

Örnek No:55***T.C.****GİRESUN****1. (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU****2025/8 SATIŞ****TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI**

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2025/8 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 No'lu Taşınmazın Özellikleri : Giresun İl, Merkez İlçe, HACİMİKTAT Mahalle/Köy, 70 Ada, 6 Parsel, 2 Nolu Bağımsız Bölüm, Ana taşınmazda kat mülkiyeti yapılmıştır. Daire betonarme binanın 2. normal katındadır. Daire yaklaşık 30 yıllıktır. Doğalgaz ve asansör bulunmamaktadır. Dairede hol, mutfak, salon, iki yatak odası, wc ve banyo vardır. Balkon bulunmamaktadır.

Adresi : Hacımiktat Mahallesi Giresun

Yüzölçümü : 95 m2

Arsa Payı : 1/5

Kıymeti : 1.320.000,00 TL

KDV Oranı : %1 Kaydındaki Şerhler: -

İmar Durumu :Bitişik Nizam 5 Kat Konut+Ticaret alanında kalmaktadır.

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 13/01/2026 - 10:23

1.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 20/01/2026 - 10:23

Başlangıç Tarih ve Saati : 13/02/2026 - 10:23

2.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 20/02/2026 - 10:23

2 No'lu Taşınmazın Özellikleri : Giresun İl, Merkez İlçe, ÇUKURKÖY Mahalle/Köy, 118 Ada, 9 Parsel, Taşınmaz fındık bahçesi olup, orta eğimlidir. Orta kolda (300 metre) yer almaktadır. Killi-tınlı toprak yapısına sahip, organik maddece orta zenginliktedir.

Adresi : Çukurköy Köyü Giresun Yüzölçümü : 3.755,22 m2

İmar Durumu :Yok Kıymeti : 1.253.304,67 TL

KDV Oranı : %10 Kaydındaki Şerhler: -

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 13/01/2026 - 12:23

1.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 20/01/2026 - 12:23

Başlangıç Tarih ve Saati : 13/02/2026 - 12:23

2.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 20/02/2026 - 12:23

3 No'lu Taşınmazın Özellikleri : Giresun İl, Merkez İlçe, ÇUKURKÖY Mahalle/Köy, 118 Ada, 11 Parsel, Taşınmaz fındık bahçesi olup, orta eğimlidir. Orta kolda (300 metre) yer almaktadır. Killi-tınlı toprak yapısına sahip, organik maddece orta zenginliktedir.

Adresi : Çukurköy Köyü Giresun Yüzölçümü : 3.392,11 m2

İmar Durumu :Yok Kıymeti : 1.132.116,71 TL

KDV Oranı : %10 Kaydındaki Şerhler: -

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 13/01/2026 - 14:42

1.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 20/01/2026 - 14:42

Başlangıç Tarih ve Saati : 13/02/2026 - 14:42

2.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 20/02/2026 - 14:42

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.