜRSÖRÜ	3141	5	1.000,00	250,00	KONUT ALANI	Aynı nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50	*M.T.E.K.GEN.MÜD.DAİMİ İRTIFAK HAKKI ( MALİYE HAZİNESİ HİS )	3.900	975.000,00	PEŞİN	6100.000,00
262	ELAZĞ	MERKEZ	SÜRSÖRÜ	3141	6	1.000,00	325,00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:1.50 AYRIK NİZAM 5 KAT	*İhtiyati Tedbir: ELAZĞ 3. AİLE MAHKEMESİ nin 28/08/2024 tarih/2024/663 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: - )28/08/2024 tarih ve 53484 yevmiye no ile) *M.T.E.K.GEN.MÜD.DAİMİ İRTIFAK HAKKI. (MALİYE HAZİNESİ HİSSESİ)	4.000,00	1.300.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
263	ELAZĞ	MERKEZ	SÜRSÖRÜ	3141	7	1.112,00	512,00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:1.50 AYRIK NİZAM 5 KAT	-	4.000,00	2.048.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
264	ELAZĞ	MERKEZ	SÜRSÖRÜ	3141	8	1.000,00	250,00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:1.50 AYRIK NİZAM 5 KAT	*İhtiyati Tedbir: ELAZĞ 3. AİLE MAHKEMESİ nin 28/08/2024 tarih/2024/663 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: - )28/08/2024 tarih ve 53484 yevmiye no ile) *	3.850,00	962.500,00	PEŞİN	6100.000,00
265	ELAZĞ	MERKEZ	SÜRSÖRÜ	3141	9	642,69	83,10	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:1.50 AYRIK NİZAM 5 KAT	*M-TEK.GEN.MÜD.LEHİNE DAİMİ İRTIFAK HAKKI(MALİYE HAZİNESİ HİSSESİ)	4.000,00	332.400,00	PEŞİN	6100.000,00
266	ELAZĞ	MERKEZ	SÜRSÖRÜ	3159	1	1.122,00	1.122,00	SOSYAL KÜLTÜREL ALAN	E:1.00 Yeşöçök:9.50 m.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(12/02/2020 tarih ve 4785 yevmiye no ile)	1.300,00	1.458.600,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
267	ELAZĞ	MERKEZ	SÜRSÖRÜ	3320	1	2.792,00	2.792,00	SOSYAL KÜLTÜREL ALAN	E:1.00 Yeşöçök:15.50 m.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (23/03/2020 tarih ve 11097 yevmiye no ile)	1.200,00	3.350.400,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6500.000,00
268	ELAZĞ	MERKEZ	SÜRSÖRÜ	4967	4	3.528,45	3.528,45	TİCARET + KONUT ALANI	E:1.50 Yeşöçök:15.50 m.	-	5.000,00	17.642.250,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
269	ELAZĞ	MERKEZ	SÜRSÖRÜ	5135	5	652,61	284,56	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:1.50 AYRIK NİZAM 5 KAT	-	3.850,00	1.095.556,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammed Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
270	ELAZĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	5135	6	799,94	309,11	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:1.50 AYRIK NİZAM 5 KAT	*İhtiyatı Tedbir: ELAZĞ 3. AİLE MAHKEMESİ nın 28/08/2024 tarih 2024/663 ESAS sayılı Mahkeme Muzakeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: ) [28/08/2024 tarih ve 53484 yemiyne no ile)	€ 4.000,00	€ 1.236.440,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€ 8100.000,00
271	ELAZĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	5220	5	2.378,48	2.378,48	KONUT ALANI (E KODLU)	AYRIK NİZAM E:0.30 Yenoqok:6.50 m.	-	€ 3.500,00	€ 8.324.680,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€ 8500.000,00
272	ELAZĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	5221	3	2.000,00	842,43	KONUT ALANI (E KODLU)	AYRIK NİZAM E:0.30 Yenoqok:6.50 m.	-	€ 3.400,00	€ 2.864.262,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€ 8500.000,00
273	ELAZĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	5222	1	2.000,00	88,44	KONUT ALANI (E KODLU)	AYRIK NİZAM E:0.30 Yenoqok:6.50 m.	-	€ 3.500,00	€ 309.540,00	PEŞİN	€ 8100.000,00
274	ELAZĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	250	1	10.323,52	10.323,52	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.50 Yenoqok: 24.50 m.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAN BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLER ) Tarih: 14/09/2018 Sayı: 5335 (20/09/2018 tarih ve 27460 yemiyne no ile)	€ 6.400	€ 66.070.528,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€ 65.000.000,00
275	ELAZĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	252	3	16.868,42	16.868,42	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.50 Yenoqok: 24.50 m.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAN BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLER ) Tarih: 14/09/2018 Sayı: 5335 (20/09/2018 tarih ve 27460 yemiyne no ile)	€ 6.400	€ 107.957.888,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€ 65.000.000,00
276	ELAZĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	4452	11	4.920,00	4.920,00	TİCARET (Tİ) ALANI	E:1.00 Yenoqok:6.50 m.	-	€ 5.700	€ 28.044.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€ 63.000.000,00
277	ELAZĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	5333	1	1.086,50	1.086,50	KONUT ALANI	E:1.50 Yenoqok: 24.50 m.	-	€ 7.250	€ 7.877.125,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€ 8500.000,00
278	ELAZĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	5334	1	9.989,57	9.989,57	KONUT ALANI	E:1.50 Yenoqok: 24.50 m.	-	€ 7.750	€ 77.419.167,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€ 65.000.000,00
279	MALATYA	BATTALGAZİ	ÇAMURLU	0	1020	20.184,24	20.184,24	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.20 Hmax:Serbest Ansa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incedenmesi gerekkidir.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLER ) Tarih: -09.08.2008 Sayı: -2079 (18/08/2008 tarih ve 13355 yemiyne no ile)	€ 3.700	€ 74.681.688,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€ 65.000.000,00
280	MALATYA	BATTALGAZİ	ÇAMURLU	0	1030	21.563,00	21.563,00	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.20 Hmax:Serbest Ansa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incedenmesi gerekkidir.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLER ) Tarih: -09.08.2008 Sayı: -2079 (18/08/2008 tarih ve 13355 yemiyne no ile)	€ 3.700	€ 79.783.100,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€ 65.000.000,00
281	MALATYA	BATTALGAZİ	DERNEK	6109	1	5.309,00	5.309,00	TİCARET ALANI	E:1.50	*İSTİMLAKI KARARLAŞTIRILMIŞTIR. 13.081974 YEV-4452	€ 8.000	€ 42.472.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€ 63.000.000,00
282	MALATYA	BATTALGAZİ	KARAGÖZ	6062	2	3.159,95	3.159,95	TİCARET + KONUT ALANI	E:1.20	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Malıye Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedekbir olmağ Hariniye isde ediler ) Tarih: 13/08/2014 Sayı: 4062 (04/09/2014 tarih ve 8754 yemiyne no ile)	€ 5.400	€ 17.063.730,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€ 62.000.000,00
283	MALATYA	BATTALGAZİ	KARAGÖZ	6064	1	1.574,71	1.574,71	KONUT ALANI	E:1.20 TAKS:0.25 Yenoqok:Serbest Ansa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incedenmesi gerekkidir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Malıye Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedekbir olmağ Hariniye isde ediler ) Tarih: 13/08/2014 Sayı: 4062 (04/09/2014 tarih ve 8754 yemiyne no ile)	€ 5.200	€ 8.188.492,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€ 8500.000,00
284	MALATYA	BATTALGAZİ	KARAGÖZ	6065	1	3.296,80	3.296,80	KONUT ALANI	E:1.20 TAKS:0.25 Yenoqok:Serbest Ansa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incedenmesi gerekkidir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Malıye Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedekbir olmağ Hariniye isde ediler ) Tarih: 13/08/2014 Sayı: 4062 (04/09/2014 tarih ve 8754 yemiyne no ile)	€ 5.100	€ 16.813.680,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€ 62.000.000,00
285	MALATYA	BATTALGAZİ	KARAGÖZ	6066	1	14.656,77	14.656,77	KONUT ALANI	E:1.20 Yenoqok:Serbest Ansa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incedenmesi gerekkidir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Malıye Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedekbir olmağ Hariniye isde ediler ) Tarih: 13/08/2014 Sayı: 4062 (04/09/2014 tarih ve 8754 yemiyne no ile)	€ 4.600	€ 67.421.142,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	€ 65.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
286	ADIYAMAN	BESNİ	CİRİTMEYDAN	63	114	23.625,00	23.625,00	1/100.000 CDP TARIM ALANI		-	₺ 220	₺ 5.197.500,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
287	ADIYAMAN	BESNİ	CİRİTMEYDAN	73	25	30.861,91	30.861,91	1/100.000 CDP TARIM ALANI		*Diger (Konusu: GENEL ALAN AHİF HATALIDIR ) Tarih: - Sayı: -04/03/2021 tarih ve 3373 yevmiye no ile) *T.E.K.GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE 6700 M2 LİK KİŞİ ÜZERİNE DAMIRIHTAK HAKKI TESİ VARDIR.	₺ 220	₺ 6.789.620,20	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
288	AĞRI	MERKEZ	YAVUZ	166	34	2.753,88	2.753,88	KATLI OTOPARK ALANI + İŞ MERKEZİ ALANI	BITİŞİK NİZAM 6 KAT *Konu parselin güney kısmı sanıradaki 166 ada 31. 32 ve 33 nolu parseller üzerinde yer alan dükkan yapılarının yaklaşık 500 m <sup>2</sup> 'lik kısmının rapor konusu parselde mevcuttur diğer tespit edilmiştir	-	₺ 25.000	₺ 68.847.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
289	ERZURUM	AŞKALE	ORTABAHIÇE	110	2	5134,19	5134,19	TİCARET ALANI			₺ 1.800	₺ 9.241.542,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
290	ERZURUM	AŞKALE	ORTABAHIÇE	114	1	9768,11	9768,11	KONUT ALANI	E:0,45 Yençok:12,50 m.		₺ 800	₺ 7.814.488,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
291	ERZURUM	HİSİS	AŞAĞI KAYABAŞI	172	30	190,79	190,79	KONUT ALANI	Ayrı Nizam, 3 Kat, TAKS=0,20, KAKS=0,60		₺ 3.500	₺ 667.765,00	PEŞİN	₺100.000,00
292	ERZURUM	HİSİS	AŞAĞI KAYABAŞI	172	34	612,43	612,43	KONUT + TİCARET ALANI	Ayrı Nizam, 3 Kat, TAKS=0,20, KAKS=0,60		₺ 4.500	₺ 2.755.935,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
293	ERZURUM	NARMAN	TUZLA	281	1	447,09	447,09	TOPLU KONUT ALANI	E=1,00, Yençok=1,50 m		₺ 1.400	₺ 625.926,00	PEŞİN	₺100.000,00
294	ERZURUM	OLUR	AKTEPE	132	37	3640,33	3640,33	PLANSIZ ALAN			₺ 85	₺ 309.428,05	PEŞİN	₺100.000,00
295	ERZURUM	PALANDÖKEN	HÜSEYİN AVNİ ULAŞ	10905	1	6761,33	6761,33	TİCARET ALANI			₺ 13.000	₺ 87.897.290,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
296	ERZURUM	PALANDÖKEN	HÜSEYİN AVNİ ULAŞ	10909	5	2021,5	2021,5	GELİŞME KONUT ALANI	E=2,50, YENÇOK=24,50 m		₺ 9.000	₺ 18.193.500,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
297	ERZURUM	PALANDÖKEN	KAZIM YURDALAN	13514	4	1508,31	1508,31	KONUT ALANI	Konut Alanı, E=2,00		₺ 8.000	₺ 12.066.480,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
298	ERZURUM	PALANDÖKEN	OSMANGAZİ	12978	1	7615,32	7615,32	KONUT ALANI	E=1,80, Yençok=18,50 m		₺ 7.500	₺ 57.114.900,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
299	ERZURUM	PALANDÖKEN	OSMANGAZİ	12979	2	7510,11	7510,11	KONUT ALANI	E=2,50, Yençok=24,50 m		₺ 8.500	₺ 63.835.955,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
300	ERZURUM	PALANDÖKEN	OSMANGAZİ	12985	2	8734,97	8734,97	KONUT ALANI	E=2,50, Yençok=24,50 m		₺ 8.500	₺ 74.247.245,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
301	SANLIURFA	EYYÜBİYE	BATIKENT	495	1	5.268,00	5.268,00	AKARYAKIT İSTASYON ALANI	E:0,50 Yençok:6,50 m.	*İhtiyati Tedbir: SANLIURFA 1.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 23/02/2016 tarih 2016/72 sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: -01/03/2016 tarih ve 9419 yevmiye no ile) *İhtiyati Tedbir: SANLIURFA 1. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 23/02/2016 tarih 2016/72 sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: - 10/04/2016 tarih ve 10185 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINDA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: 29/12/2010 Sayı: 29162 *Diger (Konusu: -) Tarih: - Sayı: -/26/01/2016 tarih ve 3444 yevmiye no ile)	₺ 10.000	₺ 52.680.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
302	ŞANLIURFA	EYYÜBİYE	BATIKENT	504	1	6.550,00	6.550,00	ÖZEL SAĞLIK TİSİS ALANI	E:0.60 Yençok:4 kat	*İhtiyati Tedbir: ŞANLIURFA 1.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 23/02/2016 tarih 2016/72 sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: 05/03/2016 tarih ve 9419 yevmiye no ile)*İhtiyati Tedbir: ŞANLIURFA 1. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 23/02/2016 tarih 2016/72 sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: ) 04/03/2016 tarih ve 10385 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: ) Tarih: - Sayı: -06/01/2016 tarih ve 3444 yevmiye no ile)	7.000	45.850.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
303	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	MEHMETÇİK	228	1	12.951,98	12.951,98	KONUT ALANI	Emsal: 1.20, Yençok: 30,50 m	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/07/2018 tarih ve 2159 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince katlıdır. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(25/06/2009 tarih ve 8568 yevmiye no ile)	5.500	71.235.890,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
304	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	MEHMETÇİK	255	2	4.005,36	3.348,58	KONUT ALANI	Emsal: 1.20, Yençok: 30,50 m	-	6.500	21.765.770,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
305	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	195023	1	756,02	756,02	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Diğer (Konusu: 'kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir' ) Tarih: - Sayı: -02/01/2019 tarih ve 392 yevmiye no ile)	3.100	2.343.662,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
306	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	195023	2	1.099,32	1.099,32	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Diğer (Konusu: 'kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir' ) Tarih: - Sayı: -02/01/2019 tarih ve 392 yevmiye no ile)	3.100	3.297.960,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6500.000,00
307	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	195023	3	676,29	676,29	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Diğer (Konusu: 'kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir' ) Tarih: - Sayı: -02/01/2019 tarih ve 392 yevmiye no ile)	3.100	2.096.499,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
308	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	195023	4	692,92	692,92	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Diğer (Konusu: 'kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir' ) Tarih: - Sayı: -02/01/2019 tarih ve 392 yevmiye no ile)	3.100	2.148.052,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
309	ANKARA	BALA	BEYNAM	5077	57	26.807,14	26.807,14	1:5.000 NİP OKUL-DİNİ TESİS-KONUT ALANI	-	-	900	24.126.426,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
310	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	189	2	4.443,00	4.443,00	KONUT ALANI	E:0.30 Yençok:9,50 m.	*İHTEDBİR 04/03/2004 YEV:350	1.600	7.108.800,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6500.000,00
311	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	190	1	14.372,00	14.372,00	KONUT ALANI	E:0.30 Yençok:9,50 m.	*İHTEDBİR 04/03/2004 YEV:351	1.550	22.276.600,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
312	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	193	1	11.563,00	11.563,00	KONUT ALANI	E:0.30 Yençok:9,50 m.	*İHTEDBİR 04/03/2004 YEV:352	1.550	17.922.650,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
313	ANKARA	BALA	BEYNAM-İMAR	194	1	8.536,00	8.536,00	KONUT ALANI	E:0.30 Yençok:9,50 m.	*İHTEDBİR 04/03/2004 YEV:353	1.600	13.657.600,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
314	ANKARA	BEYPAZARI	AYVAŞIK	155073	1	24.686,53	24.686,53	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:4 kat	-	2.000	49.373.060,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
315	ANKARA	ÇANKAYA	DODURGA	29804	8	10000	10000	KONUT ALANI	E:0.50, Yençok:24 Kat	-	10.000	100.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
316	ANKARA	ÇANKAYA	DODURGA	29973	4	10906	10906	KONUT ALANI	E:0.50, Yençok:24 Kat	-	10.000	109.060.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
317	ANKARA	ÇANKAYA	DODURGA	29854	2	5000	5000	KONUT ALANI	E:0.50, Yençok:24 Kat	-	10.000	50.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MALİKÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
318	ANKARA	ÇUBUK	AŞAĞIÇAVUNDUR	3041	6	10.389,00	10.389,00	KONUT ALANI	E:1,00 Y:ençok24,50 m.	*SU KIRILIGI KONTROLÜ YÖNETMELIGINİN 20. MADDESİNİN 8 BENDİ HÜKÜMLERİNE TABİDİR	₺ 1.500	₺ 15.983.500,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 62.000.000,00
319	ANKARA	ÇUBUK	AŞAĞIÇAVUNDUR	3049	2	7.244,00	7.244,00	TİCARET ALANI	E:1,00 Y:ençok24,50 m.	*SU KIRILIGI KONTROL YÖNETMELIGINİN 20. MADDESİNİN 8 BENDİ HÜKÜMLERİNE TABİDİR. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenmiştir.(22/01/2009 tarih ve 591 sayılı yeminde no ile)	₺ 2.300	₺ 16.661.200,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 62.000.000,00
320	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKLIVUMCU	164	13	11.122,99	11.122,99	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP VE 1/100.000 ÇDP İPTAL)	Taşınmaz alan içerisinde kalmaktadır.	*Bu taşınmaz mallar topla konut üretmek amacıyla İle 1164 sayılı ana ücretini ve değerlendirmesi hakkında Kanununun 52/73 sayılı kanunla değişik EK 4 üncü maddesi gereğince topla konut idaresi başkanlığında belediye olarak devir edilmiş olup ana ve topla konut üretiminde kullanılması ve yapılacak inşaat uygulamaları sonuca kamu hizmetlerine ayrılmak üzere Maliye Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen yerlere mülkiyetin parçelenmesi suretiyle edilecektir.aynca,tasınmaz mallar hiç bir şekilde devir amacı dışında kullanılmayacaktır.(29/08/2006 tarih ve 11409 yeminde no ile)	₺ 1.000	₺ 11.122.990,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 62.000.000,00
321	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKLIVUMCU	165	4	8.677,34	8.677,34	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP VE 1/100.000 ÇDP İPTAL)		-	₺ 1.000	₺ 8.677.340,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 6500.000,00
322	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKLIVUMCU	190	7	5.435,60	5.435,60	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP VE 1/100.000 ÇDP İPTAL)		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: - Sayı: -	₺ 900	₺ 4.892.040,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 6500.000,00
323	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKLIVUMCU	195	91	17.107,22	17.107,22	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP VE 1/100.000 ÇDP İPTAL)		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: - Sayı: - *1164 SAYILI KANUNUN 10. MD. GÖRE ARSA OFİSİ GENEL MD. LEHİNE SUFA İFAKKI. 11.05.2004 TARİHİ Y. 3012.	₺ 800	₺ 13.685.776,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 62.000.000,00
324	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKLIVUMCU	196	18	8.673,46	8.673,46	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP VE 1/100.000 ÇDP İPTAL)		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: - Sayı: -	₺ 900	₺ 7.806.114,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 6500.000,00
325	ANKARA	ETİMESGUT	FEVZİYE	101	46	14.351,20	14.351,20	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için Talep Edilen Tasınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir. ) Tarih: - Sayı: -26/06/2009 tarih ve 10016 yeminde no ile)	₺ 475	₺ 6.816.820,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 6500.000,00
326	ANKARA	ETİMESGUT	ŞEHİTALİ	231	54	35.963,47	35.963,47	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar belediye olarak Hazineye iade edilir.(11/09/2009 tarih ve 1908 yeminde no ile)	₺ 1.450	₺ 52.147.031,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 65.000.000,00
327	ANKARA	ETİMESGUT	ŞEHİTALİ	248	146	26.764,67	26.764,67	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar belediye olarak Hazineye iade edilir.(11/09/2009 tarih ve 1908 yeminde no ile)	₺ 1.250	₺ 33.455.837,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 63.000.000,00
328	ANKARA	ETİMESGUT	ŞEHİTALİ	252	9	15.258,87	15.258,87	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar belediye olarak Hazineye iade edilir.(11/09/2009 tarih ve 1908 yeminde no ile)	₺ 1.300	₺ 19.836.531,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 62.000.000,00
329	ANKARA	ETİMESGUT	ŞEHİTALİ	252	104	2.295,15	2.295,15	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar belediye olarak Hazineye iade edilir.(11/09/2009 tarih ve 1908 yeminde no ile)	₺ 1.500	₺ 3.442.725,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 6500.000,00
330	ANKARA	ETİMESGUT	ŞEHİTALİ	252	119	11.883,28	11.883,28	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar belediye olarak Hazineye iade edilir.(11/09/2009 tarih ve 1908 yeminde no ile)	₺ 1.400	₺ 16.636.592,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 62.000.000,00
331	ANKARA	ETİMESGUT	ŞEHİTALİ	252	158	5.734,53	5.734,53	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar belediye olarak Hazineye iade edilir.(11/09/2009 tarih ve 1908 yeminde no ile)	₺ 1.450	₺ 8.315.068,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 6500.000,00
332	ANKARA	ETİMESGUT	ŞEHİTALİ	254	17	9.603,23	9.603,23	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar belediye olarak Hazineye iade edilir.(11/09/2009 tarih ve 1908 yeminde no ile)	₺ 1.400	₺ 13.444.522,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 62.000.000,00
333	ANKARA	ETİMESGUT	ŞEHİTALİ	254	18	951,61	951,61	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar belediye olarak Hazineye iade edilir.(11/09/2009 tarih ve 1908 yeminde no ile)	₺ 1.650	₺ 1.570.156,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 6100.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
334	ANKARA	ETİMESGÜT	ŞEHİTALİ	254	20	444,60	444,60	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir.(11/09/2009 tarih ve 1908 yeminde no ile)	₺ 1.650	₺ 733.590,00	PEŞİN	₺100.000,00
335	ANKARA	ETİMESGÜT	ŞEHİTALİ	254	21	4.752,25	4.752,25	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir.(11/09/2009 tarih ve 1908 yeminde no ile)	₺ 1.450	₺ 6.890.762,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
336	ANKARA	ETİMESGÜT	ŞEHİTALİ	254	66	22.547,56	22.547,56	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar İçin Talep Edilen Tasınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.) Tarih: - Sayı: -26/06/2009 tarih ve 10016 yeminde no ile)	₺ 1.450	₺ 32.693.962,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
337	ANKARA	ETİMESGÜT	ŞEHİTALİ	255	10	5.041,08	5.041,08	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü nın 26.04.2021 Tarihli 827240 Sayılı Yazısı ile Aynan BORAN (TC:6991025642) tarafından düzenlenen Sehitlik Mahallesi 1163 Nolu parsel, (4957706/YZNTA7L1 belge-basvuru numaranı) 1242 nolu parsel, (4875769/4R2N/UKS4 belge-basvuru numaranı) 1161 Nolu parsel, (4875769/4R2N/UKS4 belge-basvuru numaranı) 1228 Nolu parsel, (4875512/2A/6781JE belge-basvuru numaranı) yapı kayıt belgesi ilgili mevzuat hükümlerini sayınca, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü nın 23.07.2020 tarih ve 61324 sayılı Makam Oluru ile iptal edilmiştir. Tarih: 26.04.2021 Sayı: 1485575 (03/05/2021 tarih ve 22532 yeminde no ile) *Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir.) Tarih: - Sayı: -03/05/2024 tarih ve 20504 yeminde no ile9)	₺ 1.500	₺ 7.561.620,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
338	ANKARA	ETİMESGÜT	ŞEHİTALİ	255	15	24.324,07	24.324,07	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü nın 26.04.2021 Tarihli 827240 Sayılı Yazısı ile Aynan BORAN (TC:6991025642) tarafından düzenlenen Sehitlik Mahallesi 1163 Nolu parsel, (4957706/YZNTA7L1 belge-basvuru numaranı) 1242 nolu parsel, (4875769/4R2N/UKS4 belge-basvuru numaranı) 1161 Nolu parsel, (4875769/4R2N/UKS4 belge-basvuru numaranı) 1228 Nolu parsel, (4875512/2A/6781JE belge-basvuru numaranı) yapı kayıt belgesi ilgili mevzuat hükümlerini sayınca, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü nın 23.07.2020 tarih ve 61324 sayılı Makam Oluru ile iptal edilmiştir. Tarih: 26.04.2021 Sayı: 1485575 (03/05/2021 tarih ve 22532 yeminde no ile) *Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir.) Tarih: - Sayı: -03/05/2024 tarih ve 20504 yeminde no ile9)	₺ 1.300	₺ 31.621.291,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
339	ANKARA	ETİMESGÜT	ŞEHİTALİ	255	20	29.273,64	29.273,64	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar İçin Talep Edilen Tasınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.) Tarih: - Sayı: -26/06/2009 tarih ve 10016 yeminde no ile)	₺ 1.300	₺ 38.055.732,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
340	ANKARA	ETİMESGÜT	ŞEHİTALİ	255	27	4.324,07	4.324,07	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar İçin Talep Edilen Tasınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.) Tarih: - Sayı: -26/06/2009 tarih ve 10016 yeminde no ile)	₺ 1.600	₺ 6.918.512,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
341	ANKARA	ETİMESGÜT	ŞEHİTALİ	273	114	18.753,22	18.753,22	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar İçin Talep Edilen Tasınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.) Tarih: - Sayı: -26/06/2009 tarih ve 10016 yeminde no ile)	₺ 1.450	₺ 27.192.169,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
342	ANKARA	ETİMESGÜT	ŞEHİTALİ	297	10	9.364,56	9.364,56	GELİŞME KONUT ALANI	E:0,40 Yençok:Serbest Arsa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR KÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLMİŞTİR.(11/2010 tarih ve 45192 yeminde no ile)	₺ 1.750	₺ 16.387.980,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
343	ANKARA	ETİMESGÜT	YAPRACIKKÖYÜ	167	9	1.582,00	1.582,00	PLANSIZ ALAN		-	₺ 3.500	₺ 5.537.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
344	ANKARA	ETİMESGÜT	YAPRACIKKÖYÜ	48658	1	7.774,00	7.774,00	KONUT ALANI		E:0,90 Yençok:16 kat	₺ 8.000	₺ 62.192.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
345	ANKARA	ETİMESGÜT	YAPRACIKKÖYÜ	49780	8	7.222,00	7.222,00	2.DERECE TİCARET ALANI		E:1,20 Yençok: 16 kat	₺ 16.000	₺ 115.552.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
346	ANKARA	ETİMESGÜT	YAPRACIKKÖYÜ	49781	1	7.000,00	7.000,00	2.DERECE TİCARET ALANI		E:1,20 Yençok: 16 kat	₺ 16.000	₺ 112.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
347	ANKARA	ETİMESGÜT	YAPRACIKKÖYÜ	49797	4	12.438,00	12.438,00	2.DERECE TİCARET ALANI	Parselasyon planı Ankara 10.İdare Mahkemesininin 2024-075 karar no. ile iptal edilmiştir. Yapılmaya açık değildir.	E:1,20 Yençok: 16 kat	₺ 15.500	₺ 192.789.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
348	ANKARA	ETİMESGÜT	YUKARIYURTCU	176	10	4.994,58	4.994,58	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: -	₺ 3.500	₺ 17.481.030,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
349	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126015	2	23.144,89	23.144,89	PLANSIZ ALAN (1/25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün On Alım hakkı vardır. (18/10/2004 tarih ve 6981 yeminde no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır. (30/01/2020 tarih ve 3106 yeminde no ile) *Tasarrufla mal satış amarı:daında kullanılmaz: (15/07/2008 tarih ve 9702 yeminde no ile)	₺ 280	₺ 6.480.569,20	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
350	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126026	3	113.809,03	113.809,03	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır.(18/10/2004 tarih ve 6981 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kstidır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamaktadır.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	₺ 255	₺ 29.021.302,65	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 63.000.000,00
351	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126033	3	14.557,63	14.557,63	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır.(18/10/2004 tarih ve 6981 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kstidır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamaktadır.	₺ 335	₺ 4.876.806,05	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 8500.000,00
352	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126048	4	42.709,36	42.709,36	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır.(18/10/2004 tarih ve 6981 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kstidır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamaktadır.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	₺ 270	₺ 11.531.527,20	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 62.000.000,00
353	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126080	7	13.199,58	13.199,58	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır.(18/10/2004 tarih ve 6981 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kstidır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamaktadır.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	₺ 335	₺ 4.421.859,30	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 8500.000,00
354	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126083	5	49.202,14	49.202,14	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kstidır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamaktadır.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	₺ 270	₺ 13.284.577,80	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 62.000.000,00
355	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126084	14	13.595,58	13.595,58	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kstidır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamaktadır.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	₺ 280	₺ 3.806.762,40	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 8500.000,00
356	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126088	15	704,52	704,52	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kstidır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamaktadır.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile) *Kroki üzerinde (08/03/2012 tarih ve 2890 yevmiye no ile) *Kroki üzerinde (03) harfleri ile gösterilen toplam 15,57 m <sup>2</sup> 'lik kısmı yala tescivülüdür.(08/03/2012 tarih ve 2890 yevmiye no ile) *Kroki üzerinde A, B, C, D, E, F, G, H, K, L, M, N, O, P, R, S harfleri ile gösterilen yapılar tescivülüdür.(08/03/2012 tarih ve 2890 yevmiye no ile)	₺ 370	₺ 260.672,40	PEŞİN	₺ 6300.000,00
357	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126093	4	6.495,93	6.495,93	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kstidır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamaktadır.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	₺ 280	₺ 1.818.860,40	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 6300.000,00
358	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126113	4	57.959,26	57.959,26	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır.(18/10/2004 tarih ve 6981 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kstidır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile)*ÜZERİNDEKİ ASMA VE AĞAÇLAR MUŞTAFAPA KARA YA AİTTİR. *Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamaktadır.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	₺ 305	₺ 17.677.574,30	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 62.000.000,00
359	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126134	14	14.709,48	14.709,48	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır.(18/10/2004 tarih ve 6981 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kstidır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamaktadır.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	₺ 310	₺ 4.559.938,80	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 8500.000,00
360	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126135	10	61.742,27	61.742,27	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kstidır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamaktadır.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	₺ 300	₺ 18.522.681,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 62.000.000,00
361	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126146	5	19.325,12	19.325,12	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kstidır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile)	₺ 305	₺ 5.894.161,60	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 8500.000,00
362	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126148	1	7.330,16	7.330,16	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kstidır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamaktadır.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	₺ 305	₺ 2.235.698,80	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 6300.000,00
363	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126150	3	66.877,02	66.877,02	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kstidır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamaktadır.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	₺ 265	₺ 17.722.410,30	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 62.000.000,00
364	ANKARA	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126156	4	4.080,11	4.080,11	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır.(18/10/2004 tarih ve 6981 yevmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kstidır.(30/01/2020 tarih ve 3106 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satışı amacıyla kullanılmamaktadır.(15/07/2008 tarih ve 9702 yevmiye no ile)	₺ 300	₺ 1.224.033,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 6300.000,00
365	ANKARA	GÖLBAŞI	İNCEK-İMAR	114974	1	17390	17390	REKREASYON ALANI			₺ 2.000	₺ 34.780.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺ 63.000.000,00



LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ		
366	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126392	7	60.421,45	60.421,45	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satışs amacı dışında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	6	200	6	12.084.290,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
367	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126398	2	42.282,05	42.282,05	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satışs amacı dışında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	6	200	6	8.456.410,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8.500.000,00
368	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126404	16	143.488,95	143.488,95	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satışs amacı dışında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	6	300	6	43.046.685,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	83.000.000,00
369	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126405	17	24.288,25	24.288,25	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satışs amacı dışında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	6	300	6	7.286.475,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8.500.000,00
370	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126409	4	53.703,19	53.703,19	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satışs amacı dışında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	6	200	6	10.740.638,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
371	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126412	2	47.237,27	47.237,27	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satışs amacı dışında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	6	200	6	9.447.454,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8.500.000,00
372	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126415	4	83.599,03	83.599,03	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satışs amacı dışında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	6	200	6	16.711.806,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
373	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126419	3	42.557,55	42.557,55	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satışs amacı dışında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	6	200	6	8.511.510,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8.500.000,00
374	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126423	3	57.428,78	57.428,78	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satışs amacı dışında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	6	200	6	11.485.756,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
375	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126427	3	48.122,90	48.122,90	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satışs amacı dışında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	6	300	6	14.436.870,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
376	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126430	17	167.682,34	167.682,34	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satışs amacı dışında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)*İrtifak hakkı vardır. (Özel kısıtlar : 1812,28 m <sup>2</sup> şahıslık Betas tehlike daimi irtifak hakkı ) (04/01/2006 tarih ve 116 yevmiye no ile)	6	300	6	50.304.702,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
377	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126453	14	25.150,57	25.150,57	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile) *Tasınmaz mal satışs amacı dışında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)*Değer (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİHİ 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUŞTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061	6	300	6	7.545.171,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8.500.000,00
378	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126456	14	116.168,86	116.168,86	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Tasınmaz mal satışs amacı dışında kullanılmaz.(01/02/2006 tarih ve 853 yevmiye no ile)	6	200	6	23.233.772,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
379	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126458	5	128.323,93	128.323,93	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır. (19/10/2004 tarih ve 6993 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Tasınmaz mal satışs amacı dışında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	6	200	6	25.664.786,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
380	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126460	6	138.330,39	138.330,39	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Değer (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİHİ 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUŞTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satışs amacı dışında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	6	200	6	27.666.078,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
381	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126461	20	57.725,85	57.725,85	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yevmiye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır.(18/11/2020 tarih ve 33907 yevmiye no ile)*Değer (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİHİ 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUŞTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satışs amacı dışında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yevmiye no ile)	6	200	6	11.545.170,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ		
382	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126463	18	269.259,17	269.259,17	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yeyimye no ile)*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır.(19/10/2004 tarih ve 6993 yeyimye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kstildir.(18/11/2020 tarih ve 33907 yeyimye no ile)*Tasınmaz mal satıs amaci dsında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yeyimye no ile)	6	200	6	53.851.834,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
383	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126466	4	140.975,49	140.975,49	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır.(19/10/2004 tarih ve 6993 yeyimye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kstildir.(18/11/2020 tarih ve 33907 yeyimye no ile)*Diger (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİH 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUSTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satıs amaci dsında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yeyimye no ile)	6	200	6	28.198.098,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
384	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126471	6	56.621,76	56.621,76	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yeyimye no ile)*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır.(19/10/2004 tarih ve 6993 yeyimye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kstildir.(18/11/2020 tarih ve 33907 yeyimye no ile)*Diger (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİH 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUSTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satıs amaci dsında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yeyimye no ile)	6	200	6	11.324.352,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
385	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126473	12	97.217,57	97.217,57	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yeyimye no ile)*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır.(19/10/2004 tarih ve 6993 yeyimye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kstildir.(18/11/2020 tarih ve 33907 yeyimye no ile)*Diger (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİH 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUSTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satıs amaci dsında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yeyimye no ile)	6	200	6	19.443.514,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
386	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126474	1	46.579,84	46.579,84	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yeyimye no ile)*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır.(19/10/2004 tarih ve 6993 yeyimye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kstildir.(18/11/2020 tarih ve 33907 yeyimye no ile)*Diger (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİH 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUSTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satıs amaci dsında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yeyimye no ile)	6	200	6	9.315.968,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
387	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126475	2	21.963,11	21.963,11	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yeyimye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kstildir.(18/11/2020 tarih ve 33907 yeyimye no ile)*Tasınmaz mal satıs amaci dsında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yeyimye no ile)	6	300	6	6.588.933,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
388	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126477	1	102.194,50	102.194,50	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır.(19/10/2004 tarih ve 6993 yeyimye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kstildir.(18/11/2020 tarih ve 33907 yeyimye no ile)*Diger (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİH 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUSTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satıs amaci dsında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yeyimye no ile)	6	200	6	20.438.900,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
389	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126478	14	17.000,31	17.000,31	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır.(19/10/2004 tarih ve 6993 yeyimye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kstildir.(18/11/2020 tarih ve 33907 yeyimye no ile)*Diger (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİH 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUSTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061	6	300	6	5.100.093,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
390	ANKARA	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126486	25	24.561,57	24.561,57	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır.(30/04/2004 tarih ve 2765 yeyimye no ile)*3083 Sayılı Yasannın 6. Maddesine gereğince kstildir.(18/11/2020 tarih ve 33907 yeyimye no ile)*Diger (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİH 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUSTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satıs amaci dsında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yeyimye no ile)	6	300	6	7.368.471,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
391	ANKARA	GÖLBAŞI	KIRIKLI	121398	101	5.748,91	5.748,91	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA KORUMA ALANI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Diger (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİH 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUSTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061 *Tasınmaz mal satıs amaci dsında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9235 yeyimye no ile)	6	330	6	1.897.140,30	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	61.000.000,00
392	ANKARA	GÖLBAŞI	KIRIKLI	121399	7	14.618,98	14.618,98	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasannın 13. Maddesine gereğince kstildir.*Tasınmaz mal satıs amaci dsında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9223 yeyimye no ile)	6	290	6	4.239.504,20	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	65.000.000,00
393	ANKARA	GÖLBAŞI	KIRIKLI	121404	2	143.785,83	143.785,83	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasannın 13. Maddesine gereğince kstildir.*Tasınmaz mal satıs amaci dsında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9223 yeyimye no ile)	6	230	6	33.070.780,90	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	63.000.000,00
394	ANKARA	GÖLBAŞI	KIRIKLI	121405	4	94.959,69	94.959,69	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasannın 13. Maddesine gereğince kstildir.*Tasınmaz mal satıs amaci dsında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9223 yeyimye no ile)	6	235	6	22.315.527,15	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
395	ANKARA	GÖLBAŞI	KIRIKLI	121405	10	49.176,22	49.176,22	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasannın 13. Maddesine gereğince kstildir.*Tasınmaz mal satıs amaci dsında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9223 yeyimye no ile)	6	240	6	11.802.202,80	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
396	ANKARA	GÖLBAŞI	KIRIKLI	121411	86	3.214,61	3.214,61	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA KORUMA ALANI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*3083 Sayılı Yasannın 13. Maddesine gereğince kstildir.*Tasınmaz mal satıs amaci dsında kullanılmaz.(04/07/2008 tarih ve 9223 yeyimye no ile)*Diger (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİH 14098061 SAYILI YAZISI İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUSTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061	6	270	6	867.944,70	PEŞİN	63.000.000,00
397	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116823	36	44.152,77	44.152,77	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		-	6	310	6	13.687.358,70	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
398	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116826	2	60.705,02	60.705,02	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		-	₺ 315	₺ 19.122.081,30	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
399	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116827	23	45.655,32	45.655,32	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Bu parselin fiili zeminde Botas Genel Müdürlüğü (boru hattı)lehinne geçen daimi irtfak hakkı tesisinin 1937,51m2 geldiği hesaplanmıştır.(06/01/2012 tarih ve 226 yemmiye no ile) *M.BOTAS LEHİNE 1830,46 M2 LİK SAHADLA DOĞALGAZ BORU HATTI'ÇİN DAIMİ İRTFAK HAKKI	₺ 320	₺ 14.669.702,40	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
400	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116834	37	35.308,27	35.308,27	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır.	₺ 315	₺ 11.322.105,05	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
401	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116835	32	4.432,16	4.432,16	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*sufa hakkı:14/04/2001 tarih, 1676 yemmiye *Diğer (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUŞ, SATIS AMACI DISINDAKULLANMAYACAKTIR. ) Tarih: 13/08/2010 Sayı: 41441 (06/10/2010 tarih ve 12377 yemmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır.	₺ 325	₺ 1.440.452,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
402	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116835	34	29.316,02	29.316,02	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		-	₺ 315	₺ 9.234.546,30	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
403	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116835	39	8.896,66	8.896,66	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yemmiye no ile) *SUFA HAKKI:12/04/2001 TAR. YEV:1676 (ARSA OF. GEN. MÜD. 09/04/2001 TARİH 108 SAY.) *Diğer (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLUKONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUŞ, SATIS AMACI DISINDA KULLANMAYACAKTIR. ) Tarih: 13/08/2010 Sayı: 41441 (06/10/2010 tarih ve 12377 yemmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır.	₺ 315	₺ 2.802.417,90	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
404	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116835	47	83.432,12	83.432,12	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		-	₺ 305	₺ 25.446.796,60	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
405	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116836	3	1.989,90	1.989,90	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yemmiye no ile) *SUFA HAKKI:12/04/2001 TAR. YEV:1676 (ARSA OF. GEN. MÜD. 09/04/2001 TARİH 108 SAY.) *Diğer (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLUKONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUŞ, SATIS AMACI DISINDA KULLANMAYACAKTIR. ) Tarih: 13/08/2010 Sayı: 41441 (06/10/2010 tarih ve 12377 yemmiye no ile) *3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır.	₺ 355	₺ 706.414,50	PEŞİN	₺100.000,00
406	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116838	4	24.221,02	24.221,02	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		-	₺ 345	₺ 8.356.251,90	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
407	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116839	14	15.769,32	15.769,32	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		-	₺ 335	₺ 5.282.722,20	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
408	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116845	4	19.193,26	19.193,26	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		-	₺ 335	₺ 6.429.742,10	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
409	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116857	2	23.848,37	23.848,37	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		-	₺ 340	₺ 8.108.445,80	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
410	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116863	22	17.760,91	17.760,91	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Kroksinde (A) harfi ile gösterilen yasaın 50.15m2'lik kısmı aynı ada 17 nolu parselte tevacuatsıdır.(06/01/2012 tarih ve 226 yemmiye no ile) *Kroksinde A, B harfleri ile gösterilen yapılar tesclıdır.(06/01/2012 tarih ve 226 yemmiye no ile)	₺ 430	₺ 7.637.191,30	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
411	ANKARA	GÖLBAŞI	MAHMATLI	116892	11	5.563,13	5.563,13	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Arsa Ofisi Genel Müdürlüğünün Ön Alm hakkı vardır. (30/04/2004 tarih ve 2765 yemmiye no ile) *SUFA HAKKI:12/04/2001 TAR. YEV:1676 (ARSA OF. GEN. MÜD. 09/04/2001 TARİH 108 SAY.) *Diğer (Konusu: TASINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLUKONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUŞ, SATIS AMACI DISINDA KULLANMAYACAKTIR. ) Tarih: 13/08/2010 Sayı: 41441 (06/10/2010 tarih ve 12377 yemmiye no ile)	₺ 430	₺ 2.392.145,90	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
412	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116233	1	27.166,75	27.166,75	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geğince belitirme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca geğulik ihtiyajlarla talep edilen tasarruflar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) ) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yemmiye no ile)	₺ 680	₺ 18.473.390,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
413	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116237	11	37.900,09	37.900,09	PLANSIZ ALAN (1:25.000 CDP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geğince belitirme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca geğulik ihtiyajlarla talep edilen tasarruflar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) ) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yemmiye no ile)	₺ 680	₺ 25.772.061,20	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ		
414	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116327	15	31.655,25	31.655,25	PLANSIZ ALAN (1/25.000 CDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geçince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) ) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yemiyne no ile)	6	680	6	21.525.570,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
415	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116332	15	15.700,79	15.700,79	PLANSIZ ALAN (1/25.000 CDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geçince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) ) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yemiyne no ile) *Diğer (Konusu: ANKARA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 08/10/2024 TARİHİ 14098061 SAYILI VAZELİ İLE BÜYÜKOVA SERHİ KONULMUSTUR. ) Tarih: 08/10/2024 Sayı: 14098061	6	700	6	10.990.553,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
416	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116338	5	50.396,29	50.396,29	PLANSIZ ALAN (1/25.000 CDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geçince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) ) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yemiyne no ile)	6	670	6	33.765.514,30	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	83.000.000,00
417	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116338	24	8.815,75	8.815,75	PLANSIZ ALAN (1/25.000 CDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geçince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) ) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yemiyne no ile)	6	740	6	6.523.655,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
418	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116338	29	12.300,52	12.300,52	PLANSIZ ALAN (1/25.000 CDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geçince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) ) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yemiyne no ile)	6	700	6	8.610.344,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
419	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116339	75	12.337,81	12.337,81	PLANSIZ ALAN (1/25.000 CDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geçince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) ) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yemiyne no ile)	6	700	6	8.636.467,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
420	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116340	22	27.377,90	27.377,90	PLANSIZ ALAN (1/25.000 CDP TARIM ALANI)	BÜYÜKOVA SINIRLARI İÇERİSİNDE KALMAKTADIR.	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi geçince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) ) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yemiyne no ile)	6	680	6	18.616.972,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
421	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102170	1	10975,01	10975,01	AKARYAKIT İSTASYON ALANI	E:0.90 Yeşçak2 kat		6	18.000	6	197.550.180,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	85.000.000,00
422	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102174	2	8761,22	8761,22	KONUT ALANI	E:1.55 Yeşçak9 kat		6	9.100	6	79.727.102,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	85.000.000,00
423	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102175	6	10500	10500	KONUT ALANI	E:1.55 Yeşçak9 kat		6	9.000	6	94.500.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	85.000.000,00
424	AFYONKARAHİSAR	BAŞMAKÇI	BARBAROS	267	1	490,11	490,11	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP KENTSEL YERLEŞİM ALANI)		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehirçilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz Hazineye iade edilir. (15/02/2024 tarih ve 460 yemiyne no ile)	6	240	6	117.626,40	PEŞİN	8100.000,00
425	AFYONKARAHİSAR	BAŞMAKÇI	BARBAROS	267	2	494,57	494,57	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP KENTSEL YERLEŞİM ALANI)		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehirçilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz Hazineye iade edilir. (15/02/2024 tarih ve 460 yemiyne no ile)	6	240	6	118.696,80	PEŞİN	8100.000,00
426	AFYONKARAHİSAR	BAŞMAKÇI	BARBAROS	267	3	504,05	504,05	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP KENTSEL YERLEŞİM ALANI)		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehirçilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz Hazineye iade edilir. (15/02/2024 tarih ve 460 yemiyne no ile)	6	230	6	115.931,50	PEŞİN	8100.000,00
427	AFYONKARAHİSAR	BAŞMAKÇI	BARBAROS	267	4	563,41	563,41	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP KENTSEL YERLEŞİM ALANI)		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehirçilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz Hazineye iade edilir. (15/02/2024 tarih ve 460 yemiyne no ile)	6	230	6	129.584,30	PEŞİN	8100.000,00
428	AFYONKARAHİSAR	BAŞMAKÇI	BARBAROS	267	5	567,51	567,51	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP KENTSEL YERLEŞİM ALANI)		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehirçilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz Hazineye iade edilir. (15/02/2024 tarih ve 460 yemiyne no ile)	6	230	6	130.527,30	PEŞİN	8100.000,00
429	AFYONKARAHİSAR	BAŞMAKÇI	BARBAROS	267	6	717,18	717,18	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP KENTSEL YERLEŞİM ALANI)		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehirçilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz Hazineye iade edilir. (15/02/2024 tarih ve 460 yemiyne no ile)	6	240	6	172.123,30	PEŞİN	8100.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
430	AFYONKARAHİSAR	BASMAKÇI	BARBAROS	267	7	815,90	815,90	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL YERLEŞİM ALANI)		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehirçilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir. (15/02/2024 tarih ve 460 yemiyne no ile)	₺ 240	₺ 195.816,00	PEŞİN	₺100.000,00
431	AFYONKARAHİSAR	BASMAKÇI	BARBAROS	267	8	565,50	565,50	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL YERLEŞİM ALANI)		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehirçilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir. (15/02/2024 tarih ve 460 yemiyne no ile)	₺ 230	₺ 130.065,00	PEŞİN	₺100.000,00
432	AFYONKARAHİSAR	BASMAKÇI	BARBAROS	267	9	541,25	541,25	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL YERLEŞİM ALANI)		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehirçilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir. (15/02/2024 tarih ve 460 yemiyne no ile)	₺ 230	₺ 124.487,50	PEŞİN	₺100.000,00
433	AFYONKARAHİSAR	BASMAKÇI	BARBAROS	267	10	534,29	534,29	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL YERLEŞİM ALANI)		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehirçilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir. (15/02/2024 tarih ve 460 yemiyne no ile)	₺ 230	₺ 122.886,70	PEŞİN	₺100.000,00
434	AFYONKARAHİSAR	BASMAKÇI	BARBAROS	267	11	510,60	510,60	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL YERLEŞİM ALANI)		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Sehirçilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir. (15/02/2024 tarih ve 460 yemiyne no ile)	₺ 210	₺ 117.438,00	PEŞİN	₺100.000,00
435	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	189	1	10.050,19	10.050,19	KONUT ALANI	A-3 Tak:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHIRCILIK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yemiyne no ile)	₺ 700	₺ 7.035.133,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
436	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	198	1	9.647,50	9.647,50	TARIM HAYVANCILIK	E:0,6	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHIRCILIK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yemiyne no ile)	₺ 300	₺ 2.894.250,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
437	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	200	1	7.473,46	7.473,46	KONUT ALANI	A-2 Tak:0,25 Kaks:0,50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHIRCILIK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yemiyne no ile)	₺ 550	₺ 4.110.403,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
438	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	202	1	7.963,93	7.963,93	KONUT ALANI	A-3 Tak:0,25 Kaks:0,75	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHIRCILIK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yemiyne no ile)	₺ 700	₺ 5.574.751,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
439	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	204	1	10.594,14	10.594,14	KONUT ALANI	A-2 Tak:0,25 Kaks:0,50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHIRCILIK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yemiyne no ile)	₺ 550	₺ 5.826.777,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
440	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	206	1	10.369,40	10.369,40	KONUT ALANI	A-2 Tak:0,25 Kaks:0,50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHIRCILIK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yemiyne no ile)	₺ 520	₺ 5.392.088,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
441	AFYONKARAHİSAR	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	213	1	9.018,93	9.018,93	KONUT ALANI	A-2 Tak:0,25 Kaks:0,50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,SEHIRCILIK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE (11/10/2024 tarih ve 6377 yemiyne no ile)	₺ 550	₺ 4.960.411,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
442	AFYONKARAHİSAR	DİNAR	DİKİCİ	117	1	7.420,70	7.420,70	KONUT ALANI		AYRIK NİZAM, Yengeç:4 kat, E: 1,60	₺ 2.000	₺ 14.841.400,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
443	AFYONKARAHİSAR	DİNAR	FATİH	1042	23	1.738,67	1.738,67	KONUT ALANI		AyrıK Nizam, 2 kat, TAKS: 0,35, KAKS 0,70	₺ 1.800	₺ 3.129.006,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
444	AFYONKARAHİSAR	DİNAR	FATİH	1042	24	2.276,17	2.276,17	KONUT ALANI		AyrıK Nizam, 2 kat, TAKS: 0,35, KAKS 0,70 *Parselin bir kısmında bitişik parsel ile ifraz/tevhit işleminin gerçekleştirilmesi gerekmektedir.	₺ 1.700	₺ 3.869.489,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
445	AFYONKARAHİSAR	EMİRDAĞ	ADAÇAL	1492	1	5.226,71	5.226,71	KONUT ALANI		E: 1,20 Yengeç:6,50 m. Yatışık 60 m2 İbraz bulunmaktadır.	₺ 2.000	₺ 10.453.420,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammed Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
446	AFYONKARAHİSAR	EMİRDAG	BAŞKONAK	132	4	32.576,64	32.576,64	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KÖY YERLEŞİK ALANI VE MERA ALANI)		*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR HAZİNEYE İADE EDİLDİR. (27/12/2022 tarih ve 13878 yevmiye no ile)	₺ 80	₺ 2.606.131,20	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
447	AFYONKARAHİSAR	EMİRDAG	BAŞKONAK	132	5	31.109,39	31.109,39	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KÖY YERLEŞİK ALANI VE MERA ALANI)		*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR HAZİNEYE İADE EDİLDİR. (27/12/2022 tarih ve 13878 yevmiye no ile)	₺ 80	₺ 2.488.751,20	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
448	AFYONKARAHİSAR	EMİRDAG	BAŞKONAK	132	6	28.836,58	28.836,58	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP MERA ALANI)		*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR HAZİNEYE İADE EDİLDİR. (27/12/2022 tarih ve 13878 yevmiye no ile)	₺ 80	₺ 2.306.926,40	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
449	AFYONKARAHİSAR	EVCLER	GÖKÇEK	107	1	3.388,05	3.388,05	AÇIK SPOR TESİSİ ALANI		*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre, sehircilik ve iklim değişikliği bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir ) Tarihi: 02/11/2022 Sayı: 4910089 (02/11/2022 tarih ve 1830 yevmiye no ile)	₺ 264	₺ 894.445,20	PEŞİN	₺100.000,00
450	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	654	414	7143,43	7143,43	Ticaret-Konut Alanı	E:1.00 Yençok : 18 kat		₺ 6.300	₺ 45.003.009,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
451	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	654	412	4933,31	4933,31	Ticaret-Konut Alanı	E:1.00 Yençok : 18 kat		₺ 6.500	₺ 32.066.515,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
452	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	4411	3	3671,34	1451,79	Toplu İyerkeni Alanı	E:0.50		₺ 6.550	₺ 9.509.224,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
453	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	4423	3	2426,17	981,88	Toplu İyerkeni Alanı	E:0.50		₺ 6.500	₺ 6.382.220,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
454	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	4437	3	2000	608,69	Toplu İyerkeni Alanı	E:0.50		₺ 6.700	₺ 4.078.223,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
455	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	5244	1	4372,45	4372,45	Toplu İyerkeni Alanı	E:0.50		₺ 6.500	₺ 28.420.925,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
456	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	5244	3	4252,14	4252,14	Toplu İyerkeni Alanı	E:0.50		₺ 6.500	₺ 27.638.910,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
457	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	5245	1	5022,74	3248	Toplu İyerkeni Alanı	E:0.50		₺ 6.500	₺ 2.111.200,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
458	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	5245	2	3770,21	3099,02	Toplu İyerkeni Alanı	E:0.50		₺ 6.550	₺ 20.298.581,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
459	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	5260	1	1.727,80	1.727,80	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS.0.30 KAKS:1.20	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir" ) Tarihi: - Sayı: -	₺ 6.000	₺ 10.366.800,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
460	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	5260	2	1.497,86	1.497,86	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS.0.30 KAKS:1.20	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir" ) Tarihi: - Sayı: -	₺ 5.800	₺ 8.687.588,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
461	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	5260	3	1.497,86	1.497,86	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS.0.30 KAKS:1.20	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir" ) Tarihi: - Sayı: -	₺ 5.800	₺ 8.687.588,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
462	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	5260	4	1.494,64	1.494,64	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS.0.30 KAKS:1.20	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına farklı amaçlarda kullanımak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: -	6.000	8.967.840,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
463	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	5260	5	1.505,36	1.505,36	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS.0.30 KAKS:1.20	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına farklı amaçlarda kullanımak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: -	6.000	9.032.160,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
464	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	5260	6	1.502,14	1.502,14	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS.0.30 KAKS:1.20	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına farklı amaçlarda kullanımak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: -	5.800	8.712.412,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
465	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	5260	7	1.502,15	1.502,15	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS.0.30 KAKS:1.20	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına farklı amaçlarda kullanımak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: -	5.800	8.712.470,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
466	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	5260	8	1.650,70	1.650,70	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS.0.30 KAKS:1.20	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına farklı amaçlarda kullanımak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: -	6.000	9.904.200,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
467	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	5261	1	2.025,62	2.025,62	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS.0.30 KAKS:1.20	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına farklı amaçlarda kullanımak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: -	6.000	12.153.720,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
468	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	5261	2	1.834,73	1.834,73	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS.0.30 KAKS:1.20	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına farklı amaçlarda kullanımak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: -	5.800	10.641.434,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
469	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	5261	5	1.839,97	1.839,97	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS.0.30 KAKS:1.20	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına farklı amaçlarda kullanımak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: -	5.800	10.671.820,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
470	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	5261	6	1.974,38	1.974,38	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS.0.30 KAKS:1.20	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına farklı amaçlarda kullanımak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: -	6.000	11.846.280,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
471	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	5262	1	1.543,12	1.543,12	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS.0.30 KAKS:1.20	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına farklı amaçlarda kullanımak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: -	6.000	9.258.720,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
472	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	5262	2	1.502,14	1.502,14	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS.0.30 KAKS:1.20	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına farklı amaçlarda kullanımak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: -	5.800	8.712.412,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
473	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	5262	3	1.473,76	1.473,76	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS.0.30 KAKS:1.20	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına farklı amaçlarda kullanımak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: -	5.800	8.547.808,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
474	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	5262	6	1.899,47	1.899,47	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS.0.30 KAKS:1.20	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına farklı amaçlarda kullanımak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: -	5.800	11.016.928,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
475	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	5262	7	1.497,86	1.497,86	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS.0.30 KAKS:1.20	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına farklı amaçlarda kullanımak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: -	5.800	8.687.588,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
476	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	BATTALGAZI	5262	8	1.456,88	1.456,88	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS.0.30 KAKS:1.20	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına farklı amaçlarda kullanımak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: -	6.000	8.741.280,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
477	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	NAZİDEMİRÇEVRE	452	1	7503,08	2045	TERCİHLİ KULLANIM ALANI			2.500	5.112.500,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammed Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
478	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	KÖPRÜLÜ	210	8	1781,84	1781,84	PLANSIZ ALAN	Halihazırda plan revizyonu yapılmakta olup önceki plan durumu Turistik Tesisler Alanı		₺ 1.300	₺ 22.856.392,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
479	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	KÖPRÜLÜ	209	1	15625,87	15625,87	PLANSIZ ALAN	Halihazırda plan revizyonu yapılmakta olup önceki plan durumu Turistik Tesisler Alanı		₺ 1.300	₺ 20.313.631,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
480	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	KÖPRÜLÜ	210	2	15475,72	15475,72	PLANSIZ ALAN	Halihazırda plan revizyonu yapılmakta olup önceki plan durumu Turistik Tesisler Alanı		₺ 1.300	₺ 20.118.436,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
481	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	KÖPRÜLÜ	209	5	11705,41	10792,51	PLANSIZ ALAN	Halihazırda plan revizyonu yapılmakta olup önceki plan durumu Turistik Tesisler Alanı		₺ 1.130	₺ 14.569.888,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
482	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	KÖPRÜLÜ	209	4	9999,8	9999,8	PLANSIZ ALAN	Halihazırda plan revizyonu yapılmakta olup önceki plan durumu Turistik Tesisler Alanı		₺ 1.400	₺ 13.999.720,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
483	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	KÖPRÜLÜ	210	6	9999,85	8438,32	PLANSIZ ALAN	Halihazırda plan revizyonu yapılmakta olup önceki plan durumu Turistik Tesisler Alanı		₺ 1.400	₺ 11.313.648,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
484	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	KÖPRÜLÜ	210	3	9999,76	4685,6	PLANSIZ ALAN	Halihazırda plan revizyonu yapılmakta olup önceki plan durumu Turistik Tesisler Alanı		₺ 1.400	₺ 6.559.840,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
485	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	KÖPRÜLÜ	210	1	9999,85	3891,17	PLANSIZ ALAN	Halihazırda plan revizyonu yapılmakta olup önceki plan durumu Turistik Tesisler Alanı		₺ 1.400	₺ 5.447.638,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
486	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	KÖPRÜLÜ	213	3	10173,02	2583,85	PLANSIZ ALAN	Halihazırda plan revizyonu yapılmakta olup önceki plan durumu Turistik Tesisler Alanı		₺ 1.400	₺ 3.617.390,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
487	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	SALAR	217	1	510	510	KONUT ALANI	Taks: 0.40 Kaks: 0.80		₺ 2.700	₺ 1.377.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
488	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	SALAR	217	2	378,25	378,25	KONUT ALANI	Taks: 0.40 Kaks: 0.80		₺ 2.750	₺ 1.040.187,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
489	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	SALAR	217	3	378	378	KONUT ALANI	Taks: 0.40 Kaks: 0.80		₺ 2.750	₺ 1.039.500,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
490	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	SALAR	217	7	378	53,94	KONUT ALANI	Taks: 0.40 Kaks: 0.80		₺ 2.750	₺ 148.335,00	PEŞİN	₺100.000,00
491	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	SALAR	220	6	337,9	37,2	KONUT ALANI	Taks: 0.40 Kaks: 0.80		₺ 2.750	₺ 102.300,00	PEŞİN	₺100.000,00
492	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	SALAR	217	5	378	17,09	KONUT ALANI	Taks: 0.40 Kaks: 0.80		₺ 2.750	₺ 46.997,50	PEŞİN	₺100.000,00
493	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	NURBEY	113	1	18.226,70	18.226,70	SPOR ALANI + PARK ALANI		*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺ 300	₺ 5.468.010,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00



LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
494	AFYONKARAHİSAR	ŞİNANPAŞA	BOYALI	0	2572	14.847,16	14.847,16	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirleme.(22/04/2013 tarih ve 1366 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirleme.(27/05/2020 tarih ve 2416 yevmiye no ile)	₺ 350	₺ 5.196.506,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
495	AFYONKARAHİSAR	ŞİNANPAŞA	BOYALI	0	2595	35.038,23	35.038,23	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP MERA ALANI)		*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirleme.(16/07/2021 tarih ve 6175 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirleme.(22/04/2013 tarih ve 1366 yevmiye no ile)	₺ 300	₺ 10.511.469,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
496	AFYONKARAHİSAR	ŞİNANPAŞA	BOYALI	0	2596	26.311,30	26.311,30	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP MERA ALANI)		*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirleme.(22/04/2013 tarih ve 1366 yevmiye no ile)	₺ 300	₺ 7.893.390,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
497	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALİTİN M	3200	19	2.346,94	2.346,94	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:1.00 4 KAT		₺ 8.000	₺ 18.775.520,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
498	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN (ARAZİ)	311	209	1.165,68	1.165,68	KONUT ALANI	İKİZ NİZAM 3 KAT		₺ 12.250	₺ 14.279.580,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
499	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN (ARAZİ)	311	210	959,31	959,31	KONUT ALANI	İKİZ NİZAM 3 KAT		₺ 12.250	₺ 11.751.547,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
500	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN (ARAZİ)	1203	2	1.197,64	1.197,64	KONUT ALANI	İKİZ NİZAM 3 KAT		₺ 12.250	₺ 14.671.090,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
501	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN (ARAZİ)	1204	11	1.313,51	1.313,51	KONUT ALANI	İKİZ NİZAM 3 KAT		₺ 12.250	₺ 16.090.497,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
502	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN M	3370	1	3.314,08	3.314,08	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.90 4 KAT		₺ 14.000	₺ 46.397.120,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
503	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE (ARAZİ) M	231	11	10.873,89	10.873,89	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.90 Hmax:18.50 m.		₺ 12.000	₺ 130.486.680,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
504	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE M	2287	2	1.345,00	1.345,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:000 KAKS:1:20		₺ 14.500	₺ 19.502.500,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
505	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE M	3107	2	3.422,31	3.422,31	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.50 4 KAT		₺ 10.000	₺ 34.223.100,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
506	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE M	3108	1	3.830,65	3.830,65	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.50 4 KAT		₺ 10.000	₺ 38.306.500,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
507	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE M	3156	3	1.961,83	1.961,83	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.50 4 KAT		₺ 10.000	₺ 19.618.300,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
508	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE M	3165	2	5.418,13	5.418,13	TİCARET ALANI	AYRIK NİZAM E:1.00 Hmax:5 kat		₺ 12.500	₺ 67.726.625,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
509	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ÖNERLER	535	1	6.542,56	6.542,56	ÖZEL İHTİMA ALANI	AYRIK NİZAM E:1.00 4 KAT		₺ 9.000	₺ 58.883.040,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
510	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ŞEHİSİNAN	3049	4	1.836,11	1.836,11	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0.50 Hmax:12.50 m.		₺ 4.750	₺ 8.721.522,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
511	TEKİRDAĞ	ERGENE	MARMARACIK	1060	5	2.103,94	2.103,94	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0.90Hmax:9.50 m.		₺ 10.250	₺ 21.568.389,10	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
512	TEKİRDAĞ	ERGENE	MARMARACIK	1069	3	3.115,85	3.115,85	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0.90Hmax:9.50 m.		₺ 10.000	₺ 31.158.497,30	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
513	TEKİRDAĞ	ERGENE	SAĞLIK	2355	1	498,03	498,03	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM İnk:0.30 İnk:0.90		₺ 6.800	₺ 3.386.004,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
514	TEKİRDAĞ	ERGENE	SAĞLIK (ARAZİ)	0	1141	1.220,00	1.220,00	KONUT ALANI	İKİZ NİZAM 4 KAT		₺ 9.500	₺ 11.590.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
515	TEKİRDAĞ	ERGENE	ULAŞ	125	7	701,22	701,22	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT		₺ 5.750	₺ 4.032.040,65	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
516	TEKİRDAĞ	ERGENE	ULAŞ	139	4	332,95	332,95	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT		₺ 6.000	₺ 1.997.727,18	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
517	TEKİRDAĞ	ERGENE	ULAŞ	182	8	439,67	439,67	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT		₺ 5.500	₺ 2.418.208,27	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
518	TEKİRDAĞ	ERGENE	ULAŞ	182	9	373,90	373,90	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT		₺ 5.500	₺ 2.056.440,27	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
519	TEKİRDAĞ	ERGENE	ULAŞ	182	10	372,28	372,28	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT		₺ 5.500	₺ 2.047.541,10	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
520	TEKİRDAĞ	ERGENE	ULAŞ	183	6	391,61	391,61	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT		₺ 5.500	₺ 2.153.840,10	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
521	TEKİRDAĞ	ERGENE	ULAŞ	184	7	340,72	340,72	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT		₺ 5.500	₺ 1.873.972,21	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
522	TEKİRDAĞ	ERGENE	ULAŞ	184	8	308,00	308,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.90 3 KAT		₺ 5.500	₺ 1.693.981,52	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
523	TEKİRDAĞ	ERGENE	ULAŞ	332	90	8.215,00	8.215,00	KONUT ALANI+TARLA	Konut alanı; Ayrik Nizam 3 kat E:0.90		₺ 2.000	₺ 16.429.990,36	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
524	TEKİRDAĞ	ERGENE	VAKIFLAR	310	1	534,91	534,91	KÖY YERLEŞİM ALANINDA KONUT ALANI	E:0.75 Hmax:9.50 m Yola tetki mevcuttur.		₺ 7.000	₺ 3.744.344,59	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
525	TEKİRDAĞ	ERGENE	VAKIFLAR	310	2	315,96	315,96	KÖY YERLEŞİM ALANINDA KONUT ALANI	E:0.75 Hmax:9.50 m Yola tetki mevcuttur.		₺ 6.250	₺ 1.974.725,75	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammed Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
526	TEKİRDAĞ	ERGENE	VAKIFLAR	310	3	325,28	325,28	KÖY YERLEŞİM ALANINDA KONUT ALANI	E:0,75 H:maax:9,50 m Yola teki mevcuttur.		6.250	2.032.977,25	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
527	TEKİRDAĞ	ERGENE	VAKIFLAR	310	4	331,85	331,85	KÖY YERLEŞİM ALANINDA KONUT ALANI	E:0,75 H:maax:9,50 m Yola teki mevcuttur.		6.250	2.074.041,56	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
528	TEKİRDAĞ	ERGENE	VAKIFLAR	310	5	342,97	342,97	KÖY YERLEŞİM ALANINDA KONUT ALANI	E:0,75 H:maax:9,50 m Yola teki mevcuttur.		6.250	2.143.560,44	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
529	TEKİRDAĞ	ERGENE	VAKIFLAR	310	7	335,75	335,75	KÖY YERLEŞİM ALANINDA KONUT ALANI	E:0,75 H:maax:9,50 m Yola teki mevcuttur.		6.250	2.098.454,25	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
530	TEKİRDAĞ	ERGENE	VAKIFLAR	310	8	328,72	328,72	KÖY YERLEŞİM ALANINDA KONUT ALANI	E:0,75 H:maax:9,50 m Yola teki mevcuttur.		6.250	2.054.480,63	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
531	TEKİRDAĞ	ERGENE	VELİMEŞE	706	3	6.398,34	6.398,34	SANAYİ ALANI	AYRIK NİZAM E:0,60 H:maax:Sebest Anas Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerektirir.		5.300	33.911.202,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	83.000.000,00
532	TEKİRDAĞ	KAPAKLI	KAPAKLI M	386	1	4.470,00	4.470,00	TİCARET ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT:Teki mevcuttur		16.000	71.520.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	85.000.000,00
533	TEKİRDAĞ	SÜLEYMANPAŞA	AYDOĞDUM	2453	15	4.037,03	4.037,03	SANAYİ ALANI	AYRIK NİZAM E:0,40 H:maax:35 m.		12.000	48.444.360,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	83.000.000,00
534	TEKİRDAĞ	SÜLEYMANPAŞA	GAZİOĞLU M	192	3	321,30	321,30	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat:TAKS:0,15 KAKS:0,3018 maddede uygulanması tabiidir.		7.750	2.490.075,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
535	TEKİRDAĞ	SARKÖY	İSTİKLAL	625	55	604,51	604,51	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat:TAKS:0,25 KAKS:0,50		8.250	4.987.207,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
536	TEKİRDAĞ	SARKÖY	İSTİKLAL	677	5	732,20	732,20	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat:TAKS:0,20 KAKS:0,40		16.250	11.898.250,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	82.000.000,00
537	TEKİRDAĞ	SARKÖY	İSTİKLAL	678	6	514,82	514,82	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat:TAKS:0,20 KAKS:0,40		16.250	8.368.825,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
538	KOCAELİ	BAŞİŞKELE	BAHÇECİK	683	5	557,81	557,81	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT, TAKS:0,2 KAKS:0,4		9.000	5.020.290,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
539	KOCAELİ	BAŞİŞKELE	BAHÇECİK	691	6	783,74	783,74	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT, TAKS:0,2 KAKS:0,4		9.250	7.249.595,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
540	KOCAELİ	BAŞİŞKELE	PAŞADAĞ	2924	14	2.010,25	2.010,25	KONUT + YOL ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT, TAKS:0,40, KAKS:1,20		11.000	22.112.750,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	82.000.000,00
541	KOCAELİ	BAŞİŞKELE	Ş DÖNGEL	316	16	556,00	556,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT, TAKS:0,2 KAKS:0,4		12.000	6.672.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammed Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
542	KOCAELİ	BAŞİŞKELE	Ş.YUVACIK	144	9	474,00	474,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT.TAKS: 0,30, KAKS:0,90		13.000	6.162.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
543	KOCAELİ	BAŞİŞKELE	Ş.YUVACIK	837	7	495,92	495,92	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT.TAKS: 0,30, KAKS:0,90		13.000	6.446.960,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
544	KOCAELİ	BAŞİŞKELE	YUVACIK	1127	4	1.178,73	1.178,73	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT.TAKS:0,25, KAKS:0,75		9.000	10.608.570,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	82.000.000,00
545	KOCAELİ	GERZE	GÜZELLER M	6130	15	4.128,03	4.128,03	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 6 KAT.KAKS:1,00		12.500	51.600.375,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	85.000.000,00
546	KOCAELİ	GERZE	GÜZELLER M	6130	20	5.220,56	3.795,82	İTİCARET ALANI	AYRIK NİZAM 6 KAT.KAKS:1,00		12.500	47.447.750,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	83.000.000,00
547	KOCAELİ	GERZE	GÜZELLER M	6471	32	3.051,83	3.051,83	İTİCARET ALANI	AYRIK NİZAM 6 KAT.KAKS:1,00		9.500	28.992.385,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	83.000.000,00
548	KOCAELİ	GERZE	GÜZELLER M	6629	8	3.644,11	3.644,11	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 6 KAT.KAKS:1,00		11.000	40.085.210,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	83.000.000,00
549	KOCAELİ	GERZE	GÜZELLER M	6653	2	3.828,49	3.828,49	İTİCARET ALANI	AYRIK NİZAM 6 KAT.KAKS:1,00		8.500	32.542.165,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	83.000.000,00
550	KOCAELİ	GERZE	GÜZELLER M	6656	4	8.063,21	8.063,21	İTİCARET ALANI	AYRIK NİZAM 6 KAT.KAKS:1,00		12.850	103.612.248,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	85.000.000,00
551	KOCAELİ	GERZE	GÜZELLER M	6657	10	5.963,46	5.963,46	İTİCARET ALANI	AYRIK NİZAM 6 KAT.KAKS:1,00		12.850	76.630.461,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	85.000.000,00
552	KOCAELİ	GERZE	PELİTLİK	329	4	4.474,70	4.474,70	DEPOLAMA ALANI+ KİSMEN OTOPARK ALANI	E:0,80,Yençok:15,50		11.500	51.459.050,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	85.000.000,00
553	KOCAELİ	İZMİT	SEKBANLI M	367	1	1.259,98	1.259,98	KONUT ALANI	E:0,80		6.000	7.559.880,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
554	KOCAELİ	İZMİT	SEKBANLI M	384	7	678,50	678,50	KONUT ALANI	E:0,80 4 KAT		7.000	4.749.500,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
555	KOCAELİ	İZMİT	SEPETÇİ M	6643	1	1.966,77	1.966,77	AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI	E:0,30 Hmax:7 m.		9.000	17.700.950,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	82.000.000,00
556	KOCAELİ	İZMİT	ŞARIZLI K	113	3	2.140,00	2.140,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT.TAKS:0,40		5.000	10.700.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	82.000.000,00
557	KOCAELİ	İZMİT	ŞARIZLI K	115	1	959,00	959,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT		5.000	4.795.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammed Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
558	KOCAELİ	İZMİT	ŞARIZLIK	116	1	2.718,00	2.718,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT		₺ 5.000	₺ 13.990.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
559	KOCAELİ	KARTEPE	RAHİMİYE M	288	5	6.331,74	6.331,74	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT.TAKS0,15.KAKS0,30		₺ 7.000	₺ 44.322.180,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
560	KOCAELİ	KÖRFEZ	HEREKE	402	22	605,32	605,32	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT		₺ 5.000	₺ 3.026.600,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
561	KOCAELİ	KÖRFEZ	KIRAZLIYALI	2572	3	866,71	866,71	KONUT ALANI+ YOL	AYRIK NİZAM 3 KAT. TAKS0,30. KAKS0,90		₺ 2.500	₺ 2.166.775,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
562	KOCAELİ	KÖRFEZ	KIRAZLIYALI	2572	4	864,43	864,43	KONUT ALANI+ YOL	AYRIK NİZAM 3 KAT. TAKS0,30. KAKS0,90		₺ 2.500	₺ 2.161.075,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
563	KOCAELİ	KÖRFEZ	ŞEMSETTİN	120	1	6.351,15	6.351,15	İKİNCİ KONUT ALANI	E:0,04 KAT YÜKSEKLİĞİ:6,50M		₺ 1.300	₺ 8.256.495,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
564	BURSA	KESTEL	ÇATALTEPE M	360	1	14.379,11	14.379,11	PLANSIZ ALAN (1/5000 NİP ORMANA ALANI + YOL)			₺ 1.000	₺ 14.379.110,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
565	BURSA	NİLÖFER	İRİFANİYE	7995	1	2.782,30	2.782,30	İÇARET-KONUT ALANI	A-5, EMSAL:1,20		₺ 17.975	₺ 50.011.842,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
566	BURSA	NİLÖFER	İRİFANİYE	7996	1	3.253,37	3.253,37	İÇARET-KONUT ALANI	A-5, EMSAL:1,20		₺ 17.985	₺ 58.511.859,45	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
567	BURSA	NİLÖFER	YOLÇATI	7692	1	800,00	800,00	KONUT ALANI	A-4, EMSAL:1,00		₺ 11.875	₺ 9.500.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
568	BURSA	NİLÖFER	YOLÇATI	7693	10	2.788,75	2.788,75	KONUT ALANI	A-4, EMSAL:1,00		₺ 11.120	₺ 31.010.900,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
569	BURSA	NİLÖFER	YOLÇATI	7710	3	452,63	452,63	KONUT ALANI	A-4, EMSAL:1,00		₺ 10.165	₺ 4.600.983,95	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
570	BURSA	OSMANGAZİ	YUNUSELİ	7485	9	2.053,60	2.053,60	KONUT ALANI	B-2		₺ 15.100	₺ 31.009.360,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
571	BURSA	YILDIRM	DEĞİRMENLİKİZİK	5452	12	251,82	251,82	TÜRK KERMESİ	Hımax:3,50 m Sadece geçici kermes kurulabilir.		₺ 3.700	₺ 931.734,00	PEŞİN	₺100.000,00
572	BALIKESİR	AYVALIK	KÜÇÜKKÖY M	186	170	4.373,84	4.373,84	KONUT ALANI	TAKS0,20 KAKS0,40 (DOĞAL SİT ALANINDA KALMAKTADIR.)		₺ 1.750	₺ 7.654.220,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
573	BALIKESİR	AYVALIK	MİTHATPAŞA	1501	35	7.044,13	7.044,13	PLANSIZ ALAN	(NİTELİKLİ DOĞAL SİT ALANINDA KALMAKTADIR.)		₺ 5.065	₺ 35.678.518,45	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
574	BALIKESİR	BANDIRMA	ALTIYÜZEVLER M	1947	2	1.864,77	1.864,77	KONUT ALANI	TAKS0.25 KAKS0.50		₺ 12.000	₺ 22.377.240,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
575	BALIKESİR	BANDIRMA	KAYACIK M	2537	2	411,89	411,89	B-2, KONUT ALANI	(TEK BAŞINA YAPILASAMIYOR) TEVHİT-İFRAZ ŞARTI VAR.		₺ 7.005	₺ 2.885.289,45	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
576	BALIKESİR	BANDIRMA	100.YIL	1959	1	1.694,17	1.694,17	KONUT ALANI	BİTİŞİK NİZAM 3 KAT	*100. YIL 3799 SH OLDUGU ÜZERE SERH *97 M2 LİK YÜZÖL CÜMLÜ GEÇERKONDU İHAK SAHİBİ İSA ATAS A TAPU TAHSİS BELGESİ VERİLMİŞTİR 28.11.1996 YILY-2293	₺ 7.000	₺ 11.859.190,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
577	BALIKESİR	BANDIRMA	100.YIL	1969	2	733,64	733,64	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 4 KAT Parsel önünden içine suyu boru hattı geçmekte olup, herhangi bir işlem öncesinde BASKI Genel Md. İzin alınması gerekmektedir.	*100. YIL 3799 SH OLDUGU ÜZERE SERH **DEVİR YAPILAN TASINMAZ MAL SAHİBİNDEN KAMULASTIRMA YOLUYLA ALINMIŞ SAYILI VE DEVİR AMAÇLI VEYA DEVİREDEN İZİN DİSİNDE BASKAÇA BİR KAMUSAL AMAÇLA KULLANILMAZ. AKSİ TAKDİRDE DEVİREDEN İDARE 23. MADDE UYARINCA TASINMAZ GERİ ALABİLİR. 05/04/2005 VEVY-2316	₺ 8.500	₺ 6.235.940,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
578	BALIKESİR	BİĞADİÇ	EMEK M	345	2	1.879,55	1.879,55	KONUT ALANI	AYRIK- 5 KAT, EMSAL:1.20		₺ 4.500	₺ 8.457.975,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
579	BALIKESİR	EDREMIT	ALTINGÜLK K.	1243	2	1.163,30	1.163,30	KONUT ALANI	TAKS0.25 KAKS0.50		₺ 13.005	₺ 15.126.716,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
580	BALIKESİR	GÖNEN	GÜNDOĞDU	429	3	4500	4500	EMNİYET LOİMAN ALANI	Avan projeye göre yapılabilir		₺ 2.500	₺ 11.250.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
581	BALIKESİR	GÖNEN	GÜNDOĞDU M	1700	74	2.957,34	2.957,34	KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	EMSAL: 0.60, HMAX: 12.50		₺ 4.735	₺ 14.003.004,90	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
582	BALIKESİR	GÖNEN	REŞADİYE M	1015	1	3.203,48	3.203,48	KONUT ALANI	BLOK-5, EMSAL:1.50		₺ 6.245	₺ 20.005.732,60	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
583	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYI MİLLİYE M	8806	1	3.450,00	3.450,00	KONUT + TİCARET ALANI	Ayrık nizam, Yenoçk: 51.50, Kaks: 2.00,		₺ 15.000	₺ 51.750.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
584	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYI MİLLİYE M	8807	1	3.612,57	3.612,57	KONUT + TİCARET ALANI	Ayrık nizam, Yenoçk: 51.50, Kaks: 2.00,		₺ 15.005	₺ 54.206.612,85	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
585	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYI MİLLİYE M	8851	2	2.515,00	1.640,08	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM Yenoçk: 51.50, Kaks: 1.70		₺ 15.000	₺ 24.601.200,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
586	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYI MİLLİYE M	14236	1	2.801,80	2.801,80	KONUT ALANI	A-2, Taks: 0.25, Kaks: 0.50		₺ 10.000	₺ 28.018.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
587	AMASYA	MERKEZ	KURŞUNLU	874	132	2.479,31	2.479,31	KONUT ALANI + PARK ALANI + YOL	Konut Alanında: E:0.90 Taks: 0.30 3 kat 18.maddede uygulanması tabii olup, bu hali ile yapılamayacaktır.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedeldiriz olarak Hazineye İade edilir.(26/02/2018 tarih ve 2847 yezimye no ile) *	₺ 3.465	₺ 8.590.809,15	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
588	AMASYA	MERKEZ	ŞEYİHLİ	1947	15	733,08	356,17	KONUT ALANI	E:1.40 4 kat		₺ 5.000	₺ 1.780.850,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
589	AMASYA	MERKEZ	ŞEYİHLİ	2015	20	40253,15	40253,15	KONUT ALANI	E:0.20 2 kat 18.maddede uygulanması tabiidir.		₺ 2.750	₺ 110.696.162,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
590	HATAY	ANTAKYA	İLİCA	2360	14	52.317,09	52.317,09	KONUT ALANI + YEŞİL ALAN + SAĞLIK ALANI	Konut Alanında E:1.05 TAKS:0.35 Sağlık Alanında E:1.20 Yençok:3 kat 18. madde uygulamasına tabidir.	*3402 Sayılı Kanunun Ek-1'inci maddesi uygulamasına tabidir.	₺ 880	₺ 46.039.039,20	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
591	HATAY	ANTAKYA	KİŞECİK	0	2091	6.440,00	1.261,17	PLANSIZ ALAN (1.100.000 CDP OTODUYU-EXPRES YOL ALANI)	Yaklaşık parselin 1.215 m2 kısmı plan dahilinde yolda kalmaktadır.	*DEFTERDAR ALI TORUN KAYYUM TAVSİN EDLMİŞTİR. Y:1025 TARİH:20/04/1998 *ÇİZERKİ ZEHİN AGAÇLARI MEHMET ULAS A. ATTB:05/06/2009 tarih ve 8205 yevmiye no ile)	₺ 1.100	₺ 1.387.287,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
592	HATAY	DEFNE	ÇEKMECE	0	17570	392,14	392,14	KONUT ALANI	Maks TAKS: 0,40, Emsal: 1,20, Yençok: 3 kat *Parselin yapılabilişesi için tevhit ve ifraz şartı bulunmaktadır. * Parsel üzerinde tck katı mülkiyet yapıları yer aldığı görülmüştür.	-	₺ 7.000	₺ 2.744.980,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
593	GİRESUN	MERKEZ	AKSU	1955	1	4.220,00	4.220,00	KONUT ALANI	3 KAT	-	₺ 13.000	₺ 54.860.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
594	GİRESUN	MERKEZ	AKSU	1936	1	2.560,00	2.560,00	TİCARET ALANI	E:1.00 Yençok:9.50 m.	-	₺ 16.000	₺ 40.960.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
595	GİRESUN	MERKEZ	KÜÇÜKKÖY	1927	1	2.890,00	2.890,00	KREŞ ALANI	E:1.00 Yençok: 18.50 m.	-	₺ 6.000	₺ 17.340.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
596	GİRESUN	MERKEZ	KÜÇÜKKÖY	1929	2	2.880,00	2.880,00	TİCARET ALANI	E:1.00 Yençok: 18.50 m.	-	₺ 10.000	₺ 29.800.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
597	GÜMÜŞHANE	KÖSE	SALYAZI	551	1	3758,87	3758,87	KONUT ALANI	Ayrık- İki Nizam, 2 Kat	-	₺ 800	₺ 3.007.096,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
598	GÜMÜŞHANE	KÖSE	SALYAZI	552	1	3491,16	3491,16	KONUT ALANI	Ayrık- İki Nizam, 2 Kat	-	₺ 800	₺ 2.792.928,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
599	SİVAS	GÜLOVA	GÜNEYLİ	111	29	1.103,14	1.103,14	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 3 Kat, TAKS: 0,25 E:0,75	-	₺ 2.250	₺ 2.482.065,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
600	SİVAS	GÜLOVA	GÜNEYLİ	111	30	2.370,29	2.370,29	TİCARET ALANI-PARK-YEŞİL ALAN	Ticaret Alanında E:0.75	-	₺ 3.000	₺ 7.110.870,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
601	SİVAS	MERKEZ	YAPI	6184	3	2.572,92	2.572,92	KONUT ALANI	E:1.40 7 Kat	*Diğer (Konusu: "Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye işler edilir." ) Tarih: 08/11/2020 Sayı: 20471 (08/11/2020 tarih ve 56341 yevmiye no ile)	₺ 2.400	₺ 6.175.008,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
602	VAN	EDREMIT	ESKİCAMI	224	2	5.563,21	5.563,21	AKARYAKIT TESİS ALANI-PARK ALANI	Akaryakıt alanında; E:0.10 Hmax:9.50 m.	-	₺ 4.500	₺ 25.034.445,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
603	VAN	EDREMIT	ESKİCAMI	250	1	7.899,38	7.899,38	TURİZM TESİS ALANI-YOL	Turizm alanında; E:1.00 Hmax:12.50 m.	-	₺ 4.300	₺ 33.967.334,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
604	VAN	EDREMIT	YENİCAMI	8935	2	2.819,49	2.819,49	TİCARET ALANI	E:1.00, Yençok:6.50m	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirleme.(28/08/2014 tarih ve 2024 yevmiye no ile)	₺ 5.200,00	₺ 14.661.348,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
605	VAN	TUŞBA	KALEÇİK	4160	1	4.429,54	4.429,54	TİCARET ALANI	E:1.00, Yençok:6.50m	*Diğer (Konusu: "Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye işler edilir." ) Tarih: 06/04/2022 Sayı: 3209991 (08/04/2022 tarih ve 5085 yevmiye no ile)	₺ 3.300	₺ 14.617.482,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammed Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
606	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	233	1	31.859,10	31.859,10	KONUT ALANI	E:1.80 İnaaxserbest Ana Satış Şartnamesinin 27.maddesinde incelenmesi gereklidir.	-	4.500	143.365.950,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	85.000.000,00
607	BATMAN	BEŞİRİ	KOBN	439	28	2.550,27	2.550,27	KONUT ALANI	Ayık Nizam, 2 kat, E:0,60 TAKS:0,30 *18. Madde Uygulanması gerekmektedir. *Ana oğluğu ve parsel üzerinde 2 katlı mesken ve tek katlı 2 adet ofis alanı bulunduğu teit edilmiştir.	*Diğer (Konusu: PANSEL BATMAN OYASI KORUMA ALANI İÇERİSİNDEDİR. ONAYLANMIŞ İMAR PLANLARI İLE ONAYLI KÖY YERLEŞİK ALANLARI İÇERİSİNDE KALMAMASI HALİNDE 5403 SAYILI KANUN KAPSAMINDA İZİN ALINMADAN TARIMSAL ÜRETİM AMACI DIŞINDA KULLANILAMAZ. ) Tarihi: - Sayı: - *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE SEHIRLIK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (16/05/2023 tarih ve 3120 yevmiye no ile)*BU YER ÜZERİNDEKİ BAĞ SÜLEYMAN OĞLU OSMAN SENTEURK'E AITTİR.	1.350	3.442.864,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
608	BATMAN	MERKEZ	ÇİĞERLÖ	1461	18	76.379,73	76.379,73	AĞAÇLANDIRILACAK ALAN		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE SEHIRLIK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. ) Tarihi: - Sayı: -(12/10/2022 tarih ve 33582 yevmiye no ile)	1.400	106.931.622,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	85.000.000,00
609	ESKİŞEHİR	BEYLİKOVA	BEYLİKOVA	242	1	3959	3959	TOPLU KONUT ALANI	E: 0.80		1.000	3.959.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
610	ESKİŞEHİR	ÇİFTLİKLER	ERBAP	652	8	3709,67	3709,67	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E: 0.80		2.500	9.274.175,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
611	ESKİŞEHİR	ÇİFTLİKLER	ERBAP	653	15	4133,29	4133,29	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E: 0.80		2.500	10.333.225,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	82.000.000,00
612	ESKİŞEHİR	MAHİMÜDİYE	İSMETPAŞA	178	6	1950,89	1950,89	PLANSIZ ALAN			200	390.178,00	PEŞİN	8100.000,00
613	ESKİŞEHİR	MAHİMÜDİYE	İSMETPAŞA	178	7	5144,3	5144,3	PLANSIZ ALAN			170	874.531,00	PEŞİN	8100.000,00
614	ESKİŞEHİR	MAHİMÜDİYE	İSMETPAŞA	178	8	2119,89	2119,89	PLANSIZ ALAN			200	423.978,00	PEŞİN	8100.000,00
615	ESKİŞEHİR	MAHİMÜDİYE	İSMETPAŞA	178	9	2172,69	2172,69	PLANSIZ ALAN			200	434.538,00	PEŞİN	8100.000,00
616	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EMEK	17365	23	143,16	143,16	PLANSIZ ALAN			1.000	143.160,00	PEŞİN	8100.000,00
617	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EMEK	17365	24	9908,18	9908,18	PLANSIZ ALAN			900	8.557.362,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
618	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EMEK	17365	25	3578,47	3578,47	PLANSIZ ALAN			950	3.399.546,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
619	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EMEK	25708	3	1057,37	1057,37	KONUT ALANI	E:1.20 Yemşok:18.50 m.		11.000	11.631.070,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	82.000.000,00
620	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EMEK	25709	1	1446,4	1446,4	TİCARET ALANI	E: 0.50 Yemşok: 6.50		14.000	20.249.600,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	82.000.000,00
621	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EMEK	25709	2	1786,44	1786,44	TİCARET ALANI	E: 0.50 Yemşok: 6.50		14.000	25.010.160,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	83.000.000,00



LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
622	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	ERENKÖY	1663	36	163,29	163,29	KONUT ALANI	Büyük Nizam 2 Kat Plan Revizyon çalışması beklenmektedir.		₺ 12.500	₺ 2.041.125,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
623	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	ESENKARA	3862	1	88407,16	88407,16	TERMAL TURİZM ALANI			₺ 600	₺ 53.044.296,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
624	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	İHLAMURKENT	25670	1	10000	10000	ÖZEL EĞİTİM ALANI	E: 1,00 Yençok: 12,50		₺ 4.000	₺ 40.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
625	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	İHLAMURKENT	25689	3	4709,91	4709,91	KONUT ALANI	E: 1,20 yençok: 18,50		₺ 9.000	₺ 42.389.190,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
626	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	YENİKENT	23107	6	415,9	325	KONUT ALANI	Taks: 0,40 Kaks: 0,80		₺ 8.700	₺ 2.827.500,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
627	ESKİŞEHİR	SİVRİHİSAR	DÖMREK	3473	4	1122,21	1122,21	KONUT ALANI	A-2 Taks: 0,25 Kaks: 0,50 (Yola teki BULUNMAKTADIR.		₺ 1.500	₺ 1.683.315,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
628	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	KOZLUBEL	18115	2	16389,97	16389,97	PLANSIZ ALAN			₺ 200	₺ 3.277.994,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
629	ERZİNCAN	ÜZÜMLÜ	ALTINBAŞAK	185	1	8828,79	8828,79	DEPOLAMA ALANI	E:0,30, Hmax: serbest Ara Satış Şartnamesinin 27. maddesinin incelenmesi gerekmektedir.		₺ 1.000	₺ 8.828.790,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
630	ERZİNCAN	ÜZÜMLÜ	ALTINBAŞAK	175	1	476,08	476,08	KONUT ALANI	Ayrık nizam, E:0,60, 2 kat		₺ 2.250	₺ 1.071.180,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
631	ERZİNCAN	ÜZÜMLÜ	ALTINBAŞAK	175	2	476,78	476,78	KONUT ALANI	Ayrık nizam, E:0,60, 2 kat		₺ 2.250	₺ 1.072.755,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
632	ERZİNCAN	ÜZÜMLÜ	ALTINBAŞAK	175	3	476,78	476,78	KONUT ALANI	Ayrık nizam, E:0,60, 2 kat		₺ 2.250	₺ 1.072.755,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
633	ERZİNCAN	ÜZÜMLÜ	ALTINBAŞAK	175	4	476,78	476,78	KONUT ALANI	Ayrık nizam, E:0,60, 2 kat		₺ 2.250	₺ 1.072.755,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
634	ERZİNCAN	ÜZÜMLÜ	ALTINBAŞAK	175	5	476,78	476,78	KONUT ALANI	Ayrık nizam, E:0,60, 2 kat		₺ 2.250	₺ 1.072.755,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
635	ERZİNCAN	ÜZÜMLÜ	ALTINBAŞAK	156	2	391,21	391,21	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E:0,40 1 kat		₺ 2.250	₺ 880.222,50	PEŞİN	₺100.000,00
636	ERZİNCAN	ÜZÜMLÜ	ALTINBAŞAK	0	1506	411,34	411,34	PLANSIZ ALAN			₺ 550	₺ 226.237,00	PEŞİN	₺100.000,00
637	ERZİNCAN	ÜZÜMLÜ	BAYIRBAĞ	273	3	1327,81	1327,81	KONUT ALANI	Büyük Nizam, 2 kat		₺ 2.250	₺ 2.987.572,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammed Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
638	ERZİNCAN	ÜZÜMLÜ	BAYIRBAĞ	165	1	5078,6	5078,6	KONUT ALANI	E:0,40 2 Kat (18 mde uygulanması gerekir)		₺ 1.250	₺ 6.348.250,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
639	ERZİNCAN	ÜZÜMLÜ	BAYIRBAĞ	166	1	144,36	144,36	PLANSIZ ALAN			₺ 500	₺ 72.180,00	PEŞİN	₺100.000,00
640	GAZİANTEP	İSLAHİYE	DEĞİRMENCİK	0	809	16.117,55	16.117,55	KONUT ALANI	E:1,20 Yenoq:18,0 m.	*6200 Sayılı Devlet Su İleri Genel Müdürlüğüne Yürürlük Hizmetler Hakkındaki Kanunun Ek 9. Maddesi Gereğince Araç Topulasma Kapsamına Alınmıştır.	₺ 4.000	₺ 64.470.200,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
641	GAZİANTEP	İSLAHİYE	TÜRKBAHÇE	105	4	9.810,53	9.810,53	KONUT ALANI	E:1,00 Yenoq:12,50 m.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(04/04/2014 tarih ve 1365 yemiyne no ile)	₺ 2.800	₺ 27.469.484,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
642	GAZİANTEP	ŞAHİNBEV	BURÇKARAKUYU	8880	1	13.756,16	13.756,16	ÖZEL EĞİTİM TESİSİ ALANI	E:1,00 Yenoq:5 kat	*Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır.(18/08/2014 tarih ve 32312 yemiyne no ile)*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.*İmar düzenlemesine alınmıştır.(24/06/2020 tarih ve 32235 yemiyne no ile)	₺ 2.100	₺ 28.887.936,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
643	GAZİANTEP	ŞAHİNBEV	BURÇKARAKUYU	8881	1	36.352,45	36.352,45	ÖZEL EĞİTİM TESİSİ ALANI	E:1,00 Yenoq:5 kat	*Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır.(18/08/2014 tarih ve 32312 yemiyne no ile)*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.*İmar düzenlemesine alınmıştır.(24/06/2020 tarih ve 32235 yemiyne no ile)	₺ 1.900	₺ 69.669.655,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
644	GAZİANTEP	ŞAHİNBEV	BURÇKARAKUYU	8900	1	15.915,96	15.915,96	ÖZEL EĞİTİM TESİSİ ALANI	E:1,00 Yenoq:5 kat	*Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır.(18/08/2014 tarih ve 32312 yemiyne no ile)*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.*İmar düzenlemesine alınmıştır.(24/06/2020 tarih ve 32235 yemiyne no ile)	₺ 2.100	₺ 33.423.516,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
645	GAZİANTEP	ŞAHİNBEV	GENEVİK	8907	2	18.004,78	18.004,78	GELİŞME KONUT ALANI	E:1,15 Yenoq:6 kat	*Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır.(18/08/2014 tarih ve 32312 yemiyne no ile)*İmar düzenlemesine alınmıştır.(24/06/2020 tarih ve 32235 yemiyne no ile)	₺ 2.700	₺ 48.612.906,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
646	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	YALANGÖZ	8823	1	11.687,78	11.687,78	KONUT ALANI	E:1,00 Yenoq:6 kat	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22/05/2015 Sayı: 4905 (25/05/2015 tarih ve 16921 yemiyne no ile)	₺ 2.500	₺ 29.219.450,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
647	KONYA	AKÖREN	AĞALAR	176	132	12.722,08	12.722,08	YERLEŞİK KONUT ALANI	E:1,00 Yenoq:12,50 m.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. İna(15/08/2016 tarih ve 1734 yemiyne no ile)	₺ 1.000	₺ 12.722.080,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
648	KONYA	KARAFINAR	İPEKÇİ	3053	1	13.939,01	13.939,01	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	Yenoq:9,50 m.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺ 2.050	₺ 28.574.970,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
649	KONYA	KARAFINAR	İPEKÇİ	3054	1	13.909,95	13.909,95	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	Yenoq:9,50 m.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺ 2.050	₺ 28.515.397,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
650	KONYA	KARAFINAR	İPEKÇİ	3089	1	21.539,02	21.539,02	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	Yenoq:9,50 m.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺ 1.950	₺ 42.001.089,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
651	KONYA	KARAFINAR	İPEKÇİ	3090	1	15.907,51	15.907,51	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	Yenoq:9,50 m.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺ 2.000	₺ 31.815.020,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
652	KONYA	KARAFINAR	İPEKÇİ	3093	2	5.090,39	5.090,39	AKARYAKIT İSTASYON ALANI-YOL	E:0,30 Yenoq:7,50 m. Yola toki mevcuttur.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehirçilik Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	₺ 6.350	₺ 32.323.976,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
653	KONYA	SARAYÖNÜ	LADIK	0	9099	167.200,00	167.200,00	KONUT-PARK-CAMİ-YOL-SPOR TESİS-DERE YATAGI-1.DERECE SİT ALANI	18.maddede uygulanmasına tabiidir. Konut alanında TAKS:0,20 KAKS:0,40	*Bu tasınmazın bir kısmı 1. Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır. Arkeolojik Sit(25/01/2024 tarih ve 952 yemiyne no ile) *Kesin Yapılama Yasağı Vardır.(25/01/2024 tarih ve 952 yemiyne no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 05/06/2018 Sayı: 571 (27/09/2018 tarih ve 4706 yemiyne no ile)	₺ 525	₺ 87.780.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammed Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
654	ISPARTA	GELENDOST	AVNİPAŞA	121	165	191,18	191,18		Konut+ Ticaret Alanı, TAKS=0.30, KAKS=0.90(Yola terki var)		₺ 1.300	₺ 2.484.534,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
655	ISPARTA	GELENDOST	AVNİPAŞA	121	170	738,21	738,21	KONUT ALANI	E=1.00, Yüksek=12.50m		₺ 950	₺ 701.299,50	PEŞİN	₺100.000,00
656	ISPARTA	GELENDOST	AVNİPAŞA	121	171	579,3	579,3	KONUT ALANI	E=1.00, Yüksek=12.50m		₺ 1.200	₺ 695.160,00	PEŞİN	₺100.000,00
657	ISPARTA	GELENDOST	AVNİPAŞA	121	177	1430,91	1430,91	KONUT ALANI	E=1.00, Yüksek=12.50m		₺ 900	₺ 1.287.819,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
658	ISPARTA	GELENDOST	AVNİPAŞA	229	2	2336,7	672,33	KONUT ALANI	Ayrılc Nizam, 3 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.90		₺ 1.200	₺ 806.796,00	PEŞİN	₺100.000,00
659	ISPARTA	GELENDOST	AVNİPAŞA	232	2	977,78	977,78	KONUT ALANI	E=1.00, Yüksek=12.50m		₺ 950	₺ 928.891,00	PEŞİN	₺100.000,00
660	ISPARTA	GELENDOST	AVNİPAŞA	232	5	1880,41	1880,41	KONUT ALANI	E=1.00, Yüksek=12.50m		₺ 950	₺ 1.026.389,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
661	ISPARTA	GELENDOST	AVNİPAŞA	233	1	500	203,01	KONUT ALANI	E=1.00, Yüksek=12.50m		₺ 1.250	₺ 253.702,50	PEŞİN	₺100.000,00
662	ISPARTA	GELENDOST	AVNİPAŞA	233	2	500	500	KONUT ALANI	E=1.00, Yüksek=12.50m		₺ 1.200	₺ 600.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
663	ISPARTA	GELENDOST	AVNİPAŞA	233	3	3133,04	3133,04	KONUT ALANI	E=1.00, Yüksek=12.50m		₺ 850	₺ 2.663.084,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
664	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	111	3	464,05	464,05	KONUT ALANI	Taks= 0.30 Kaks= 0.90		₺ 1.500	₺ 696.075,00	PEŞİN	₺100.000,00
665	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	111	4	448,46	448,46	KONUT ALANI	Taks= 0.30 Kaks= 0.90		₺ 1.500	₺ 672.090,00	PEŞİN	₺100.000,00
666	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	111	5	449,59	449,59	KONUT ALANI	Taks= 0.30 Kaks= 0.90		₺ 1.500	₺ 674.385,00	PEŞİN	₺100.000,00
667	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	111	6	459,52	459,52	KONUT ALANI	Taks= 0.30 Kaks= 0.90		₺ 1.500	₺ 689.280,00	PEŞİN	₺100.000,00
668	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	111	7	402,42	402,42	KONUT ALANI	Taks= 0.30 Kaks= 0.90		₺ 1.500	₺ 603.630,00	PEŞİN	₺100.000,00
669	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	111	10	482,7	482,7	KONUT ALANI	Taks= 0.30 Kaks= 0.90		₺ 1.500	₺ 724.050,00	PEŞİN	₺100.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammed Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
670	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	136	4	567,71	567,71	KONUT ALANI	Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat)		₺ 1.500	₺ 851.565,00	PEŞİN	₺100.000,00
671	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	185	5	554,96	554,96	KONUT ALANI	Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat)		₺ 3.000	₺ 1.664.880,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
672	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	186	8	524,03	524,03	KONUT ALANI	Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat)		₺ 3.000	₺ 1.572.099,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
673	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	187	1	439,78	439,78	KONUT ALANI	Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat)		₺ 3.000	₺ 1.319.340,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
674	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	187	8	464,43	464,43	KONUT ALANI	Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat)		₺ 3.000	₺ 1.393.290,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
675	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	188	6	469,95	469,95	KONUT ALANI	Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat)		₺ 3.000	₺ 1.409.850,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
676	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	188	7	482,87	482,87	KONUT ALANI	Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat)		₺ 3.000	₺ 1.448.610,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
677	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	190	1	469,18	469,18	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Kaks: 0.60 (2 kat)		₺ 3.000	₺ 1.407.540,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
678	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	190	2	545,37	545,37	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Kaks: 0.60 (2 kat)		₺ 3.000	₺ 1.636.110,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
679	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	190	3	639,57	639,57	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Kaks: 0.60 (2 kat)		₺ 3.000	₺ 1.918.710,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
680	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	190	4	569,8	569,8	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Kaks: 0.60 (2 kat)		₺ 3.000	₺ 1.709.400,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
681	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	190	5	534,34	534,34	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Kaks: 0.60 (2 kat)		₺ 3.000	₺ 1.603.020,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
682	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	190	6	572,89	572,89	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Kaks: 0.60 (2 kat)		₺ 3.000	₺ 1.718.670,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
683	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	194	3	477,18	477,18	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Kaks: 0.90		₺ 3.000	₺ 1.431.540,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
684	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	194	5	457,92	457,92	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Kaks: 0.90		₺ 3.000	₺ 1.373.760,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
685	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	194	9	458,58	458,58	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Kaks: 0.90		₺ 3.000	₺ 1.375.740,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammed Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
686	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	195	6	441,96	441,96	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Kaks: 0.90		₺ 3.000	₺ 1.325.880,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
687	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	195	10	449,55	449,55	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Kaks: 0.90		₺ 3.000	₺ 1.348.650,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
688	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	204	7	526,75	526,75	KONUT ALANI	Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat)		₺ 3.000	₺ 1.580.250,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
689	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	205	3	507,16	507,16	KONUT ALANI	Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat)		₺ 3.000	₺ 1.521.480,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
690	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	205	4	507,29	507,29	KONUT ALANI	Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat)		₺ 3.000	₺ 1.521.870,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
691	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	205	5	586,82	586,82	KONUT ALANI	Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat)		₺ 3.000	₺ 1.520.460,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
692	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	205	6	507,13	507,13	KONUT ALANI	Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat)		₺ 3.000	₺ 1.521.390,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
693	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	206	5	557,3	557,3	KONUT ALANI	Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat)		₺ 3.000	₺ 1.671.900,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
694	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	206	6	557,17	557,17	KONUT ALANI	Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat)		₺ 3.000	₺ 1.671.510,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
695	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	206	7	552,16	552,16	KONUT ALANI	Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat)		₺ 3.000	₺ 1.656.480,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
696	AKSARAY	GÜZELYURT	GÜZELYURT	206	8	552	552	KONUT ALANI	Taks: 0.40 Kaks: 1.80 (4 kat)		₺ 3.000	₺ 1.656.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
697	AKSARAY	MERKEZ	EREĞLİKAPI	8092	1	14533,05	14533,05	KONUT ALANI	E:0.90 Yemşok:5 kat		₺ 5.000	₺ 72.668.250,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
698	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7667	1	73.647,95	73.647,95	TİCARET ALANI	Ayrıç. Nizam 6 Kat KAKS: 0.60		₺ 6.200	₺ 456.617.290,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
699	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7851	2	56.723,91	56.723,91	TİCARET ALANI	Ayrıç. Nizam 6 Kat KAKS: 0.60		₺ 6.200	₺ 351.688.242,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
700	AKSARAY	MERKEZ	HELVADERE/AYDINLAR	757	8	914,6	914,6	KONUT ALANI	E:0.40 Yemşok:2 kat		₺ 1.600	₺ 1.463.360,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
701	AKSARAY	MERKEZ	HELVADERE/AYDINLAR	802	2	1827,2	1827,2	KONUT ALANI	E:0.40 Yemşok:2 kat		₺ 1.800	₺ 2.558.080,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammed Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
702	KARAMAN	AYRANCI	DOKUZYOL	120	12	6918,23	6918,23	PLANSIZ ALAN			₺ 90	₺ 5.932.640,70	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
703	KARAMAN	MERKEZ	AKÇAŞEHİR	210	1	6942	6942	KONUT ALANI	E: 0,50, Yençok: 2 Kat		₺ 1.500	₺ 1.041.300,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
704	KARAMAN	MERKEZ	AKÇAŞEHİR	210	2	1074,07	1074,07	KONUT ALANI	E: 0,50, Yençok: 2 Kat		₺ 1.250	₺ 1.342.587,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
705	KARAMAN	MERKEZ	AKÇAŞEHİR	210	3	918,21	918,21		3. Derece Değil Sit Alımı (Yapı Yasaklı Alan)		₺ 350	₺ 321.373,50	PEŞİN	₺100.000,00
706	KARAMAN	MERKEZ	AKÇAŞEHİR	210	5	908,56	908,56		3. Derece Değil Sit Alımı (Yapı Yasaklı Alan)		₺ 350	₺ 317.996,00	PEŞİN	₺100.000,00
707	KARAMAN	MERKEZ	AKÇAŞEHİR	210	6	1082,12	1082,12		3. Derece Değil Sit Alımı (Yapı Yasaklı Alan)		₺ 350	₺ 378.742,00	PEŞİN	₺100.000,00
708	KARAMAN	MERKEZ	AKÇAŞEHİR	619	6	135,24	135,24	KONUT ALANI	E: 0,50, Yençok: 2 Kat		₺ 2.000	₺ 270.480,00	PEŞİN	₺100.000,00
709	KARAMAN	MERKEZ	AKÇAŞEHİR	619	7	499,73	499,73	KONUT ALANI	E: 0,50, Yençok: 2 Kat		₺ 1.800	₺ 899.514,00	PEŞİN	₺100.000,00
710	KARAMAN	MERKEZ	AKÇAŞEHİR	619	8	499,58	499,58	KONUT ALANI	E: 0,50, Yençok: 2 Kat		₺ 1.800	₺ 899.244,00	PEŞİN	₺100.000,00
711	KARAMAN	MERKEZ	AKÇAŞEHİR	619	9	499,8	499,8	KONUT ALANI	E: 0,50, Yençok: 2 Kat		₺ 1.800	₺ 899.640,00	PEŞİN	₺100.000,00
712	KARAMAN	MERKEZ	AKÇAŞEHİR	619	10	499,74	499,74	KONUT ALANI	E: 0,50, Yençok: 2 Kat		₺ 1.800	₺ 899.532,00	PEŞİN	₺100.000,00
713	KARAMAN	MERKEZ	AKÇAŞEHİR	619	11	549,67	549,67	KONUT ALANI	E: 0,50, Yençok: 2 Kat		₺ 1.790	₺ 983.909,30	PEŞİN	₺100.000,00
714	KARAMAN	MERKEZ	AKÇAŞEHİR	619	12	490,96	490,96	KONUT ALANI	E: 0,50, Yençok: 2 Kat		₺ 1.805	₺ 886.182,80	PEŞİN	₺100.000,00
715	KARAMAN	MERKEZ	AKÇAŞEHİR	619	13	434,84	434,84	KONUT ALANI	E: 0,50, Yençok: 2 Kat		₺ 1.835	₺ 797.951,40	PEŞİN	₺100.000,00
716	KARAMAN	MERKEZ	AKÇAŞEHİR	619	14	435,17	435,17	KONUT ALANI	E: 0,50, Yençok: 2 Kat		₺ 1.835	₺ 798.536,95	PEŞİN	₺100.000,00
717	KARAMAN	MERKEZ	AKÇAŞEHİR	619	15	435,36	435,36	KONUT ALANI	E: 0,50, Yençok: 2 Kat		₺ 1.835	₺ 798.885,60	PEŞİN	₺100.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammed Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
718	KARAMAN	MERKEZ	AKÇAŞEHİR	619	16	435,88	435,88	KONUT ALANI	E: 0,50, Yüksek: 2 Kat		₺ 1.835	₺ 799.839,80	PEŞİN	₺100.000,00
719	KARAMAN	MERKEZ	AKÇAŞEHİR	619	17	240,65	240,65	KONUT ALANI	E: 0,50, Yüksek: 2 Kat		₺ 2.000	₺ 481.300,00	PEŞİN	₺100.000,00
720	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5075	1	10006,06	10006,06	KONUT ALANI	Yençok: 18,50 m, E: 0,80, (18. maddde uygulanmasına tabi)		₺ 825	₺ 8.254.999,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
721	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5094	1	2556,67	2556,67	TİCARET ALANI	Yençok: 15,50, E: 1,00		₺ 2.650	₺ 6.775.175,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
722	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5095	1	12292,62	12292,62	KONUT ALANI	Yençok: 21,50 m, E: 1,00		₺ 1.500	₺ 18.438.900,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
723	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5096	1	15836,62	15836,62	ÖZEL SAĞLIK TİSİS ALANI	Yençok: 21,50 m, E: 1,00		₺ 725	₺ 11.481.549,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
724	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5097	1	10995,08	10995,08	ÖZEL EĞİTİM ALANI	Yençok: 21,50, E: 1,00		₺ 800	₺ 8.476.064,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
725	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5100	1	3027,93	3027,93	TİCARET ALANI	Yençok: 6,50 m, E: 1,00		₺ 2.600	₺ 7.872.618,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
726	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5102	1	597,94	597,94	KONUT ALANI	(18. maddde uygulanmasına tabi)		₺ 880	₺ 526.187,20	PEŞİN	₺100.000,00
727	KARAMAN	MERKEZ	SUDURAGI	415	2	1197,76	1197,76	KONUT ALANI	Yençok: 12,50 m, E: 1,10		₺ 1.325	₺ 1.587.032,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
728	KARAMAN	MERKEZ	SUDURAGI	415	3	983,91	983,91	KONUT ALANI	Yençok: 12,50 m, E: 1,10		₺ 1.425	₺ 1.402.071,75	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
729	KARAMAN	MERKEZ	SUDURAGI	415	4	985,29	985,29	KONUT ALANI	Yençok: 12,50 m, E: 1,10		₺ 1.425	₺ 1.404.038,25	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
730	KARAMAN	MERKEZ	SUDURAGI	415	5	985,75	985,75	KONUT ALANI	Yençok: 12,50 m, E: 1,10		₺ 1.425	₺ 1.404.093,75	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
731	KARAMAN	MERKEZ	SUDURAGI	415	12	1026,35	1026,35	KONUT ALANI	Yençok: 12,50 m, E: 1,10		₺ 1.375	₺ 1.411.231,25	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
732	KARAMAN	MERKEZ	SUDURAGI	415	13	1024,6	1024,6	KONUT ALANI	Yençok: 12,50 m, E: 1,10		₺ 1.375	₺ 1.408.825,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
733	KARAMAN	MERKEZ	YUNUS EMRE	5073	1	4072,72	4072,72	TİCARET ALANI	Yençok: 15,50 m, E: 1,00		₺ 2.650	₺ 10.792.708,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammed Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
724	KARAMAN	MERKEZ	YUNUS EMRE	5074	1	9230,76	9230,76	KONUT ALANI	Yençok: 21,50 m, E: 0,50		1.700	15.692.292,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
725	KARAMAN	MERKEZ	YUNUS EMRE	5091	4	1543	1543	TİCARET ALANI	Yençok: 6,50 m, E: 1,00		2.650	4.088.950,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
726	KARAMAN	MERKEZ	YUNUS EMRE	5087	2	4320,2	4320,2	TİCARET ALANI	Yençok: 15,50 m, E: 1,00		2.650	11.448.530,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
727	ÇANKIRI	ATKARACALAR	GAZİBEY	278	77	756	756	PLANSIZ ALAN			500	378.000,00	PEŞİN	6100.000,00
728	ÇANKIRI	KIZILIRMAK	YENİ	184	2	573,32	573,32	KONUT ALANI	E: 1,20 Yençok : 12,50		2.350	1.347.302,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
729	ÇANKIRI	KIZILIRMAK	YENİ	184	3	573,24	573,24	KONUT ALANI	E: 1,20 Yençok : 12,50		2.350	1.347.114,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
740	ÇANKIRI	KIZILIRMAK	YENİ	184	4	572,65	572,65	KONUT ALANI	E: 1,20 Yençok : 12,50		2.350	1.345.727,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
741	ÇANKIRI	KIZILIRMAK	YENİ	184	5	572,43	572,43	KONUT ALANI	E: 1,20 Yençok : 12,50		2.350	1.345.210,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
742	ÇANKIRI	KIZILIRMAK	YENİ	184	6	572,98	572,98	KONUT ALANI	E: 1,20 Yençok : 12,50		2.350	1.346.503,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
743	ÇANKIRI	KIZILIRMAK	YENİ	185	1	399,98	399,98	TİCARET ALANI	E: 0,40 Yençok: 6,50		3.200	1.279.936,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
744	ÇANKIRI	KIZILIRMAK	YENİ	185	2	410,14	410,14	TİCARET ALANI	E: 0,40 Yençok: 6,50		3.200	1.312.448,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
745	ÇANKIRI	KIZILIRMAK	YENİ	185	3	600,13	600,13	KONUT ALANI	E: 1,20 Yençok : 12,50		2.450	1.470.318,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
746	ÇANKIRI	KIZILIRMAK	YENİ	185	4	599,97	599,97	KONUT ALANI	E: 1,20 Yençok : 12,50		2.450	1.469.926,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
747	ÇANKIRI	KIZILIRMAK	YENİ	185	5	600,19	600,19	KONUT ALANI	E: 1,20 Yençok : 12,50		2.450	1.470.465,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
748	ÇANKIRI	KIZILIRMAK	YENİ	185	6	629,95	629,95	KONUT ALANI	E: 1,20 Yençok : 12,50		2.450	1.543.377,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
749	ÇANKIRI	KIZILIRMAK	YENİ	185	8	382,69	382,69	TİCARET ALANI	E: 0,40 Yençok: 6,50		3.200	1.224.608,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00



LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammed Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
750	ÇANKIRI	KIZILIRMAK	YENİ	185	9	399,87	399,87	TİCARET ALANI	E: 0.40 Yençok: 6.50		3.200	1.279.584,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
751	ÇANKIRI	KIZILIRMAK	YENİ	212	1	649,91	649,91	KONUT ALANI	E: 1.20 Yençok : 12.50		2.200	1.429.802,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
752	ÇANKIRI	KIZILIRMAK	YENİ	212	2	650,01	650,01	KONUT ALANI	E: 1.20 Yençok : 12.50		2.200	1.430.022,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
753	ÇANKIRI	KIZILIRMAK	YENİ	212	3	649,82	649,82	KONUT ALANI	E: 1.20 Yençok : 12.50		2.200	1.429.604,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
754	ÇANKIRI	KIZILIRMAK	YENİ	212	4	725,13	725,13	KONUT ALANI	E: 1.20 Yençok : 12.50		2.000	1.450.260,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
755	ÇANKIRI	KIZILIRMAK	YENİ	212	5	699,98	699,98	KONUT ALANI	E: 1.20 Yençok : 12.50		2.100	1.469.958,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
756	ÇANKIRI	KIZILIRMAK	YENİ	212	6	600,01	600,01	KONUT ALANI	E: 1.20 Yençok : 12.50		2.250	1.350.022,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
757	ÇANKIRI	KIZILIRMAK	YENİ	212	7	650,13	650,13	KONUT ALANI	E: 1.20 Yençok : 12.50		2.200	1.430.260,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
758	ÇANKIRI	KIZILIRMAK	YENİ	212	8	727,14	727,14	KONUT ALANI	E: 1.20 Yençok : 12.50		2.000	1.454.280,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
759	ÇANKIRI	KURŞINLU	CÖMERTLER	368	24	7212,89	7212,89	KONUT ALANI	E: 1.50 Yençok : 18.50		2.800	20.196.092,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
760	ÇANKIRI	MERKEZ	İNAC	113	1	1173,64	1173,64	KONUT ALANI	A-2 Taka: 0.40 Kaks: 0. 80		2.000	2.347.280,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
761	ÇANKIRI	MERKEZ	İNAC	113	14	1000	1000	KONUT ALANI	A-2 Taka: 0.40 Kaks: 0. 80		2.000	2.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
762	ÇANKIRI	MERKEZ	İNAC	113	15	1000	1000	KONUT ALANI	A-2 Taka: 0.40 Kaks: 0. 80		2.000	2.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
763	ÇORUM	MERKEZ	CELLİKIRI	152	191	1.034,58	1.034,58	PLANSIZ ALAN		-	1.625	1.681.192,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
764	ÇORUM	MERKEZ	CELLİKIRI	189	2	5.318,61	5.318,61	KRİŞ ALANI		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: - (26/01/2011 tarih ve 1993 yeymişe no ile)	2.500	13.296.525,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	62.000.000,00
765	ÇORUM	MERKEZ	CELLİKIRI		748	2.394,54	2.394,54	PLANSIZ ALAN		-	1.600	3.831.264,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6500.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
766	CORUM	MERKEZ	CELİLKIRI		849	29.777,66	29.777,66	BELEDİYE HİZMET ALANI-YOL+PLANSIZ ALAN		-	₺ 1.500	₺ 44.666.490,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
767	CORUM	MERKEZ	ÇÖPLÜ	4005	13	1.756,44	988,31	TOPLU KONUT ALANI	E:1.00 Yüksek:10 kat Bölgesel minimum yapılaşma alanı 5.000 m2 dir.	-	₺ 8.000,00	₺ 7.906.480,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
768	CORUM	MERKEZ	SOĞUKSU	114	579	70.231,75	70.231,75	PLANSIZ ALAN (100.000 ÇDP MARJİNAL TARIM ALANI)		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/10/2022)	₺ 175	₺ 12.290.556,25	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
769	KAYSERİ	DEVELİ	ÇAYIROĞUZU	0	1046	42.376,30	42.376,30	PLANSIZ ALAN		*Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile çevre, şehircilik ve iklim değişikliği bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. (18/11/2022 tarih ve 16950 yevmiye no ile)	₺ 25	₺ 1.059.407,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
770	KAYSERİ	KOCASINAN	ERTUĞRULGAZI	12116	2	2.042,90	2.042,90	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKSİT KAKS 0.24	-	₺ 2.740	₺ 5.597.546,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
771	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11333	10	2.951,46	2.951,46	TİCARET ALANI	E:1.00 Yüksek:Serbest Arsa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*İş bu parselin üzerinde enerji nakli hatlarına ait tescilli olmayan irtfak hatları vardır. (09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile)	₺ 9.000	₺ 26.561.140,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
772	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11334	4	4.088,56	4.088,56	TİCARET ALANI	E:1.00 Yüksek:Serbest Arsa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*İş bu parselin üzerinde enerji nakli hatlarına ait tescilli olmayan irtfak hatları vardır. (09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile)	₺ 9.000	₺ 36.797.040,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
773	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11334	6	3.002,22	3.002,22	TİCARET ALANI	E:1.00 Yüksek:Serbest Arsa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*İş bu parselin üzerinde enerji nakli hatlarına ait tescilli olmayan irtfak hatları vardır. (09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile)	₺ 8.000	₺ 24.017.760,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
774	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11335	2	2.618,58	2.618,58	TİCARET ALANI	E:1.00 Yüksek:Serbest Arsa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (01/07/2021 tarih ve 28582 yevmiye no ile)	₺ 9.000	₺ 23.567.220,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
775	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11335	3	2.618,59	2.618,59	TİCARET ALANI	E:1.00 Yüksek:Serbest Arsa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (01/07/2021 tarih ve 28582 yevmiye no ile)	₺ 9.000	₺ 23.567.310,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
776	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11335	4	2.060,51	2.060,51	TİCARET ALANI	E:1.00 Yüksek:Serbest Arsa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*İş bu parselin üzerinde enerji nakli hatlarına ait tescilli olmayan irtfak hatları vardır. (09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile)	₺ 9.000	₺ 18.544.960,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
777	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11335	5	2.500,00	2.500,00	TİCARET ALANI	E:1.00 Yüksek:Serbest Arsa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*İş bu parselin üzerinde enerji nakli hatlarına ait tescilli olmayan irtfak hatları vardır. (09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile)	₺ 9.000	₺ 22.500.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
778	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11335	7	4.951,63	4.951,63	TİCARET ALANI	E:1.00 Yüksek:Serbest Arsa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*İş bu parselin üzerinde enerji nakli hatlarına ait tescilli olmayan irtfak hatları vardır. (09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile)	₺ 9.000	₺ 44.564.670,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
779	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11335	8	4.975,82	4.975,82	TİCARET ALANI	E:1.00 Yüksek:Serbest Arsa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*İş bu parselin üzerinde enerji nakli hatlarına ait tescilli olmayan irtfak hatları vardır. (09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile)	₺ 9.000	₺ 44.782.380,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
780	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11335	11	7.414,16	7.414,16	TİCARET ALANI	E:1.00 Yüksek:Serbest Arsa satış şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*İş bu parselin üzerinde enerji nakli hatlarına ait tescilli olmayan irtfak hatları vardır. (09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile)	₺ 7.750	₺ 57.459.740,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
781	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11341	2	1.922,75	1.922,75	KONUT ALANI	E:1.00 Yüksek:5 kat	*İş bu parselin üzerinde enerji nakli hatlarına ait tescilli olmayan irtfak hatları vardır. (09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile)	₺ 4.000	₺ 7.691.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
782	KAYSERİ	KOCASINAN	SEKER	11341	4	1.846,20	1.846,20	KONUT ALANI	E:1.00 Yonçok:5 kat	*İş bu parselin üzerinde enerji nakli hatlarına ait tescilli olmayan irtfak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile)	₺ 4.000	₺ 7.384.800,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
783	KAYSERİ	KOCASINAN	SEKER	11342	3	1.151,14	1.151,14	KONUT ALANI	E:1.00 Yonçok:5 kat	*İş bu parselin üzerinde enerji nakli hatlarına ait tescilli olmayan irtfak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile)	₺ 4.000	₺ 4.604.560,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
784	KAYSERİ	KOCASINAN	SEKER	11343	1	1.500,00	1.500,00	KONUT ALANI	E:1.00 Yonçok:5 kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(01/07/2021 tarih ve 28582 yevmiye no ile)	₺ 4.000	₺ 6.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
785	KAYSERİ	KOCASINAN	SEKER	11343	2	1.407,94	1.407,94	KONUT ALANI	E:1.00 Yonçok:5 kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(01/07/2021 tarih ve 28582 yevmiye no ile)	₺ 4.000	₺ 5.631.760,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
786	KAYSERİ	KOCASINAN	SEKER	11343	3	1.240,37	1.240,37	KONUT ALANI	E:1.00 Yonçok:5 kat	*İş bu parselin üzerinde enerji nakli hatlarına ait tescilli olmayan irtfak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile)	₺ 4.000	₺ 4.961.480,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
787	KAYSERİ	KOCASINAN	SEKER	11343	4	1.617,28	1.617,28	KONUT ALANI	E:1.00 Yonçok:5 kat	*İş bu parselin üzerinde enerji nakli hatlarına ait tescilli olmayan irtfak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile)	₺ 4.000	₺ 6.469.120,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
788	KAYSERİ	KOCASINAN	SEKER	11343	7	1.407,80	1.407,80	KONUT ALANI	E:1.00 Yonçok:5 kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(01/07/2021 tarih ve 28582 yevmiye no ile)	₺ 4.000	₺ 5.631.200,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
789	KAYSERİ	KOCASINAN	SEKER	11343	8	1.500,00	1.500,00	KONUT ALANI	E:1.00 Yonçok:5 kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(01/07/2021 tarih ve 28582 yevmiye no ile)	₺ 4.000	₺ 6.000.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
790	KAYSERİ	KOCASINAN	SEKER	11344	5	1.528,00	1.528,00	KONUT ALANI	E:1.00 Yonçok:5 kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(01/07/2021 tarih ve 28582 yevmiye no ile)	₺ 4.000	₺ 6.112.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
791	KAYSERİ	KOCASINAN	SEKER	11344	6	1.000,00	107,56	KONUT ALANI	E:1.00 Yonçok:5 kat	*AHMET AKBIYIK İN VERASETTE İNTİKAL VERGİ İLUSİGİ KESTİRİLECEKTİR. *İş bu parselin üzerinde enerji nakli hatlarına ait tescilli olmayan irtfak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile)*İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih ve 5584 yevmiye no ile)	₺ 4.000	₺ 430.240,00	PEŞİN	₺100.000,00
792	KAYSERİ	KOCASINAN	SEKER	11356	10	1.050,00	20,83	KONUT ALANI	E:1.00 Yonçok:5 kat	*İş bu parselin üzerinde enerji nakli hatlarına ait tescilli olmayan irtfak hatları vardır.(09/12/2010 tarih ve 22558 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no ile)	₺ 4.400	₺ 91.652,00	PEŞİN	₺100.000,00
793	KAYSERİ	MELİKGAZI	BAIÇELİEVLER	797	1	14.757,49	14.757,49	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0.90 Yonçok:Serbest Anus satış şartnamecisinin 27.maddesindein icad edilmesi gerekmektedir.	-	₺ 5.000	₺ 73.787.450,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
794	KAYSERİ	MELİKGAZI	BEÇEN	10404	13	9.023,12	9.023,12	KONUT ALANI + PARK ALANI + YOL ALANI	Konut alanıdır. TAKS:0.12 KAKS:0.24 18.maddede uygulanması tıbbidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik ve İktisadi İşleri Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(18/01/2024 tarih ve 4875 yevmiye no ile)	₺ 2.250	₺ 20.302.020,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
795	KIRIKKALE	KESKİN	ALTINTAŞ	1127	35	340,00	340,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60	*Kullanım Anacısı: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(18/01/2024 tarih ve 1311 yevmiye no ile)	₺ 955	₺ 324.700,00	PEŞİN	₺100.000,00
796	KIRIKKALE	KESKİN	ALTINTAŞ	1156	1	431,00	431,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60	-	₺ 995	₺ 428.845,00	PEŞİN	₺100.000,00
797	KIRIKKALE	KESKİN	ALTINTAŞ	1156	2	343,00	343,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60	-	₺ 1.000	₺ 343.000,00	PEŞİN	₺100.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
798	KIRIKKALE	KESKİN	ALTINTAŞ	1156	3	327,00	327,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60	-	₺ 955	₺ 312.285,00	PEŞİN	₺100.000,00
799	KIRIKKALE	KESKİN	ALTINTAŞ	1156	4	271,00	271,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60	-	₺ 960	₺ 260.160,00	PEŞİN	₺100.000,00
800	KIRIKKALE	KESKİN	ALTINTAŞ	1156	5	405,00	405,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60	-	₺ 950	₺ 384.750,00	PEŞİN	₺100.000,00
801	KIRIKKALE	KESKİN	ALTINTAŞ	1156	6	426,00	426,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60	-	₺ 900	₺ 383.400,00	PEŞİN	₺100.000,00
802	KIRIKKALE	KESKİN	ALTINTAŞ	1156	7	619,00	619,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60	-	₺ 880	₺ 544.720,00	PEŞİN	₺100.000,00
803	KIRIKKALE	KESKİN	ALTINTAŞ	1156	8	300,00	300,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60	-	₺ 955	₺ 286.500,00	PEŞİN	₺100.000,00
804	KIRIKKALE	KESKİN	ALTINTAŞ	1156	9	300,00	300,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60	-	₺ 955	₺ 286.500,00	PEŞİN	₺100.000,00
805	KIRIKKALE	KESKİN	ALTINTAŞ	1156	10	300,00	300,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60	-	₺ 955	₺ 286.500,00	PEŞİN	₺100.000,00
806	KIRIKKALE	KESKİN	ALTINTAŞ	1156	11	300,00	300,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60	-	₺ 955	₺ 286.500,00	PEŞİN	₺100.000,00
807	KIRIKKALE	KESKİN	ALTINTAŞ	1156	12	300,00	300,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60	-	₺ 1.000	₺ 300.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
808	KIRIKKALE	KESKİN	ALTINTAŞ	1156	13	302,00	302,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60	-	₺ 1.000	₺ 302.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
809	KIRIKKALE	KESKİN	ALTINTAŞ	1156	14	304,00	304,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60	-	₺ 955	₺ 290.320,00	PEŞİN	₺100.000,00
810	KIRIKKALE	KESKİN	ALTINTAŞ	1156	15	307,00	307,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60	-	₺ 955	₺ 293.185,00	PEŞİN	₺100.000,00
811	KIRIKKALE	KESKİN	ALTINTAŞ	1156	16	309,00	309,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60	-	₺ 955	₺ 295.095,00	PEŞİN	₺100.000,00
812	KIRIKKALE	KESKİN	ALTINTAŞ	1156	17	312,00	312,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60	-	₺ 955	₺ 297.960,00	PEŞİN	₺100.000,00
813	KIRIKKALE	MERKEZ	KARACALI	260	1	11.670,35	11.670,35	PLANSIZ ALAN (125.000 PLANDA TARIM ALANI)	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA MÇLGA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK	-	₺ 850,00	₺ 9.919.797,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammed Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
814	KIRIKKALE	MERKEZ	KARACALI	260	20	2.999,78	2.999,78	PLANSIZ ALAN (125.000 PLANDA TARIM ALANI)		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA MÜLGA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK	₺ 900,00	₺ 2.699.802,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
815	KIRIKKALE	MERKEZ	KARACALI	262	2	9.153,62	9.153,62	PLANSIZ ALAN (125.000 PLANDA TARIM ALANI)		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA MÜLGA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK	₺ 900,00	₺ 8.238.288,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
816	KIRIKKALE	MERKEZ	KARACALI	264	6	11.061,66	11.061,66	PLANSIZ ALAN (125.000 PLANDA TARIM ALANI)		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA MÜLGA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK	₺ 850,00	₺ 9.402.411,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
817	KIRIKKALE	MERKEZ	KARACALI	264	7	25.535,83	25.535,83	PLANSIZ ALAN (125.000 PLANDA TARIM ALANI)		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA MÜLGA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK	₺ 850,00	₺ 21.706.455,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
818	KIRIKKALE	MERKEZ	KARACALI	531	1	2.608,00	2.608,00	PLANSIZ ALAN (125.000 PLANDA TARIM ALANI)		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA MÜLGA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK	₺ 900,00	₺ 2.347.200,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
819	KIRIKKALE	YAHŞHAN	MERKEZ	553	4	577,00	577,00	KONUT ALANI-YOL	E2,00 Yemşok: 30,50m *(İŞ. Md. Uyg. Tabii)	-	₺ 4.400,00	₺ 2.538.800,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
820	KIRIKKALE	YAHŞHAN	MERKEZ	571	16	5.820,00	5.820,00	KONUT ALANI-YOL	E1,50 Yemşok: 15,50m *(İŞ. Md. Uyg. Tabii)	-	₺ 3.950,00	₺ 21.691.400,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
821	KIRIKKALE	YAHŞHAN	MERKEZ	572	7	4.953,00	4.953,00	KONUT ALANI	E1,50 Yemşok: 15,50 m	-	₺ 7.200,00	₺ 35.661.600,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺3.000.000,00
822	KIRIKKALE	YAHŞHAN	YENİŞEHİR	1698	1	3.358,69	3.358,69	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS0,30 KAKS0,60 2 KAT	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA MÜLGA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR*(Zilliyeti Mehmet oğlu Mehmet ERKAN' a aittir. (07/10/2013 tarih ve 2257 yevmiye no ile)	₺ 1.350,00	₺ 4.534.231,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
823	KIRIKKALE	YAHŞHAN	YENİŞEHİR	1700	1	4.069,91	4.069,91	KONUT ALANI	E2,75 Yemşok:45,50 m.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA MÜLGA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR*(Zilliyeti Mehmet oğlu Mehmet ERKAN' a aittir. (07/10/2013 tarih ve 2257 yevmiye no ile)	₺ 2.500,00	₺ 10.174.775,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
824	KIRIKKALE	YAHŞHAN	YENİŞEHİR	1701	1	2.907,45	2.907,45	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS0,30 KAKS0,60 2 KAT	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA MÜLGA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR*(Zilliyeti Mehmet oğlu Mehmet ERKAN' a aittir. (07/10/2013 tarih ve 2257 yevmiye no ile)	₺ 1.400,00	₺ 4.070.430,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
825	KIRIKKALE	YAHŞHAN	YENİŞEHİR	1711	1	2.522,51	2.522,51	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS0,30 KAKS0,60 2 KAT	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA MÜLGA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR*(Zilliyeti Mehmet oğlu Mehmet ERKAN' a aittir. (07/10/2013 tarih ve 2257 yevmiye no ile)	₺ 1.400,00	₺ 3.531.514,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
826	KIRŞEHİR	BOZTEPE	BAĞBAŞI	153	1	690,03	690,03	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS0,30 KAKS0,60	-	₺ 1.050	₺ 724.531,50	PEŞİN	₺100.000,00
827	KIRŞEHİR	BOZTEPE	BAĞBAŞI	153	2	679,68	679,68	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS0,30 KAKS0,60	-	₺ 1.000	₺ 679.680,00	PEŞİN	₺100.000,00
828	KIRŞEHİR	BOZTEPE	BAĞBAŞI	153	3	676,75	676,75	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS0,30 KAKS0,60	-	₺ 1.050	₺ 710.587,50	PEŞİN	₺100.000,00
829	KIRŞEHİR	BOZTEPE	BAĞBAŞI	163	1	708,98	708,98	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS0,30 KAKS0,60	-	₺ 1.100	₺ 779.878,00	PEŞİN	₺100.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
830	KIRŞEHİR	BOZTEPE	BAĞBAŞI	163	3	605,25	605,25	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, TAKS:0.30 KAKS:0.60	.	1.000	605.250,00	PEŞİN	8100.000,00
831	KARABÜK	EFLANI	CELEBİLER	395	5	6016,71	6016,71	KONUT ALANI	E=1,00, Yenoçk=12,50m		900	5.415.039,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
832	KARABÜK	EFLANI	CELEBİLER	399	8	2197,22	2197,22	KONUT ALANI	E=1,00, Yenoçk=12,50m		950	2.087.359,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
833	KARABÜK	MERKEZ	ARICAK	154	57	6476,67	1619,17	KONUT ALANI	TAKS: 0,25, KAKS: 0,75, Yenoçk: 3 Kat		1.000	1.619.170,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
834	KARABÜK	MERKEZ	BELEN	145	2	5560,26	5560,26	KONUT ALANI	E: 1,20, Yenoçk: 6 Kat		950	5.282.247,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
835	KARABÜK	MERKEZ	BELEN	150	2	5980,01	5980,01	KONUT ALANI	E: 1,20, Yenoçk: 6 Kat		880	5.262.408,80	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
836	KARABÜK	MERKEZ	BELEN	150	4	3457,29	1344,03	KONUT ALANI	E: 1,20, Yenoçk: 6 Kat		910	1.223.067,30	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
837	KARABÜK	MERKEZ	BELEN	150	5	3082,39	3082,39	KONUT ALANI	E: 1,20, Yenoçk: 6 Kat		880	2.743.327,10	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
838	KARABÜK	MERKEZ	BELEN	158	1	2609,8	1635,86	KONUT ALANI	E: 1,20, Yenoçk: 6 Kat		910	1.488.632,60	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
839	KARABÜK	SAFRANBOLU	15 TEMMUZ	1150	3	18984,07	18984,07	PLANSIZ ALAN			200	3.796.814,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
840	KARABÜK	SAFRANBOLU	15 TEMMUZ	1150	5	1332,81	1332,81	PLANSIZ ALAN			250	333.202,50	PEŞİN	8100.000,00
841	KARABÜK	SAFRANBOLU	15 TEMMUZ	1273	1	3929,29	3929,29	ÖZEL EĞİTİM ALANI	E: 0,50(Parçelasyon İptali olduğu öğrenilmiştir.)		500	1.964.645,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8100.000,00
842	KARABÜK	SAFRANBOLU	15 TEMMUZ	1274	1	5910,67	5910,67	ÖZEL EĞİTİM ALANI	E: 0,50(Parçelasyon İptali olduğu öğrenilmiştir.)		450	2.659.801,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	8500.000,00
843	KARABÜK	SAFRANBOLU	15 TEMMUZ	1275	2	1518,57	1518,57	SOSYAL TESİS ALANI	E: 0,50 4 KAT(Parçelasyon İptali olduğu öğrenilmiştir.)		550	835.213,50	PEŞİN	8100.000,00
844	KARABÜK	SAFRANBOLU	AKÇASU	251	24	11030,06	11030,06	KONUT ALANI+TİCARET ALANI+PARK	(Konut: E: 0,60 - Yenoçk: 2 kat, Ticari: E: 0,50, Yenoçk: 9,50 m (18. Madde Uygulanması Tabi)		550	60.692.533,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	85.000.000,00
845	KARABÜK	SAFRANBOLU	BOSTANBÖKÜ	148	8	22.175,75	22.175,75	KÖY YERLEŞİK ALANI	TAKS:0.40 KAKS:0.80 Parsel, dere kenarında bulunduğundan uygulama yapılmadığı için DSİ Genel Müdürlüğü'nden görüş alınması gerekmektedir.	*Diğer (Konusu: İy bu taşınmazda yapılacak her türlü akt ve tesisi işlemlerinde Kadastro güncelleme çalışmalarından doğmuş veya doğacak sonuçları titim hakları ve diğer ile birlikle kabul emretleri gereğindedir. ) Tarih: 22/06/2020 Sayı: 1445075 *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (02/12/2020 tarih ve 9172 yevmiye no.)	1.250	27.719.687,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	83.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammed Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
846	KARABÜK	SAFRANBOLU	KIRKILLE	212	60	1693,4	1693,4	KONUT ALANI	Yençok: 4 Kat, TAKS: 0,20, KAKS: 0,80 (18. Madde Uygulanmasına Tabi)		₺ 725	₺ 1.227.715,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
847	KARABÜK	SAFRANBOLU	KIRKILLE	212	63	1899,73	1899,73	KONUT ALANI	Yençok: 4 Kat, TAKS: 0,20, KAKS: 0,80 (18. Madde Uygulanmasına Tabi)		₺ 725	₺ 1.377.304,25	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
848	KARABÜK	SAFRANBOLU	KIRKILLE	918	2	1760,05	1760,05	KONUT ALANI+TİCARET ALANI	Yençok: 4 kat, TAKS: 0,20, KAKS: 0,80		₺ 1.400	₺ 2.464.070,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
849	KARABÜK	SAFRANBOLU	KIRKILLE	919	2	2133,01	2133,01	KONUT ALANI	Yençok: 4 kat, TAKS: 0,20, KAKS: 0,80		₺ 1.250	₺ 2.666.262,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
850	KARABÜK	SAFRANBOLU	KIRKILLE	921	3	1326,3	1326,3	KONUT ALANI	Yençok: 4 kat, TAKS: 0,20, KAKS: 0,80		₺ 1.250	₺ 1.657.875,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
851	KARABÜK	SAFRANBOLU	KIRKILLE	942	1	3418,41	3418,41	KONUT ALANI	Yençok: 3 Kat, TAKS: 0,20, KAKS: 0,60 (18. Madde Uygulanmasına Tabi)		₺ 670	₺ 2.290.334,70	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
852	KARABÜK	SAFRANBOLU	KIRKILLE	942	5	5479,29	5479,29	KONUT ALANI	(Yençok: 3 Kat, TAKS: 0,20, KAKS: 0,60) (18. Madde Uygulanmasına Tabi)		₺ 675	₺ 3.698.520,75	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
853	KARABÜK	SAFRANBOLU	KIRKILLE	944	2	2107,58	2107,58	KONUT ALANI	(Yençok: 3 Kat, TAKS: 0,20, KAKS: 0,60)		₺ 1.200	₺ 2.529.096,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
854	KARABÜK	SAFRANBOLU	KIRKILLE	945	3	2887,69	2887,69	KONUT ALANI	(Yençok: 3 Kat, TAKS: 0,20, KAKS: 0,60)		₺ 1.200	₺ 3.465.228,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
855	KARABÜK	SAFRANBOLU	KIRKILLE	946	3	2842,44	2842,44	KONUT ALANI	(Yençok: 3 Kat, TAKS: 0,20, KAKS: 0,60) (18. Madde Uygulanmasına Tabi)		₺ 700	₺ 1.989.708,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
856	BURDUR	BUCAK	ÇAMLIÇA	1002	5	3830,26	3830,26	KONUT ALANI	E:0,60, Hmax:10 m		₺ 4.000	₺ 15.321.040,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
857	BURDUR	KARAMANLI	EŞELER	598	1	2739,61	2739,61	KONUT ALANI	A-2 Taks: 0.30 Kaks: 0.60		₺ 1.200	₺ 3.287.532,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
858	BURDUR	KARAMANLI	EŞELER	630	1	938,59	938,59	KONUT ALANI	E: 0,90 yençok: 12,50		₺ 1.400	₺ 1.314.026,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
859	BURDUR	KARAMANLI	EŞELER	631	1	8863,04	8863,04	KONUT ALANI	E: 0,90 yençok: 12,50		₺ 900	₺ 7.976.736,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
860	BURDUR	KARAMANLI	EŞELER	632	1	1349,95	1349,95	KONUT ALANI	E: 0,90 yençok: 12,50		₺ 1.300	₺ 1.754.935,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
861	DENİZLİ	BOZKURT	İNCELER	302	1	847	847	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Kaks:0.60 Tevhid-Hıraz şarı bulunmaktadır.		₺ 1.500	₺ 1.270.500,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammed Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
862	DENİZLİ	BOZKURT	İNCELER	302	2	846	846	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Kaks:0.60 Tevhid-İfraz şarh bulunmamaktadır.		₺ 1.500	₺ 1.269.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
863	DENİZLİ	BOZKURT	İNCELER	302	3	821	821	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Kaks:0.60 Tevhid-İfraz şarh bulunmamaktadır.		₺ 1.500	₺ 1.231.500,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
864	DENİZLİ	BOZKURT	İNCELER	302	4	961	961	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Kaks:0.60 Tevhid-İfraz şarh bulunmamaktadır.		₺ 1.500	₺ 1.441.500,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
865	DENİZLİ	BOZKURT	İNCELER	302	5	818	818	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Kaks:0.60 Tevhid-İfraz şarh bulunmamaktadır.		₺ 1.500	₺ 1.227.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
866	DENİZLİ	BOZKURT	İNCELER	302	6	753	753	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Kaks:0.60 Tevhid-İfraz şarh bulunmamaktadır.		₺ 1.500	₺ 1.129.500,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
867	DENİZLİ	BOZKURT	İNCELER	303	1	610	610	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Kaks:0.60 Tevhid-İfraz şarh bulunmamaktadır.		₺ 1.500	₺ 915.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
868	DENİZLİ	BOZKURT	İNCELER	303	2	610	610	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Kaks:0.60 Tevhid-İfraz şarh bulunmamaktadır.		₺ 1.500	₺ 915.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
869	DENİZLİ	BOZKURT	İNCELER	303	3	609	609	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Kaks:0.60 Tevhid-İfraz şarh bulunmamaktadır.		₺ 1.500	₺ 913.500,00	PEŞİN	₺100.000,00
870	DENİZLİ	BOZKURT	İNCELER	303	4	899	899	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Kaks:0.60 Tevhid-İfraz şarh bulunmamaktadır.		₺ 1.500	₺ 1.348.500,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
871	DENİZLİ	BOZKURT	İNCELER	303	6	688	688	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Kaks:0.60 Tevhid-İfraz şarh bulunmamaktadır.		₺ 1.500	₺ 1.032.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
872	DENİZLİ	BOZKURT	İNCELER	303	7	710	710	KONUT ALANI	Taks: 0.30 Kaks:0.60 Tevhid-İfraz şarh bulunmamaktadır.		₺ 1.500	₺ 1.065.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
873	DENİZLİ	MERKEZEFENDİ	HACİYEYÜPLÜ	332	1	13020	13020	SANAYİ ALANI	E:0.50		₺ 7.000	₺ 91.140.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺5.000.000,00
874	DENİZLİ	MERKEZEFENDİ	KAYAKÖY (BOZBURUN)	550	5	3277,57	3277,57	SANAYİ ALANI	E:0.50		₺ 7.500	₺ 24.581.775,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00
875	DENİZLİ	MERKEZEFENDİ	ŞEMİKLER	0	659	6.000,00	6.000,00	PLANSIZ ALAN E:5000 ÖLÇEĞİ N.L.P AĞAÇLANDIRILACAK ALAN 1/25.000 Ölçekli N.L.P. REKREASYON ALANI		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirçilik ve İklim Değişikliği Başkanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarihi: - Sayı: (19/10/2022 tarih ve 40695 yermiye no ile)	₺ 600,000	₺ 3.600.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
876	DENİZLİ	MERKEZEFENDİ	ŞEMİKLER	0	661	11.800,00	11.800,00	PLANSIZ ALAN E:5000 ÖLÇEĞİ N.L.P AĞAÇLANDIRILACAK ALAN 1/25.000 Ölçekli N.L.P. REKREASYON ALANI		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehirçilik ve İklim Değişikliği Başkanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarihi: - Sayı: (19/10/2022 tarih ve 40695 yermiye no ile)	₺ 590,000	₺ 6.490.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
877	DENİZLİ	PAMUKKALE	IRLIGANLI	251	1	8628	8628	KONUT ALANI + PARK	E: 1.20 Yeşilç: 12.50	<b>₺2.000,00</b>	₺ 2.000	₺ 17.256.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺2.000.000,00



LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
878	DENİZLİ	PAMUKKALE	IRLIĞANLI	252	1	4205	4205	KONUT ALANI	E: 1,20 Yençok : 12,50	<b>12.050,00</b>	₺ 2.050	₺ 8.620.250,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
879	DENİZLİ	PAMUKKALE	IRLIĞANLI	253	1	1570	1570	KONUT ALANI + PARK	E: 1,20 Yençok : 12,50	<b>12.200,00</b>	₺ 2.200	₺ 3.454.000,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
880	DENİZLİ	SERİNHİSAR	YATAĞAN	238	1	560	560	KONUT ALANI	E:0,70 Yençok:2 kat		₺ 1.400	₺ 784.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
881	DENİZLİ	SERİNHİSAR	YATAĞAN	238	2	519	519	KONUT ALANI	E:0,70 Yençok:2 kat		₺ 1.400	₺ 726.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
882	DENİZLİ	SERİNHİSAR	YATAĞAN	238	3	520	520	KONUT ALANI	E:0,70 Yençok:2 kat		₺ 1.400	₺ 728.000,00	PEŞİN	₺100.000,00
883	DENİZLİ	SERİNHİSAR	YATAĞAN	238	16	1264	1264	KONUT ALANI	E:0,70 Yençok:2 kat		₺ 1.200	₺ 1.516.800,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
884	DENİZLİ	SERİNHİSAR	YATAĞAN	238	17	1344	1344	KONUT ALANI	E:0,70 Yençok:2 kat		₺ 1.200	₺ 1.612.800,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
885	DENİZLİ	SERİNHİSAR	YATAĞAN	238	18	1344	1344	KONUT ALANI	E:0,70 Yençok:2 kat		₺ 1.200	₺ 1.612.800,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
886	DENİZLİ	SERİNHİSAR	YENİCE	477	2	765,00	765,00	KONUT ALANI	Ayrı Nizam, TAKS: 0,40, E: 0,80, 2 Kat *Parçelin üzerinde 1 adet tek katlı betonarme konut yapısı ve 2 adet hayvan damını olduğu tespit edilmiştir.	<b>*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. *ÜZERİNDEKİ EV MEHMET ÇETİN'E AİTTİR</b>	₺ 2.650	₺ 2.027.250,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
887	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	34	4.625,95	4.625,95	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma şartları yönümlüğe göre belirlenmektedir.	<b>*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklimDeğişikliği Bakanlığınca fahi amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yermiye no ile)</b>	₺ 575	₺ 2.659.921,25	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
888	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	35	4.625,95	4.625,95	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma şartları yönümlüğe göre belirlenmektedir.	<b>*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklimDeğişikliği Bakanlığınca fahi amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yermiye no ile)</b>	₺ 575	₺ 2.659.921,25	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺500.000,00
889	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	46	2.074,44	2.074,44	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma şartları yönümlüğe göre belirlenmektedir.	<b>*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklimDeğişikliği Bakanlığınca fahi amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yermiye no ile)</b>	₺ 775	₺ 1.607.691,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
890	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	47	2.193,26	2.193,26	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma şartları yönümlüğe göre belirlenmektedir.	<b>*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklimDeğişikliği Bakanlığınca fahi amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yermiye no ile)</b>	₺ 775	₺ 1.699.776,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
891	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	48	2.186,92	2.186,92	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma şartları yönümlüğe göre belirlenmektedir.	<b>*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklimDeğişikliği Bakanlığınca fahi amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yermiye no ile)</b>	₺ 775	₺ 1.694.863,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
892	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	49	2.180,52	2.180,52	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma şartları yönümlüğe göre belirlenmektedir.	<b>*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklimDeğişikliği Bakanlığınca fahi amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yermiye no ile)</b>	₺ 775	₺ 1.689.903,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00
893	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	50	2.174,06	2.174,06	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma şartları yönümlüğe göre belirlenmektedir.	<b>*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklimDeğişikliği Bakanlığınca fahi amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yermiye no ile)</b>	₺ 775	₺ 1.684.896,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	₺100.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ		
894	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	51	2.167,55	2.167,55	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma şartları yönetmeliğe göre belirlenmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklimDeğişikliği Bakanlığınca farkedilmemiş amaçlarda kullanılanlar üzere talep edilen tasammlar bedelsiz olarak Hazineye idare edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yermiye no ile)	6	775	6	1.679.851,25	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
895	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	52	4.315,10	4.315,10	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma şartları yönetmeliğe göre belirlenmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklimDeğişikliği Bakanlığınca farkedilmemiş amaçlarda kullanılanlar üzere talep edilen tasammlar bedelsiz olarak Hazineye idare edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yermiye no ile)	6	575	6	2.481.182,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
896	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	53	2.147,58	2.147,58	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma şartları yönetmeliğe göre belirlenmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklimDeğişikliği Bakanlığınca farkedilmemiş amaçlarda kullanılanlar üzere talep edilen tasammlar bedelsiz olarak Hazineye idare edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yermiye no ile)	6	775	6	1.664.374,50	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
897	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	54	2.141,07	2.141,07	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma şartları yönetmeliğe göre belirlenmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklimDeğişikliği Bakanlığınca farkedilmemiş amaçlarda kullanılanlar üzere talep edilen tasammlar bedelsiz olarak Hazineye idare edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yermiye no ile)	6	775	6	1.659.329,25	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
898	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	55	2.134,61	2.134,61	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma şartları yönetmeliğe göre belirlenmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklimDeğişikliği Bakanlığınca farkedilmemiş amaçlarda kullanılanlar üzere talep edilen tasammlar bedelsiz olarak Hazineye idare edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yermiye no ile)	6	775	6	1.654.322,75	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
899	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	56	2.128,21	2.128,21	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma şartları yönetmeliğe göre belirlenmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklimDeğişikliği Bakanlığınca farkedilmemiş amaçlarda kullanılanlar üzere talep edilen tasammlar bedelsiz olarak Hazineye idare edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yermiye no ile)	6	775	6	1.649.362,75	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
900	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	57	2.121,87	2.121,87	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma şartları yönetmeliğe göre belirlenmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklimDeğişikliği Bakanlığınca farkedilmemiş amaçlarda kullanılanlar üzere talep edilen tasammlar bedelsiz olarak Hazineye idare edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yermiye no ile)	6	775	6	1.644.449,25	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00
901	BAYBURT	DEMİRÖZÜ	ŞİRİN	1712	58	2.240,69	2.240,69	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI	Yapılaşma şartları yönetmeliğe göre belirlenmektedir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklimDeğişikliği Bakanlığınca farkedilmemiş amaçlarda kullanılanlar üzere talep edilen tasammlar bedelsiz olarak Hazineye idare edilir.(07/12/2022 tarih ve 3463 yermiye no ile)	6	775	6	1.736.534,75	%25 PEŞİN - 48 AY VADE %40 PEŞİN - 36 AY VADE	6100.000,00